Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Государственное учреждение "Управление строительства города Астаны",г.Астана ,ул.Сейфуллина 30** — **200340006704**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО "Казстройподряд",г. Астана ул Кенесары 73 ,н.п 9** — **050540001531**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор № 23/28 от 26.07.2023г.(Перинатальный центр)

Номер документа	Дата составления
Б0000000040	**27.03.2025**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительно-монтажные работы				1	120 459 548,00	120 459 548,00
				Итого	1	x	120 459 548,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на ____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Заместитель генерального директора / Абеев / Абильдин А.Т.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) зам.руководителя / / Н. Курбанбекуулы
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 27.03.2025

М.П.

Приложение 2 к приказу
Приложение 4-1
к Правилам организации днятельности и осуществления функций Заказчика (застройщика)

Заказчик: ГУ «Управление строительства города Астаны»
Подрядчик: ТОО "Казстройподряд"
Наименование строительства и его адрес: «Строительство приемно-диагностического комплекса с объединением городской многопрофильной больницы № 2 и Перинатального центра № 1, расположенного по адресу г. Нур-Султан, район «Есиль», улица Т. Рыскулова, район домов № 6 и 8»

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)
за март месяц 2025 года

БИН		КОПФ				Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/ специфики	код
200340006704	050540001531	KZ5000000	KZ2030000	**23/28**	**26.07.2023**		
				доп.соглашения: №3 от 31.05.2024			

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно, с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно, с НДС	в отчетном месяце, без НДС	из них:				
				Строительно-монтажные работы по смете	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Всего по стройке	1 487 065 198	140 856 264	107 553 167,86				12 906 380,14	120 459 548
в том числе: за ноябрь месяц 2024 года			107 553 167,86				12 906 380,14	120 459 548

Заказчик: **ГУ "Управление строительства города Астаны" БИН 200340006704. Зам.руководителя Курбанбекулы Н.**
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Место печати

Подрядчик: **Заместитель Генерального директора ТОО "Казстройподряд"., Абильдин А.Т., БИН 050540001531**
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Место печати

Эксперт по техническому надзору: **ТОО "АстанаСертификация", БИН 010440004701. Смагулов М.Ж.**
Приказ № 91 от 08.11.2023 г., № KZ11VJE00059848 от 26.11.2020 г.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), бизнес идентификационный номер, подпись, печать)

Место печати

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

за март 2025 года

По объекту: «Строительство приемно-диагностического комплекса с объединением городской многопрофильной больницы № 2 и Перинатального центра № 1, расположенного по адресу г. Нур-Султан, район «Есиль», улица Т. Рыскулова, район домов № 6 и 8»

№	*№ АВР*	*№ сметы*	*Наименование и виды работ*	*Сумма в базовых*	*Сумма в текущих*
1	**25**	**02-01-4**	Архитектурные решения	67 526 248	82 026 240
2	**26**	**02-01-3**	Конструкции металлические	31 639 352	38 433 308
			ВСЕГО	**99 165 600**	**120 459 548**

Зам генерального директора
ТОО"Казстройподряд" **Абильдин А.Т.**

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АСТАНА ГОРОД ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ «КАЗСТРОЙПОДРЯД» ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН АСТАНА

СНР

Заказчик : ГУ "Управление строительства города Астаны"

Подрядчик: ТОО "Казстройподряд"

Объект: «Строительство приемно-диагностического комплекса с объединением городской многопрофильной больницы № 2 и Перинатального центра № 1, расположенного по адресу г. Нур-Султан, район «Есиль», улица Т. Рыскулова, район домов № 6 и 8»

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ №25

за март 2025 года

Архитектурные решения

№ п/п		Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1		2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
			Локальная смета № 02-01-4									
			РАЗДЕЛ 1. Стены наружные (л. 3-10 АР)									
1	1	1108-0301-0303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Стены железобетонных монолитных каркасных зданий. Заполнение блоками из ячеистого бетона на клее, при высоте этажа до 4 м**	$м^3$	63,8	15847,24	864	1 011 054	55 098	158 319	757 043	1 909 544
			НР - 93%; СП - 8%			12502,15	257	797 637	16 387		141 448	
2	2	213-301-0102 РСНБ РК 2022	**Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500**	$м^3$	63,8	30709,00	--	1 959 234	--	1 959 234	--	2 115 973
			СП - 8%			--	--	--	--		156 739	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				2 970 288	55 098	2 117 553	757 043	4 025 517
								797 637	16 387	--	298 187	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				2 970 288				
			Материалы	Тенге				158 319				
			Всего заработная плата	Тенге					814 024			
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				1 959 234				
			Накладные расходы	Тенге				757 043				
			Сметная прибыль	Тенге				298 187				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				4 025 518				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								345
			Сметная заработная плата	Тенге					814 024			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				4 025 518				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								345
			Сметная заработная плата	Тенге					814 024			

1		2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 2. Перегородки (л. 3-10)									
			Кирпичные									
3	**3**	**1108-0401-0303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	**м² перегородок (за вычетом проемов)**	**4064,7**	**9882,35**	**475**	**40 168 788**	**1 930 082**	**20 442 962**	**17 082 918**	**61 831 851**
			НР - 93%; СП - 8%			**4378,12**	**141**	**17 795 744**	**573 001**		**4 580 145**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
4	**4**	**214-403-0101 РСНБ РК 2022**	**Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	**т**	**3,65823**	**422406,00**	**–**	**1 545 258**	**–**	**1 545 258**	**–**	**1 668 879**
			СП - 8%			**–**	**–**	**–**	**–**		**123 621**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**41 714 046**	**1 930 082**	**21 988 220**	**17 082 918**	**63 500 730**
								17 795 744	**573 001**	**–**	**4 703 766**	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				**41 714 046**				
			Материалы	Тенге				**20 442 962**				
			Всего заработная плата	Тенге					**18 368 745**			
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				**1 545 258**				
			Накладные расходы	Тенге				**17 082 918**				
			Сметная прибыль	Тенге				**4 703 766**				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				**63 500 730**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**7 783**
			Сметная заработная плата	Тенге					**18 368 745**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**63 500 730**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**7 783**
			Сметная заработная плата	Тенге					**18 368 745**			
			ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								**67 526 248**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**18 593 381**				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**1 985 180**			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**589 388**			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**24 105 773**		
			- Накладные расходы	Тенге							**17 839 961**	
			- Сметная прибыль	Тенге							**5 001 953**	
			Итого:									67 526 248
			Временные здания и сооружения 1,5%	1,5%								1 012 894
			Итого									**68 539 142**
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки 2,2%	2,2%								1 507 861
			Итого									**70 047 003**
			Непредвиденные затраты 2%	2%								1 400 940
			Итого									**71 447 943**
			В прогнозных ценах на 2023 К=1,079	1,079								77 092 330

1		2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
			ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ без НДС									**77 092 330**
			НДС - 12 %	12%								9 251 080
			ВСЕГО в текущих ценах с НДС-12%									**86 343 410**
			ИТОГО К ОПЛАТЕ :	0,95								**82 026 240**

Заказчик:
ГУ "Управление строительства города Астаны" БИН 200340006704
Зам.руководителя Құрбанбекұлы Н. _____

Подрядчик :
ТОО "Казстройподряд" , БИН 050540001531
Зам генерального директора Абильдин А.Т. _____

Технический надзор:
ТОО "АстанаСертификация" , БИН 010440004701
Руководитель организации Байкенова Д.К. _____

Эксперт по техническому надзору:
ТОО "АстанаСертификация" , БИН 010440004701, Смагулов М.Ж., Приказ № 91 от 08.11.2023 г., № KZ11VJE00059848 от 26.11.2020 г.

Я, Смагулов М.Ж. подтверждаю, что объёмы работ проверены и подпись моя

Эксперт по авторскому надзору:
ТОО "Астанаинжпроект" БИН 021040002725, Жусупова Г.А. Приказ №11/23-п от 13.11.2023

Я, Жусупова Г.А. подтверждаю, что объёмы работ проверены и подпись моя

"АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС БАСҚАРМАСЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА АСТАНЫ"
ТЕХНИКАЛЫҚ ҚҰЖАТТАР ҮШІН

Заказчик : ГУ "Управление строительства города Астаны"

Подрядчик: ТОО "Казстройподряд"

Объект: «Строительство приемно-диагностического комплекса с объединением городской многопрофильной больницы № 2 и Перинатального центра № 1, расположенного по адресу г. Нур-Султан, район «Есиль», улица Т. Рыскулова, район домов № 6 и 8»

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ №26

за март 2025 года

Конструкции металлические

№ п/п		Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1		2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
			Локальная смета № 02-01-3									
			Каркас (лист 2КМ)									
			Переходная надземная галерея									
			Масса металла приведена без учета 3% на уточнение массы металла по чертежам КМД и 1% наплавленного металла									
			Колонны									
1	1	1109-0301-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	**Колонны одноэтажных и многоэтажных зданий и крановых эстакад высотой до 25 м составного сечения массой до 3 т. Монтаж**	т конструкций	2	69 366	26 736	138 733	53 472	16 997	61 108	215 828
			НР - 69%; СП - 8%			34 132	10 149	68 264	20 298		15 987	
2	2	222-525-0104 РСНБ РК 2022	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы свыше 1 до 3 т**	т	2,08	1 034 132	--	2 150 995	--	2 150 995	--	2 323 075
			СП - 8%			--	--	--	--		172 080	
3	4	ССЦ РК 8.04-08-2021 Общ ч. таб.6	**Доплата за изменение марки стали с С235 до С255**	т	1,82896	14 178	--	25 931	--	25 931	--	28 005
			СП - 8%			--	--	--	--		2 074	

1		2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
			Балки									
4	8	1109-0301-0212 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	Балки, ригели перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий высотой до 25 м. Монтаж	т конструкций	21	116 717	49 060	2 451 051	1 030 268	344 924	930 386	3 651 952
			НР - 69%; СП - 8%			51 231	12 977	1 075 859	272 526		270 515	
5	9	222-525-0104 РСНБ РК 2022	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы свыше 1 до 3 т	т	21,84	1 034 132	--	22 585 443	--	22 585 443	--	24 392 278
			СП - 8%			--	--	--	--		1 806 835	
6	10	ССЦ РК 8.04-08-2021 Общ ч. таб.6	Доплата за изменение марки стали с С235 до С255	т	21,84	14 178	--	309 648	--	309 648	--	334 420
			СП - 8%			--	--	--	--		24 772	
			Связи и распорки									
7	13	1109-0302-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж	т конструкций	0,47	182 252	34 738	85 658	16 327	1 907	50 639	147 201
			НР - 69%; СП - 8%			143 456	12 692	67 424	5 965		10 904	
8	14	222-525-0201 РСНБ РК 2022	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутых профилей средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,4888	1 035 403	--	506 105	--	506 105	--	546 593
			СП - 8%			--	--	--	--		40 488	
			ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								**31 639 352**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				1 211 547				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					1 100 067			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					298 789			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						25 941 951		
			- Накладные расходы	Тенге							1 042 133	
			- Сметная прибыль	Тенге							2 343 655	
			Итого:									31 639 352
			Временные здания и сооружения 1,5%	1,5%								474 590
			Итого									**32 113 942**

1		2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки 2,2%	2,2%								706 507
			Итого									**32 820 449**
			Непредвиденные затраты 2%	2%								656 409
			Итого									**33 476 858**
			В прогнозных ценах на 2023 К=1,079	1,079								36 121 530
			ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ без НДС									**36 121 530**
			НДС - 12 %	12%								4 334 584
			ВСЕГО в текущих ценах с НДС-12%									**40 456 113**
			ИТОГО К ОПЛАТЕ :	0,95								**38 433 308**

"АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС БАСҚАРМАСЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА АСТАНЫ"
ТЕХНИКАЛЫҚ ҚҰЖАТТАР ҮШІН

Заказчик:
ГУ "Управление строительства города Астаны" БИН 200340006704
Зам.руководителя Құрбанбекұлы Н. _____

Подрядчик :
ТОО "Казстройподряд" , БИН 050540001531
Зам генерального директора Абильдин А.Т. _____

Технический надзор:
ТОО "АстанаСертификация" , БИН 010440004701
Руководитель организации Байкенова Д.К. _____

Эксперт по техническому надзору:
ТОО "АстанаСертификация" , БИН 010440004701, Смагулов М.Ж., Приказ № 91 от 08.11.2023 г., № KZ11VJE00059848 от 26.11.2020 г.
_____ я, Смагулов М.Ж. подтверждаю, что объёмы работ проверены и подпись моя _____

Эксперт по авторскому надзору:
ТОО "Астанаинжпроект" БИН 021040002725, Жусупова Г.А. Приказ №11/23-п от 13.11.2023
_____ я, Жусупова Г.А. подтверждаю, что объёмы работ проверены и подпись моя _____

Конф в общем расчетах