Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 10 » мая 2019 г.

Заказчик: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бокейординского района» индекс 090200 с. Сайхин ул. Т.Жарокова, 31

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 02.05.2019г ТОО «Калдыгайта», Сарсенгалиев Ерболат Нурмуканбетович, ЗКО, Каратобинский район, с. Каратобе, ул.С. Дат-ұлы

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 03.05.2019 г ТОО «СәулетҚұрылысБақылау»- Калиев Абат Курмантаевич, аттестат №KZ63VJE0003039406240 от 13709717г,, KZ87VJE000308356 от 27.09.17г., KZ58VJE00031745 от 25.10.17г, г.Уральск

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 03.05.2019г ЗКО АО «КурылысКонсалтинг» в лице директора Идресова Манарбека Сибатовича

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (линии электропередач ВЛ-0,4кВ) для 16 –ти 2-х комнатных 2-х квартирных жилых домов согласно генплана № 95,99,103,107,111, 115, 119, 123, 96, 100, 104, 108, 112, 116, 120, 124 в с. Сайхин Бокейординского района ЗКО,**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ЗКО Бокейординский район с, Сайхин**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «12» 11 2018 г. № 86 Акима Сайхинского а/о;

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление ГАСК ЗКО» № KZ45REA00125092 от 05.04.2019г

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ЗКО АО «КурылысКонсалтинг»

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й **Приказом руководителя отдела архитектуры, градостроительства и строительства Бокейодинского района №7 от 10.01.2018г**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ____04.2019г_____;
(*месяц, год*)
окончание работ ___05.2019г_____;
(*месяц, год*)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_1_____;
фактически, месяц:_____1_____;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (линии электропередач ВЛ-0,4кВ) для 16 –ти 2-х комнатных 2-х квартирных жилых домов согласно генплана № 95,99,103,107,111, 115, 119, 123, 96, 100, 104, 108, 112, 116, 120, 124 в с. Сайхин Бокейординского района ЗКО	М ЛЭП Вл-10 кв ЛЭП Вл-0,4кв	 78,0 1636,0		 78,0 1636,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный
период_____
(*факт начала выпуска продукции с указанием объема)*
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Вл-0,4 кВ выполнен путем подвески провода СИП-0,4*35+2*25+2*16мм, установлен КТПН-160кВа, установлены светильники для наружного освещения ,**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **17,563 млн.тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **8,792 млн. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **2,693 млн**. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **12 638 960,13 тыс**. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **12 545 008,0 тыс. тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **2 693,0 тыс. тенге;**

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **: Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (линии электропередач ВЛ-0,4кВ) для 16 –ти 2-х комнатных 2-х квартирных жилых домов согласно генплана № 95,99,103,107,111, 115, 119, 123, 96, 100, 104, 108, 112, 116, 120, 124 в с. Сайхин Бокейординского района ЗКО,**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ **К. Жангалиев**

Технический надзор _____ **А. Калиев**

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ **Е. Сарсенгалиев**

Авторский надзор _____ **М. Идресов**