Приложение 2
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития РК от
09.08.2019 № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"25" 12 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Самга», Карагандинская область, г. Сатпаев, ул. Наурыз, 148*

наименование организации, юридический адрес

в лице *Байдильдаев Абай Болатович*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: *«Строительство многоквартирных 5-ти этажных 20 жилых домов, всего 19 жилых домов жилой дом №9 в мкр. Отырар г.Туркестан, без наружных инженерных сетей (Коректировка)»*

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является «*Акимат города Туркестан ГУ «Отдел строительства» город Туркестан*

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)

руководителя удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: нет

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «Jer-Group», номер проекта № 11-17*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *ГУ «Отдел строительства» акимата г.Туркестан от 05.02.2018 года за № 20*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и
дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	3077,40	3077,40
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	16600,62	16600,62
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		жилая	общая		жилая	общая
Всего квартир, в том числе:	60	1812,45	3077,40	60	1812,45	3077,40
однокомнатных	15	15,36	33,42	15	15,36	33,42
двухкомнатных	15	26,75	43,9	15	26,75	43,9
трехкомнатных	30	39,36	63,92	30	39,36	63,92
четырехкомнатных	-	-	-	-	-	-
и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Жилой дом – пятиэтажный с техническим подпольем, 3-х подъездный, прямоугольной формы в плане, с чердачной крышей, с размерами в осях 65,40х12,60м.
Высота этажа – 2,5м. Высота технического подполья от пола до потолка – 1,85 м. Кол-во квартир – 60: однокомнатных – 15кв; двухкомнатных – 15кв; трехкомнатных – 30кв. В жилом доме размещаются следующие помещения: техническое помещение, лестничные клетки, спальни, гостиные, кухни, прихожие, санитарные узлы, ванные. Степень долговечности – II. Степень огнестойки – II. Категория пожароопасности – Д. Класс комфортности – IV. Полы – из линолеума на теплозвукоизолирующей подоснове, керамической плитки с шероховатой поверхностью. Оконные блоки – из поливинилхлоридных профилей с металлическими вкладышами, индивидуального изготовления, с заполнением двухкамерными стеклопакетами, с приведенным сопротивлением теплопередаче по ГОСТ 30674-99. Наружные двери – металлические с механизмом для самозакрывания. Внутренние двери – деревянные, утепленные с врезными замками по ГОСТ 6629-91. Внутренняя отделка – улучшенная штукатурка с покраско водоэмульсионными красками, панели керамическая плитка, масленая покраска. Наружная отделка – декоративная штукатурка. Цоколь – штукатурка с прорезными рустами;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проекто выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____*ноябрь 2018 г.*_____;
месяц, год

окончание работ _____*декабрь 2019 г.*_____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства_____*6,7*_____месяц;

фактически _____*6,7*_____месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта,что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальномуобеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями(центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социально защиты населения_____
_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *«Строительство многоквартирных 5-ти этажных 20 жилых домов, всего 19 жилых домов жилой дом №9 в мкр. Отырар г.Туркестан, без наружных инженерных сетей (Коректировка)* готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Байдильдаев Абай Болатович*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)