Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 16 » марта 2022 года

Заказчик **ТОО «Service СМУ», Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, Самарское шоссе, 29 ГСЛ №14010808 от 21.02.2014 г. года, БИН 081040020183 телефон: 49-27-34**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **«15» марта 2022 года ТОО «VK INVEST COMPANY», Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, Самарское шоссе, 29 лицензия №20008574 от 17.06.2020г. Шкибаев Руслан Кхалымбекович, БИН 151240002273, телефон: 49-27-34**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от **«15» марта 2022 года, Садыков Мадияр Еркенович, аттестат №KZ69VJE00066661 от 23.06.2021 года**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от **«15» марта 2022 года, ТОО «Аван Гард Проект Инжиниринг», БИН 970140002327, ГСЛ №17011890 от 29.06.2017 г., эксперт Гармаш Олег Васильевич телефон: 8 (7232) 201-72**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство 9-ти этажных жилых домов с коммерческими помещениями (поз.50/1, 51/1) по проспекту, К.Сатпаева в Усть-Каменогорске, ВКО» Позиция 51/1. вид строительства – новое строительство, уровень ответственности - II уровень ответственности (нормальный)**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Базовая 2/7**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

Постановление №207 от «27» января 2022 года Акимата города Усть-Каменогорска

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

"___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приемке уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» №KZ22REA00167313 от 31.03.2020 года, № KZ59REA00263744 от 21.02.2022 года**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Аван Гард Проект Инжиниринг», № АВ/19-08/47.50/1,51/1**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **приказом ТОО «Service СМУ» №21 от 19.08.2020 года согласно заключению РГП «Госэкспертиза» № 06-0283/19 от 08.11.2019 года –**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **март 2020 г.;**

месяц, год

окончание работ **март 2022 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, **10** месяцев;

фактически, **24** месяца *по факту финансирования*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		общая (с учетом ранее принятых)	*в том числе пускового комплекса или очереди*	*общая (с учетом ранее принятых)*	*в том числе пускового комплекса или очереди*
-	-	-	-	-	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	*Единица измерения*	*По проекту*	*Фактически*
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	6453,95	6453,95
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	27 425,64	27 425,64
В том числе подземной части	м3	2009,4	2009,4

Показатели	*По проекту*			*Фактически*		
	число квартир	*площадь квартир, м2*		*число квартир*	*площадь квартир, м2*	
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Всего квартир, в том числе:	64	4267,68	2285,56	64	4267,68	2285,56
однокомнатных	32	1289,6	538,24	32	1289,6	538,24
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных	32	2978,08	1747,34	32	2978,08	1747,34
четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Элементы каркаса: перекрестно стеновая, с поперечными и продольными монолитными железобетонными несущими стенами, объединенными для совместной работы горизонтальными дисками монолитных железобетонных перекрытий.

Фундаменты: монолитные железобетонные ленты, таврового сечения из бетона класса В25.

Стены тех. Подполья: монолитные железобетонные толщиной 200 мм из бетона класса В25.

Перекрытия: монолитные железобетонные плиты толщиной 200 мм выполнены из бетона класса В25. Армирование плит выполняется в нижней и верхней зоне сетками из отдельных стержней класса А400, А240 по ГОСТ 34028-2016.

Лестницы: монолитные железобетонные марши и площадки. Армирование маршей и площадок выполняется стержнями класса А400, А240 по ГОСТ 34028-2016. Лестничные марши и площадки выполняются из бетона класса В25.

Шахта лифта: монолитная железобетонная из бетона класса В25.

Участки наружных стен выполнены из газоблока толщиной 200 мм. Внутриквартирные перегородки выполнены из газоблока толщиной 90 мм. Стены вент.шахт выполнены из кирпича толщиной 0,120 мм. Кладка всех каменных блоков выполняется на цементно-песчаном растворе марки не ниже М50, усиливается по высоте кладки горизонтальными сетками из стержней класса ВрI по ГОСТ 6727-80*Стеновые заполнения не участвуют в восприятии сейсмической нагрузки.

Крыша: плоская, с внутренним организованным водостоком. Покрытие кровли из многослойного наплавляемого материала «Бикрост». Ограждения лоджий: металлический каркас, облицованный фиброцементными плитами. Отмостка – асфальтобетонная шириной 1 м.

Расчет пространственной модели конструктивной схемы здания выполнен с использованием программного комплекса «SCAD Office v. 21.1.8.1» на основное и особое сочетание нагрузок, согласно СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия», СП РК 2.03-30- 2017 «Строительство в сейсмических зонах (районах) Республики Казахстан», где в качестве особых нагрузок принимались сейсмические нагрузки- нагрузка от собственного веса конструкций и так же:

- постоянная нагрузка;
- полезная нагрузка;
- снеговая нагрузка;
- сейсмическая нагрузка.

Расчет пространственной системы выполнен на особое сочетание нагрузок.

–

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 1 405 085,988 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 122 958,021 тыс. тенге, оборудования 40 938,428 тыс. тенге, прочие 241 189,539 тыс. тенге;

8 Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 316 493,373 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1 122 958,021 тыс. тенге; оборудования 40 938,428 тыс. тенге; прочие 152 596,924 тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 85,7 % и фактический применено 85,7 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергетической эффективности здания – С+;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство 9-ти этажных жилых домов с коммерческими помещениями (поз.50/1, 51/1) по проспекту, К.Сатпаева в Усть-Каменогорске, ВКО» Позиция 51/1»

–

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Шкибаев Руслан Кхалымбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Садыков М.Е. по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «VOSTOK STD COMPANY» директор Каракатов Р.М.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Садыков М.Е. по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «Аван Гард Проект Инжиниринг», директор Гармаш О.В.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «Аван Гард Проект Инжиниринг», директор Гармаш О.В.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Гармаш О.В., по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Гармаш О.В., по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Шкибаев Р.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	*Общие сведения*									
	количество этажей (этаж)	*количество квартир*	*количество помещений, комнат*	*площадь застройки (м2)*	*объем здания (м3)*	*общая площадь (м2)*	*жилая площадь (м2)*	*площадь нежилых помещений (м2)*	*площадь парковочных мест (м2)*	*площадь балкона, лоджии (м2)*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Строительство 9-ти этажных жилых домов с коммерческими помещениями (поз.50/1, 51/1) по проспекту, К.Сатпаева в Усть-Каменогорске, ВКО» Позиция 51/1	9	64	128	1185,32	27425,64	6453,95	2282,56	1985,12	-	387,07

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			*Вид отопления*	*Благоустройство*				
фундамент	*стены*	*кровля*		*электроснабжение*	*водоснабжение*	*горячее водоснабжение*	*канализация*	*газоснабжение*
12	13	14	15	16	17	18	19	20
монолитные железобетонные ленты, таврового сечения из бетона класса В25	монолитный железобетонный с диафрагмами жесткости, выполненный из монолитного железобетона класса В25	плоская, из рулонных материалов	двухтрубная с поквартирной разводкой, с установкой узла учета тепла для каждой квартиры. Поквартирные системы отопления подключаются к распределит	287 кВт	42,9 м3/сут	16,53 м3/сут	42,9 м3/сут	нет

			ельным поэтажным коллекторам с установкой балансировочных клапанов.					

Распределение площади

№		*В отдельных квартирах*	*В помещениях коридорного типа*	*В общежитиях*	*В гостиницах*
1	Количество жилых квартир	64	-	-	-
2	Количество жилых комнат	128	-	-	-
3	Общая площадь (м 2)	4267,68	-	-	-
4	Жилая площадь (м 2)	2285,56	-	-	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				*Распределение квартир по числу комнат*				
в мансардах	*в подвалах*	*в цокольных этажах*	*в бараках*	*1-комнатные*	*2-комнатные*	*3-комнатные*	*4-комнатные*	*5-комнатные*
-	-	-	-	32	-	32	-	-
-	-	-	-	32	-	96	-	-
-	-	-	-	1289,6	-	2978,08	-	-
-	-	-	-	538,24	-	1744,34	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м2)	*Жилая площадь в нежилых помещениях*	*Торговая*	*Промышленно-производственных зданий и сооружений*	*Складская*	*Бытового обслуживания*	*Гаражи*	*Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.*
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	183,75	631,62	-	-	-	-	-
Вспомогательная	-	432,92	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	*Учреждений образования*	*Транспортных зданий и сооружений*	*Здравоохранения, лечебного назначения*	*Физкультуры и спорта*	*Учреждений культуры и искусства*	*Сооружений инженерных сетей*	*Прочие*	*Всего*
9	10	11	12	13	14	15	16	17

-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы план подвала, план 1-го этажа, план 2-6 го этажа, план 7-9 этажа
2. Экспликация к поэтажным планам

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	*Застроенная площадь*			*Незастроенная площадь*		
	всего	*под основными строениями*	*под прочими постройками и сооружениями*	*асфальтовые покрытия*	*прочие замощения*	*грунт*
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)				*Зеленые насаждения, в том числе*					
оборудованные площадки									
Всего	*спортивные*	*детские*	*хозяйственные*	*Всего*	*газон с деревьями*	*плодовый сад*	*газоны, цветочные клумбы*	*огород*	*прочие*
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

Площадь по внутренниму обмеру (м2) в том числе

Этаж	Номер помещения	Номер частей помещений квартиры	Назначение частей помещений квартиры	Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
Техническое подполье в осях 1-11	Вспомогательные помещения общего пользования	1	Тамбур-шлюз лифта				3,17
		2	Разгрузочная машины				10,24
		3	Внутренняя служебная лестница				9,64
		4	Подсобное помещение				8,96
		5	Комнат персонала	23,64			
		6	Коридор	13,31			
		7	Коридор	21,51			
		8	Подсобное помещение		10,4		
		9	Подсобное помещение		16,82		
		10	Подсобное помещение		14,6		
		11	Санузел				3,56
		12	Подсобное помещение		11,44		
		13	Подсобное помещение		4,98		
		14	Подсобное помещение		7,75		
		15	Подсобное помещение		3,57		
		16	Подсобное помещение		21,87		
		17	Подсобное помещение		17,18		
		18	Подсобное помещение		13,82		
		19	Техническое подполье				2,53
		20	Техническое подполье				79,42
		21	Электрощитовая				10,8
Техническое подполье в осях 12-22	Вспомогательные помещения общего пользования	1	Тамбур-шлюз лифта				3,17
		2	Разгрузочная машины				10,24

		3	Внутренняя служебная лестница				9,64
		4	Подсобное помещение				8,96
		5	Комнат персонала	23,64			
		6	Коридор	13,31			
		7	Коридор	21,51			
		8	Подсобное помещение		10,4		
		9	Подсобное помещение		16,82		
		10	Подсобное помещение		14,6		
		11	Санузел				3,56
		12	Подсобное помещение		11,44		
		13	Подсобное помещение		4,98		
		14	Подсобное помещение		7,75		
		15	Подсобное помещение		3,57		
		16	Подсобное помещение		21,87		
		17	Подсобное помещение		17,18		
		18	Подсобное помещение		13,82		
		19	Техническое подполье				2,53
		20	Техническое подполье				65,41
		21	Электрощитовая				10,8
		22	Водомерный узел и насосная				12,26
1 этаж в осях 1-11	Вспомогательные помещения общего пользования	1	Тамбур-шлюз				2,92
		2	Подъемник				1,53
		3	Помещение приемочной				10,27
		4	Помещение служебной лестницы				9,68
		5	Тамбур				6,85
		6	Тамбур				6,85
		7	Коммерческое помещение	263,9			

		8	Сан.узел для посетителей				4,37
		9	Сан.узел для маломобильных групп населения				3,16
		10	Помещение уборочного инвенторя				6,28
		11	Шахта лифта				5,3
		12	Лестничная клетка				14,25
		13	Лифтовой холл				8,33
		14	Тамбур				5,27
		15	Тамбур				5,27
1 этаж в осях 12-22	Вспомогательные помещения общего пользования	1	Тамбур-шлюз				2,92
		2	Подъемник				1,53
		3	Помещение приемочной				10,27
		4	Помещение служебной лестницы				9,68
		5	Тамбур				6,85
		6	Тамбур				6,85
		7	Коммерческое помещение	264,9			
		8	Сан.узел для посетителей				4,37
		9	Сан.узел для маломобильных групп населения				3,16
		10	Помещение уборочного инвенторя				6,28
		11	Шахта лифта				5,3
		12	Лестничная клетка				14,25
		13	Лифтовой холл				8,33
		14	Тамбур				5,27
		15	Тамбур				5,27
2 этаж в осях 1-11	1	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	2	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12

		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	3	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	4	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	Вспомогательные помещения общего пользования	13	Внеквартирный корридор	24,28			
		14а	Лифтовой холл	11,9			
		15	Шахта лифта				
		16	Лестничная клетка	14,25			
	Дополнительное помещение	19	Кладовая	2,63			
3 этаж в осях 1-11	5	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	6	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46

		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	7	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	8	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	Вспомогательные помещения общего пользования	13	Внеквартирный корридор	24,28			
		14а	Лифтовой холл	11,9			
		15	Шахта лифта				
		16	Лестничная клетка	14,25			
	Дополнительное помещение	19	Кладовая	2,63			
4 этаж в осях 1-11	9	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	10	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	

		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	11	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	12	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	Вспомогательные помещения общего пользования	13	Внеквартирный корридор	24,28			
		14а	Лифтовой холл	11,9			
		15	Шахта лифта				
		16	Лестничная клетка	14,25			
	Дополнительное помещение	19	Кладовая	2,63			
5 этаж в осях 1-11	13	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	14	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47

		12	Лоджия				1,92
	15	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	16	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	Вспомогательные помещения общего пользования	13	Внеквартирный корридор	24,28			
		14а	Лифтовой холл	11,9			
		15	Шахта лифта				
		16	Лестничная клетка	14,25			
	Дополнительное помещение	19	Кладовая	2,63			
6 этаж в осях 1-11	17	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	18	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	19	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12

		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	20	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	Вспомогательные помещения общего пользования	13	Внеквартирный корридор	24,28			
		14а	Лифтовой холл	11,9			
		15	Шахта лифта				
		16	Лестничная клетка	14,25			
	Дополнительное помещение	19	Кладовая	2,63			
7 этаж в осях 1-11	21	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	22	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	23	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46

		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	24	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	Вспомогательные помещения общего пользования	13	Внеквартирный корридор	24,28			
		14а	Лифтовой холл	11,9			
		15	Шахта лифта				
		16	Лестничная клетка	14,25			
	Дополнительное помещение	19	Кладовая	2,63			
8 этаж в осях 1-11	25	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	26	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	27	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	

		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	28	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	Вспомогательные помещения общего пользования	13	Внеквартирный корридор	24,28			
		14а	Лифтовой холл	11,9			
		15	Шахта лифта				
		16	Лестничная клетка	14,25			
	Дополнительное помещение	19	Кладовая	2,63			
9 этаж в осях 1-11	29	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	30	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	31	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47

		12	Лоджия				1,92
	32	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	Вспомогательные помещения общего пользования	13	Внеквартирный корридор	24,28			
		14а	Лифтовой холл	11,9			
		15	Шахта лифта				
		16	Лестничная клетка	14,25			
	Дополнительное помещение	19	Кладовая	2,63			
2 этаж в осях 12-22	33	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	34	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	35	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	36	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9

		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	Вспомогательные помещения общего пользования	13	Внеквартирный корридор	24,28			
		14а	Лифтовой холл	11,9			
		15	Шахта лифта				
		16	Лестничная клетка	14,25			
	Дополнительное помещение	19	Кладовая	2,63			
3 этаж в осях 12-22	37	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	38	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	39	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	40	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	

		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	Вспомогательные помещения общего пользования	13	Внеквартирный коридор	24,28			
		14а	Лифтовой холл	11,9			
		15	Шахта лифта				
		16	Лестничная клетка	14,25			
	Дополнительное помещение	19	Кладовая	2,63			
4 этаж в осях 12-22	41	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	42	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	43	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	44	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68

	Вспомогательные помещения общего пользования	13	Внеквартирный коридор	24,28			
		14а	Лифтовой холл	11,9			
		15	Шахта лифта				
		16	Лестничная клетка	14,25			
	Дополнительное помещение	19	Кладовая	2,63			
5 этаж в осях 12-22	45	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	46	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	47	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	48	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	Вспомогательные помещения	13	Внеквартирный коридор	24,28			
		14а	Лифтовой холл	11,9			

	общего пользования	15	Шахта лифта				
		16	Лестничная клетка	14,25			
	Дополнительное помещение	19	Кладовая	2,63			
6 этаж в осях 12-22	49	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	50	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	51	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	52	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	Вспомогательные помещения общего пользования	13	Внеквартирный корридор	24,28			
		14а	Лифтовой холл	11,9			
		15	Шахта лифта				
		16	Лестничная клетка	14,25			

	Дополнительное помещение	19	Кладовая	2,63			
7 этаж в осях 12-22	53	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	54	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	55	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	56	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	Вспомогательные помещения общего пользования	13	Внеквартирный корридор	24,28			
		14а	Лифтовой холл	11,9			
		15	Шахта лифта				
		16	Лестничная клетка	14,25			
	Дополнительное помещение	19	Кладовая	2,63			
	57	1	Прихожая				4,83

		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	58	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
8 этаж в осях 12-22	59	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	60	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	Вспомогательные помещения общего пользования	13	Внеквартирный корридор	24,28			
		14а	Лифтовой холл	11,9			
		15	Шахта лифта				
		16	Лестничная клетка	14,25			
	Дополнительное помещение	19	Кладовая	2,63			
9 этаж в осях 12-22	61	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46

		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	62	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	63	1	Прихожая				8,85
		2	Коридор				4,12
		3	Кухня				11,72
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			23,64	
		7	Спальня			15,27	
		8	Спальня			15,6	
		9	Гардеробная				2,09
		10	Коридор				4,15
		11	Лоджия				1,47
		12	Лоджия				1,92
	64	1	Прихожая				4,83
		3	Кухня				10,9
		4	Ванная комната				2,76
		5	Туалет				1,46
		6	Гостинная			16,82	
		9	Гардеробная				1,85
		11	Лоджия				1,68
	Вспомогательные помещения общего пользования	13	Внеквартирный корридор	24,28			
		14а	Лифтовой холл	11,9			
		15	Шахта лифта				
		16	Лестничная клетка	14,25			
	Дополнительное помещение	19	Кладовая	2,63			

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	*В общежитиях*	*В гостиницах*	*Торговая*	*Промышленно-производственных зданий и сооружений*	*Складская*	*Учреждений образования*	*Предприятий бытового обслуживания*	*Организаций и учреждений управления, научных, банковских,*

								общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	*Организации здравоохранения*	*Физкультурно-спортивная*	*Учреждений культуры и искусства*	*Транспортных зданий и сооружений*	*Сооружений инженерных сетей*	*Гаражей*	*Прочие*
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	*Наименование конструктивных элементов*		*Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)*
1	2		3
1	Фундамент		перекрестно-ленточные, монолитные железобетонные ленты, таврового сечения из бетона класса В25.
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		монолитные железобетонные толщиной 250 мм из тяжелого бетона класса В20, армированы двумя сетками по граням стен из стержневой арматуры диаметром 12,0 мм класса А-III (А400) с размерами ячеек 200х200 мм
	2) перегородки		из пенобетонных блоков типа II-В2,5D600F35 по ГОСТ 31360-2007 на клею.
3	Перекрытия		
		междуэтажное	монолитные железобетонные толщиной 200 мм из тяжелого бетона класса В20, армированы сетками из отдельных стержней в верхних и нижних зонах из арматуры диаметром 10,0 мм класса А-III (А400) по ГОСТ 5781-82* шагом 200 мм во взаимно перпендикулярном направлении.
4	Крыша		плоская, из рулонных материалов
5	Полы	1-го этажа	стяжка выравнивающая из цем ентно-песчаного раствора, кермзитовый гравий Р=600 кг/м3
		последующих этажей	Полусухая стяжка выравнивающая из цем ентно-песчаного раствора

6	Проемы	окна	металлопластиковые с заполнением двухкамерными и трехкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99, алюминиевые витражи по ГОСТ 21519-84
		двери	внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88, из ПВХ по ГОСТ 30970-2002, металлические по ГОСТ 31173-2003
7	Отделочные работы	внутренние	стены – улучшенная штукатурка, водоэмульсионная; потолки – улучшенная штукатурка, водоэмульсионная окраска по выровненной поверхности
		наружные	утепление наружных ограждающих стен минераловатными плитами плотностью не менее 80 кг/куб.м, толщиной 80 и 120 мм с последующим устройством вентилируемого навесного фасада
8	Горячее водоснабжение		из полипропиленовых труб PP-R SDR-11 диаметром 20х1,9-63х5,8 мм по ГОСТ 32415-2013, ввод водопровода из стальных электросварных труб два диаметра 108х4.0 мм по ГОСТ 10704-91 с «весьма усиленной» антикоррозийной изоляцией.
9	Водопровод		из полипропиленовых труб PP-R SDR-11 диаметром 20х1,9-63х5,8 мм по ГОСТ 32415-2013, ввод водопровода из стальных электросварных труб два диаметра 108х4.0 мм по ГОСТ 10704-91 с «весьма усиленной» антикоррозийной изоляцией.
10	Канализация		из полиэтиленовых канализационных труб диаметром 50, 110 мм по ГОСТ 22689-89, на выпуске из полиэтиленовых напорных (технических) труб диаметром 110 мм по ГОСТ 18599-2001
11	Электроосвещение		Коммунальное электроосвещение жилого дома принято согласно СП РК 4.04-106-

				2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования». На объекте предусмотрено рабочее, аварийное (эвакуационное) и ремонтное освещение
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		двухтрубная с поквартирной разводкой, с установкой узла учета тепла для каждой квартиры. Поквартирные системы отопления подключаются к распределительным поэтажным коллекторам с установкой балансировочных клапанов
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	*Наименование служебных построек*								
Площадь (м 2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Высота строения (м)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем строения (м 3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Фундамент	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Стены	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перекрытия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Крыша	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Полы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Окна	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Двери	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внутренняя отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Наружная отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Печи	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	*Размер в метрах*				*Объем (м 3)*	*Материал*
	длина	*ширина*	*площадь*	*высота или глубина*		
1	2	3	4	5	6	7

-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	*Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала*	*Описание элементов*					
		стены	*перекрытия*	*полы*	*внутренняя отделка*	*крыша*	*дополнительные устройства*
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		*Техническое описание конструктивных элементов*
1		2
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
наружные		
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
		-

Разные работы	-
Итого:	-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	*Формула для подсчета площадей по наружному обмеру*	*Площадь (м 2)*	*Высота (м)*	*Объем (м 3)*	*Наименование частей строения и пристроек*	*Формула для подсчета площадей по наружному обмеру*	*Площадь (м 2)*	*Высота (м)*	*Объем (м 3)*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Заказчик Шкибаев Руслан Кхалымбекович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

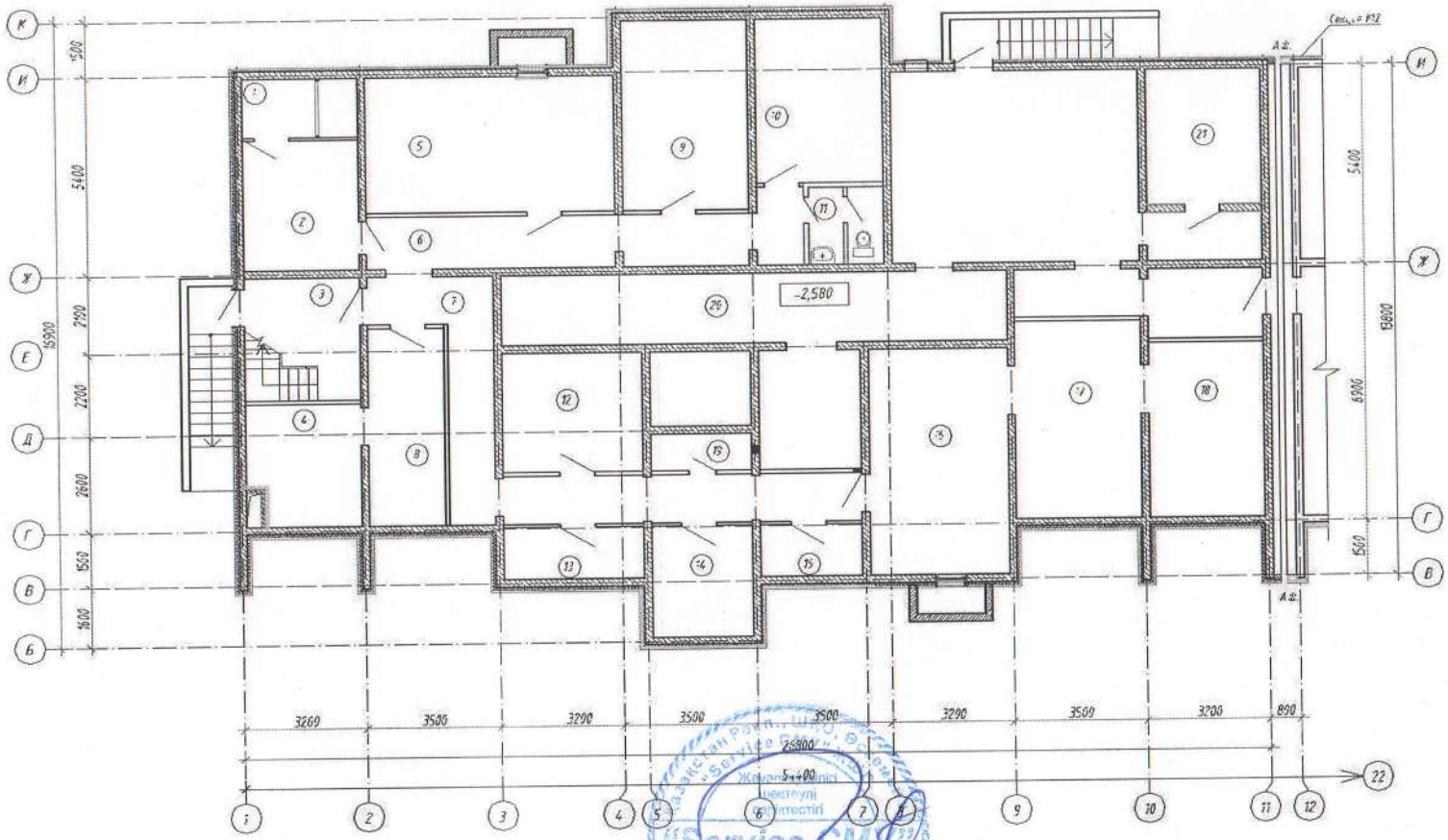
Место печати (при наличии)

Авторский надзор Гармаш Олег Васильевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

План подвала в осях 1-11 (поз. 51/1)



Заказчик: Шкибаев Руслан Кхалымбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

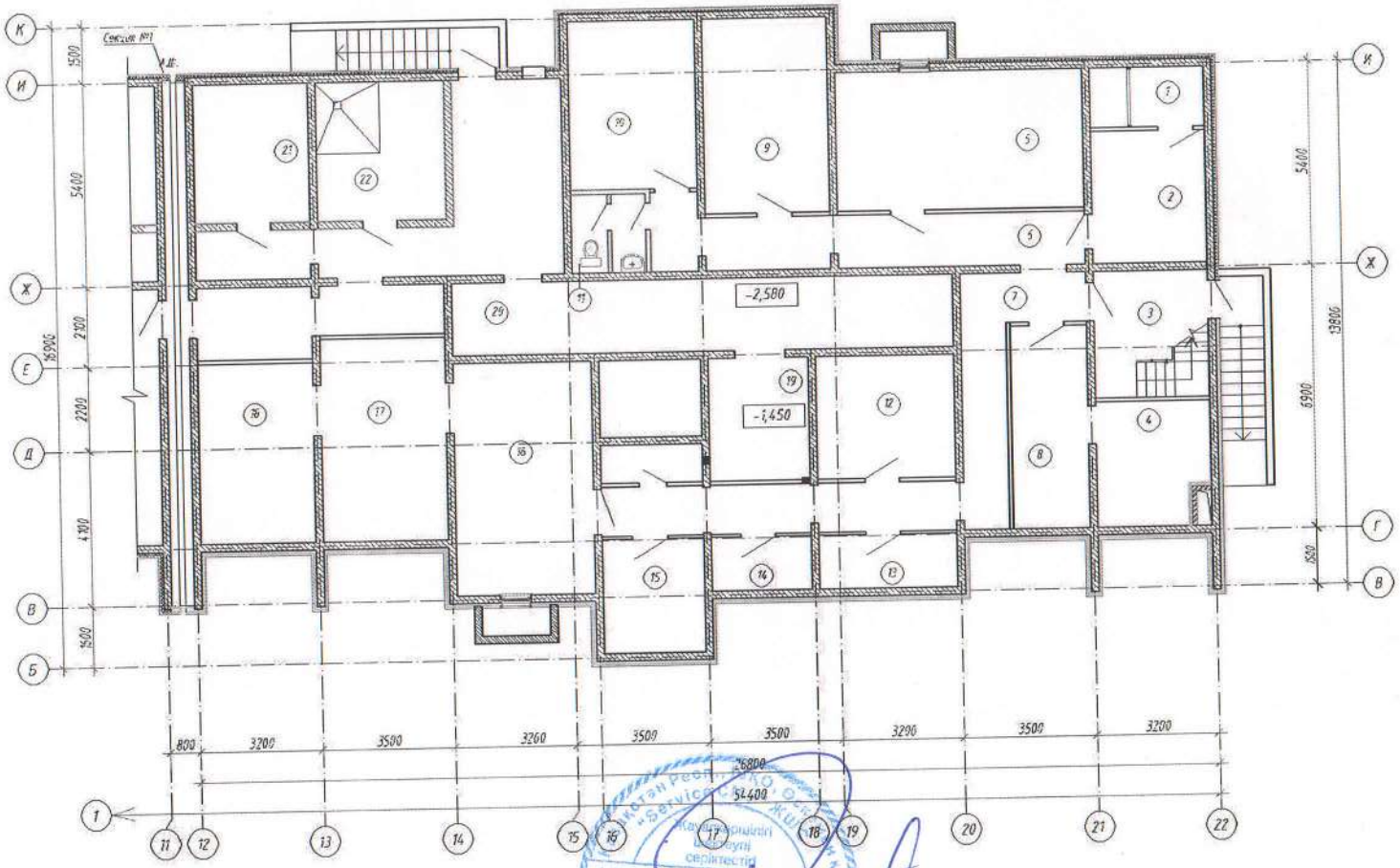
М.П.

Авторский надзор: Эксперт авторского надзора Гармаш Олег Васильевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

План подвала в осях 12-22 (поз. 51/1)



Заказчик: Шкибаев Руслан Кхалымбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

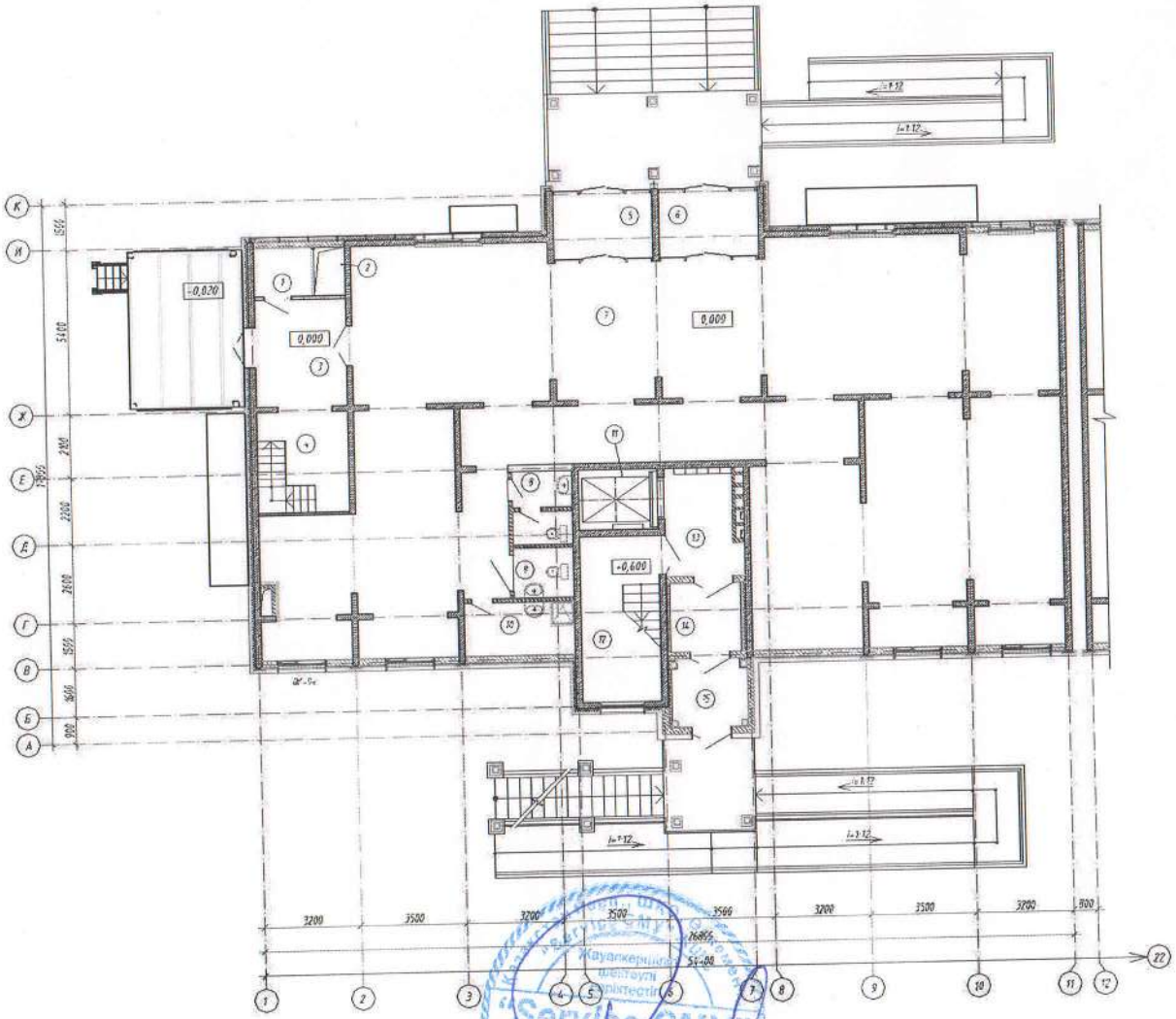
М.П.

Авторский надзор: Эксперт авторского надзора Гармаш Олег Васильевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

План 1 этажа в осях 1-11 (поз. 51/1)



Заказчик: Шкибаев Руслан Кхалымбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

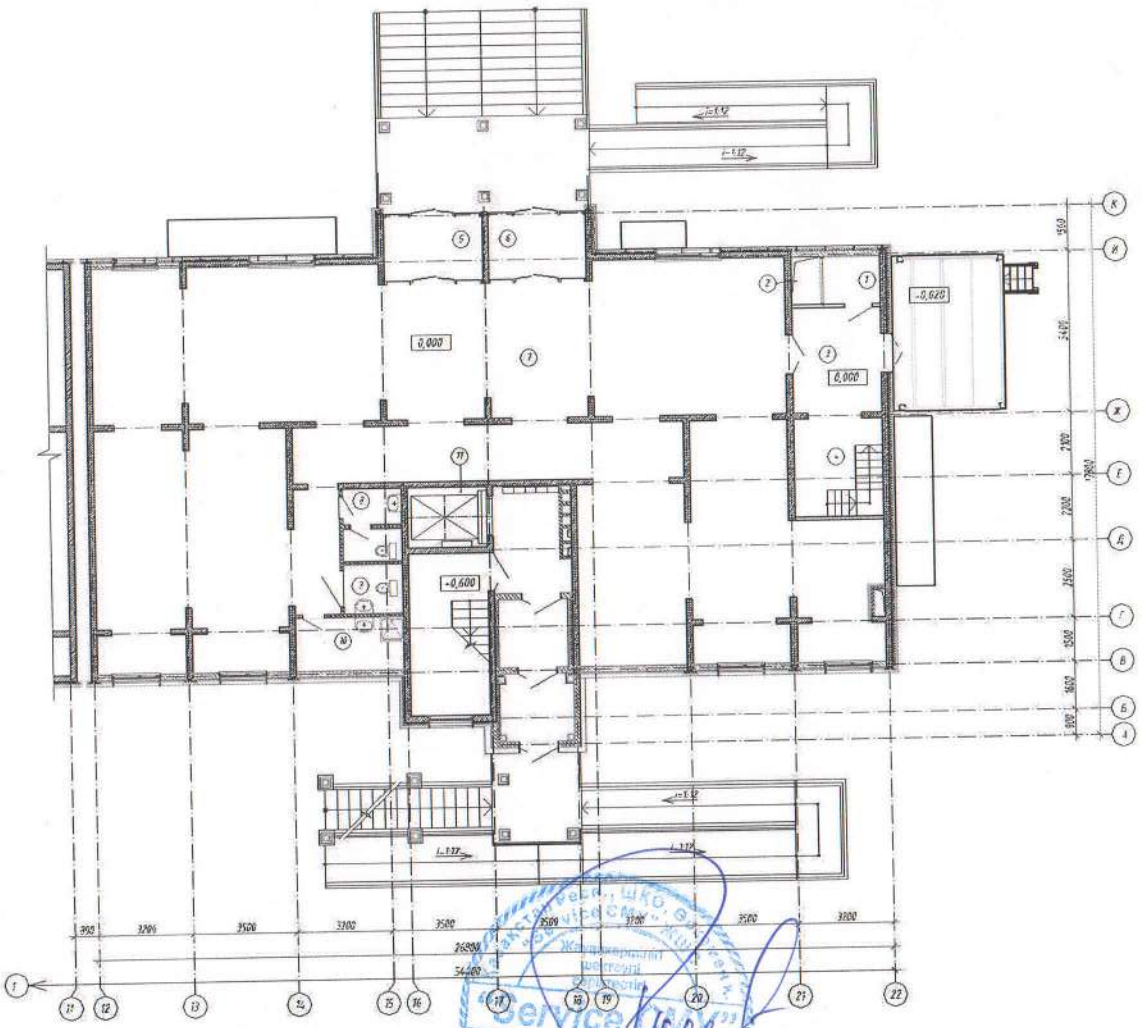
М.П.

Авторский надзор: Эксперт авторского надзора Гармаш Олег Васильевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись экеперта

М.П.

План 1 этажа в осях 12-22 (поз. 51/1)



Заказчик: Шкибаев Руслан Кхалымбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

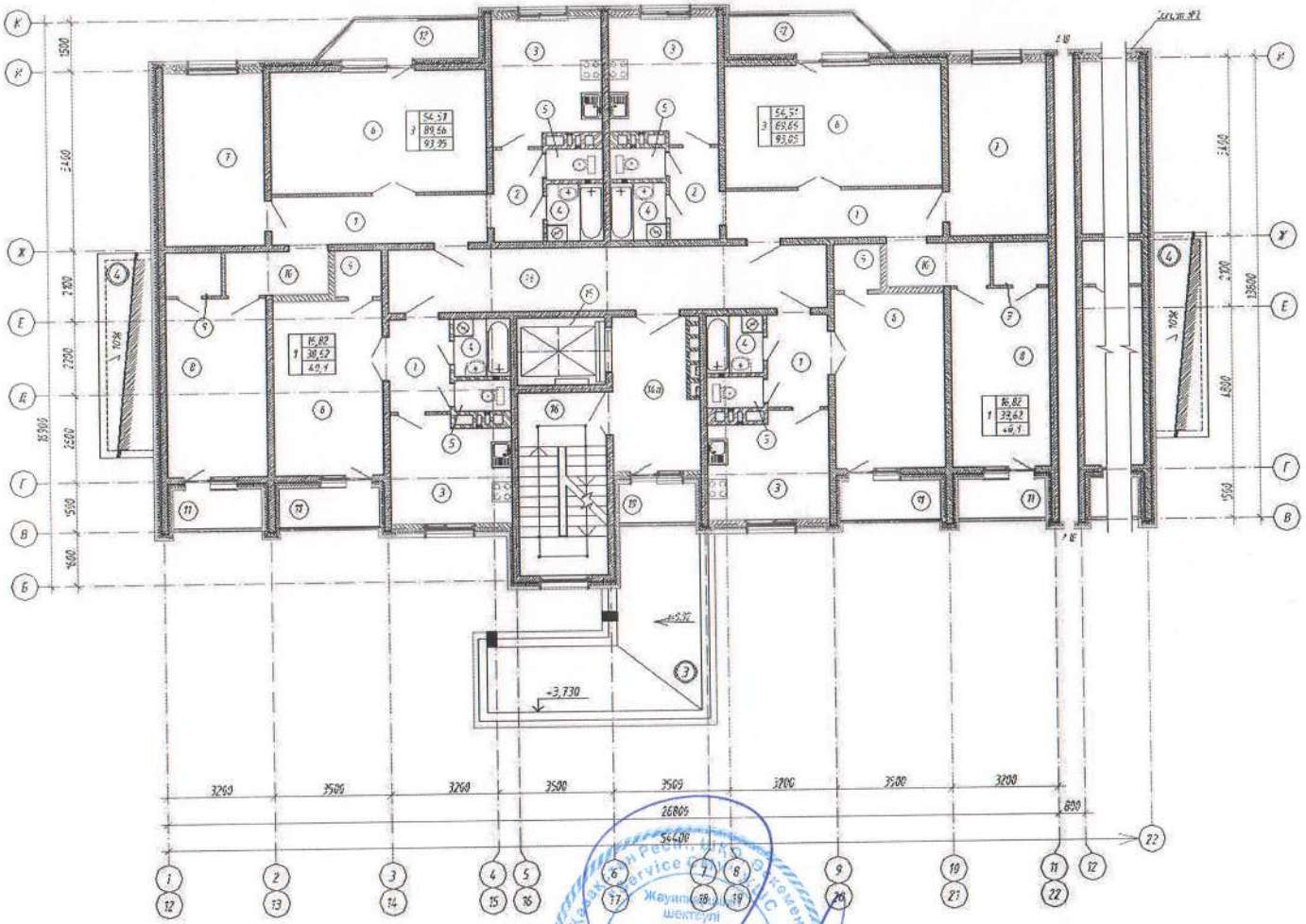
М.П.

Авторский надзор: Эксперт авторского надзора Гармаш Олег Васильевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

План 2-6 этажа в осях 1-22 (поз. 51/1)



Заказчик: Шкибаев Руслан Кхалымбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

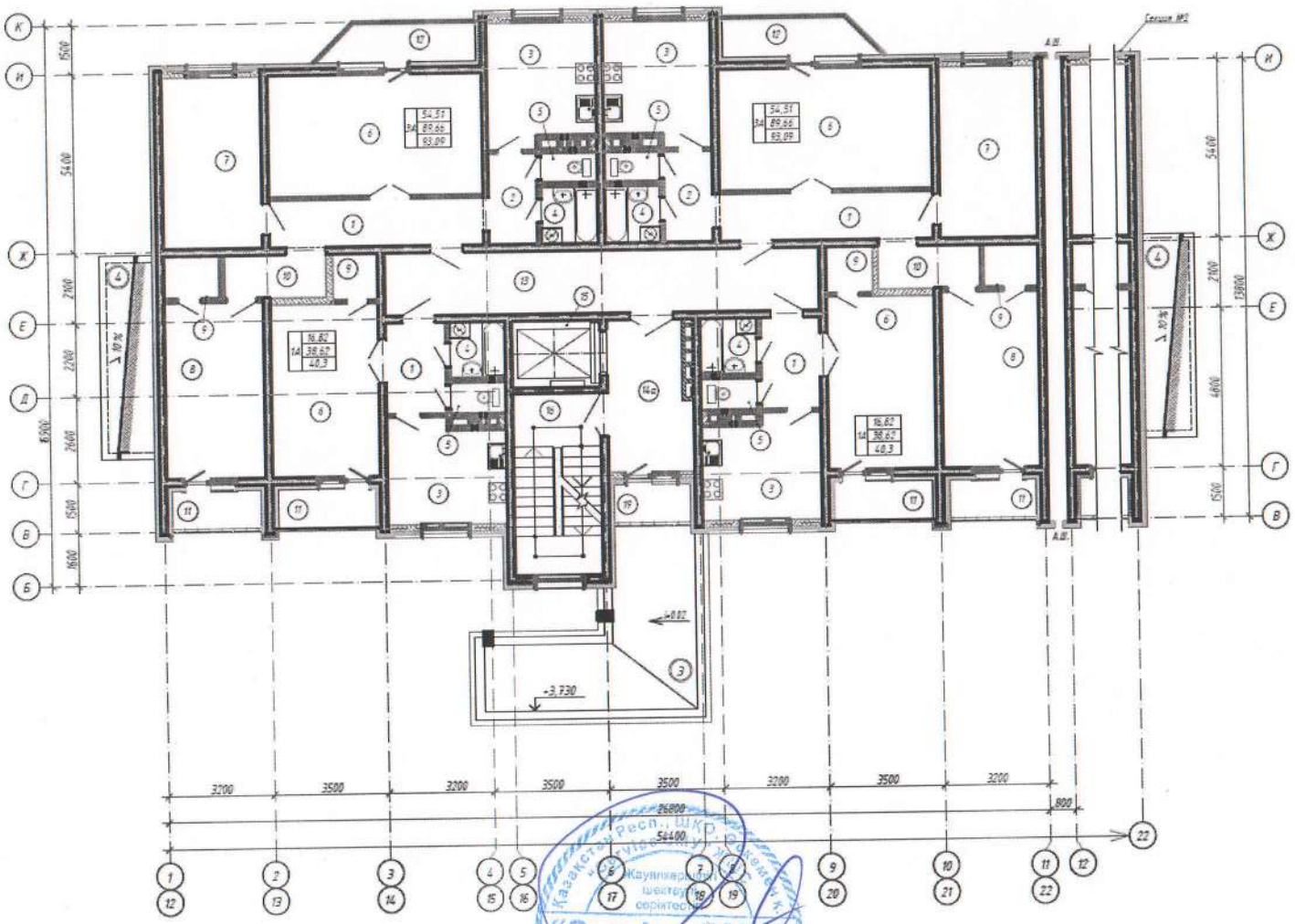
М.П.

Авторский надзор: Эксперт авторского надзора Гармаш Олег Васильевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П

План 7-9 этажа в осях 1-22 (поз. 51/1)



Заказчик: Шкибаев Руслан Кхалымбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор: Эксперт авторского надзора Гармаш Олег Васильевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Шаметов М
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 20 22 ж. « 78 » 03

Мемлекеттік корпорациясы «Көмекшісі» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының жер кадастры жөнінде мәліметтер беретін Өскемен қаласындағы бөлімшесі

Отанды № 002223188930
05:085:092:708
Тіркеу № 25.03.2022
Тіркелген уақыты 17:56

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
ул. Базовая д. 2/7

Тіркеуші (мекемесінің атауы) Бортникова
Бөлім басшысы Бортников
Қолы
Қолы