Генподрядчик: ТОО "VK INVEST COMPANY"
Субподрядчик : ТОО "Алтайстрой"
Наименование объекта: "Строительство 9-ти этажных жилых домов с коммерческими помещениями (поз.50/1, 51/1) по проспекту, К. Сатпаева в Усть-Каменогорске, ВКО» Позиция 51/1

Справка №1
о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь 2021 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор, д/с		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		67	08.11.2021			ТОО "Алтайстрой"	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце декабрь 2021 года (без НДС)	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2019 года	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2019 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
Акт №1	138 029 540,59	123 240 661,24	115 058 134	115 058 134		1 255 391	61 885 613		14 788 879,35	138 029 540,59
Всего к оплате										138 029 540,59

Генподрядчик:
Директор
ТОО "VK INVEST COMPANY"
Р.К. Шкибаев

Субподрядчик:
Директор
ТОО "Алтайстрой"
Д.К. Абдрахманов

Генподрядчик: ТОО "VK INVEST COMPANY"
Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, Шоссе САМАРСКОЕ, 29

БИН 151240002273, БИК KCJBKZKX, ИИК KZ578562203204949085, АО "Банк ЦентрКредит"

Субподрядчик : ТОО "Алтайстрой"
г.Усть-Каменогорск, ул.Б.Рейша, 12/1
БИН 930840000011, ИИК KZ688560000000043195, БИК KCJBKZKX АО "БанкЦентрКредит"
Договор № 67 от 08.11.2021 года

Наименование объекта: "Строительство 9-ти этажных жилых домов с коммерческими помещениями (поз.50/1, 51/1) по проспекту, К. Сатпаева в Усть-Каменогорске, ВКО» Позиция 51/1

Акт №1
приемки выполненных работ
за декабрь 2021 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Затраты труда, чел-ч раб.-строителей / машинистов	
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы				
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Жилой дом поз. 51/1											
		Локальная смета № 2-2-1 Общестроительные работы КЖ											
		Раздел 4 Монолитные перекрытия											
		4.1 Монолитное перекрытие ППм1, ППм2, ППм3, ППм4											
15	1106-0801-0101	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м НР = 91 %	м3	471,9273	40204,59	1825,41	18973644	861461	13619973	4275569	25109150	8,06	3803,734
					9518,86	436,97	4492210	206218	–	1859937	–	0,3117	147,100
16	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	28,3343	229990	–	6516612	–	6516612	–	7037941	–	–
					–	–	–	–	–	521329	–	–	–
		Раздел 5 Монолитные стены											
18	1106-0401-0102	Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство НР = 91 %	м3	198,58	41443,77	2496,38	8229904	495731	5584751	2062741	11116057	8,99	1785,2342
					10823,96	590,82	2149422	117326	–	823412	–	0,4158	82,56956
19	1106-0601-0203	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 200 мм. Устройство НР = 91 %	м3	361,425	50357,25	6773,82	18200369	2448228	9659961	6023793	26162095	14	5059,950
					16856	1459,15	6092180	527373	–	1937933	–	1,0486	378,990

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
21	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	50,2606	229990	–	11559435	–	11559435	–	12484190	–	–
					–	–	–	–	–	924755	–	–	–
		Раздел 6 Лестницы											
		6.1 Лестницы ЛМ1, ЛМ 2.1, ЛМ 2.2, ЛП1											
27	1106-1909-0101	Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки НР = 91 %	м3 бетона	4,8	10051,6	160,42	48248	770	23783	21707	75551	4,1	19,68
					4936,4	33,21	23695	159	–	5596		0,024	0,1152
28	1106-1909-0201	Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки НР = 91 %	м3 бетона	4,8	2715,75	150,02	13036	720	0	11350	26337	2,131	10,2288
					2565,73	32,67	12316	157	–	1951		0,0236	0,11328
29	1106-1909-0301	Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Устройство НР = 91 %	м3 бетона	4,8	57849,31	8016,56	277677	38479	197513	45496	349027	6,594	31,6512
					8684,29	1731,38	41685	8311	–	25854		1,251	6,0048
		Итого по ЛС 2-2-1					**82 360 348**						**10 710**
													615
		в том числе											
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					12 811 508						
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					3 845 389						
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					859 544						
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					47 162 028						
		- накладные расходы, тенге					12 440 656						
		в т.ч. зарплата, тенге					1 119 659						
		- сметная прибыль (8 %), тенге					6 100 767						
		Всего					**82 360 348**						
		- зарплата, тенге					14 790 711						
		- трудоемкость, чел-час					11 325						
		Локальная смета № 2-2-2 Общестроительные работы АР											
		Раздел 1 Стены, перегородки, перемычки											
1	1108-0301-0101	Стены из газоблоков НР = 93 %	м3 кладки	419,32	23199,53	2650,12	9728025	1111248	6774570	1950727	12613052	3,72	1559,8704
					4393,32	608,96	1842207	255349	–	934300		0,44	184,5008
2	1108-0301-0101	Перегородки из газоблоков НР = 93 %	м3 кладки	148,14	23199,52	2650,12	3436777	392589	2393362	689164	4456016	3,72	551,0808
					4393,32	608,96	650826	90211	–	330075		0,44	65,1816

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	917,16667	5153,06	250,59	4726211	229835	2977603	1462276	6683566	1,43	1311,5483
					1655,94	58,4	1518773	53567	–	495079		0,0422	38,70443
4	1108-0101-0301	Стены, фундаменты. Выравнивающая стяжка цементная НР = 93 %	м2 поверхности	143	1104,98	11,08	158012	1584	93171	59566	234984	0,382	54,626
					442,36	5,54	63257	792	–	17406		0,004	0,572
5	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 93 %	т металлических изделий	1,36813	353051,98	2243,94	483021	3070	385350	88930	617707	56,4	77,16253
					69146,21	747,74	94601	1023	–	45756		0,54	0,73879
6	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР = 118 %	т стальных элементов	0,2116	78029,3	6039,7	16511	1278	1761	16253	35385	42,7	9,03532
					63667,3	1427,22	13472	302	–	2621		1,03	0,21795
7	2105-0201-0701	Уголок стальной горячекатаный неравнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина большей полки от 25 до 56 мм, толщиной от 3 до 5 мм ГОСТ 535-2005	т	0,2116	263278		55710		55710	–	60167		
					–		–		–	4457			
8	1106-0301-0401	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м НР = 91 %	т	0,04232	590595,46	2268,43	24994	96	9903	13685	41773	289	12,23048
					354324,2	1016,07	14995	43	–	3094		0,62	0,02624
9	1107-0106-0402	Панели стеновые. Заполнение вертикальных швов упругими прокладками НР = 118 %	м шва	1342,08	93,48	10,67	125457	14323	–	131138	277123	0,0651	87,36941
					82,81	–	111134	–	–	20528		–	–
10	2110-0502-1101	Жгут пароизоловый, диаметр 40 мм	м	1342,08	122		163734		163734	–	176833		
					–		–		–	13099			
11	1109-0701-0127	Изготовление перемычек. Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей) НР = 69 %	т конструкций	6,72932	181958,06	10553,67	1224454	71019	35830	784349	2169507	120	807,5184
					166079,93	2843,08	1117605	19132	–	160704		1,84	12,38195

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12	1109-0301-0301												
		Перемычки. Монтаж на отметке до 25 м НР = 69 % т.ч. п.3.2: ktpp1=1,1;	т конструкций	6,72932	46044,18	19680,59	309846	132437	40330	119421	463608	15,73	105,8522
					20370,41	5348,98	137079	35995	–	34341		3,24	21,803
13	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 10 мм СТ РК 2591-2014	т	0,20948	229990		48178		48178	–	52032		
					–		–		–	3854			
14	2105-0201-0502												
		Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	6,51984	267504		1744083		1744083	–	1883610		
					–		–		–	139527			

Итого по ЛС 2-2-2	**29 765 363**	**4 576**
		324
в том числе		
- зарплата рабочих-строителей, тенге	5 563 949	
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 957 479	
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	456 414	
- материалы, изделия и конструкции, тенге	14 723 585	
- накладные расходы, тенге	5 315 509	
в т.ч. зарплата, тенге	478 396	
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 204 841	
Всего по ЛС 2-2-2	**29 765 363**	
- зарплата, тенге	6 498 759	
- трудоемкость, чел-час	4 900	

Итого по акту	**112 125 711**	**15 286**
		939
в том числе		
- зарплата рабочих-строителей, тенге	18 375 457	
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	5 802 868	
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	1 315 958	
- материалы, изделия и конструкции, тенге	61 885 613	
Накладные расходы, тенге	17 756 165	
- в т.ч. зарплата, тенге	1 598 055	
Сметная прибыль (8 %), тенге	8 305 608	
Всего по акту	**112 125 711**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

- зарплата, тенге	21 289 470
- трудоемкость, чел-час	16 226
Временные здания и сооружения (0,9 %)	1 009 131
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)	1 923 292
Расчет средств на дополнительную оплату труда и социальную поддержку населения, проживающего в зонах радиационного риска	374 732
Затраты на ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за проживание на территориях, подвергшихся загрязнению радиоактивными веществами вследствии испытаний ядерного оружия на Семипалатинском полигоне	880 659
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**2 301 163**
Итого в текущих ценах с 05.04.19г.	**118 614 688**
в т.ч. с разбивкой по годам	
2019 г. - 22 % (МРП = 2525 тенге)	26 095 231
2020 г. - 78 % (МРП = 2651 тенге)	92 519 457
в текущих и прогнозных ценах	**123 240 661,24**
в т.ч. с разбивкой по годам	
2019 г. - 22 % (Иинф = 1,000)	26 095 231,45
2020 г. - 78 % (Иинф = 1,050)	97 145 429,79
Налог на добавленную стоимость	**14 788 879,35**
Всего по акту с НДС	**138 029 540,59**

Генподрядчик:
Директор
ТОО "VK INVEST COMPANY"
Р.К. Шкибаев

Субподрядчик:
Директор
ТОО "Алтайстрой"
Д.К. Абдрахманов