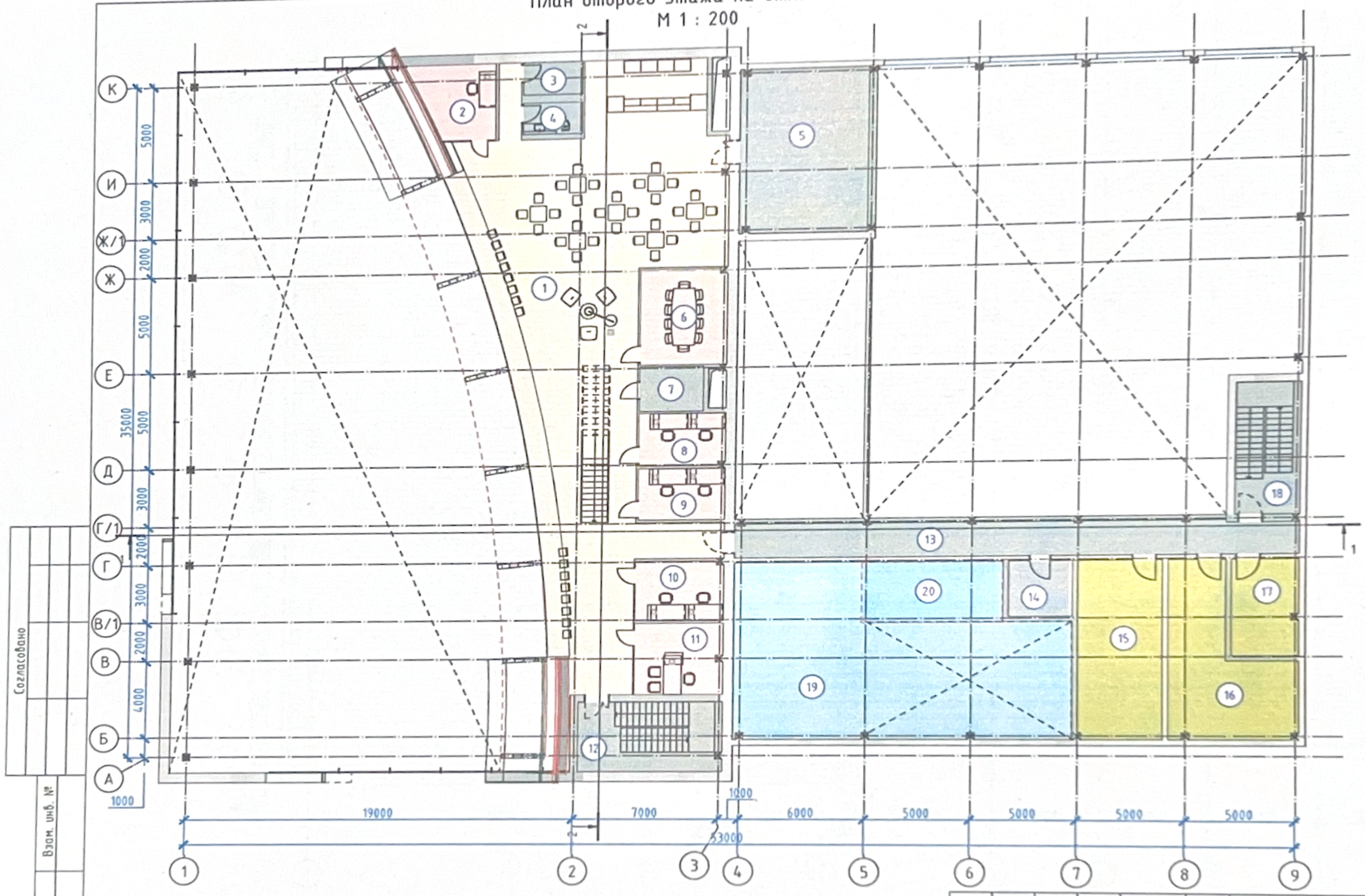
План второго этажа на отм. +3.750
М 1 : 200



Экспликация помещений (на отм. 0.000)

№	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1	Клиентская зона	239,65	
2	Бэк-офис	13,82	
3	ПУИ	4,83	
4	Санузел	4,67	
5	Венткамера	51,02	
6	Переговорная	20,49	
7	Архив	7,13	
8	Бэк-офис	11,27	
9	Бэк-офис	11,13	
10	Бэк-офис	13,05	
11	Кабинет директора	15,67	
12	Лестничная клетка	25,06	
13	Коридор	45,75	
14	Серверная	8,55	
15	Комната приема пищи	35,88	
16	Гардероб мужской	37,07	
17	Гардероб женский	14,88	
18	Лестничная клетка	19,53	
19	Склад запчастей	115,06	
20	Склад гарантийных з.ч.	20,69	
	ИТОГО	757.52	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГАП		Баратов У.			
Разработал		Мулагулов Г.			
Проверил		Эркинбаев Б.			

13/2022 - АР

Строительство автосалона по адресу: г. Нур-Султан, р-он Есиль, пр. Туран, уч. №74 с одновременным обслуживанием не более 10 единиц (включительно) транспортных средств

Автосалон

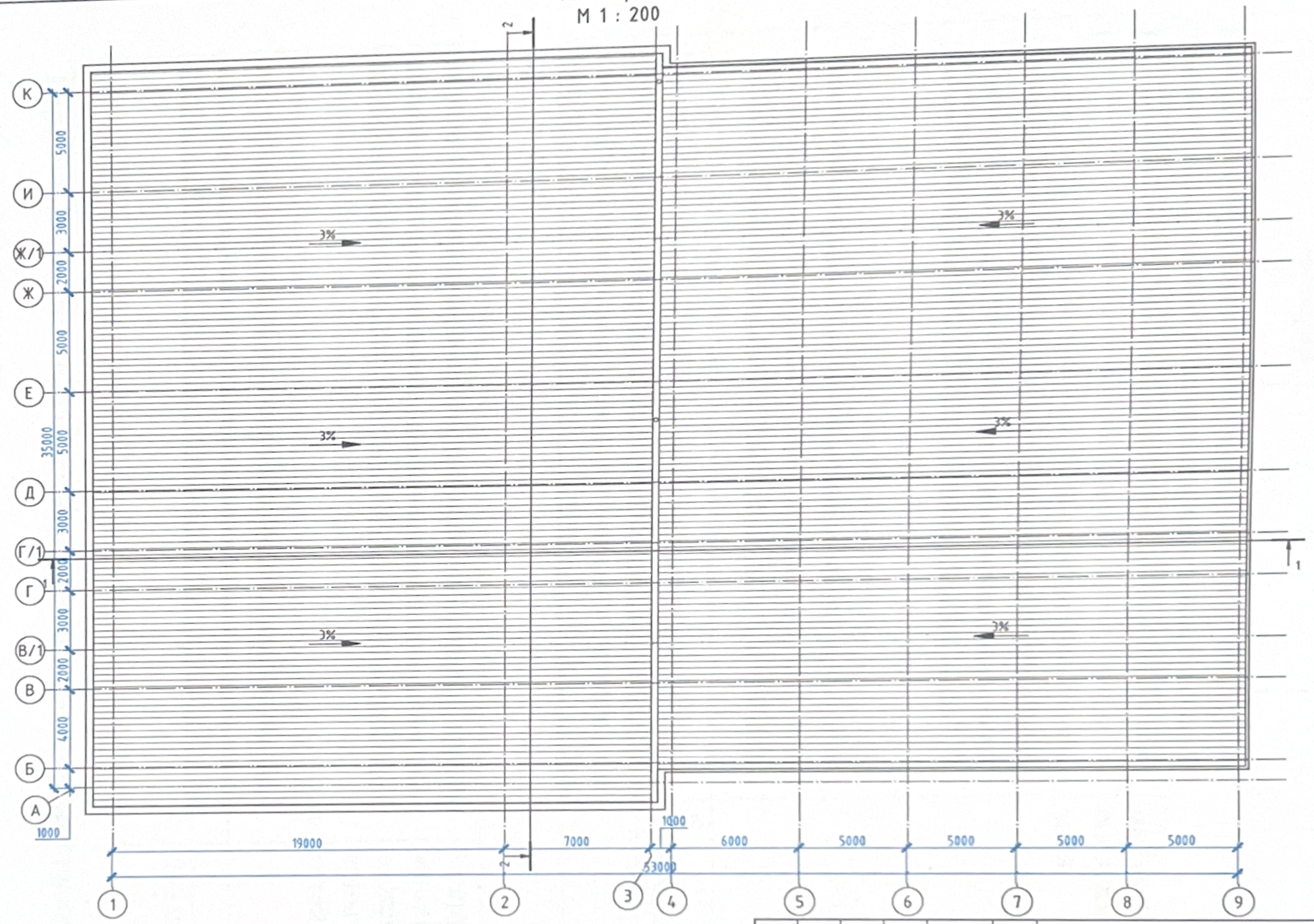
Стадия	Лист	Листов
ЗП	16	20

План второго этажа на отм. +3.750
М 1 : 200

ТОО NAMARK PROJECT
ГСЛ №001458

Формат А3 гор.

План кровли
М 1 : 200



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГАП		Баратов У.			
Разработал		Мулагулов Г.			
Проверил		Эркинбаев Б.			

13/2022 - АР

Строительство автосалона по адресу: г. Нур-Султан, р-он Есиль, пр. Туран, уч. №74 с одновременным обслуживанием не более 10 единиц (включительно) транспортных средств

Автосалон	Стадия	Лист	Листов
	ЭП	17	20
План кровли М 1 : 200	ТОО NAMARK PROJECT ГСЛ №001458		

Формат А3 гор.

		толщиной 150 мм с финишным покрытием кровельной ПВХ мембраной						

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная		374,65		254,07	1029,54		
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
						263,08	707,46	2633,7

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы_____
2. Экспликация к поэтажным планам_____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая	Застроенная площадь	Незастроенная площадь

площадь земельного участка				асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями			
1	2	3	4	5	6	7
8327	**2044.35**	**1982.69**	**61,66**	**5187.65**		

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					678.35				

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
	1		**Демо зона на 12 а.м.**	**454,32**			
	2		**Клиентская зона**	**34,35**			
	3		**тамбур**	**9,55**			
	4		**кассир**	**18,27**			
	5		**касса**	**6,36**			
	6		**санузел для МГН**	**6,26**			
	7		**санузел**	**5,41**			
	8		**санузел**	**6,02**			
	9		**Менеджер по продажам**	**20,83**			
	10		**Бэк-офис**	**20,00**			
	11		**Клиентская зона**	**280,48**			
	12		**Бэк-офис**	**15,13**			