Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"29" ноябрь 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Производственный кооператив "Шаңырақ" Республика Казахстан, ТУРКЕСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КАЗЫГУРТСКИЙ РАЙОН, ЖАНАБАЗАРСКИЙ С.О., С.КАРАБАСТАУ, улица Р.Толендиев, дом 74, лицензия за №16009753 от 16.06.2016.г. БИН:920240001472.***

в лице ***председателя РАСУЛ МАҚСАТ СӘКЕНҰЛЫ***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство врачебной амбулатории в селе Береке, с/округа Ошакты, Келесского района Туркестанской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ГУ «Управление строительств Туркестанской области», 161200, Туркестан, Туркестан, квартал 160, 5 стр, 5-95-10. БИН 060240004644, в лице и.о. руководителя Турханов Абай Абдиманафович.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1.Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственным и нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации: ТОО " Asia Service Stroy", "ТОО «BES HOLDING», ТОО « QAZ STROY EVEREST» ,ТОО «NUR-INDUSTRY»

3.Проект (проектно-сметная документация ***АО «Казахский научно- исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры».***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ГУ «Управление строительства Туркестанской области», № №81 н/к от 29.03.2024 года***

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем; пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единица измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		общая (с учетом ранее принятых)	*в том числе пускового комплекса или очереди*	*общая (с учетом ранее принятых)*	*в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди*
Лит А	*М2*	*448,8*		*448,8*	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____25 человек_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	448,8	448,8
Площад застройки	метр в квадрате (далее – м2)	570,12	558,1
Число этажей	этаж	1 этаж	1 этаж
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	1662,94	1662,9
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **общая площадь - 448,8 м2; фундамент-бетон; стены-кирпич; кровля-плоская вентилируемая. На земельном участке: S-0,4000 га (кад. №19-296-120-350).**
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаро безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "____" сентябрь 2024_ года;
окончание работ "___" ноябрь 2024__ года;
при продолжительности строительства, месяц: _3 месяцев____
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _ 3 месяцев __;
фактически, месяц: __ 3 месяцев _____;

9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____0___% и фактически применено ___0____%
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1.Организация обеспечение электроснабжением Келес Р.А. Есеноров Б.Е. 18.03.25
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

2.Организация обеспечение газоснабжением Абай ГХ Аликулов Ж.Е.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

3.Организация обеспечение водоснабжением Дарбоза ТСК Жолбырбаев Т.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Электрические Келесские
"QAZAQGAZ AIMAQ" AҚ
Түркістан өңдірістік филиалы
Абай газ шаруашылығы
ДАРБАЗА ТОПТЫҚ СУ ЖҮЙЕСІ ӨНДІРІСТІК БӨЛІМШЕСІ

12.Шум изоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замера в проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения 05.01.25

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект документация):
«Строительство врачебной амбулатории в селе Береке, с/округа Ошакты, Келесского района Туркестанской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)
готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан ***Производственный кооператив "Шақырақ" Республика Казахстан, ТУРКЕСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КАЗЫГУРТСКИЙ РАЙОН, С.О., Казыгурт, улица Т.Бегелдинов, дом 36. В лице председателя РАСУЛ МАҚСАТ СӘКЕНҰЛЫ, лицензия за №16009753 от 16.06.2016.г. БИН:920240001472.***

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **ПК "Шанырақ",Республика Казахстан, Туркестанская область, Казыгуртский район,сельский округ Казыгурт, село Казыгурт, ул.Т. Бегильдинов, дом№36** — **920240001472**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "BES HOLDING",Республика Казахстан, г.Шымкент,, ул. ЖУМАБЕК ТАШЕНОВ д. 101Б кв. (офис) 24** — **121240016436**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор подряда №ВА Бер 29/03 от 29.03.2025 год

Номер документа	Дата составления
4	09.04.2025

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Согласно Договору подряда № ВА Бер № 29/03 от 29.03.2025 г.Разные работы(ограждение, крыльцо. козырек. веншахта)			Работа	1	978 728,00	978 728,00	104 863,71
				Итого	1	x	978 728,00	104 863,71

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / Салыбаев Б.Е.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) / /
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 09.04.2025

М.П.

Генеральный подрядчик: ПК "Шаңырақ"

Субподрядчик : ТОО "BES HOLDING"

Договор субподряда: № ВА Бер № 29/25 от 29.03.2025 г.

Наименование объекта-«Строительство врачебной амбулатории в селе Береке сельского округа Ошакты, Келесского района Туркестанской области»

Акт выполненных работ №1

за ноябрь 2024 года

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01-01

(Локальный сметный расчет)

на Общестроительные работы по чертежам АС

(Наименование работ и затрат)

Основание: АС

Составлен(а) в текущих ценах на 01.01.2024г. Сметная стоимость **873,864** тыс.тенге

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**873864**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			651858
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*325375*
		машины и механизмы	тенге			99138
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*24469*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			122871
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	156		
	Раздел 1.	**Разные работы**				**873864**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			651858
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*325375*
		машины и механизмы	тенге			99138
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*24469*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			122871

		нормативная трудоемкость	чел.-ч	156		
		Ограждение Ог-1				
1	6106-0304-0204 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка ограждения металлического без поручня**	**м ограждения**	**12**	**2 858**	**34296**
2	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=2*	**Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115**	**$м^2$**		**391**	
		Металлическая колонна Мк-1 (2шт), Мк-2 (2шт) (АС-32,33)				
3	6106-0302-0301	**Монтаж связи и распорки из одиночных и парных уголков,**	**т конструкций**	**0,44466**	**316 117**	**140565**
4	6111-0501-0205	**Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз**	**$м^2$**	**19,34271**	**252**	**4874**
5	6111-0501-0505	**Окраска поверхности металлической огрунтованной**	**$м^2$**	**19,34271**	**391**	**7563**
		Крыльцо Кр-3 (АС-34)				
6	6101-0108-0102	**Устройство основания под фундаменты, щебеночное**	**$м^3$**	**0,52**	**8 352**	**4343**
7	6103-0101-0211	**Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской**	**$м^3$**	**2,3**	**12 628**	**29044**
8	6106-0302-0112	**Монтаж опорной стойки для пролетов: до 24 м**	**т конструкций**	**0,033**	**70 438**	**2324**
9	6106-0302-0301	**Монтаж связи и распорки из одиночных и парных уголков,**	**т конструкций**	**0,06093**	**316 117**	**19261**
10	6111-0501-0505	**Окраска поверхности металлической огрунтованной**	**$м^2$**		**391**	
11	6110-0101-0514	**Устройство покрытий кровель по готовым металлическим**	**$м^2$**	**5,2**	**707**	**3676**
12	6109-0306-0101	**Устройство покрытий из плиток бетонных, цементных или**	**$м^2$**	**5,28**	**3 494**	**18448**
		Крыльцо Кр-4 (АС-35)				
13	6101-0108-0102	**Устройство основания под фундаменты, щебеночное**	**$м^3$**	**0,89**	**8 352**	**7433**
14	6103-0101-0211	**Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской**	**$м^3$**	**3,4**	**12 628**	**42935**
15	6106-0302-0112	**Монтаж опорной стойки для пролетов: до 24 м**	**т конструкций**	**0,1869**	**70 438**	**13165**
16	6106-0302-0301	**Монтаж связи и распорки из одиночных и парных уголков,**	**т конструкций**	**0,1954**	**316 117**	**61769**
17	6111-0501-0205	**Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз**	**$м^2$**	**13,3805**	**252**	**3372**
18	6111-0501-0505	**Окраска поверхности металлической огрунтованной**	**$м^2$**	**13,3805**	**391**	**5232**
19	6110-0101-0512	**Устройство покрытий кровель из профилированного листа**	**$м^2$**	**7,09**	**5 103**	**36180**
20	6110-0203-0201	**Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты,**	**$м^2$**	**4,78**	**7 272**	**34760**
		Козырек				
21	6107-0101-0214	**Установка стропилы с изготовлением**	**$м^3$**	**0,084**	**245 957**	**20660**
22	6107-0115-0104	**Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки,**	**$м^3$**	**0,084**	**3 755**	**315**
23	6109-0306-0101	**Устройство покрытий из плиток бетонных, цементных или**	**$м^2$**	**5,31**	**3 494**	**18553**
		Вентшахты (АС-36)				
24	1114-0301-0201	**Стены простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	**$м^3$ кладки**	**5,35**	**18 866**	**100933**
25	1114-0301-0204	**Стены и другие конструкции. Армирование кладки**	**т металлических**	**0,1647**	**358 855**	**59103**
26	1106-0501-0106	**Колонны железобетонные в деревянной опалубке высотой до**	**$м^3$**	**1,1**	**36 829**	**40512**
27	6103-0703-0201	**Изготовление в построечных условиях каркаса арматурного**	**т**	**0,0873**	**76 710**	**6697**
28	6111-0201-0201	**Устройство пояса противопожарного из ячеистых**	**$м^3$ изоляции**	**3,05**	**33 075**	**100879**
29	6104-0802-0403	**Установка монтажных изделий масса, до 20 кг**	**т**	**0,206876**	**275 392**	**56972**

		ИТОГО без НДС:				**873864**
		НДС:				**104 864**
		ИТОГО с НДС:	**Тенге**			**978 728**

Генеральный подрядчик:

ПК "Шанырак"

Председатель _____ Расул М.С.

Субподрядчик:

ТОО "BES HOLDING"

Директор _____ Салыбаев Б.Е.

Подрядчик: ПК «Шаңырақ»

Субподрядчик: ТОО "NUR-INDUSTRY"

Наименование строительства и его адрес: «Строительство врачебной амбулатории в селе 28-гвардия сельского округа Бирлесу Келесского района Туркестанской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Договор: № 18/4 от 03.12.2024

АКТ №1

приемки выполненных работ за февраль месяц 2025 года

Локальная смета 02-01-03-01 общестроительные работы по чертежам-АР

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**1316172**
	Раздел 1.	**Кровля**				**1316172**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			
		машины и механизмы	тенге			
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			
		материалы, изделия и конструкции	тенге			
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	173		
		Утепление кровли (л.14, 21)				
1	**6110-0101-0104** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство кровель скатных из наплавляемых материалов в три слоя** Состав работ: 1. Наклейка рулонных материалов методом подплавления мастичного слоя газопламенными горелками	**м^2**	**338,73**	**1 096**	**371248**
2	**6111-0402-0304** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство пароизоляции обмазочной в один слой** Состав работ: 1. Устройство обмазочной изоляции из битумной мастики 2. Приготовление грунтовки	**м^2**	**338,73**	**1 287**	**435946**
3	**6110-0302-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, толщина 15 мм**	**м^2**	**338,73**	**1 331**	**450850**

1	2	3	4	5	6	7
		Состав работ: 1. Подготовка готового основания 2. Устройство выравнивающих стяжек				
4	**6103-0701-0810** ***ЕСЦ РСНБ РК 2024***	**Армирование слоя подстилающего и набетонки** Состав работ: 1. Установка арматуры	**т**	**0,9755424**	**59 586**	**58129**

Итого по акту:	1 316 172
НДС 12%	157 941
Всего по Акту	1 474 113

ПОДРЯДЧИК:
Председатель ПК «Шаңырақ»

Расул М.С.

СУБПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО «NUR-INDUSTRY»

Кішібаева Ғ.С.

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Производственный кооператив "Шаңырақ",160300, Туркестанская область, Казыгуртский район, сельский округ Казыгурт, село Казыгурт, ул. Т.Бегелдинов, д. 36, тел. 87470561854, тел.: 87252439167** — **920240001472**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Asia Service Stroy",Республика Казахстан, Енбекшинский район, г.Шымкент, Квартал 195 ,ул А.КЕНЕСАРИНА ,70** — **051040005100**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договло подряда 05/24 от 14/10/2024 с.Береке с.о.Ошакты Келес Район

Номер документа	Дата составления
3	**31.03.2025**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно-монтажные работы			усл	1	1 735 329,01	1 735 329,01	185 928,11
				Итого	1	x	1 735 329,01	185 928,11

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) руководитель / / Өмірәлиұлы Қ.

должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) / /

должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 31.03.2025

М.П.

Генеральный подрядчик: ПК "Шаңырақ"

Субподрядчик : ТОО "Asia Service Stroy"

Договор субподряда: № ВА Бер № 05/24 от 14.10.2024 г.

Наименование объекта-«Строительство врачебной амбулатории в селе Береке сельского округа Ошакты, Келесского района Туркестанской области»

олненных работ №1

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01-01

(Локальный сметный

на чертежам АС

(Наименование работ и затрат)

Основание: АС

Сметная стоимость	**1433,295**	тыс.тенге
в том числе строительно-монтажные работы	1433,295	тыс.тенге
Средства на оплату труда	763,991	тыс.тенге
Нормативная трудоемкость	0,16	тыс.чел-ч

текущих ценах

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**1433295**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			733823
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*365415*
		машины и механизмы	тенге			104497
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*30168*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			594977
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	160		
		Раздел 1. Подпольный канал (л.8.1)				**1433295**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			733823
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*365415*
		машины и механизмы	тенге			104497
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*30168*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			594977
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	160		
1	6109-0301-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покрытия щебеночные с пропиткой битумом Устройство покрытий щебеночных с пропиткой битумом**	$м^2$	**25,438**	**4 057**	**103202**
2	211-202-0401 *РСНБ РК 2022*	**Щебень из гравия для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 5-10 мм**	$м^3$	**0,4680592**	**2 787**	**1304**
3	211-202-0403 *РСНБ РК 2022*	**Щебень из гравия для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 10-20 мм**	$м^3$	**0,2340296**	**2 764**	**647**
4	211-202-0404	**Щебень из гравия для строительных работ М1000 СТ РК 1284-**	$м^3$	**0,7580524**	**2 661**	**2017**

5	6104-0801-0101	Установка конструкции мелкой (подоконник, слив, парапет и	шт.	41	5 960	244360
6	225-202-1104	Плита перекрытия лотков под расчетную нагрузку 8 тс/м^2	м^3	1,558	69 387	108105
7	1106-1301-0103	Стены и плоские днища прямоугольных сооружений при	м^3	3,55	87 000	308850
8	212-101-2008	Бетон тяжелый класса В15, сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010	м^3	3,60325	23 638	85174
9	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1	т	0,1329	302 205	40163
10	6103-0701-0807	Установка детали закладной, вес до 4 кг	т	0,06297	2 117 026	133309
		Подпольный канал (лист 8.2)				
11	1106-1301-0103	Стены и плоские днища прямоугольных сооружений при	м^3	3,08	87 000	267960
12	212-101-2008	Бетон тяжелый класса В15, сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010	м^3	3,1262	23 638	73897
13	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,17785	302 205	53747
		Крышка К-3 (лист 8.2)				
14	1109-0601-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 32*	Конструкции дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер. Монтаж	т конструкций	0,0064	386 303	2472
15	222-527-0101 *РСНБ РК 2022*	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,0064	1 198 063	7668
16	6111-0501-0302 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Окраска поверхности огрунтованной бетонной и оштукатуренной красками БТ-177	м^2	0,544	269	146
17	6111-0501-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2*	Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз ГФ-021	м^2	0,544	504	274
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**			**1433295**
		в т.ч. Оборудование	Тенге			**0,00**
		Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,7%	Тенге			**110 363,72**
		Итого:	Тенге			**1 543 658,72**
		Сметная прибыль 5%	Тенге			**77 182,94**
		Непредвиденные работы и затраты-2%	Тенге			**30 873,17**
		Итого:	Тенге			**1 651 714,83**
		НДС-12%	Тенге			**1 849 920,60**
		Понижающий коэфицент К=0,93805594	Тенге			**1 735 329,01**
		ИТОГО с НДС:	**Тенге**			**1 735 329,01**

Генеральный подрядчик:
ПК "Шаныpак"

Председатель _____ Расул М.С.

Субподрядчик:
ТОО "Asia Service Stroy"

Директор _____ Өмірәлиұлы Қ.

Утверждена
приказом Председателя Агентства
Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального
хозяйства от «02» мая 2012г.
№ 170

Генеральный подрядчик ПК "Шанырак". БИН 920240001472. Казахстан, Туркестанская область, Казыгуртский район, Жанабазарский сельский округ, село Карабастау, ул. Р.Толендиев, д. 74. ИИК KZ 47796516F0009178575. АО "ForteBank" БИК: IRTYKZKA

Субподрядчик: ТОО "Asia Service Stroy" БИН: 051040005100, KZ4696516F0009403342, Филиал АО"Forte Bank" Шымкет, IRTYKZKA, Юр адресс: г Шымкент Енбекшинский район , ул Кенесарина 70 Тел: 8707 396 03 33

Наименование строительства и его адрес: «Строительство врачебной амбулатории в селе Береке сельского округа Ошакты, Келесского района Туркестанской области»

СПРАВКА № 1

о стоимости выполненных работ и затрат

за февраль 2025 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник наименование	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма код
		ВА Бер № 05/24	14.10.2024 г.		ТОО	17

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	дополнительные			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	1 735 329,01									
В том числе, в текущем месяце	1 735 329,01	1 549 400,90							185 928,11	1 735 329,01
Удержание аванса										
Удержание гарантийных обязательств 3% (согл. дог.)										
Раннее оплаченная сумма за выполненные работы с НДС										
Итого к оплате:	1 735 329,01	1 549 400,90							185 928,11	1 735 329,01

Генеральный подрядчик: **Председатель**
ПК "Шанырак"
Расул М.С.
М.П.

Субподрядчик: Директор
ТОО Asia Service Stroy
Өмірәлиұлы Қ.
М.П.

Генеральный подрядчик: ПК "Шаңырақ"

Субподрядчик : ТОО "Asia Service Stroy"

Договор субподряда: № ВА Бер № 05/24 от 14.10.2024 г.

Наименование объекта-«Строительство врачебной амбулатории в селе Береке сельского округа Ошакты, Келесского района Туркестанской области»

олненных работ №1

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01-01

(Локальный сметный

на чертежам АС

(Наименование работ и затрат)

Основание: АС

Сметная стоимость	**1433,295**	тыс.тенге
в том числе строительно-монтажные работы	1433,295	тыс.тенге
Средства на оплату труда	763,991	тыс.тенге
Нормативная трудоемкость	0,16	тыс.чел-ч

текущих ценах

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**1433295**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			733823
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*365415*
		машины и механизмы	тенге			104497
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*30168*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			594977
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	160		
		Раздел 1. Подпольный канал (л.8.1)				**1433295**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			733823
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*365415*
		машины и механизмы	тенге			104497
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*30168*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			594977
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	160		
1	**6109-0301-0201** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покрытия щебеночные с пропиткой битумом Устройство покрытий щебеночных с пропиткой битумом**	**$м^2$**	**25,438**	**4 057**	**103202**
2	**211-202-0401** *РСНБ РК 2022*	**Щебень из гравия для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 5-10 мм**	**$м^3$**	**0,4680592**	**2 787**	**1304**
3	**211-202-0403** *РСНБ РК 2022*	**Щебень из гравия для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 10-20 мм**	**$м^3$**	**0,2340296**	**2 764**	**647**
4	**211-202-0404**	**Щебень из гравия для строительных работ М1000 СТ РК 1284-**	**$м^3$**	**0,7580524**	**2 661**	**2017**

5	6104-0801-0101	Установка конструкции мелкой (подоконник, слив, парапет и	шт.	41	5 960	244360
6	225-202-1104	Плита перекрытия лотков под расчетную нагрузку 8 тс/м^2	м^3	1,558	69 387	108105
7	1106-1301-0103	Стены и плоские днища прямоугольных сооружений при	м^3	3,55	87 000	308850
8	212-101-2008	Бетон тяжелый класса В15, сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010	м^3	3,60325	23 638	85174
9	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1	т	0,1329	302 205	40163
10	6103-0701-0807	Установка детали закладной, вес до 4 кг	т	0,06297	2 117 026	133309
		Подпольный канал (лист 8.2)				
11	1106-1301-0103	Стены и плоские днища прямоугольных сооружений при	м^3	3,08	87 000	267960
12	212-101-2008	Бетон тяжелый класса В15, сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010	м^3	3,1262	23 638	73897
13	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,17785	302 205	53747
		Крышка К-3 (лист 8.2)				
14	1109-0601-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 32*	Конструкции дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер. Монтаж	т конструкций	0,0064	386 303	2472
15	222-527-0101 *РСНБ РК 2022*	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,0064	1 198 063	7668
16	6111-0501-0302 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Окраска поверхности огрунтованной бетонной и оштукатуренной красками БТ-177	м^2	0,544	269	146
17	6111-0501-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2*	Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз ГФ-021	м^2	0,544	504	274
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**			**1433295**
		в т.ч. Оборудование	Тенге			0,00
		Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,7%	Тенге			110 363,72
		Итого:	Тенге			1 543 658,72
		Сметная прибыль 5%	Тенге			77 182,94
		Непредвиденные работы и затраты-2%	Тенге			30 873,17
		Итого:	Тенге			1 651 714,83
		НДС-12%	Тенге			1 849 920,60
		Понижающий коэфицент К=0,93805594	Тенге			1 735 329,01
		ИТОГО с НДС:	**Тенге**			1 735 329,01

Генеральный подрядчик:
ПК "Шаңырақ"

Председатель _____ Расул М.С.

Субподрядчик:
ТОО "Asia Service Stroy"

Директор _____ Өмірәліұлы Қ.

Утверждена
приказом Председателя Агентства
Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального
хозяйства от «02» мая 2012г.
№ 170

Генеральный подрядчик ПК "Шаңырақ". БИН 920240001472. Казахстан, Туркестанская область, Казыгуртский район, Жанабазарский сельский округ, село Карабастау, ул. Р.Толендиев, д. 74. ИИК KZ 47796516F0009178575. АО "ForteBank" БИК: IRTYKZKA

Субподрядчик: ТОО "Asia Service Stroy" БИН: 051040005100, KZ4696516F0009403342, Филиал АО"Forte Bank" Шымкет, IRTYKZKA, Юр адресс: г Шымкент Енбекшинский район , ул Кенесарина 70 Тел: 8707 396 03 33

Наименование строительства и его адрес: «Строительство врачебной амбулатории в селе Береке сельского округа Ошакты, Келесского района Туркестанской области»

СПРАВКА № 1

о стоимости выполненных работ и затрат
за февраль 2025 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник наименование	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма код
		ВА Бер № 05/24	14.10.2024 г.		ТОО	17

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	дополнительные			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	1 735 329,01									
В том числе, в текущем месяце	1 735 329,01	1 549 400,90							185 928,11	1 735 329,01
Удержание аванса										
Удержание гарантийных обязательств 3% (согл. дог.)										
Раннее оплаченная сумма за выполненные работы с НДС										
Итого к оплате:	1 735 329,01	1 549 400,90							185 928,11	1 735 329,01

Генеральный подрядчик: **Председатель**
ПК "Шаңырақ"
Расул М.С.
М.П.

Субподрядчик: Директор
ТОО Asia Service Stroy
Өміралиұлы Қ.
М.П.

ДОГОВОР ПОДРЯДА № ВА Бер № 05/24 от 14.10.2024 г.
на выполнение Субподрядных работ

г. Шымкент **«14» октябрь 2024г.**

ПК "Шаңырақ", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя **Расул Мақсат Сәкенұлы** , действующего на основании Устава, с одной стороны и **ТОО "Asia Service Stroy",** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора **Өмірәліұлы Қыдырәлі** , действующего на основании Устава с другой стороны, совместно все вместе именуемые Сторонами, а по отдельности как указано выше, на основе свободного волеизъявления заключили между собой нижеследующий договор:

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется за свой риск и по заданию Заказчика в соответствии с проектно-сметной документацией, Сметой и заключением Государственной экспертизы в установленный Договором срок выполнить строительно-монтажные работы согласно Смете утвержденной Заказчиком (Приложение №1 к данному Договору), все вместе далее по тексту именуемое «СМР», а «Заказчик» обязуется принять ее результат и оплатить его.
1.2. Подрядчик выполняет СМР на строящемся объекте **«Строительство врачебной амбулатории в селе Береке сельского округа Ошакты, Келесского района Туркестанской области»** (далее по тексту «Объект»).
1.3. Подрядчик подтверждает, что СМР выполняемые Подрядчиком, оборудование и материалы, используемые при производстве СМР, будут соответствовать ГОСТ, СНиП, СН, требованиям Заказчика и законодательства Республики Казахстан. Также Подрядчик несет ответственность и гарантирует использование материалов и оборудования, имеющих необходимые сертификаты соответствия, подтверждающие качество используемого материала и оборудования.
1.4. СМР выполняются из материала Подрядчика.
1.5. Все работы неучтенные в смете, но необходимые для исправного функционирования Объекта и сдачи Объекта в эксплуатацию, выполняются за счет средств и сил Подрядчика.
1.6. Подрядчик осознает всю ответственность и обязательства, возникающие по данному Договору, несет риск возможного удорожания СМР, материалов и т.д.

2. Цена договора

2.1. Цена Договора указана в Приложении № 1 согласно сметной стоимости , включает в себя НДС, а также все виды налогов, сборов и других обязательных платежей, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.
2.2. Заказчик производит оплату за производство СМР в следующем порядке:
2.2.1. Оплата за выполненные Подрядчиком работы производится по факту выполнения, за принятый Заказчиком объем СМР, в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Заказчиком акта выполненных работ (форма 2 и форма 3);
2.2.2. Цена Договора указанная в пункте 2.1.Договора, является окончательной и не подлежит корректировке (удорожанию), за исключением случаев предусмотренных данным Договором.
2.3. Общая стоимость Договора (п.2.1. Договора) включает стоимость всех материалов, оборудования и монтажных работ.
2.4. По договоренности сторон, любой из сроков оплаты может быть продлен Заказчиком в одностороннем и внесудебном порядке.
2.5 Договор вступает в силу с момента перечисления указанных в Договоре сумм.

3. Условия платежа

3.1. Оплата по настоящему Договору производится перечислением на расчетный счет Подрядчика указанный в Договоре.
3.2. Датой осуществления любой оплаты считается дата списания оплачиваемой Заказчиком суммы с расчетного счета Заказчика.
3.3. При произведении платежей по Договору, Заказчик вправе задержать любой платеж до устранения замечаний Заказчика, а также Заказчик вправе в одностороннем и внесудебном порядке удержать любые причитающиеся Заказчику суммы (сумма неисполненного обязательства по Договору, неустойка, пеня, штраф, убытки Заказчика) из оплачиваемых Подрядчику денежных средств без получения на то согласия Подрядчика.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Обязанности Подрядчика:

4.1.1 приступить к выполнению СМР не позднее 5-ти рабочих дней с даты подписания данного Договора и сдать полный объем СМР по Акту выполненных работ в срок определяемый Заказчиком в Графике производства работ. При этом Подрядчик обязан выполнять СМР в полном соответствии с Графиком производства работ (Приложением №2 к данному Договору) и обеспечить своевременное выполнение работ согласно промежуточных сроков указанных в Графике производства работ.

4.1.2 своими силами и средствами выполнить все СМР в полном объеме и в сроки предусмотренные пунктами 1.3.; 4.1.1.Договора, а также обеспечить своевременное выполнения СМР согласно Графика производства работ, и сдать Заказчику в состоянии, соответствующем согласованной сторонами проектно-сметной документации, требованиям Заказчика и строительным нормам и правилам (СНиП), СН (строительным нормам) действующим на территории Республики Казахстан.

4.1.3 в случае поставки Заказчиком материала, Подрядчик обязуется осуществить приемку, разгрузку, складирование и хранение материала поставленного Заказчиком в период выполнения СМР.

4.1.4 использовать в ходе выполнения СМР материалы соответствующего качества.

4.1.5 установить своими силами и из своего материала все временные сооружения, необходимые для выполнения СМР по настоящему Договору.

4.1.6 выполнять требование, по использованию оснащений.

4.1.7 нести всю ответственность за ущерб, причиненный в ходе работ людям, зданиям или оборудованию, в том числе третьим лицам.

4.1.8 обеспечить доступ представителя Заказчика к Объекту работ или его части в любое время (24 часа в сутки).

4.1.9 в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ против планового, немедленно поставить в известность Заказчика.

4.1.10 относиться к информации, передаваемой ему Заказчиком как к конфиденциальной.

4.1.11 устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты в работе/СМР. При этом срок устранения дефектов не должен превышать 5 (пять) календарных дней с даты получения Подрядчиком соответствующего уведомления от Заказчика.

4.1.12 без письменного согласия Заказчика не заключать договора субподряда со специализированными организациями, привлекаемыми для выполнения работ/СМР по настоящему Договору, в случае получения письменного согласия Заказчика обеспечивать контроль за ходом выполняемых ими работ. Подрядчик несет ответственность за качество монтажных работ, выполняемых по такому договору подряда.

4.1.13 обеспечивать на территории Объекта выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности и охране окружающей среды в соответствии с нормами и нормативно-правовыми актами Республики Казахстан. Подрядчик обязан обеспечить Объект всеми необходимыми противопожарными инструментами, материалами и оборудованием, а так же проводить, в сроки установленные законами РК, пожарные проверки на Объекте и персонала, подтвержденные соответствующими протоколами.

4.1.14 в 5 (пяти) дневный срок после подписания акта о приемке выполненных работ (СМР) объекта вывезти с территории объекта принадлежащее Подрядчику имущество и временные инженерные коммуникации (при их наличии).

4.1.15 Предоставлять на согласования и утверждение Заказчику:

- ведомость отделочных работ;
- вид материалов, оборудования, приборов по холодному и горячему водоснабжению, теплоснабжению;
- вид материалов и оборудования для выполнения электромонтажных работ;
- вид оборудования и типы систем инженерного обеспечения;

4.1.16 Подрядчик обязан по указанию Заказчика незамедлительно приостановить поставку материалов, оборудования, конструкций и произвести их замену, если:

- их цена и качество не были предварительно согласованы с Заказчиком;
- они не соответствуют требованиям проектно-сметной документации;
- не соответствуют требованию стандартов и нормативов, действующих на территории Республики Казахстан, либо требованиям Заказчика.

4.1.17 При обнаружении недостатков в выполнении СМР Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно провести необходимые дополнительные СМР, а также возместить Заказчику причиненные убытки. Риск случайной гибели Объекта Заказчика (какой либо части Объекта), при выполнении Подрядчиком СМР и/или его части по ходу работ несет Подрядчик. Указанный риск переходит к Заказчику с момента подписания Акта выполненных работ на весь объем СМР по данному Договору.

4.1.18 В случае предоставления Заказчиком расходных материалов, Подрядчик обязан использовать предоставленные Заказчиком материалы экономно и расчетливо, после окончания СМР представить Заказчику отчет об израсходовании материалов, а также возвратить остаток, либо, с согласия

Заказчика, уменьшить цену за СМР с учетом стоимости остающегося у Подрядчика неиспользованного материала.

4.1.19 Подрядчик обязан немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

- непригодности или недоброкачественности предоставленных Заказчиком материалов, оборудования, технической документации или переданной для обработки вещи;
- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения СМР;
- иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.
- Подрядчик, не предупредивший Заказчика об обстоятельствах, указанных в данном пункте, либо продолживший СМР, не дожидаясь истечения разумного срока для ответа на предупреждение или несмотря на своевременное указание Заказчика о приостановлении СМР, не вправе при предъявлении к нему или им к Заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

4.1.20. Подрядчик обязан вести и своевременно заполнять журналы в соответствии со СНиП и иными нормативно-правовыми актами РК.

4.1.21. Подрядчик представляет уполномоченному представителю Заказчика не реже одного раза в неделю информацию о ходе выполнения СМР, подписанную ответственным представителем в письменном и электронном виде. По письменному запросу Заказчика предоставляет дополнительные данные о ходе СМР, в том числе наличие на Объекте технических и людских ресурсов, наличие материально технических ресурсов и их поставки Подрядчиком и других данных, имеющих отношение к выполняемым Подрядчиком СМР.

4.1.22. Подрядчик обеспечивает своевременное ведение и хранение Исполнительной документации по Объекту на месте производства работ, а также предоставляет Заказчику, для контроля всю текущую Исполнительную документацию, в том числе все необходимые чертежи, спецификации и иные документы, которые могут быть затребованы Заказчиком или иными организациями при выполнении своих обязанностей.

4.1.23. Подрядчик, по требованию Заказчика, в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за датой получения требования, представляет всю необходимую информацию, предъявляет документы (паспорта, сертификаты, акты испытаний и т.п.), а также акты выполненных Работ и услуг, в соответствии с требованиями утвержденной Заказчиком Рабочей документации.

4.1.24. Самостоятельно нести ответственность за любые несчастные случаи или действия/бездействия администрации Подрядчика связанные с выплатой заработных плат работникам Подрядчика и иным аспектам хозяйственной деятельности Подрядчика, которые могут повлиять на своевременное выполнение обязательств Подрядчиком по данному Договору.

4.1.25. Ежемесячно составлять и предоставлять на утверждение/подписание Заказчику Акты выполненных работ на фактически выполненный объем СМР, при этом Подрядчик обязан по первому требованию Заказчика устранять в срок не позднее 3-х рабочих дней все замечания в выполненных СМР или оформляемых документах.

4.1.26. Подрядчик обязан внести обеспечение исполнения Договора в размере 3% от общей суммы договора на расчетный счет Заказчика в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания данного Договора;

Обеспечение исполнения Договора полученное Заказчиком, выплачивается Заказчиком Подрядчику в течение 30 рабочих дней с даты подписания всеми членами приемочной комиссии и регистрации в уполномоченном органе Акта приемки в эксплуатацию завершенного строительством объекта. Срок оплаты/возврата Обеспечения исполнения Договора может быть продлен Заказчиком в одностороннем и внесудебном порядке на срок не более 3-х календарных месяцев.

4.2. Права и обязанности Заказчика:

4.2.1 передать Подрядчику объект для производства монтажных работ в объеме и в сроки установленные настоящим Договором.

4.2.2 Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работ, проверять качество представленных Подрядчиком материалов.

4.2.3 оплатить работы Подрядчика по Договору, в рамках и сроки, установленные Договором.

4.2.4 с участием Подрядчика осмотреть и принять СМР в течение 5-ти дней с даты получения письменного уведомления Подрядчика.

4.2.5. Заказчик вправе при произведении платежей по Договору, задержать любой платеж до устранения замечаний Заказчика. Также Заказчик вправе в одностороннем и внесудебном порядке удержать любые причитающиеся Заказчику суммы (сумма неисполненного обязательства по Договору, неустойка, пеня, штраф, убытки Заказчика) из оплачиваемых Подрядчику денежных средств без получения на то согласия Подрядчика.

5. Качество работ

5.1. Выполняемые СМР должны соответствовать подпунктам пункта 4.1. настоящего Договора.

5.2. Если СМР выполнены Подрядчиком с отступлениями от Договора или ПСД, ухудшившими показатели Объекта или иными недостатками, которые делают ее непригодной для использования, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

5.2.1. безвозмездного устранения недостатков в срок, установленный Заказчиком с возмещением Заказчику убытков, вызванных просрочкой исполнения работ;

5.2.2. соразмерного уменьшения установленной за СМР цены;

5.2.3. возмещения своих расходов на устранение недостатков.

5.3. Если недостатки работы являются существенными и неустранимыми, либо в установленный Заказчиком срок недостатки не были устранены, Заказчик вправе расторгнуть Договор и потребовать возмещения причиненных убытков.

6. Ответственность сторон

6.1. Подрядчик несет полную ответственность за недоброкачественность используемого материала и оборудования.

6.2. Все риски случайной гибели или случайного повреждения по ходу СМР на Объекте, а также материалов и оборудования, используемых в работе, до срока сдачи Подрядчиком СМР, а также при просрочке передачи результатов СМР, несет Подрядчик. Указанные риски переходят к Заказчику только после подписания уполномоченными представителями сторон акта сдачи-приемки выполненных работ на весь объем СМР выполняемых по данному Договору.

6.3. Подрядчик несет ответственность за снижение или потерю прочности, устойчивости и надежности здания, оборудования, если они произошли в следствии СМР Подрядчика.

6.4. Если Подрядчик после завершения работ по Договору оставит на территории Объекта, принадлежащие ему материалы и/или мусор, то Заказчик вправе задержать оплату выполненных работ Подрядчику до даты освобождения им территории.

6.5. Подрядчик освобождает Заказчика от тех или иных штрафов, которые могут быть предъявлены и наложены вследствие нарушения законов, постановлений, правил, инструкций, директив или местных порядков, выявленных при проверке контролирующими органами.

6.6. Подрядчик несет полную ответственность за телесные повреждения или материальный ущерб, причиненные персоналу Подрядчика и/или Заказчика, а также персоналом Подрядчика в отношении третьих лиц, независимо от того, как причинены эти повреждения или ущерб.

6.7. При нарушении Подрядчиком любого из сроков предусмотренных данным Договором, а также в случае нарушения промежуточных сроков установленных Графиком производства работ, Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,5 % от цены указанной в пункте 2.1. данного Договора за каждый календарный день просрочки. Оплата неустойки, пени, штрафов не освобождает Подрядчика от обязательств завершить СМР или от других обязательств и ответственности по Договору.

6.8. В случае не выполнения Подрядчиком любого/каждого обязательства по настоящему Договору, Заказчик вправе в безакцептном порядке взыскать сумму задолженности Подрядчика и сумму причиненных убытков (в том числе пени) путем выставления платежного требования-поручения в любые банки, где находятся счета Подрядчика, обратить взыскание, на имущество Подрядчика, либо принять другие меры (в соответствии с законодательством Республики Казахстан.) к обеспечению обязательств Подрядчиком по настоящему Договору.

6.9. Подрядчик обязан в своей налоговой отчетности по НДС отражать все суммы в рамках данного Договора. В случае если при встречной проверке Подрядчика налоговыми органами будет установлен факт, налоговых нарушений по данному Договору и выставлено требование на имя Заказчика, Подрядчик обязан по требованию Заказчика возместить ему сумму НДС и иных платежей в течение 10 (десяти) банковских дней с даты получения соответствующего уведомления от Заказчика.

7. Производство работ (СМР)

7.1. Представительство

7.1.1. На строительной площадке, Подрядчика будет представлять Уполномоченный представитель Подрядчика, который от имени Подрядчика будет выполнять все правомерные действия, направленные на своевременное и надлежащее выполнение работ в пределах своих полномочий.

7.2. Строительные площадки

7.2.1. Уполномоченный представитель Заказчика или любое лицо Заказчика, будет иметь право беспрепятственного доступа в течение всего периода выполнения СМР ко всем частям работ (СМР) и строительной площадки.

7.3. Качество изготовления и испытания:

7.3.1. Подрядчик гарантирует, что качество, вид и марка используемых материалов и комплектующих изделий, поставляемых им для выполнения СМР на месте строительства Объекта, будет соответствовать Проектной документации, а также каталогам и образцам, одобренным Заказчиком. Подрядчик должен предоставить Заказчику сертификаты или протоколы о результатах испытаний качества, инженерного и технологического оборудования и комплектующих изделий.
7.3.2. Дирекция Подрядчика обязана производить периодические испытания или проверку выполненных работ и качество используемых в строительстве Объекта материалов.
7.3.3. Заказчику предоставляется право самостоятельно производить испытания или проверку выполнения работ (СМР) и качество, используемых в строительстве Объекта материалов. О замеченных недостатках или дефектах Заказчик обязан сообщить Подрядчику.
7.3.4. Проведение Подрядчиком испытаний (проверки) в присутствии этих лиц, а также самостоятельное проведение Заказчиком испытаний (проверок) не освобождает Подрядчика от ответственности за качество используемых материалов для выполнения СМР по Договору.
7.4. Скрытые работы.
7.4.1.По отдельным видам ответственных работ и инженерных систем (земляные работы, устройство свай, фундаменты, вентиляция, электросети, водопровод и канализация, слаботочные устройства и др.), подлежащих закрытию в связи с выполнением последующих работ, Подрядчик должен производить с участием Уполномоченного представителя Заказчика с составлением актов промежуточной приемки и испытаний. Для системы водоснабжения, отопления и канализации Подрядчик с участием Заказчика производит гидравлическое или пневматическое испытание и предварительная приемка каждой системы в отдельности, с составлением Актов и приемки скрытых работ.
7.4.2. Акты готовности работ (СМР), подлежащих приему, акты гидравлического или пневматического испытания, промежуточной приемки выполненных Работ и лабораторных исследований составляются в 3 (трех) экземплярах и подписываются Уполномоченными представителями Заказчика и Подрядчика.
7.4.3. Уполномоченный представитель Подрядчика сообщит Уполномоченному представителю Заказчика о необходимости проведения промежуточной приемки работ (СМР), подлежащих закрытию конструкций или систем, гидравлических испытаний и лабораторных исследований заблаговременно, но не позднее, чем за 48 (сорок восемь) часов до начала проведения этой приемки. Производство промежуточных испытаний не снимает ответственности с Подрядчика за качество выполненных работ (СМР).
7.4.4. Никакие подлежащие закрытию работы не должны закрываться без составления соответствующего Акта. Если представитель Заказчика не был поставлен в известность о производстве промежуточных испытаний или же был поставлен об этом в известность с опозданием, то Дирекция Подрядчика должна за свой счет открыть любую часть скрытых работ (СМР) согласно указанию Уполномоченного представителя Заказчика, а затем восстановить ее за счет Подрядчика.
7.5. Устранение некачественно выполненных Работ.
7.5.1. В случае, если будут обнаружены некачественно выполненные работы/СМР, то Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в кратчайший срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества. Заказчик в процессе выполнения работ может давать предписания Подрядчику в отношении:
а) вывоза со строительных площадок любых материалов, оборудования и конструкции, признанных несоответствующими условиями Проекта, Договора и требованиям Заказчика,
б) замены некачественных материалов, обнаруженных во время проверки и испытания и устранения дефектов, несмотря на ранее проведенные проверки и испытания.
Подрядчик обязан за свой счет и своими силами и средствами выполнить любое из этих предписаний Заказчика без изменения цены Договора и графика производства работ на Объекте.
7.5.2.В случае, если Подрядчик не устранит в указанные Заказчиком сроки, некачественно выполненные работы (СМР), то Заказчику предоставляется право приостановить платежи по Договору вплоть до расторжения Договора в одностороннем порядке, в любое время направив Подрядчику письменное уведомление, при этом Договор будет считаться расторгнутым с момента получения уведомления о расторжении Договора Подрядчиком
7.6. Изменения в объеме Работ.
7.6.1. Заказчик имеет право дать предписание, Уполномоченному представителю Подрядчика о внесении изменения в объеме Работ в пределах договорной суммы, при этом предварительно составив соответствующий Акт с указанием основания для внесения данных изменений.
7.7. Журнал производства Работ (СМР).
7.7.1. С момента начала СМР и до их завершения Подрядчик должен вести журнал ежедневного производства работ. Каждая запись в журнал должна быть подписана Уполномоченными представителями Заказчика и Подрядчика.
7.7.2. Журнал производства Работ (СМР) должен отражать весь ход производства СМР, а также факты и обязательства, имеющие важное значение в контрактных отношениях Заказчика и Подрядчика (например, дата начала и окончания отделочных работ, дата представления детального перечня материалов и услуг,

сообщения о подписании актов на скрытые работы, о задержках, связанных с несвоевременной поставкой материалов или выходом из строя строительной техники, технические просчеты и пр.)
7.7.3. Если уполномоченный представитель Заказчика не согласится с записями уполномоченного представителя Подрядчика, он должен изложить свое мнение в журнале. Отсутствие такой записи Заказчика не лишает его права представления своих замечаний в последующем.
7.7.4. Подрядчик обязан в течение 10 дней принять меры для устранения отмеченных Заказчиком недостатков в журнале работ. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком данных сроков Заказчик имеет право требовать возврата ранее оплаченных сумм, а также расторгнуть Договор в одностороннем порядке в любое время, при этом направив Подрядчику письменное уведомление.

8. Персонал Подрядчика

8.1. Для выполнения Работ Подрядчик использует квалифицированных и опытных специалистов и рабочих.
8.2. Подрядчик гарантирует освобождение Заказчика от любой ответственности, от уплаты сумм по всем претензиям, требованиям, судебным искам и от всякого рода расходов, связанных с увечьем и несчастными случаями со смертельным исходом, в процессе выполнения работ.
8.3. В случае возникновения любых претензий со стороны третьих лиц к Подрядчику, в том числе вызванных производством СМР и другой деятельностью Подрядчика, Заказчик не несет по ним никакой материальной, финансовой и юридической ответственности.
8.4. В случае смерти специалиста Подрядчика, все расходы, в том числе связанные с перевозкой тела умершего до места требования, несет Подрядчик.
8.5. Дирекция Подрядчика обязана ежемесячно представлять Заказчику отчет о движении рабочей силы на строительной площадке.
8.6. Все вопросы взаимоотношений Подрядчика со своими рабочими и служащими, в том числе касающиеся оплаты труда, приема и увольнения, предоставление отпусков, страхования, социального обеспечения и другие решаются Подрядчиком, в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

9. Действие непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием непреодолимой силы, а именно: наводнения, землетрясения и других стихийных бедствий, воин и военных действий, восстания, забастовки, государственных ограничений, вступления в силу законодательных и правительственных актов, прямо или косвенно запрещающих, а также препятствующих исполнению Сторонами обязательств по настоящему Договору. При этом, срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.
Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, обязана немедленно, однако не позднее 2 (двух) дней с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, в письменной форме сообщить другой стороне о начале, предполагаемом периоде действия и окончания вышеназванных обстоятельств. Сообщение должно быть подтверждено Торговой палатой РК. Несвоевременное, сверх 10 дней, извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую сторону права ссылаться на них в будущем.
9.2. Если эти обстоятельства будут продолжаться более 30 дней, то каждая из Сторон будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по Договору, с предварительным проведением взаиморасчетов.

10.Срок действия и условия расторжения договора

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств в соответствии с условиями настоящего Договора или до расторжения настоящего Договора.
10.2. Досрочное расторжение Договора может иметь место по взаимному согласованию сторон, совершенному в письменной форме за подписью уполномоченных лиц сторон, либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Республики Казахстан гражданским законодательством, а также по основаниям, предусмотренным настоящим Договором.
10.3. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет СМР настолько медленно, что окончание любого из этапов работ в сроки указанные Договоре становится явно невозможным, Заказчик вправе в одностороннем и внесудебном порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения убытков (в том числе пени), а также возврата ранее оплаченных денежных средств за исключением денежных средств оплаченных за принятый Заказчиком объем работ.
10.4. Заказчик вправе в любое время отказаться от Договора, уплатив Подрядчику за работу, выполненную до получения уведомления об отказе Заказчика от Договора.
10.5. Заказчик вправе в одностороннем и внесудебном порядке расторгнуть Договор в следующих случаях:
- при остановке Подрядчиком выполнения монтажных работ по любой причине, на срок более 3 (трех) банковских дней;

- утраты Заказчиком возможности дальнейшего финансирования работ;
- по решению Заказчика, в случае если он сочтет что выполнение работ не целесообразно;
- при нарушении Подрядчиком любого из сроков установленных Графиком производства работ;
- при выявлении недостатков в выполняемых Подрядчиком СМР;
- при неисполнении Подрядчиком законных требований Заказчика в рамках данного Договора или законодательства Республики Казахстан.

10.6. Заказчик, направляет письменное уведомление другой стороне за 3 (три) календарных дня до предполагаемой даты расторжения Договора, Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления о расторжении Подрядчиком.

10.7. Срок действия Договора начинатеся с 14 октябрь 2024 г. по 31 декабрь 2025 г. путем полной оплаты.

11.Порядок разрешения споров

11.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

11.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в судебных органах Республики Казахстан в установленном законодательством порядке, по месту нахождения Заказчика.

12.Гарантия

12.1. Срок гарантии на выполненные СМР и установленное оборудование устанавливается продолжительностью 60 (шестьдесят) календарных месяцев с даты подписания Акта приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию.

12.2. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся недостатки, которые не позволят продолжать нормальную эксплуатацию Объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков. Устранение недостатков осуществляется Подрядчиком за свой счет.

12.3. Наличие недостатков и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом Подрядчика и Заказчика, при этом срок устранения недостатков устанавливается Заказчиком.

12.4. Если Подрядчик в течение срока установленного Заказчиком путем отправления уведомления, не устранит недостатки в выполненных работах, включая оборудование, то Заказчик вправе устранить недостатки силами другого исполнителя с оплатой затрат Подрядчиком либо отказаться от Договора, а также потребовать возмещения убытков. В случае привлечения третьих лиц для устранения замечаний, Подрядчик обязан возместить все расходы Заказчика в течение 3- х банковских дней с даты выставления Заказчиком счета на оплату.

12.5. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков для их подтверждения, Заказчик составит акт без участия Подрядчика, такой акт в последующем признается сторонами безоговорочно и являясь достаточным основанием для определения объема обнаруженных недостатков, имеет юридическую силу равную акту подписанному Подрядчиком и Заказчиком.

12.6. По своему усмотрению Заказчик вправе назначить квалификационную экспертизу, которая составит соответствующий акт по фиксированию недостатков и их характере. Все расходы по проведению экспертизы несет Подрядчик.

12.7. Подрядчик не имеет право продать или передать проектную документацию на СМР объекта или отдельной его части никакой третьей стороне без письменного разрешения Заказчика.

12.8. Подрядчик освобождает Заказчика от претензий контролирующих органов, как во время проведения работ, так и в течение гарантийного срока.

12.9. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех СМР в полном объеме, в соответствии с Проектно-Сметной документацией, подтвержденной Заказчиком в сроки и на условиях определенных настоящим Договором;
- высокое качество всех СМР в соответствии с условиями настоящего Договора;
- своевременное устранение всех недоделок, недостатков и дефектов, выявленных Сторонами в ходе выполнения СМР и при приемке Объекта/части объекта в эксплуатацию, Подрядчик обеспечивает все необходимое для этого мероприятия в течение 2 (двух) дней после получения соответствующего письменного извещения;
- что инженерные системы, оборудование, поставленные и смонтированные в соответствии с условиями Договора, обеспечат нормальную эксплуатацию Объекта;
- что оборудование, поставленное по Договору, имеет высокое качество и соответствует современному мировому уровню развития техники в данной отрасли;
- установленное электрическое, слаботочное оборудование должно соответствовать стандартам Республики Казахстан по напряжению, частоте электропитания, а также по сечению подводящих электропроводов.

12. Конфиденциальность

12.1. Каждая из Сторон согласилась считать весь объем информации, передаваемой Сторонами друг другу при заключении настоящего Договора и в ходе исполнения обязательств, возникающих из настоящего

Договора, конфиденциальной информацией (а в пределах, допускаемых действующим законодательством - коммерческой тайной) другой Стороны.

12.2. Каждая из Сторон принимает на себя обязательство никакими способами не разглашать (делать доступной любым третьим лицам) конфиденциальную информацию другой Стороны, к которой она получила доступ при заключении настоящего Договора и в ходе исполнения обязательств, возникающих из настоящего Договора.

12.3. Каждая из Сторон несет ответственность за разглашение конфиденциальной информации другой Стороны в соответствии с действующим законодательство Республики Казахстан.

13. Прочие условия

13.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами, за исключением случаев предусмотренных данным Договором.

13.2. Все Сметы, график производства работ, дополнения и приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

13.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

13.4. Стороны подтверждают актуальность и правильность реквизитов указанных в ст.14 данного Договора и обязуются немедленно уведомлять друг друга об изменении юридического адреса и банковских реквизитов. Переписка, направляемая сторонами по указанным в Договоре реквизитам, считается доставленной с момента ее направления.

14. Адреса и банковские реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК:

ПК "Шаңырақ"
БИН 920240001472
Мекен жайы ҚР,: Туркестанская область, Казыгуртский район, Жанабазарский сельский округ, село Карабастау, ул. Р.Толендиев, д. 74
ИИК: KZ 47796516F0009178575
БИК: IRTYKZKA
АО "ForteBank"

Расул М.С.

ПОДРЯДЧИК:

ТОО Asia Service Stroy
Бин 051040005100
KZ4696516F0009403342
Филиал АО"Forte Bank" Шымкет
IRTYKZKA
Директор Өмірәліұлы Қыдырәлі
Юр адресс: г Шымкент Енбекшинский район , ул Кенесарина 70
Тел 8707 396 03 33

Өмірәліұлы Қ.

Приложение №1
к Договору № ВА Бер № 05/24 от 14.10.2024 г.

Спецификация

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед. изм., в тенге с НДС	Всего в тенге с НДС	Кол-во рабочих
1.	**Подпольный канал**	Работа	1	1 735 329,01	1 735 329,01	
2.						
3.				**Итого:**	**1 735 329,01**	

ЗАКАЗЧИК:

ПК "Шаңырақ"
БИН 920240001472
Мекен жайы ҚР,: Туркестанская область, Казыгуртский район, Жанабазарский сельский округ, село Карабастау, ул. Р.Толендиев, д. 74
ИИК: KZ 47796516F0009178575
БИК: IRTYKZKA
АО "ForteBank"

Расул М.С.

ПОДРЯДЧИК:

ТОО Asia Service Stroy
Бин 051040005100
KZ4696516F0009403342
Филиал АО"Forte Bank" Шымкет
IRTYKZKA
Директор Өмірәліұлы Қыдырәлі
Юр адресс: г Шымкент Енбекшинский район , ул Кенесарина 70
Тел 8707 396 03 33

Өмірәліұлы Қ.

ДОГОВОР субподряда № 25

г.Шымент 25.11.2024 года

ПК «Шаңырақ», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора **Расул Мақсат Сәкенұлы,** действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «QAZ STROY EVEREST»,** именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», в лице директора **Илесбеков Арман Джумабекович**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности как указано выше или «Сторона», заключили настоящий Договор на выполнение строительно-монтажных работ (далее по тексту «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Субподрядчик обязуется по заданию Подрядчика выполнить строительно-монтажные работы на объекте **«Строительство врачебной амбулатории в селе Береке, сельского округа Ошакты, Келесского района, Туркестанской области»** согласно утвержденной сметной документации, а Подрядчик обязуется принять их результат и уплатить обусловленную цену.

1.2. Субподрядчик гарантирует наличие всех полномочий, финансовых, материальных, трудовых и иных ресурсов, а также лицензий, допусков, сертификатов, аттестатов и иных разрешительных документов, необходимых для исполнения настоящего Договора.

2. Права и обязанности сторон

2.1. ***Субподрядчик обязуется:***

2.1.1. Выполнить работу надлежащего качества в соответствии с проектом и другими нормативными требованиями, в согласованный срок.

2.1.2. До начала производства Работ назначить приказом и уполномочить соответствующей доверенностью лицо, ответственное за выполнение Субподрядчиком Работ на объекте.

2.1.3. Незамедлительно сообщить Подрядчику об обнаружении не учтенных в проектно-сметной документации работ и, в связи с этим, необходимости выполнения дополнительных Работ и, соответственно, увеличения сметной стоимости Работ.

2.1.4. Обеспечить выполнение Работ качественными материалами и оборудованием, в том числе деталями и конструкциями, соответствующими требованиям ГОСТ, СНиП, техническим условиям, экологическим, противопожарным и другим требованиям, стандартам, нормам и правилам.

2.1.5. В процессе выполнения Работ осуществлять постоянный входной контроль строительных материалов, оборудования, монтажной оснастки, определяющий их соответствие ПСД, а также требованиям распространяющихся на них ГОСТ, строительных норм, иных норм, правил, стандартов и технических условий.

2.1.6. При выполнении Работ соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ. Нести ответственность за нарушение указанных требований.

2.1.7. Обеспечить соблюдение на Объекте правил техники безопасности, противопожарной безопасности, электробезопасности, промышленной санитарии, своевременный вывоз мусора и соблюдение чистоты и порядка, а также иных правил и регламентов, действующих в РК.

2.1.8. Привлечь к выполнению работ квалифицированных работников, обеспечить их всеми необходимыми инструментами, спецодеждой и средствами индивидуальной защиты.

2.1.9. Обеспечить беспрепятственный доступ Подрядчика и его уполномоченных представителей, а также представителей технического и авторского надзора к выполняемым работам.

2.1.10. Исполнять полученные указания подрядчика, если такие указания не противоречат условиям Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Субподрядчика.

2.1.11. Своевременно уведомлять Подрядчика обо всех обстоятельствах, которые могут повлиять на исполнение настоящего Договора.

2.1.12. Выполнять работы с соблюдением правил проведения работ в охранных зонах инженерных сетей, согласовать выполнение Работ с владельцами инженерных сетей.

2.1.13. Обеспечить освидетельствование и приемку, уполномоченными лицами, скрытых видов Работ в соответствии с требованиями действующих строительных норм, правил и методических документов, с подписанием соответствующих актов.

2.1.14. В случаях, когда это предусмотрено законом, либо вытекает из характера выполняемых Работ и используемых материалов, обеспечить проведение предварительных испытаний и экспертиз, в соответствии с регламентирующими их проведение нормативными документами РК.

2.1.15. После окончания Работ вывезти с территории объекта оборудования, обеспечить очистку территории производства Работ, осуществить Сбор и Вывоз всех отходов и строительного мусора.
2.1.16. В процессе производства и после окончания Работ на Объекте, передать Подрядчику исполнительную документацию на выполненные Работы, в соответствии с утвержденным сборником нормативно-технической и исполнительной документации, необходимых для проведения СМР, и иными нормативными документами РК.
2.1.17. В процессе Работы составлять исполнительную документацию, отражающую фактическое исполнение проектных решений и фактическое положение сооружений и их элементов, на всех стадиях производства по мере завершения определенных этапов Работ.
2.1.18. Передать Подрядчику Исполнительную документацию, оформленную в установленном порядке, в 6 (шести) экземплярах. В случае необходимости и по требованию Подрядчика согласовать исполнительную документацию с Подрядчиком, авторским надзором, техническим надзором и Заказчиком объекта строительства. До предоставления Исполнительной документации Заказчику Работы не будут считаться завершенными и готовыми к Приемке. Субподрядчик, ненадлежащим образом выполнивший Работы, не вправе ссылаться на то, что Подрядчик не осуществлял контроль и надзор за их выполнением.
2.1.19. Соблюдать внутренний порядок на Объекте, в том числе в обязательном порядке присутствовать и участвовать на собраниях назначенным уполномоченным представителям Субподрядчика, в случае отсутствия на собраниях Подрядчик имеет право начислить штраф в размере 5 МРП по состоянию на 2022 год.
2.1.20. По требованию Подрядчика исправить, все выявленные недостатки за свой счёт либо возместить материальный и моральный ущерб, в случае не качественного ремонта, в разумный срок, но не более 7 дней.
2.1.21. Субподрядчик несет полную ответственность за соблюдением его привлеченными работниками правил техники безопасности, трудового распорядка и пожарной охраны на Объекте, а также обеспечивает их жильем и питанием. В случае возникновения административных, налоговых, уголовных, гражданских, трудовых и других нарушений со стороны Субподрядчика, он самостоятельно несет любую ответственность, предусмотренную законодательством Республики Казахстан.
2.1.22. Нести иные обязанности, связанные с выполнением Работ по настоящему Договору.
2.1.23. После окончания строительства наружный газопровод подвергается испытанию на прочность и герметичность. Перед испытанием необходимо произвести продувку трубопровода с целью очистки внутренней полости. Испытание газопровода производится пневматическим способом. Нормы испытания газопровода на прочность и герметичность согласно СН РК 4.03.101-2013, с продолжительностью испытания 24 часа.

2.2. *Субподрядчик вправе:*

2.2.1. Требовать возмещения разумных расходов, понесенных Субподрядчиком в связи с установлением и устранением дефектов в ПСД.
2.2.2. Отказаться от выполнения дополнительных работ, в случае когда они не входят в сферу профессиональной деятельности Субподрядчика, либо не могут быть выполнены Субподрядчиком по независящим от него причинам.

2.3. *Подрядчик обязан:*

2.3.1. Принять и оплатить выполненные Работы Субподрядчика в разумные сроки и в соответствии с порядком оговоренным настоящим договором и требованиями нормативных документов, действующих на территории РК.
2.3.2. Осуществлять контроль и технический надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, качественном предоставленных Субподрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Субподрядчика.
2.3.3. Обеспечить ведение Авторского надзора за соответствием выполняемых Работ проектной документации Объекта строительства.

2.4. *Подрядчик вправе:*

2.4.1. Требовать внесения изменений в ПСД, не связанных с дополнительными расходами для Субподрядчика и увеличением сроков выполнения Работ. Изменения ПСД, требующие дополнительных расходов для Субподрядчика, осуществляются за счет Подрядчика на основе согласованной Сторонами дополнительной сметы.
2.4.2. Немедленно заявить Субподрядчику об обнаружении при осуществлении контроля и надзора за выполнением Работ отступления от условий Договора, которые могут ухудшить качество Работ, или иные недостатки в них.

2.4.3. Требовать от Субподрядчика устранения выявленных недостатков Работ на любом этапе: в ходе выполнения Работ, при приемке результатов Работ частями или Объекта в целом, при вводе Объекта в эксплуатацию.

3. Стоимость и порядок оплаты работ

3.1. Стоимость работ – 1 072 536 (Один миллион семьдесят две тысячи пятьсот тридцать шесть) тенге 00 тиын, в том числе НДС.
3.2. Стоимость работ по настоящему Договору является окончательной и не подлежит изменению в течение всего действия настоящего Договора.
3.3. Если возникла необходимость в проведении дополнительных работ, то Стороны подписывают дополнительное Приложение к договору, в котором оговаривается объем и стоимость Дополнительных работ, а также сроки их выполнения.
3.4. Подрядчик осуществляет оплату в течение 10 (десяти) рабочих дней за выполненные Работы, на основании подписанной уполномоченными представителями Сторон Акта выполненных Работ (форма №2), Справки о стоимости выполненных Работ (форма № 3), а также на основании исполнительной технической документации, подписанный авторским и техническим надзорами, и Подрядчиком; счет-фактуры, при условии произведения Заказчиком оплаты за выполнение данных видов Работ, указанные в настоящем Договоре.

4. Сроки выполнения работ

4.1. Начало работ с момента подписания настоящего Договора.
4.2. Сроки окончания Работ по настоящему Договору составляет-2 декабрь 2024 года.

5. Порядок выполнения работ

5.1. Подрядчик обеспечивает строительную готовность Объекта для выполнения Работ, предусмотренных настоящим Договором.
5.2. С момента начала и до момента окончания Работ Субподрядчик обязан вести все, предусмотренные строительными нормами и правилами, действующими в РК, журналы производства работ, в том числе при производстве сварочных работ, бетонных работ, а также иные журналы, установленного образца.
5.3. Выполненные Субподрядчиком скрытые работы должны быть приняты в соответствии с СН РК, и заактированы представителями Подрядчика, Заказчика, технического надзора и авторского надзора.
5.4. Субподрядчик полностью отвечает за соблюдение охраны труда и техники безопасности при выполнении Работ, согласно требования по охране труда и технике безопасности на строительной площадке и при производстве строительно-монтажных работ.
5.5. Подрядчик разрешает Субподрядчику пользоваться всей территорией Объекта для выполнения Работ по настоящему Договору, предварительно согласовав с Подрядчиком.
5.6. После завершения всех Работ, предусмотренных настоящим Договором, Субподрядчик письменно извещает Подрядчика о завершении работ и вызывает его для участия в приемке Работ.

6. Порядок сдачи-приемки выполненных работ

6.1. Приемка выполненных Работ осуществляется после завершения Субподрядчиком каждого этапа Работ, предусмотренных настоящим Договором.
6.2. Подрядчик, получив сообщение Субподрядчика о готовности к сдаче Работ, обязан немедленно приступить к приемке их результатов.
6.3. Субподрядчик организует и осуществляет приемку результатов Работ за свой счет.
6.4. Подрядчик обязан с участием Субподрядчика осмотреть и принять результаты выполненных Работ, а при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих Работы, или иных недостатков немедленно заявить Субподрядчику об этом.
6.5. Субподрядчик обязан исправить все выявленные дефекты и недостатки Работ в разумный срок, установленный Подрядчиком.
6.6. Подрядчик обязан принять результаты Работ и подписать Акт выполненных работ в течение десяти календарных дней, либо дать в те же сроки обоснованный письменный отказ.
6.7. Подписание Акта сдачи и приемки выполненных работ на Работы, в которых были выявлены дефекты и недостатки осуществляется в течение 3 (трех) календарных дней, с даты устранения всех дефектов и недостатков. Оплата за такие Работы осуществляется Подрядчиком в следующем месяце, после подписания Акта сдачи и приемки выполненных работ.
6.8. Субподрядчик несет риск гибели или повреждения результатов отдельных видов работ, произошедших по его вине, ввиду допущения им недостатков в процессе производства работ, которые не могли быть выявлены Подрядчиком при обычном способе ее приемки.

6.9. Субподрядчик обязуется принимать все необходимые меры, чтобы предотвратить нанесение ущерба Основному материалу Подрядчика или третьему лицу, строительным лесам и другому оборудованию, и механизмам Подрядчика или третьего лица, а также различным сооружениям, находящимся на пути к Строительной площадке и на самом Объекте.
6.10. Субподрядчик несет полную ответственность по всем претензиям, требованиям и судебным искам со стороны третьих лиц, которые могут возникнуть вследствие невыполнения или ненадлежащего выполнения Субподрядчиком своих обязательств при производстве Работ, уборке строительного мусора, загрязнения окружающей среды, а также, если Субподрядчик в ходе исполнения своих обязательств по настоящему Договору причинил вред и/или нанес ущерб третьим лицам.
6.11. В случае если Подрядчик устанавливает отсутствие какой-либо необходимой документации, Субподрядчик в течение 7 (семи) календарных дней предоставляет Подрядчику всю недостающую документацию, в том числе: технические паспорта, спецификации, технические инструкции и т.д.

7. Гарантии

7.1. Субподрядчик гарантирует:
7.1.1. Что используемые при производстве работ оборудование и материалы полностью соответствуют технической документации и требованиям действующего законодательства Республики Казахстан, государственным стандартам или/и заявленным техническим характеристикам;
7.1.2. Субподрядчик гарантирует Подрядчику, что материалы и оборудование, используемые при выполнении Работ по Договору, будут соответствовать техническим спецификациям и/или проектно-сметной документации, что Работы будут выполнены без дефектов, снижающих их качество до уровня, несоответствующего требованиям технической спецификации и/или проектно-сметной документации. Работы, несоответствующие этим требованиям, в том числе, содержащие недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признаются дефектными. В гарантию, предоставляемую Субподрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификации, осуществленных не Субподрядчиком (третьими лицами), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию Подрядчика Субподрядчик предоставляет документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования техническим спецификациям и/или проектно-сметной документации, сертификаты;
7.1.3. что Субподрядчик обладает, в необходимом объеме правами на все необходимые патенты и изобретения на поставляемое Оборудование, включая технологические процессы, знания и опыт для исполнения настоящего Договора. Имея в виду, что предмет настоящего Договора будет беспрепятственно использован для тех целей, для которых он предназначен, без того, чтобы этим были затронуты каким-либо образом права третьих лиц;
7.1.4. выполнение качественно всех Работ в полном объеме, согласно утвержденной проектной документации и в сроки, определенные Договором;
7.1.5. своевременное устранение Дефектов и недостатков, выявленных в процессе выполнения Работ по Договору, при приемке Работ;
7.1.6. защиту выполненных Работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с Работами (при их наличии), от всех видов ущерба, повреждений, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами;
7.2. Субподрядчик при производстве своих работ обеспечивает защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Подрядчику, от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Субподрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Подрядчика.
7.3. При установлении в течении гарантийного срока дефектов и недостатков, препятствующие стабильному функционированию Объекта, Субподрядчик обязан устранить выявленные недостатки за свой счет.
7.4. Гарантийный срок на выполняемые результаты Работ, оборудования и материалов составляет 60 (шестьдесят) месяцев с даты ввода построенного объекта в эксплуатацию.
7.5. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки Работ, использованных материалов, поставленного оборудования (в том числе скрытые), то Субподрядчик обязан устранить их за свой счет в сроки установленным Подрядчиком. Подрядчик уведомляет Субподрядчика о выявленных недостатках и вызывает представителя Субподрядчика для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки, согласования их устранения. Субподрядчик обязан направить своего представителя не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня получения письменного уведомления Подрядчика. Субподрядчик обязан не позднее, чем на следующий день после получения вызова Субподрядчика сообщить, будет ли направлен

представитель для участия в составлении акта. Неполучение ответа на вызов в указанный срок или неприбытие представителя Субподрядчика дает право Подрядчику составить акт, фиксирующий недостатки, в одностороннем порядке.
7.6. В случае неприбытия представителя Субподрядчика для участия в составлении акта, фиксирующего выявленные недостатки, а также, если между Сторонами возникли противоречия в отношении характера, причин их возникновения, размера убытков и других существенных моментов, Подрядчик имеет право пригласить эксперта уполномоченного государственного органа или третьих лиц, который составляет заключение (акт) о наличии недостатков и/или дефектов, их характере, описании, с указанием причин их возникновения, времени приостановки эксплуатации объекта, размере понесенных убытков и иных обстоятельствах, имеющих значение для дела. Расходы по оплате услуг экспертов несет Субподрядчик, если заключением (актом) не будет установлена вина Субподрядчика в возникновении недостатков.
7.7. В случае нарушения условий гарантийного обязательства принятых Субподрядчиком, Подрядчик вправе заменить установленные/поставленные оборудования и/или материалы и/или устранить причины ненадлежащей Работы (поломок, недостатков, дефектов) за свой счет и выставить Субподрядчику счет на возмещение таких расходов.
7.8. По завершении Гарантийного Периода Стороны подписывают акт о завершении Гарантийного Периода при условии надлежащего выполнения Субподрядчиком своих обязательств в Гарантийный Период.

8. Ответственность сторон

8.1. В случае нарушения Субподрядчиком сроков Работ и/или иных условий настоящего Договора, Подрядчик вправе начислить и удержать пеню в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) % (процента) от цены Договора за каждый день просрочки исполнения, но не более 20 % от общей стоимости Договора.
8.2. Субподрядчик обязуется нести ответственность, защищать, гарантировать возмещение всякого рода ущерба и ограждать Подрядчика от любых обязательств, претензий, судебных разбирательств, ущерба, убытков, затрат и расходов любого рода, возникших в связи или в результате:

- травмы, заболевания или смерти любого работника Субподрядчика и/или потерю или ущерб собственности любого работника Субподрядчика, а также непосредственно Субподрядчика;
- допуска к выполнению Работ работников Субподрядчика, не отвечающих установленным законодательством Республики Казахстан требованиям;
- нарушения Субподрядчиком норм законодательства Республики Казахстан, в том числе налогового, повлекшие привлечение Подрядчика к какой-либо ответственности и/или причинение последнему всякого рода убытков;
- несвоевременного освобождения строительной площадки от принадлежащего ему имущества – неустойку в размере 5 (пяти) месячных расчетных показателей за каждый день задержки;
- задержки устранения дефектов в работах и конструкциях против сроков, предусмотренных актом сторон, а в случае неявки Субподрядчика – односторонним актом – неустойку в размере 0,1 % за каждый день просрочки.

8.3. В случае, если в результате невыполнения или ненадлежащего выполнения Субподрядчиком своих обязательств по настоящему Договору, к Подрядчику будут применены какие-либо санкции/штрафы, требования о возмещении убытков (ущерба) со стороны уполномоченных государственных органов, юридических и физических лиц, то Субподрядчик обязуется возместить Подрядчику данные штрафы и убытки (ущерб) в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента предъявления Подрядчиком соответствующего требования.
8.4. Уплата пени (штрафа), указанных в настоящем Договоре, не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.
8.5. В случае порчи полученного Субподрядчиком имущества Подрядчика, Субподрядчик оплачивает полную стоимость испорченного имущества или его части, данная стоимость удерживается Подрядчиком из стоимости выполненных Субподрядчиком Работ. Субподрядчик несет полную материальную ответственность за риск случайной гибели, повреждения материалов и оборудования Подрядчика и третьих лиц.
8.6. Субподрядчик несет полную ответственность за недоброкачественность, представленных Работ и гарантирует за качество произведенных работ, за порчу материалов и оборудования Подрядчика нести материальную ответственность, с обязанностью восстановления материала и оборудования за свой счет.
8.7. В случае, если к Подрядчику будут предъявлены какие-либо претензии, штрафы или требования любой третьей стороной, в том числе государственными органами Республики Казахстан, относящиеся к деятельности Субподрядчика по настоящему Договору, то Субподрядчик незамедлительно после получения соответствующего уведомления от Подрядчика обязуется самостоятельно урегулировать

возникшие требования или возместить Подрядчику в полном объеме все причиненные тем самым убытки, включая реальный ущерб, упущенную выгоду и ущерб, нанесенный деловой репутации Подрядчика.
8.8. Не допускается передача Субподрядчиком ни полностью, ни частично кому-либо своих обязательств по настоящему Договору, без предварительного письменного согласия Подрядчика.
8.9. За нарушение срока оплаты, предусмотренного настоящим Договором, Субподрядчик вправе требовать от Подрядчика уплаты неустойки в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки, но не более 5 (пяти) % от общей суммы задолженности.
8.10. Подрядчик вправе взыскать с Субподрядчика суммы неустойки (штрафа, пени), указанных в настоящем разделе путем вычета соответствующих сумм из цены Договора.

9. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

9.1. Каждая из Сторон настоящего Договора освобождается от ответственности, если докажет, что неисполнение договорных обязательств обусловлено обстоятельствами непреодолимой силы, которые Сторона не могла и не должна была предвидеть или предотвратить – Форс-Мажор.
9.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: пандемии, пожары, стихийные бедствия, военные действия, издание актов органов государственной власти или органов местного самоуправления, торговые санкции, иные обстоятельства, если данные обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами договорных обязательств.

10. Порядок изменения договора

10.1. Внесение изменений и дополнений в Договор осуществляется в соответствии с нормами гражданского законодательства Республики Казахстан. Все изменения Договора и дополнения к нему должны быть совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон с предоставлением оттисков печатей. Изменения Договора и дополнения к нему, совершенные в надлежащей форме, являются его неотъемлемой частью.

11. Конфиденциальная информация

11.1. Если Сторона, благодаря исполнению своего обязательства по Договору получила от другой Стороны информацию о новых решениях и технических знаниях, в том числе и не использующихся правовой охраной, а также сведения, которые могут рассматриваться как коммерческая тайна, она не вправе сообщать их третьим лицам без согласия другой стороны.
11.2. Стороны договорились о взаимном неразглашении конфиденциальной информации без письменного согласия второй Стороны, за исключением случаев, прямо предусмотренных законодательством Республики Казахстан, в том числе запросов уполномоченных государственных органов.

12. Срок действия договора и условия расторжения договора

12.1. Срок действия Договора с момента подписания Договора Сторонами и до полного выполнения сторонами своих обязанностей.
12.2. Договор, может быть, расторгнут по соглашению Сторон, в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.
12.3. Подрядчик вправе отказаться от исполнения Договора в случаях:
12.3.1. нарушения (задержки) Субподрядчиком сроков начала выполнения Работ более чем на 15 (пятнадцать) календарных дней по причинам, не зависящим от Подрядчика;
12.3.2. несоблюдения Субподрядчиком требований к качеству выполняемых Работ, предусмотренных условиями Договора;
12.3.3. наступления иных обстоятельств, повлекших неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора;
12.3.4. досрочного расторжения Договора Сторона, инициирующая его расторжение, направляет другой Стороне письменное уведомление о расторжении Договора. Договор считается расторгнутым с даты получения другой Стороной уведомления;
12.3.5. если Субподрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ и/или влекущее увеличение сроков окончания строительства более чем на одну неделю (семь календарных дней);
12.3.6. когда Субподрядчик приостанавливает Работы сроком до 10 дней, причем остановка не была санкционирована Подрядчиком;
12.3.7. если Субподрядчик не устраняет Дефекты, указанные Подрядчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Подрядчиком;
12.3.8. либо Подрядчик, либо Субподрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

12.3.9. если Субподрядчик пренебрегает правилами производства Работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и/или договорной документации;
12.3.10. систематического несоблюдения Субподрядчиком требования по качеству Работ;
12.3.11. аннулирования лицензий на строительную деятельность, других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишающих Субподрядчика права на производство работ.
12.4. Окончание сроков действия Договора или его досрочное расторжение по любой из причин не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.
12.5. Все обязательства Сторон, за исключением гарантийных и финансовых, прекращают свое действие с момента окончания срока действия Договора или его досрочного расторжения по любой из причин. Гарантийные и финансовые обязательства Сторон действуют до полного их исполнения.

13. Порядок разрешения споров

13.1. Применяемое право в отношении настоящего Договора – материальное и процессуальное право Республики Казахстан
13.2. Стороны обязуются принять все возможные меры по досудебному урегулированию споров и разногласий, связанных с настоящим Договором.
13.3. В случае если споры и разногласия, связанные с настоящим Договором, примут непреодолимый характер, и не будут разрешены в процессе досудебного урегулирования, то они передаются на окончательное рассмотрение в Казахстанский международный арбитраж (третейский суд) по месту нахождения в г.Алматы (договорная подсудность).
13.4. Любые уведомления, сообщения или претензии, полученные Сторонами в связи с ненадлежащим исполнением Договора, подлежат рассмотрению в течение 10 рабочих дней с момента получения.

14. Общие положения

14.1. Каждая из Сторон обязуется информировать вторую Сторону об изменении юридического адреса, почтовых и банковских реквизитов, фактического адреса и другой информации, способной повлиять на выполнение обязательств по Договору, в течение 10 (десяти) календарных дней. А также нести ответственность за возможные последствия не извещения или несвоевременного извещения.
14.2. Все уведомления и другие сообщения, требуемые или предусмотренные Договором, должны быть составлены в письменной форме. Все уведомления или сообщения считаются предоставленными должным образом, если они будут доставлены лично и/или по электронной почте указанной в реквизитах настоящего Договора, а также курьерской почтой по адресу Стороны.
14.3. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, один экземпляр «Исполнителю» и два экземпляра «Заказчику», имеющих одинаковую юридическую силу.

15. Реквизиты и подписи сторон

Подрядчик: **ПК «Шаңырақ»** **Адрес**: Туркестанская область, Казыгуртский район, с.Казыгурт, Т.БЕГЕЛДИНОВ, 36 **ИИК**: KZ4796516F0009178575 **БИК**: IRTYKZKA **БИН/ИИН**: 920240001472 **Акционерное общество** «ForteBank» **Директор:** Расул Мақсат Сәкенұлы Тел. +7 747-056-18-54 Директор Расул М.С. _____	Субподрядчик: **ТОО « QAZ STROY EVEREST»** **Адрес**: Республика Казахстан, Туркестанская область, Сайрамский район, Аксукентский сельский округ, село Аксу, Проспект Астана, здание 15Г. **БИН** 130140022862 **БИК** HSBKKZKX **ИИК** KZ21601A291001261181 **Акционерное общество "Народный Банк Казахстана"** **Директор: Илесбеков Арман Джумабекович** Тел.: +7 775-554-73-44 Директор Илесбеков А.Д. _____

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **ПК "Шаңырақ"",Туркестанская область, Казыгуртский район, с. Казыгурт, Т.Бегелдинов 36** — **920240001472**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО QAZ STROY EVEREST,Республика Казахстан,Туркестанская область,Сайрамский район,Аксукентский сельский округ ,село Аксу,Проспект Астана,здание 15Г** — **130140022862**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор субподряда №25 от 25.11.2024 г.

Номер документа	Дата составления
9	04.02.2025

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительство врачебной амбулатории в селе Береке сельского округа Ошакты Келесского района Туркестанской области (привязка) (Без наружных инженерных сетей)			Работа	1	1 072 536,00	1 072 536,00	114 914,57
				Итого	1	x	1 072 536,00	114 914,57

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / Илесбеков А.Д.

должность / *подпись* / *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____

должность / *подпись* / *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 04.02.2025

М.П.

Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
форма №3-КС

Подрядчик: ПК «Шаңырақ»
Субподрядчик: ТОО «QAZ STROY EVEREST»

Наименование строительства и его адрес: Строительство врачебной амбулатории в селе Береке сельского округа Ошакты Келесского района Туркестанской области (привязка)(Без наружных инженерных сетей)

Договор: № 25 от 25.11.2024

СПРАВКА №1

о стоимости выполненных строительных работ и затрат за декабрь месяц 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС	Всего к оплате
	С начало года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	дополнительные затраты			
				за отчетный месяц	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Строительство врачебной амбулатории в селе Береке сельского округа Ошакты Келесского района Туркестанской области (привязка)(Без наружных инженерных сетей)	1 072 536,00	957 621,00							114 915,00	1 072 536,00
Всего к оплате:										**1 072 536,00**

Подрядчик:

Директор ПК «Шаңырақ»

_____ **Расул М.С.**

СУБПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО «QAZ STROY EVEREST»

_____ **Илесбеков А.Д.**

НИЦС РК 8.01-08-2022, Приложение Г. Форма 2-В

Подрядчик: ПК «Шаңырақ»
Субподрядчик: ТОО «QAZ STROY EVEREST»
Наименование строительства и его адрес: "Строительство врачебной амбулатории в селе Береке сельского округа Ошакты Келесского района Туркестанской области (привязка)(Без наружных инженерных сетей)
Договор: № 25 от 25.11.2024

АКТ №1
приемки выполненных работ за декабрь месяц 2024 года

Локальная смета 02-01-02-01 "Общестроительные работы по чертежам АС"

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**957621**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			464208
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*231689*
		машины и механизмы	тенге			93508
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*23291*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			399909
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	112		
		Монолитный участок МУ-1 (АС-27)				
1	**1106-0801-0112** ***РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 28***	**Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью более 5 м^2, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство** Состав работ: 1. Раскрой и установка брусьев, брусков и досок 2. Установка щитов опалубки 3. Крепление элементов опалубки проволокой и гвоздями строительными 4. Установка и сварка арматуры 5. Укладка бетонной смеси	**м^3**	**0,73**	**43 169**	**31513**
		из них:				
1.1		**затраты на труд рабочих**			29 605	21612
		в том числе оплата труда рабочих			14 739	10759
1.1.1	002-0131	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,1). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	4,881656	4 427	21611
1.2		**машины и механизмы**			5 801	4235
		в том числе оплата труда машинистов			1 115	814

1	2	3	4	5	6	7
1.2.1	314-101-0103	Краны башенные максимальной грузоподъёмностью 8 т, высота подъема до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	маш.-ч	0,2936586	12 858	3776
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,2936586*	*2 582*	*758*
1.2.2	315-103-0501	Установки постоянного тока для ручной дуговой сварки	маш.-ч	0,7588963	352	267
1.2.3	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъёмность 5 т	маш.-ч	0,0020498	10 938	22
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0020498*	*2 582*	*5*
1.2.4	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	0,0071365	12 279	88
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0071365*	*3 688*	*26*
1.2.5	313-302-0202	Вибратор поверхностный	маш.-ч	0,2909254	30	9
1.2.6	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0092622	7 908	73
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0092622*	*2 582*	*24*
1.3		материалы, изделия и конструкции			7 763	5666
1.3.1	215-204-0303	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 3	$м^3$	0,00438	101 324	444
1.3.2	215-204-0503	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 3	$м^3$	0,013359	101 324	1354
1.3.3	216-102-0301	Известь строительная негашеная комовая ГОСТ 9179-2018 сорт 1	т	0,0003577	29 850	11
1.3.4	261-107-0567	Электроды, d=4 мм, Э42 ГОСТ 9466-75	т	0,000876	278 998	244
1.3.5	217-603-0104	Вода техническая	$м^3$	0,0009928	36	0
1.3.6	218-101-0101	Щиты из досок, толщина 25 мм	$м^2$	0,71102	2 667	1896
1.3.7	214-209-0802	Проволока сварочная легированная марки СВ-10НМА с неомедненной поверхностью ГОСТ 2246-70 диаметром 4 мм	кг	0,73	2 146	1567
1.3.8	217-108-0101	Гвоздь ГОСТ 283-75 строительный	кг	0,1752	861	151
		Крыльцо КР-1 (2шт)(АС-28)				
2	**6101-0108-0102** ***ЕСЦ РСНБ РК 2024***	**Устройство основания под фундаменты, щебеночное** Состав работ: 1. Разравнивание и трамбование основания под фундаменты ручными трамбовками	**$м^3$**	**0,6**	**8 352**	**5011**
		из них:				
2.1		затраты на труд рабочих			3 521	2113
		в том числе оплата труда рабочих			1 753	1052
2.1.1	002-0125	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,5). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	0,5304	3 983	2113
2.2		машины и механизмы			4 826	2895
		в том числе оплата труда машинистов			1 492	895
2.2.1	315-102-0102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), производительность 5 $м^3$/мин	маш.-ч	0,28704	8 003	2297
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,28704*	*2 582*	*741*
2.2.2	343-402-0101	Трамбовки пневматические при работе от компрессора	маш.-ч	0,57408	18	10
2.2.3	314-503-0102	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные грузоподъёмностью 3 т	маш.-ч	0,04992	11 779	588
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,04992*	*3 086*	*154*
2.3		материалы, изделия и конструкции			5	3

1	2	3	4	5	6	7
2.3.1	217-603-0104	Вода техническая	$м^3$	0,09	36	3
3	**6103-0101-0212** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство плиты фундаментной железобетонной с ребрами вверх** Состав работ: 1. Раскрой и установка досок 2. Установка щитов опалубки 3. Крепление элементов опалубки проволокой и гвоздями строительными 4. Установка арматуры 5. Укладка бетонной смеси	**$м^3$**	**1,06**	**28 488**	**30197**
		из них:				
3.1		**затраты на труд рабочих**			18 693	19815
		в том числе оплата труда рабочих			9 305	9863
3.1.1	002-0137	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,7). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	4,012736	4 938	19815
3.2		**машины и механизмы**			4 686	4967
		в том числе оплата труда машинистов			932	988
3.2.1	313-302-0201	Вибратор глубинный	маш.-ч	0,2387798	74	18
3.2.2	314-101-0103	Краны башенные максимальной грузоподъёмностью 8 т, высота подъема до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	маш.-ч	0,3226725	12 858	4149
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,3226725*	*2 582*	*833*
3.2.3	315-103-0501	Установки постоянного тока для ручной дуговой сварки	маш.-ч	0,8395878	352	296
3.2.4	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъёмность 5 т	маш.-ч	0,0029765	10 938	33
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0029765*	*2 582*	*8*
3.2.5	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	0,0196227	12 279	241
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0196227*	*3 688*	*72*
3.2.6	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0292136	7 908	231
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0292136*	*2 582*	*75*
3.3		**материалы, изделия и конструкции**			5 109	5416
3.3.1	215-204-0303	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 3	$м^3$	0,000212	101 324	21
3.3.2	215-204-0503	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 3	$м^3$	0,001378	101 324	140
3.3.3	216-102-0301	Известь строительная негашеная комовая ГОСТ 9179-2018 сорт 1	т	0,0008692	29 850	26
3.3.4	217-603-0104	Вода техническая	$м^3$	0,0044944	36	0
3.3.5	217-301-0105	Электрод типа Э38, Э42, Э46, Э50 ГОСТ 9467-75, марки АНО-4 диаметром 4 мм	кг	0,848	2 284	1937
3.3.6	218-101-0102	Щиты из досок, толщина 40 мм	$м^2$	0,15158	4 351	660
3.3.7	214-209-0802	Проволока сварочная легированная марки СВ-10НМА с неомедненной поверхностью ГОСТ 2246-70 диаметром 4 мм	кг	0,15052	2 146	323
3.3.8	217-108-0101	Гвоздь ГОСТ 283-75 строительный	кг	0,0954	861	82
3.3.9	218-103-0206	Ткань мешочная ГОСТ 30090-93	10 $м^2$	0,318	7 006	2228
		Козырек Кз-1				
4	**6106-0302-0301** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Монтаж связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей в здании: пролет до 24 м, высота до 25 м**	**т**	**0,32002**	**316 117**	**101164**

1	2	3	4	5	6	7
		Состав работ: 1. Установка и крепление вертикальных связей 2. Устройство подмостей 3. Антикоррозийное покрытие сварных швов				
		из них:				
4.1		затраты на труд рабочих			265 125	84845
		в том числе оплата труда рабочих			131 975	42235
4.1.1	002-0132	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,2). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	18,8043752	4 512	84845
4.2		машины и механизмы			46 280	14810
		в том числе оплата труда машинистов			11 675	3736
4.2.1	315-103-0101	Выпрямители сварочные однопостовые с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.-ч	0,0332821	652	22
4.2.2	314-104-0102	Краны на гусеничном ходу максимальной грузоподъёмностью 25 т	маш.-ч	1,0683548	12 280	13119
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*1,0683548*	*3 086*	*3297*
4.2.3	314-102-0104	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 25 т	маш.-ч	0,0292882	21 772	638
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0292882*	*4 408*	*129*
4.2.4	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	0,0399385	12 279	490
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0399385*	*3 688*	*147*
4.2.5	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,063236	7 908	500
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,063236*	*2 582*	*163*
4.2.6	315-202-0501	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,4859184	84	41
4.3		материалы, изделия и конструкции			4 712	1508
4.3.1	214-214-0108	Канат стальной двойной свивки типа ТК конструкции 6х37(1+6+12+18)+1 о.с., оцинкованный, из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 Н/мм2, диаметром 5 мм	10 м	0,0059844	10 602	63
4.3.2	222-525-0102	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	0,000064	1 122 582	72
4.3.3	215-202-0501	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	$м^3$	0,0003296	100 947	33
4.3.4	217-101-0107	Болт с гайкой и шайбой ГОСТ ISO 8992-2015 строительный	т	0,0001408	954 056	134
4.3.5	217-605-0101	Кислород технический газообразный ГОСТ 5583-78	$м^3$	0,384024	474	182
4.3.6	217-605-0104	Пропан-бутан, смесь техническая ГОСТ Р 52087-2018	кг	0,1152072	251	29
4.3.7	236-101-0107	Грунтовка глифталевая ГФ-021 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	0,0000992	733 984	73
4.3.8	236-104-0103	Растворитель Р-4 ГОСТ 7827-74	т	0,000192	991 185	190
4.3.9	217-301-0105	Электрод типа Э38, Э42, Э46, Э50 ГОСТ 9467-75, марки АНО-4 диаметром 4 мм	кг	0,1408088	2 284	322
4.3.10	214-209-0802	Проволока сварочная легированная марки СВ-10НМА с неомедненной поверхностью ГОСТ 2246-70 диаметром 4 мм	кг	0,0096006	2 146	21
4.3.11	214-203-0103	Швеллер горячекатаный с внутренним уклоном граней полок из углеродистой стали ГОСТ 8240-97 № 22У-40У	т	0,0006208	551 786	343
4.3.12	217-108-0101	Гвоздь ГОСТ 283-75 строительный	кг	0,0032002	861	3
4.3.13	218-103-0207	Канаты пеньковые пропитанные ГОСТ 30055-93	т	0,000032	1 352 536	43
5	**6111-0501-0205** ***ЕСЦ РСНБ РК 2024***	**Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз ГФ-021**	**$м^2$**	**16,64104**	**252**	**4194**

1	2	3	4	5	6	7
		Состав работ: 1. Подготовка окрасочных агрегатов 2. Приготовление грунтовочных составов 3. Огрунтовка поверхности 4. Промывка, очистка окрасочных агрегатов и шлангов 5. Контроль качества				
		из них:				
5.1		**затраты на труд рабочих**			176	2929
		в том числе оплата труда рабочих			88	1464
5.1.1	003-0147	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,7). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	0,5008953	5 835	2923
5.2		**машины и механизмы**			4	67
5.2.1	314-502-0301	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,0016974	39	0
5.2.2	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъёмность 5 т	маш.-ч	0,0016974	10 938	19
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0016974*	*2 582*	*4*
5.2.3	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0016974	7 908	13
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0016974*	*2 582*	*4*
5.2.4	313-402-0101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, 1 кВт	маш.-ч	0,1901072	205	39
5.3		**материалы, изделия и конструкции**			72	1198
5.3.1	261-107-0397	Ксилол нефтяной марки А ГОСТ 9410-78	т	0,0002496	380 806	95
5.3.2	236-101-0107	Грунтовка глифталевая ГФ-021 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	0,0014977	733 984	1099
6	**6111-0501-0505** ***ЕСЦ РСНБ РК 2024***	**Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115** Состав работ: 1. Подготовка окрасочных агрегатов 2. Приготовление составов 3. Окраска поверхностей 4. Промывка, очистка окрасочных агрегатов и шлангов 5. Контроль качества	**$м^2$**	**16,64104**	**195**	**3245**
		из них:				
6.1		**затраты на труд рабочих**			103	1714
		в том числе оплата труда рабочих			52	865
6.1.1	003-0135	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,5). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	0,3611106	4 724	1706
6.2		**машины и механизмы**			3	50
6.2.1	314-502-0301	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,0016974	39	0
6.2.2	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъёмность 5 т	маш.-ч	0,0016974	10 938	19
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0016974*	*2 582*	*4*
6.2.3	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0016974	7 908	13
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0016974*	*2 582*	*4*
6.2.4	313-402-0101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, 1 кВт	маш.-ч	0,1103301	205	23
6.3		**материалы, изделия и конструкции**			89	1481

1	2	3	4	5	6	7
6.3.1	236-104-0102	Уайт-спирит ГОСТ 3134-78	т	0,000233	675 666	157
6.3.2	236-203-0109	Эмаль атмосферостойкая СТ РК 3262-2018 ПФ-115	т	0,0014977	884 809	1325
7	**6110-0101-0512** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий кровель из профилированного листа оцинкованного** Состав работ: 1. Устройство обрешетки 2. Укладка, подгонка и крепление листов шурупами-саморезами и заклепками	**м²**	**5,3**	**5 103**	**27046**
		из них:				
7.1		**затраты на труд рабочих**			3 654	19366
		в том числе оплата труда рабочих			1 836	9731
7.1.1	003-0134	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,4). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	4,17481	4 639	19367
7.2		**машины и механизмы**			55	292
		в том числе оплата труда машинистов			16	85
7.2.1	343-102-0101	Пила дисковая электрическая	маш.-ч	0,4310384	22	9
7.2.2	343-302-0301	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	0,35828	20	7
7.2.3	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	0,0187408	12 279	230
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0187408*	*3 688*	*69*
7.2.4	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0060632	7 908	48
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0060632*	*2 582*	*16*
7.3		**материалы, изделия и конструкции**			1 394	7388
7.3.1	215-204-0101	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 16 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м³	0,0265	99 441	2635
7.3.2	215-202-0701	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 25 мм до 50 мм, толщиной от 16 мм до 50 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м³	0,03975	100 947	4013
7.3.3	236-202-1012	Краска аэрозольная, объемом 400 мл	шт.	0,106	1 462	155
7.3.4	217-108-0101	Гвоздь ГОСТ 283-75 строительный	кг	0,2332	861	201
7.3.5	217-106-0102	Шуруп ГОСТ 1147-80 кровельный с резиновой прокладкой оцинкованный	кг	0,22578	1 372	310
7.3.6	261-107-0996	Заклепка вытяжная комбинированная, алюминиевая головка, стальной стержень	кг	0,040174	1 993	80
8	**6110-0203-0201** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали** Состав работ: 1. Покрытие листовой оцинкованной сталью брандмауэров, парапетов, свесов с заготовкой картин и креплением их	**м²**	**8,52**	**7 272**	**61957**
		из них:				
8.1		**затраты на труд рабочих**			4 347	37036
		в том числе оплата труда рабочих			2 185	18616
8.1.1	003-0130	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	8,612868	4 300	37035
8.2		**машины и механизмы**			33	282
		в том числе оплата труда машинистов			7	60
8.2.1	314-101-0103	Краны башенные максимальной грузоподъёмностью 8 т, высота подъема до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	маш.-ч	0,0177216	12 858	228

1	2	3	4	5	6	7
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0177216*	*2 582*	*46*
8.2.2	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0062026	7 908	49
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0062026*	*2 582*	*16*
8.3		материалы, изделия и конструкции			2 892	24640
8.3.1	214-209-0210	Проволока стальная термически обработанная, оцинкованная ГОСТ 3282-74 диаметром 3 мм	кг	1,0224	880	900
8.3.2	217-108-0302	Гвоздь толевый ГОСТ 283-75 неоцинкованный	кг	0,3408	484	165
8.3.3	214-105-0102	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-2020 толщиной от 0,5 до 0,75 мм	т	0,048564	485 417	23574
9	**6107-0102-0212** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Обшивка плитами древесно-волокнистыми твердыми толщиной 5 мм** Состав работ: 1. Обшивка стен плитами	**м²**	**14,36**	**1 315**	**18883**
		из них:				
9.1		затраты на труд рабочих			771	11072
		в том числе оплата труда рабочих			384	5514
9.1.1	002-0126	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,6). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	2,732708	4 052	11073
9.2		машины и механизмы			43	617
		в том числе оплата труда машинистов			14	201
9.2.1	343-102-0101	Пила дисковая электрическая	маш.-ч	0,0268819	22	1
9.2.2	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0776589	7 908	614
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0776589*	*2 582*	*201*
9.3		материалы, изделия и конструкции			32	460
9.3.1	217-108-0101	Гвоздь ГОСТ 283-75 строительный	кг	0,53132	861	457
9.3.2	215-302-0202	Плита ДВП твердая марки ТС-400, группа А ГОСТ 4598-86 толщиной 5 мм	1000 м²	0,014719	457 161	6729
		Покрытие пола				
10	**6109-0306-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий из плиток бетонных, цементных или мозаичных на цементном растворе** Состав работ: 1. Подготовка оснований 2. Настилка покрытий плитками с подбором и сортировкой плиток, с устройством прослойки и с заделкой швов цементным раствором . 3. Уход за покрытиями 4. Очистка и промывка покрытий	**м²**	**5,76**	**3 779**	**21767**
		из них:				
10.1		затраты на труд рабочих			3 024	17418
		в том числе оплата труда рабочих			1 520	8755
10.1.1	003-0127	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,7). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	4,26528	4 083	17415
10.2		машины и механизмы			264	1521
		в том числе оплата труда машинистов			88	507
10.2.1	314-504-0501	Подъемники мачтовые высотой подъема 50 м	маш.-ч	0,1509926	5 938	897
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,1509926*	*2 161*	*326*

1	2	3	4	5	6	7
10.2.2	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъёмность 5 т	маш.-ч	0,0211507	10 938	231
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0211507*	*2 582*	*55*
10.2.3	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0493517	7 908	390
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0493517*	*2 582*	*127*
10.3		материалы, изделия и конструкции			491	2828
10.3.1	212-401-0104	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	0,07488	21 899	1640
10.3.2	215-206-0401	Опилки древесные	$м^3$	0,176256	6 701	1181
10.3.3	217-603-0104	Вода техническая	$м^3$	0,22176	36	8
		Крыльцо Кр-2				
11	**6101-0108-0102** ***ЕСЦ РСНБ РК 2024***	**Устройство основания под фундаменты, щебеночное** Состав работ: 1. Разравнивание и трамбование основания под фундаменты ручными трамбовками	**$м^3$**	**3,2**	**8 352**	**26726**
		из них:				
11.1		затраты на труд рабочих			3 521	11267
		в том числе оплата труда рабочих			1 753	5610
11.1.1	002-0125	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,5). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	2,8288	3 983	11267
11.2		машины и механизмы			4 826	15443
		в том числе оплата труда машинистов			1 492	4774
11.2.1	315-102-0102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), производительность 5 $м^3$/мин	маш.-ч	1,53088	8 003	12252
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*1,53088*	*2 582*	*3953*
11.2.2	343-402-0101	Трамбовки пневматические при работе от компрессора	маш.-ч	3,06176	18	55
11.2.3	314-503-0102	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные грузоподъёмностью 3 т	маш.-ч	0,26624	11 779	3136
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,26624*	*3 086*	*822*
11.3		материалы, изделия и конструкции			5	16
11.3.1	217-603-0104	Вода техническая	$м^3$	0,48	36	17
12	**6103-0101-0211** ***ЕСЦ РСНБ РК 2024***	**Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской** Состав работ: 1. Раскрой и установка досок 2. Установка щитов опалубки 3. Крепление элементов опалубки проволокой и гвоздями строительными 4. Установка арматуры 5. Укладка бетонной смеси	**$м^3$**	**6,8**	**35 567**	**241856**
		из них:				
12.1		затраты на труд рабочих			8 081	54951
		в том числе оплата труда рабочих			4 023	27356
12.1.1	002-0130	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	12,65888	4 341	54952

1	2	3	4	5	6	7
12.2		машины и механизмы			3 786	25745
		в том числе оплата труда машинистов			784	5331
12.2.1	313-302-0201	Вибратор глубинный	маш.-ч	0,7574112	74	56
12.2.2	314-101-0103	Краны башенные максимальной грузоподъёмностью 8 т, высота подъема до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	маш.-ч	1,8429632	12 858	23697
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*1,8429632*	*2 582*	*4759*
12.2.3	315-103-0501	Установки постоянного тока для ручной дуговой сварки	маш.-ч	0,304096	352	107
12.2.4	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъёмность 5 т	маш.-ч	0,0190944	10 938	209
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0190944*	*2 582*	*49*
12.2.5	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	0,0693056	12 279	851
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0693056*	*3 688*	*256*
12.2.6	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,1039584	7 908	822
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,1039584*	*2 582*	*268*
12.3		материалы, изделия и конструкции			761	5175
12.3.1	215-204-0503	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 3	$м^3$	0,00272	101 324	276
12.3.2	216-102-0301	Известь строительная негашеная комовая ГОСТ 9179-2018 сорт 1	т	0,00068	29 850	20
12.3.3	217-603-0104	Вода техническая	$м^3$	0,04964	36	2
12.3.4	217-301-0105	Электрод типа Э38, Э42, Э46, Э50 ГОСТ 9467-75, марки АНО-4 диаметром 4 мм	кг	0,34	2 284	777
12.3.5	218-101-0102	Щиты из досок, толщина 40 мм	$м^2$	0,2448	4 351	1065
12.3.6	214-209-0802	Проволока сварочная легированная марки СВ-10НМА с неомедненной поверхностью ГОСТ 2246-70 диаметром 4 мм	кг	0,6936	2 146	1488
12.3.7	217-108-0101	Гвоздь ГОСТ 283-75 строительный	кг	0,136	861	117
12.3.8	218-103-0206	Ткань мешочная ГОСТ 30090-93	10 $м^2$	0,204	7 006	1429
12.3.9	212-101-0601	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	6,902	22 600	155985
13	**6103-0701-0806** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка конструкции стальной, остающейся в теле бетона** Состав работ: 1. Установка поддерживающих конструкций кондукторных устройств, остающихся в теле бетона, с закреплением	**т**	**0,112**	**1 498 600**	**167843**
		из них:				
13.1		затраты на труд рабочих			229 265	25678
		в том числе оплата труда рабочих			114 124	12782
13.1.1	002-0140	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	4,9504	5 187	25678
13.2		машины и механизмы			47 207	5287
		в том числе оплата труда машинистов			13 774	1543
13.2.1	315-103-0501	Установки постоянного тока для ручной дуговой сварки	маш.-ч	1,0273536	352	362
13.2.2	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	0,20384	12 279	2503
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,20384*	*3 688*	*752*
13.2.3	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,3063424	7 908	2423
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,3063424*	*2 582*	*791*
13.3		материалы, изделия и конструкции			15 988	1791
13.3.1	217-301-0105	Электрод типа Э38, Э42, Э46, Э50 ГОСТ 9467-75, марки АНО-4 диаметром 4 мм	кг	0,784	2 284	1791

1	2	3	4	5	6	7
13.3.2	222-526-0105	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и сборосварочных операций	т	0,112	1 206 140	135088
14	**6106-0302-0301** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Монтаж связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей в здании: пролет до 24 м, высота до 25 м** Состав работ: 1. Установка и крепление вертикальных связей 2. Устройство подмостей 3. Антикоррозийное покрытие сварных швов	**т**	**0,35544**	**316 117**	**112361**
		из них:				
14.1		затраты на труд рабочих			265 125	94236
		в том числе оплата труда рабочих			131 975	46909
14.1.1	002-0132	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,2). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	20,8856544	4 512	94236
14.2		машины и механизмы			46 280	16450
		в том числе оплата труда машинистов			11 675	4150
14.2.1	315-103-0101	Выпрямители сварочные однопостовые с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.-ч	0,0369658	652	24
14.2.2	314-104-0102	Краны на гусеничном ходу максимальной грузоподъёмностью 25 т	маш.-ч	1,1866009	12 280	14571
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*1,1866009*	*3 086*	*3662*
14.2.3	314-102-0104	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 25 т	маш.-ч	0,0325299	21 772	708
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0325299*	*4 408*	*143*
14.2.4	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	0,0443589	12 279	545
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0443589*	*3 688*	*164*
14.2.5	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0702349	7 908	555
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0702349*	*2 582*	*181*
14.2.6	315-202-0501	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,5397001	84	45
14.3		материалы, изделия и конструкции			4 712	1675
14.3.1	214-214-0108	Канат стальной двойной свивки типа ТК конструкции 6х37(1+6+12+18)+1 о.с., оцинкованный, из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 Н/мм2, диаметром 5 мм	10 м	0,0066467	10 602	70
14.3.2	222-525-0102	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	0,0000711	1 122 582	80
14.3.3	215-202-0501	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	$м^3$	0,0003661	100 947	37
14.3.4	217-101-0107	Болт с гайкой и шайбой ГОСТ ISO 8992-2015 строительный	т	0,0001564	954 056	149
14.3.5	217-605-0101	Кислород технический газообразный ГОСТ 5583-78	$м^3$	0,426528	474	202
14.3.6	217-605-0104	Пропан-бутан, смесь техническая ГОСТ Р 52087-2018	кг	0,1279584	251	32
14.3.7	236-101-0107	Грунтовка глифталевая ГФ-021 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	0,0001102	733 984	81
14.3.8	236-104-0103	Растворитель Р-4 ГОСТ 7827-74	т	0,0002133	991 185	211
14.3.9	217-301-0105	Электрод типа Э38, Э42, Э46, Э50 ГОСТ 9467-75, марки АНО-4 диаметром 4 мм	кг	0,1563936	2 284	357
14.3.10	214-209-0802	Проволока сварочная легированная марки СВ-10НМА с неомедненной поверхностью ГОСТ 2246-70 диаметром 4 мм	кг	0,0106632	2 146	23
14.3.11	214-203-0103	Швеллер горячекатаный с внутренним уклоном граней полок из углеродистой стали ГОСТ 8240-97 № 22У-40У	т	0,0006896	551 786	380

1	2	3	4	5	6	7
14.3.12	217-108-0101	Гвоздь ГОСТ 283-75 строительный	кг	0,0035544	861	3
14.3.13	218-103-0207	Канаты пеньковые пропитанные ГОСТ 30055-93	т	0,0000355	1 352 536	48
15	**6111-0501-0205** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз ГФ-021** Состав работ: 1. Подготовка окрасочных агрегатов 2. Приготовление грунтовочных составов 3. Огрунтовка поверхности 4. Промывка, очистка окрасочных агрегатов и шлангов 5. Контроль качества	**м²**	**12,4404**	**252**	**3135**
		из них:				
15.1		**затраты на труд рабочих**			176	2190
		в том числе оплата труда рабочих			88	1095
15.1.1	003-0147	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,7). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	0,374456	5 835	2185
15.2		**машины и механизмы**			4	50
15.2.1	314-502-0301	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,0012689	39	0
15.2.2	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъёмность 5 т	маш.-ч	0,0012689	10 938	14
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0012689*	*2 582*	*3*
15.2.3	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0012689	7 908	10
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0012689*	*2 582*	*3*
15.2.4	313-402-0101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, 1 кВт	маш.-ч	0,1421191	205	29
15.3		**материалы, изделия и конструкции**			72	896
15.3.1	261-107-0397	Ксилол нефтяной марки А ГОСТ 9410-78	т	0,0001866	380 806	71
15.3.2	236-101-0107	Грунтовка глифталевая ГФ-021 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	0,0011196	733 984	822
16	**6111-0501-0505** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115** Состав работ: 1. Подготовка окрасочных агрегатов 2. Приготовление составов 3. Окраска поверхностей 4. Промывка, очистка окрасочных агрегатов и шлангов 5. Контроль качества	**м²**	**12,4404**	**195**	**2426**
		из них:				
16.1		**затраты на труд рабочих**			103	1281
		в том числе оплата труда рабочих			52	647
16.1.1	003-0135	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,5). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	0,2699567	4 724	1275
16.2		**машины и механизмы**			3	37
16.2.1	314-502-0301	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,0012689	39	0
16.2.2	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъёмность 5 т	маш.-ч	0,0012689	10 938	14
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0012689*	*2 582*	*3*
16.2.3	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0012689	7 908	10

1	2	3	4	5	6	7
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0012689*	*2 582*	*3*
16.2.4	313-402-0101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, 1 кВт	маш.-ч	0,0824799	205	17
16.3		**материалы, изделия и конструкции**			89	1107
16.3.1	236-104-0102	Уайт-спирит ГОСТ 3134-78	т	0,0001742	675 666	118
16.3.2	236-203-0109	Эмаль атмосферостойкая СТ РК 3262-2018 ПФ-115	т	0,0011196	884 809	991
		Козырек				
17	**6107-0101-0214** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка стропилы с изготовлением** Состав работ: 1. Изготовление элементов стропил из досок и брусьев 2. Контрольная сборка стропил на бойке 3. Укладка мауэрлатов с антисептированием пастами и обертыванием толем 4. Установка стропил с креплением	**м^3**	**0,11**	**245 957**	**27055**
		из них:				
17.1		**затраты на труд рабочих**			96 620	10628
		в том числе оплата труда рабочих			48 102	5291
17.1.1	002-0128	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,8). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	2,535346	4 192	10628
17.2		**машины и механизмы**			2 066	228
		в том числе оплата труда машинистов			588	65
17.2.1	343-102-0101	Пила дисковая электрическая	маш.-ч	0,5233228	22	12
17.2.2	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	0,0149978	12 279	184
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0149978*	*3 688*	*55*
17.2.3	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0036379	7 908	29
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0036379*	*2 582*	*9*
17.2.4	343-302-0101	Перфоратор электрический	маш.-ч	0,1175803	23	3
17.3		**материалы, изделия и конструкции**			147 271	16200
17.3.1	215-202-0502	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	м^3	0,0176	100 947	1777
17.3.2	215-202-0102	Брус обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 100 мм до 125 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	м^3	0,0066	100 947	666
17.3.3	215-204-0501	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 1	м^3	0,0913	99 441	9079
17.3.4	235-101-0901	Толь гидроизоляционный ГОСТ 10923-93 ТГ-350	м^2	0,3718	264	98
17.3.5	214-209-0802	Проволока сварочная легированная марки СВ-10НМА с неомедненной поверхностью ГОСТ 2246-70 диаметром 4 мм	кг	0,4818	2 146	1034
17.3.6	217-108-0101	Гвоздь ГОСТ 283-75 строительный	кг	0,792	861	682
17.3.7	214-405-0201	Поковки из квадратных заготовок	т	0,00418	624 577	2611
17.3.8	236-106-0404	Состав антисептический на органическом растворителе для защиты древесины паста ПАФ ЛСТ	т	0,0002156	1 174 643	253
18	**6107-0115-0104** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата**	**м^3**	**0,11**	**9 401**	**1034**

1	2	3	4	5	6	7
		Состав работ: 1. Приготовление огнезащитного состава 2. Поверхностная двухкратная обработка древесины аммонийными солями				
		из них:				
18.1		**затраты на труд рабочих**			3 591	395
		в том числе оплата труда рабочих			1 788	197
18.1.1	002-0131	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,1). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	0,089232	4 427	395
18.2		**машины и механизмы**			163	18
		в том числе оплата труда машинистов			51	6
18.2.1	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	0,000572	12 279	7
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,000572*	*3 688*	*2*
18.2.2	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0013728	7 908	11
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0013728*	*2 582*	*4*
18.3		**материалы, изделия и конструкции**			1	
18.3.1	217-603-0104	Вода техническая	$м^3$	0,00253	36	0
18.3.2	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,000187	205 945	39
18.3.3	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,000737	725 499	535
18.3.4	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,00011	435 089	48
19	**6110-0101-0512** ***ЕСЦ РСНБ РК 2024***	**Устройство покрытий кровель из профилированного листа оцинкованного** Состав работ: 1. Устройство обрешетки 2. Укладка, подгонка и крепление листов шурупами-саморезами и заклепками	**$м^2$**	**6,12**	**5 103**	**31230**
		из них:				
19.1		**затраты на труд рабочих**			3 654	22362
		в том числе оплата труда рабочих			1 836	11236
19.1.1	003-0134	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,4). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	4,820724	4 639	22363
19.2		**машины и механизмы**			55	337
		в том числе оплата труда машинистов			16	98
19.2.1	343-102-0101	Пила дисковая электрическая	маш.-ч	0,4977274	22	11
19.2.2	343-302-0301	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	0,413712	20	8
19.2.3	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	0,0216403	12 279	266
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0216403*	*3 688*	*80*
19.2.4	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0070013	7 908	55
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0070013*	*2 582*	*18*
19.3		**материалы, изделия и конструкции**			1 394	8531
19.3.1	215-204-0101	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 16 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	$м^3$	0,0306	99 441	3043
19.3.2	215-202-0701	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 25 мм до 50 мм, толщиной от 16 мм до 50 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	$м^3$	0,0459	100 947	4633

1	2	3	4	5	6	7
19.3.3	236-202-1012	Краска аэрозольная, объемом 400 мл	шт.	0,1224	1 462	179
19.3.4	217-108-0101	Гвоздь ГОСТ 283-75 строительный	кг	0,26928	861	232
19.3.5	217-106-0102	Шуруп ГОСТ 1147-80 кровельный с резиновой прокладкой оцинкованный	кг	0,260712	1 372	358
19.3.6	261-107-0996	Заклепка вытяжная комбинированная, алюминиевая головка, стальной стержень	кг	0,0463896	1 993	92
20	**6110-0203-0201** ***ЕСЦ РСНБ РК 2024***	**Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали** Состав работ: 1. Покрытие листовой оцинкованной сталью брандмауэров, парапетов, свесов с заготовкой картин и креплением их	**$м^2$**	**5,36**	**7 272**	**38978**
		из них:				
20.1		**затраты на труд рабочих**			4 347	23300
		в том числе оплата труда рабочих			2 185	11712
20.1.1	003-0130	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	5,418424	4 300	23299
20.2		**машины и механизмы**			33	177
		в том числе оплата труда машинистов			7	38
20.2.1	314-101-0103	Краны башенные максимальной грузоподъёмностью 8 т, высота подъема до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	маш.-ч	0,0111488	12 858	143
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0111488*	*2 582*	*29*
20.2.2	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0039021	7 908	31
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0039021*	*2 582*	*10*
20.3		**материалы, изделия и конструкции**			2 892	15501
20.3.1	214-209-0210	Проволока стальная термически обработанная, оцинкованная ГОСТ 3282-74 диаметром 3 мм	кг	0,6432	880	566
20.3.2	217-108-0302	Гвоздь толевый ГОСТ 283-75 неоцинкованный	кг	0,2144	484	104
20.3.3	214-105-0102	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-2020 толщиной от 0,5 до 0,75 мм	т	0,030552	485 417	14830

Итого по акту:	957621
НДС 12%	114 915
Всего по Акту	1 072 536

ПОДРЯДЧИК:

Директор ПК «Шанырак»

Расул М.С

СУБПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО «QAZ STROY EVEREST»

Илесбеков А.Д.

Приложение 36
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**ПК Шанырак,РК, Туркестанская область, Казыгуртский р-н, сельский округ Казыгурт, село Казыгурт,ул. Т. Бегелдинов, дом №36.**	**920240001472**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**Товарищество с ограниченной ответственностью "NUR-INDUSTRY",Республика Казахстан, Шымкент, К.Тулеметова 50/3**	**190940008282**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	

Договор (контракт) Договор №17/4 от 05.12.2024 г.

Номер документа	Дата составления
7	**01.04.2025**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительство врачебной амбулатории в селе Береке				1	1 474 113,00	1 474 113,00	157 940,68
				Итого	1	x	1 474 113,00	157 940,68

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) _____ / Кішібаева Ғ / Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____

должность *подпись* *расшифровка подписи* *должность* *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 01.04.2025

М.П.

Договор строительного подряда № 17/4
на выполнение строительно-монтажных работ

город Шымкент 05.12.24 года

ПК «Шанырақ (далее - **"Заказчик"**), в лице **Председателя Расул М.С.**, действующего на основании Устава, с одной стороны, **и**

ТОО «NUR-INDUSTRY» (далее - **"Исполнитель"**), в лице директора **Кішібаева Ғ.С.,** действующая на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые **"Стороны",** а по отдельности – **"Сторона",** заключили настоящий Договор строительного подряда (далее - **Договор**) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По договору возмездного оказания услуг «Исполнитель» обязуется по заданию «Заказчика» оказать услуги указанные в п.1.2. настоящего договора, а «Заказчик» обязуется оплатить эти услуги: Заказчик дает указания, а Исполнитель выполняет сантехнические работы в соответствии с проектной документацией на объекте: **«Строительство врачебной амбулатории в селе Береке, сельского округа Ошакты, Келесского района, Туркестанской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)**
1.2. «Исполнитель» обязуется: **Выполнить Строительно-монтажные работы.**

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель вправе:
2.1.1. Исполнитель имеет право выполнить услуги досрочно.
2.2. Исполнитель обязан:
2.2.1. Выполнять оговоренные выше виды работ в соответствии с полученной, утвержденной и согласованной ПСД и строительными нормами и правилами в объеме и сроки предусмотренные Договором и приложениях к нему.
2.2.2. Своевременно уведомить Заказчика о невозможности выполнения работ или невозможности выполнения работ в установленные сроки.
2.2.3. Иметь в наличии любые разрешительные и иные официальные документы, выдаваемые уполномоченными государственными органами РК, необходимые для выполнения им своих обязательств по Договору.
2.2.4. Нести ответственность за поврежденные материалы, остатки вещества. Нести ответственность за выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, соблюдению санитарных норм во время проведения работ.
2.2.5. Нести ответственность за содержание и уборку строительной площадки и прилегающей к ней уличной полосы.
2.2.6. Исполнитель обязан нанимать (либо обеспечивать наем) только тех лиц, которые обладают необходимой квалификацией, знаниями и опытом в соответствующих областях.
2.2.7. Исполнитель несет ответственность, в том числе и материальную, за ущерб причиненный Заказчику нарушением персоналом Исполнителя трудовой дисциплины, внутриобъектных режимов, появлением на работе в состоянии алкогольного или другого опьянения.
2.2.8. Исполнитель принимает на себя риск случайной гибели сотрудников или случайного повреждения материалов и оборудования, техники и другого имущества на территории огражденной строительной площадки, в том числе переданных Заказчиком, а также несет ответственность за результаты выполненной работы до ее приемки Заказчиком. Исполнитель компенсирует Заказчику убытки в случае их причинения Заказчику (при наличии акта о причинении убытка, подписанного обеими сторонами).
2.3. Заказчик вправе:
2.3.1. Заказчик имеет право контролировать сроки и ход оказания услуг Исполнителем, а также их качество.
2.4. Заказчик обязан:
2.4.1. Предоставить Исполнителю необходимую документацию для оказания услуг.

2.4.2. Оплатить оказанные услуги Исполнителем по Акту выполненных работ в соответствии с условиями настоящего договора.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет _____

_____

тенге, в том числе НДС.

3.2. Датой завершения оказания услуги является дата подписания сторонами акта выполненных работ. Работы должны быть выполнены в срок до _____2025г.

3.3. Заказчик оплачивает оказанные согласно Договору Исполнителем услуги до 10 числа месяца, следующего за месяцем подписания Заказчиком актов выполненных работ.

3.4. Оплата осуществляется путем перечисления Заказчиком средств на банковский счет Исполнителя, указанного в настоящем договоре.

4. ПОРЯДОК ПОДТВЕРЖДЕНИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

4.1. В целях подтверждения надлежащего оказания Услуг, Стороны подписывают Акт оказанных услуг (акт выполненных работ).

5. ДОКУМЕНТАЦИЯ ДОГОВОРА И УВЕДОМЛЕНИЯ

5.1. Исполнитель не должен без предварительного письменного согласия Заказчика раскрывать кому-либо содержание Договора или какого-либо из его положений, а также технической документации, планов, чертежей, моделей, образцов или информации, предоставленных Заказчиком или от его имени другими лицами.

5.2. Исполнитель не должен без предварительного письменного согласия Заказчика использовать какие-либо документы или информацию, кроме как в целях реализации Договора.

5.3. Исполнитель ни полностью, ни частично не должен передавать кому-либо свои обязательства по Договору без предварительного письменного согласия Заказчика.

6. УВЕДОМЛЕНИЯ

6.1. Уведомления (все и любые корреспонденции относительно исполнения Сторонами условий Договора) оформляются в письменной виде и считаются врученными соответствующей Стороне надлежащим образом, если они отправлены:

6.1.1. факсом, то в дату и время получения отчета получающей Стороны о поступлении факсимильного уведомления в полном количестве страниц или в дату и время отправления факсимильного уведомления, зарегистрированные отправляющей Стороной;

6.1.2. почтой, то в дату вручения корреспонденции получающей Стороне, указанную в уведомлении почтовой службы;

6.1.3. нарочным, то в дату росписи или расписки получающей Стороны о получении уведомления.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. При нарушение Заказчиком своих обязательств по оплате он должен заплатить в пользу Исполнителя пеню в размере 0,01% от суммы просроченного обязательства за каждый день просрочки, но не более 5% от суммы просроченного обязательства. Действие данного пункта на сумму предоплаты не распространяется.

7.2. При нарушении Исполнителем своих обязательств по Договору он должен заплатить в пользу Заказчика пеню в размере 0,1% от стоимости работ, поручаемых Исполнителю (общей стоимости работ по Договору), за каждый день просрочки. При задержке срока сдачи работ свыше 30 дней Подрядчик также должен заплатить штраф в размере 5 % от общей стоимости работ по Договору.

7.3. Суммы пени и иные суммы, подлежащие оплате Исполнителем в случаях, указанных в Договоре, Заказчик в безакцептном порядке удерживает из суммы своей кредиторской задолженности перед

Исполнителем по настоящему Договору и иным Договорам, заключенным с Исполнителем. При этом в случае отсутствия кредиторской задолженности у Заказчика перед Исполнителем суммы штрафов и пени оплачиваются последним в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения соответствующего уведомления.

7.4.Уплата штрафов, пени, а также возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения своих обязательств.

8. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

8.1. «Исполнитель» гарантирует достижение указанных в проектно-сметной документации показателей и возможность эксплуатации результатов Работ на протяжении гарантийного срока. Гарантийный срок составляет **5(пять) лет** со дня принятия результатов Работ Заказчиком.

8.2. Гарантия качества распространяется на все элементы и детали выполненных Работ, включая предоставленные Исполнителем материалы.

8.3. Исполнитель несет ответственность за недостатки выполненных Работ, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они возникли вследствие нормального износа, неправильной эксплуатации или неправильности инструкций по эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

8.4. Исполнитель, получив уведомление от Заказчика о недостатках выполненных работ, обязан незамедлительно явиться на Объект для обследования выявленных недостатков и составления Дефектного акта.

8.5. Исполнитель обязан устранить обнаруженные недостатки в разумный срок, установленный Заказчиком.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами. Нерегулируемые Сторонами споры подлежат разрешению на основе действующего законодательства Республики Казахстан.

8.2. Все споры, разногласия, требования, возникающие из настоящего Договора или касающиеся его нарушения, прекращения, недействительности, подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

8.3. В случае нарушения любой из Сторон условий настоящего Договора, другая Сторона вправе предъявить претензию, на которую контрагент должен ответить в течение 5 (пяти) календарных дней со дня ее получения.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания обеими Сторонами и действует до 1 года.

10. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Ни одна из сторон не имеет права передавать свои права и обязательства по настоящему Договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

10.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего Договора.

10.3. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

10.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

10.5. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах на русском языке, подписанных уполномоченными представителями Сторон, скрепленных печатями Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

10.6. Листы настоящего договора пронумерованы, сшиты, оборотная сторона последнего листа в месте указания количества листов подписана уполномоченными представителями Сторон и скреплена печатями Сторон.

11. АДРЕСА СТОРОН И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»	«ИСПОЛНИТЕЛЬ»
ПК «Шаңырақ» Юридический адрес: РК, Туркестанская область, Казыгуртский р-н, сельский округ Казыгурт, село Казыгурт,ул. Т. Бегелдинов, дом №36. БИН 920240001472 ИИК KZ479651F0009178575 БИК IRTYKZKA В АО Forte Bank Регистрационный учет по НДС, Серия 58001, №1114132, от 10.04.2018 Председатель: Расул М.С. м.п.	**ТОО "NUR-INDUSTRY"** г.Шымкент, КУАНЫШ ТУЛЕМЕТОВ, 50/3 БСН/ЖСН 190940008282 БСК KCJBKZKX ЖСК KZ558562203135976786 "Банк ЦентрКредит" АҚ **Директор** _____ Кошібаева Ғ.С. **м.п.**

Подрядчик: ПК «Шаңырақ»

Субподрядчик: ТОО "NUR-INDUSTRY"

Наименование строительства и его адрес: «Строительство врачебной амбулатории в селе Береке, сельского округа Ошакты, Келесского района, Туркестанской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Договор: № 17/4 от 05.12.2024

АКТ №1

приемки выполненных работ за февраль месяц 2025 года

Локальная смета 02-01-03-01 общестроительные работы по чертежам-АР

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**1316172**
		Раздел 1. Кровля				**1316172**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			
		машины и механизмы	тенге			
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			
		материалы, изделия и конструкции	тенге			
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	173		
		Утепление кровли (л.14, 21)				
1	6110-0101-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство кровель скатных из наплавляемых материалов в три слоя** Состав работ: 1. Наклейка рулонных материалов методом подплавления мастичного слоя газопламенными горелками	**м²**	**338,73**	**1 096**	**371248**
2	6111-0402-0304 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство пароизоляции обмазочной в один слой** Состав работ: 1. Устройство обмазочной изоляции из битумной мастики 2. Приготовление грунтовки	**м²**	**338,73**	**1 287**	**435946**
3	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, толщина 15 мм** Состав работ: 1. Подготовка готового основания 2. Устройство выравнивающих стяжек	**м²**	**338,73**	**1 331**	**450850**

1	2	3	4	5	6	7
4	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Армирование слоя подстилающего и набетонки** Состав работ: 1. Установка арматуры	т	0,9755424	59 586	58129

Итого по акту:	1 316 172
НДС 12%	157 941
Всего по Акту	1 474 113

ПОДРЯДЧИК:
Председатель ПК «Шаңырақ»

Расул М.С.

СУБПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО «NUR-INDUSTRY»

Кішібаева Ғ.С.