	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"28" февраля 2023 года

Заказчик **КГП на ПХВ «Многопрофильная детская областная больница» КГУ «Управления здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области», г.Петропавловск, ул.Пушкина 23, в лице директора Айманова Нурлана Багдаулетовича.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от

от 29 декабря 2022 года ТОО «Заңғар-LTD» в лице директора Макенова Серика Сурагановича, г. Петропавловск, ул.Г.Медведева, 41; Государственная лицензия №1816810, выдан 07.09.2018 года.

Субподрядные организации:ТОО «ALUAN SK» в лице директора Ережепова Ж.К. БИН030240007891, тел.87772414488

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 18 января 2023 года ТОО «Әсем-Құрылыс-Қызылорда» в лице Арзикулова Нурумгали Мадияровича, аттестат эксперта №KZ45VJE000469 от 03.10.2022 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 20 января 2023 года ТОО «Архстрой» ответственное лицо от разработчика проекта – главный инженер проекта Малета Игорь Васильевич**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт входной группы КГП на ПХВ «Многопрофильная детская областная больница» по улице Пушкина, дом 23 в г. Петропавловске СКО»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул.Пушкина,23**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" _____ года № _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **Постановление акимата города Петропавловска «О проведении капитального ремонта существующего объекта» № 2098 от 31.10.2016 года;**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № KZ86REA00314765 от 12 января 2023 года, выданного КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области»**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Архстрой»**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **Приказом №70а от 02 февраля 2021 года КГП на ПХВ «Многопрофильная детская областная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области»;**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2022 года** ;
месяц, год
окончание работ **январь 2023 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, 2 месяца:
по норме или по проекту организации строительства: **2 месяца**;
фактически: **3,5 месяца**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительный объем	$М^3$	64117,0	624,0		

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом (здание) имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	10962,0	10962,0
Число этажей	этаж	6	6
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	624,0	624,0
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Капитальный ремонт входной группы КГП на ПХВ «Многопрофильная детская областная больница» по улице Пушкина, дом 23 в г. г.Петропавловске Северо-Казахстанской области».**
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **136 968,204** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **114 967,057** тысяч тенге, оборудования 209180 тысяч тенге, прочие 21791,967 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **50 588,487** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 114967,057 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 209180 тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100%
(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ: Капитальный ремонт входной группы КГП на ПХВ «Детская областная больница» по улице Пушкина, дом 23 в г. Петропавловске г.Петропавловске Северо-Казахстанской области».
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: КГП на ПХВ «Многопрофильная детская областная больница» КГУ «Управления здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области», Директор Айманова Нурлана Багдаулетовича.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
аттестованный (-ые) эксперт (-ы):
_____
(фамилия,имя,отчество (при его наличии)эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: **ТОО «Әсем -Құрылыс –Кызылорда»**
(наименование организации)
Директор Рысбай Ә. « » 2023год
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

эксперт по техническому надзору – Арзикулов Н.М., №KZ18VJE00046918 от 27.05.2019 г.,№KZ45VJE00046917 от 27.05.2019 г. « » 2023год
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта:
_____
(наименование организации, фамилия,имя,отчество (при его наличии),должность), подпись, дата
2) организация:
ТОО «Архстрой» Директор Стихин Константин Васильевич
« » 2023год
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы):
ТОО «Архстрой» Главный инженер проекта Малета Игорь Васильевич « » 2023год
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

4) **Генеральный подрядчик ТОО «Заңғар- LTD»**
Макенов Сарик Сураганович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

5) **Субподрядная организация ТОО «ALUAN SK»**
Ережепов Жилгельды Курмангужевич