Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«10» 12 2019 г.

Заказчик **КГУ «Аппарат акима Наурызбайского района г. Алматы»**
на основании:
Декларации о соответствии: ***от 10 декабря 2019 года,*** **ТОО «Анкор 2005», руководитель Умралиев Дархан Алимжанович, г. Алматы, ул. Маркова, 22/33**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: ***от 10 декабря 2019 года,*** **«ТОО «Бэлко-строй»,** ***эксперты:*** **Омбаев А.Ж., аттестат № KZ37VJE00032608 от 22.11.2017г.,**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: ***от 10 декабря 2019 года,*** **ТОО «City Road Centre», руководитель Алимкулов Д.Ж., авторский надзор Манабаев Д.Ж.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство канала в целях ликвидации ЧС природного характера на территории садоводчиеского товарищества «Кооператор» в м-не Каргалы Наурызбайского г. Алматы».**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **садоводческое товарищество Кооператор» в м-не Каргалы Наурызбайского района г. Алматы**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) ***решение КГУ*** **«Аппарат акима Наурызбайского района г. Алматы»**

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: ***КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы» от 02.11.2019 года KZ80REA00150943***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО*** **«City Road Centre»,**
утвержденный КГУ **«Аппарат акима Наурызбайского района г. Алматы»,**
утвержденным , приказ **№06-03/325 от 05.11.2019г.**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ***: ноябрь 2019 года;***
месяц, год
окончание работ: ***декабрь 2019 года;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 ;**
фактически, месяц: **2 ;**
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

В том числе:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту	Фактически

число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
	общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более					

3. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Реконструируемый объект **«Строительство канала в целях ликвидации ЧС природного характера на территории садоводчиеского товарищества «Кооператор» в м-не Каргалы Наурызбайского г. Алматы».**

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Протяженность:
безнапорный водоотвод – 1133 м,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **96 563,268** тысяч тенге, в том числе
а) строительно-монтажных работ **90 017,265** тысяч тенге,
б) прочие затраты (стоимость ПИР, госэкспертизы, технического надзора, авторского надзора) – **6 546,003** тысяч тенге,
в) оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

7.1 Сметная стоимость СМР по договору № 185 от 29 октября 2019г. - **96 563,268** тыс. тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **96 563,268** тысяч тенге, в том числе:
а) строительно-монтажных работ **90 017,265** тысяч тенге,
б) прочие затраты (стоимость ПИР, госэкспертизы, технического надзора, авторского надзора) - **6 546,003** тысяч тенге,
в) оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство канала в целях ликвидации ЧС природного характера на территории садоводчиеского товарищества «Кооператор» в м-не Каргалы Наурызбайского г. Алматы».

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик:
КГУ **«Аппарат акима Наурызбайского района г. Алматы**
Орынбеков А.У.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П. _____

Технический надзор:
ТОО «Бэлко-строй»
Омбаев А.Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П. _____

Авторский надзор:
ТОО «City Road Centre»
Манабаев Д.Ж
фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П. _____

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Анкор 2005»
Умралиев Д.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П. _____