Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«01» ноябрь 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) – ***ТОО «БН Капитал», РК, Мангистауская область, Мунайлинский район, жилой массив Айракты, дом 429.***

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора, ***Берекетов Нурдаулет Ыбырайымулы***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «***Строительство здания котельной для средней школы им.С.Оразалина в с.Аралтогай Айтекебийского района Актюбиснкой области», Актюбинская область, Айтекебийский район, Аралтогайский с.о., с.Аралтогай***

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является ***ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области» и.о. руководителя Жарасбаев А. Б.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: *не привлекались*

3. Проект (проектно-сметная документация) от ***ТОО «РОСИБ», №02-2022-518***

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) ***ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области», № 49 от 06.03.2023 года.***

(наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
площадь территории	га	577.50		577.50	
этажность	этажа	1		1	
площадь застройки	м2	44.63		44.63	
общая площадь	м2	456		456	
строительный объем	м3				

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
площадь застройки	м2	-	-
строительный объем	м3	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Блочно-модульная котельная БМК-0,582 ГЖ (далее по тексту - котельная) с двумя водогрейными котлами ВВ-2535 для теплоснабжения средней школы имени С. Оразалина в селе Аралтогай, Айтекебийского района.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – ***июль 2023г.;***
(месяц, год)

окончание работ – ***ноябрь 2023г.;***
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **3 (три)**месяца;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 (три)** месяца;
фактически, месяц: **4 (четыре)** месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____ КПК Карабутов-су

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

«____» _____ дата

Место печати (при наличии)

_____ ПТО Дилманов А.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

«____» _____ дата

Место печати (при наличии)

ТОО «Энергосистема» обеспечивает нормальную эксплуатацию объекта.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

«____» _____ дата

Место печати (при наличии)

20.12.23

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) и поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению считают объект

«Строительство здания котельной для средней школы им.С.Оразалина в с.Аралтогай Айтекебийского района Актюбинской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «БН Капитал» *Берекетов Н.Ы*

М.П.