Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» 12 2024 года

Заказчик КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области» руководитель ГалеевКайролаТюлюевич, БИН030140002400, тел.:87152462231, 150000, Северо-Казахстанская область,г.Петропавловск,ул.КонституцииКазахстана, 23

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «27» 12 2024года, ТОО «Проект «АИДА», Лицензия:004183 от 18.04.2001 г., директор АбдрахмановАбзалНурбаевич, Алматинская область, Карасайский район, с. Береке, ул. АшимНурлыбаев, 28, БИН 000240004089, тел.: 8(776)089-12-42

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «27» 12 2024 года,ТОО «АСКОС+», эксперт по техническому надзору АхметжановКуатАзаматович, аттестат №KZ50VJE00067294 от 21.07.2021 года, №KZ33VJE00068473 от 27.08.2021 года, № KZ96VJE00067727 от 04.08.2021 года,БИН 051040008511,тел.: 87786502842

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «27» 12 2024 года ТОО "Севгражданпроект", эксперт по авторскому надзоруКаирбековАлибекТоганбекович, аттестат №KZ44VJE00046450 от 13.05.2019,БИН980340001576, тел.: 8(7152)366610

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
"Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе КарагашТайыншинский район Северо-Казахстанской области"(привязка). (Без наружных инженерных сетей), новое строительство, уровень ответственности II, нормальный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, Абайскийс.о., с.Караагаш

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в томчисле посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____2024 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок РЕШЕНИЕ АКИМА АБАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ОКРУГА ТАЙЫНШИНСКОГО РАЙОНА СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ от«10» февраля2023 года №04

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

архитектурно-планировочного задания (АПЗ) от 09марта 2023года № KZ04VUA00853025, выданное КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акиматаТайыншинскогорайона Северо-Казахстанской области»

наименование органа вынесшего решение

2) талоны о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работКГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области»№KZ50REA00396311 от 10.06.2024 года,№KZ46REA00424707от 14.10.2024года, №KZ01REA00434150 от 27.11.2024 года

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3)проекта (проектно-сметной документации)АО " КазНИИСА", 000006, 14.10.2022 г., Рабочий проект, номер заказа 2023-197.8

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

утвержденного(й) приказом №194 от 03 апреля 2024 года КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата СКО»

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июнь 2024года;
окончание работ: декабрь 2024 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 7;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность,	Единица	По проекту	Фактически

производительность и так далее	измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
мощность	Посещ. /смену	40		40	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период__ месяц;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Фельдшерско-акушерскийпункт имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	261,80	261,80
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	1472,78	1472,78
В том числе ниже ноля	м3	0	0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Здание фельдшерско-акушерского пункта выполнено в одноэтажном исполнении.В плане фельдшерско-акушерский пункт имеет прямоугольную форму с размерами в осях 22,0х12,2м.Высота этажа принята 3,00м в чистоте.В здании предусмотрены основные и вспомогательные помещения медицинского назначения.Для доступа в здание маломобильных групп населения предусмотрен пандус.Чердак перекрыт односкатной кровлей с неорганизованным водостоком. В наружной отделке фасадов применяется декоративная штукатурка по утеплителю с окраской согласно утвержденного эскизного проекта ЭП. За относительную отметку 0.000 принят уровень пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 194.00

Конструктивные особенности здания:

Конструктивная схема зданий с кирпичным заполнением.
Основные конструкции зданий:
Фундамент - ленточный высотой 300мм, из бетона кл. С 16/20, W4, F100 на портландцементе.
1. ФБС блоки 2 ряда;
2. Плиты покрытия многопустотные 220 мм;
3. Наружные стены из керамического кирпича 510мм, утеплитель 130мм и декоративная штукатурка.

Гидроизоляцию фундамента обмазаны горячим битумом за два раза, верх до отметки выше благоустройства.
Наружные стены - кирпичные толщиной 510мм.
Стены выполнены из полнотелого керамического кирпича согласно КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки М75.
Стены армированы через 6 ряда кладки по высоте сеткой из проволоки Ф4ВрI ГОСТ6727-80 размером ячеек 50х50мм.
Утепление наружных стен –утеплитель 130 мм,плотность 160 кг/м3 по ГОСТ 9573-2012
Внутренние несущая стена - из керамического кирпича толщиной 380мм.
Перегородки армированы через 6 ряда кладки по высоте сеткой из проволоки Ф4ВрI ГОСТ6727-80 размером ячеек 50х50мм.
Внутренние перегородки - из керамического кирпича толщиной 250мм и 120мм.
Перегородки армированы через 6 ряда кладки по высоте сеткой из проволоки Ф4ВрI ГОСТ6727-80 размером ячеек 50х50мм.
Перемычки -железобетонные.
Кровля - скатная, из профилированных листов по деревянным стропилам.
Оконные блоки - из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99.
Дверные блоки - деревянные, металлические.

Отопление:

Система отопления фельдшерско-акушерского пункта —двухтрубная тупиковая с нижней разводкой. В качестве отопительных приборов приняты биметаллические радиаторы «РБС—500»(q = 165 вт/секц.).

Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется терморегуляторами типа RTR-N 15.

Удаление воздуха из радиаторов системы отопления производится через краны Маевского, установленных в верхних пробках нагревательных приборов.Запорная и спускная арматура — шаровые краны.

Трубопроводы фельдшерско-акушерского пункта - металлополимерныетрубы и из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262 — 75.

Металлополимерные трубы проложены в конструкции пола в гофротрубе на расстоянии 200мм от плинтусов стен.

Трубопроводы, водогазопроводных труб изолированы трубчатой гибкой изоляцией толщиной 13 мм с покровным слоем из алюминиевой фольги.

Антикоррозийное покрытие выполнено краской БТ — 177 за 2 раза по грунтовке ГФ —021 за один раз.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок проложены в гильзах из негорючих материалов; края гильз на одном уровне с поверхностями стен.

Вентиляция:

Вентиляция здания приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Для санузлов и душевых предусматривается естественное вытяжная вентиляция. Приточная системапредусмотрена в помещениях: кабинет физиотерапии, кабинет забора мокроты. Воздуховод из тонколистовой оцинкованной стали ГОСТ 14918 - 2020.

В помещениях: вестибюль и коридор предусмотрен кондиционер для комфортных условий.

Для прочистки и санитарной обработки воздуховодов предусмотрены лючки.

Крепление воздуховодов к строительным конструкциям выполнены по серии 5.904-1

Системы вентиляции перед сдачей в эксплуатацию отрегулирована на проектную производительность. После окончания монтажа и наладочных работ все отверстия в перегородках и перекрытиях заделаны несгораемыми материалами, обеспечивающими необходимый предел огнестойкости ограждающих конструкций.

Монтаж систем отопления и вентиляции выполнен в соответствии требованиям СП РК 4.01-102-2013.

Водоснабжение и Канализация:

Система хозяйственно-питьевого водопровода смонтирована из полиэтиленовых труб диаметром 20-32мм по ГОСТ 18599-2001.

Подача воды в систему внутреннего водопровода предусмотрена от существующих наружных водопроводных сетей питьевой воды. Гарантированный напор в наружной сети 20 м.

Потребный напор на хозпитьевое водоснабжение составляет 12,83 м.

Источником горячей воды является накопительный водонагреватель на 200 литров, мощностью 2,2 кВт. Средняя температура горячей воды равна 65 °С. В процедурном кабинете, прививочной и стерилизационной предусмотрен электроводонагреватель непрерывного действия на 30л, мощностью 1,5 кВт. Подводящие трубопроводы В1 и Т3 в коридорах выполнены в конструкции пола.

Умывальники в процедурной и прививочных кабинетах оборудованы локтевым однорычажным смесителем, с длинным изливом.
В техническом помещении (узел ввода и теплового узла) предусмотрен приямок для опорожнения.
Откачка воды из приямка в помещении ввода осуществляется погружным насосом марки ГНОМ 7-7, производительностью 7м3/час, напором 7м.
Выпуск выполнен на отмостку с укладкой отводящего лотка.
Система хоз-бытовой канализации предусматривается для отвода бытовых стоков от санитарных приборов в септик.
Трубы и фасонные части хоз-бытовой канализации приняты пластмассовые канализационные ПВХ ГОСТ 32414-2013 и прокладываются над полом и в конструкции пола.
По окончании монтажа водопроводных сетей произведено гидравлическое испытание и промывка труб с хлорированием до полного осветления воды.

Электроосвещение:

Выполнено рабочее освещение на напряжение 220 В.
Светильники светодиодные, выбранные в зависимости от назначения, характера среды и архитектурно-строительных особенностей помещений.
Нормы освещенности приняты в соответствии с СН 2.04-104-2011 «Естественное и искусственное освещение».
Выполнено рабочее, аварийное (эвакуационное) и аварийное (безопасности) освещение.
Количество светильников в помещениях применено согласно светотехнического расчета, выполненного в программе Dialux.
Групповые сети рабочего освещения выполнены кабелем марки ВВГнг(А)-LS, групповые сети аварийного освещения выполнены кабелем марки ВВГнг(А)-FRLS, прокладываемым открыто в трубах.
Сечение кабелей выполнено в соответствии с ПУЭ РК по условию нагрева длительным расчетным током и проверено по потере напряжения сети.
На путях эвакуации предусмотрена установка световых указателей "Выход ", со встроенными АКБ.
Электромонтажные работы выполнены в соответствии ПУЭ РК, ПТБ РК, ПТЭ РК.

Заземление и молниезащита:

Система заземления и уравнивания потенциалов выполнена по типу TN-S. Наружный контур заземления выполнен в земле из оцинкованной полосы и вертикальных заземлителей на расстоянии от фундамента.

Все металлические корпуса электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением, присоединяются к защитной шине PE:

- все электрощиты;
- станции, связанные со слаботочной системой.

После монтажа выполнен лабораторный замер сопротивления заземлителя, если его сопротивление превысит значение 4 Ом, необходимо установить дополнительные вертикальные заземлители.

Для выполнения замеров сопротивления в период эксплуатации, в проекте предусмотрены контрольные колодцы.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (канализация, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 211,599 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 144,842 млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 35,283 млн. тенге, прочие затраты 31,474 млн. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 197,704 млн. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 158,978 млн. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 38,726 тыс. тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,69% и фактически применено 98,69% (на объектах, финансируемыхзасчет государственных инвестицийи средствквазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания - высокий (В);

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **"Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Карагаш Тайыншинский район Северо-Казахстанской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:руководитель КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акиматаСеверо-Казахстанской области» **Галеев Кайрола Тюлюевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аккредитованная организация **ТОО «АСКОС+»директор подразделения по техническому надзору: МурзабековДауренбекЖандарбекович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аттестованныйэкспертАхметжановКуатАзаматович **аттестат № KZ50VJE00067294 от 21.07.2021 года, № KZ33VJE00068473 от 27.08.2021 года, № KZ96VJE00067727 от 04.08.2021 года**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1)организация **ТОО "Севгражданпроект" директор:Бралин Куаныш Еркенович**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

место печати (при наличии)

2) аттестованный эксперт **КаирбековАлибекТоганбекович аттестат №KZ44VJE00046450 от 13.05.2019**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Проект «АИДА» директор:АбдрахмановАбзалНурбаевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядные организации:

ТОО «KZ Строй сервис», ГСЛ № 24010854, 16.02.2024 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Раева М.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись руководителя

Место печати (при наличии)

ТОО "САРМАНСТРОЙ", №24021105, 11.06.2024 год

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Карабатыр Е. С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись руководителя

Место печати (при наличии)

ТОО"KazStroyBazis", №22003481, 22.02.2022 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Алпысбайулы Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись руководителя

Место печати (при наличии)

ТОО"Ғимарат KZ", №23013172, 08.06.2023 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Кайыркенова С.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись руководителя

Место печати (при наличии)

ТОО"Технонадзор-1983", №24013786, 18.03.2024 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице**Алпысбайулы Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись руководителя

Место печати (при наличии)

ТОО"Строй ВЕ и Ко", №08387, 24.03.2011года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Галиулина Г.Р.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись руководителя

Место печати (при наличии)

ТОО"Инвест Строй Group", №0014997, 23.09.2022 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Іздікова Е.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись руководителя

Место печати (при наличии)

ТОО"СтройКомбо", №19010665, 14.05.2019 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Шапаев Р.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)
Общие сведения

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе КарагашТайынШинский район Северо-Казахстанской области"(привязка). (Без наружных инженерных сетей)»	1	Не предусмотрено проектом	Не предусмотрено проектом	374,12м³	1472,78 м³	261,80м²	Не предусмотрено проектом	Не предусмотрено проектом	Не предусмотрено проектом	Не предусмотрено проектом

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Летночный	Керамического кирпича 510мм, утеплитель 150мм и декоративная штукатурка	Скатная из профилированных листов по деревянным стропилам		от городских электросетей			-	Не предусмотрено проектом

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых				

	комнат								
3	Общая площадь (м 2)								
4	Жилая площадь (м 2)								

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:
1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____
Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
				в том числе					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3
1	Фундамент	Летночный
2	1) наружные и внутренние капитальные стены	Керамического кирпича 510мм, утеплитель 150мм и декоративная штукатурка
	2) перегородки	

3	Перекрытия	чердачное	
		междуэтажное	
4	Крыша		
5	Полы	1-го этажа	
		последующих этажей	
6	Проемы	окна	
		двери	
7	Отделочные работы	внутренние	
		наружные	
8	Горячее водоснабжение		
9	Водопровод		Водопровод от существующих сетей
10	Канализация		Канализация от существующих сетей
11	Электроосвещение		Электроснабжение от существующих сетей
12	Отопление	печное	
13		печное газовое	
14		от ТЭЦ	
15		от АГВ	
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе
17			на твердом топливе
18		от районной котельной	на газе
19			на твердом топливе
20	Разные работы		

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек			
Площадь (м 2)				
Высота строения (м)				
Объем строения (м 3)				
Фундамент				
Стены				
Перекрытия				
Крыша				
Полы				
Окна				

Двери

Внутренняя отделка

Наружная отделка

Печи

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения

(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов
1	2
Фундамент	
Стены и перегородки	
Крыша	
Полы	
Перекрытия	
Проемы	окна
	двери
Отделочные работы	внутренние
	наружные
Разные работы	
Итого:	
Фундамент	
Стены и перегородки	
Крыша	
Полы	
Перекрытия	

Проемы	окна
	двери
Отделочные работы	внутренние
	наружные
Разные работы	
Итого:	
Фундамент	
Стены и перегородки	Летночный
Крыша	Керамический кирпич
Полы	Профлист
Перекрытия	

Проемы	окна
	двери
Отделочные работы	внутренние
	наружные
Разные работы	
Итого:	

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик _____ **Галеев К.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ **Каирбеков А.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 12 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единицаизмерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длинаулицы	м		
2	В том числе озелененная часть	м2	1374,08	
3	Средняяширинапроезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2		
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	поддеревьями	м2		
	подкустарниками	м2		
	подцветниками	м2		
	подгазонами	м2	1374,08	
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2		
	- луговые	м2		
6	Подзамощением, изних			
	асфальтовоепокрытие	м2	433,24	
	щебеночноепокрытие	м2		
	плитами	м2		
	грунтовыеулучшенные	м2		
	грунтовые	м2		
7	Подстроениями	м2		
8	Подсооружениями	м2		

9	Подводсемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт		
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт		
14	цветники			
15	газоны	м2	1374,08	
16	породадеревьсв			
17	возраст	год		

Заказчик _____ **Галеев К.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ **Канрбеков А.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)