Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«02» апреля 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО"ENDEAVOUR ПВ", БИН 141140019034, Павлодарская область, г .Павлодар, ПРОМЫШЛЕННАЯ ЗОНА ВОСТОЧНАЯ, 1742***
наименование организации, юридический адрес
в лице ***директора Лавренюк Д.Н.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: ***«Реконструкция и переоборудование индивидуального жилого дома в торгово-развлекательный центр»*** *по адресу: г. Павлодар, ул. генерала С. Бакирова, 36/1*
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ***Терешкова Лариса Меружовна , ИИН 850103450990, 140000, Павлодарская область, город Павлодар , улица Сурова, дом 6,***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) _
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «EGGOHOLDING»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) ***Терешкова Лариса Меружовна 03 февраля 2025 г. -***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Торгово-развлекательный центр	М2	2273,6		2273,6	

Торгово-развлекательный центр имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	2273,6	2273,6
Число этажей	этаж	цоколь/2 этажа	цоколь/2 этажа
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	16635	16635

В том числе подземной части	м3			-		-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2			-		-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: _____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования ***не предусмотрено***;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены ***не предусмотрено***;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***февраль 2025 года***;

месяц, год

окончание работ ***апрель 2025 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***1 месяц***;

фактически, месяц: ***2 месяца***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100*** % и фактически применено ***90*** % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению ***не предусмотрено***.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии) _____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-

эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) ***не требуется***;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____***не требуется***_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ENDEAVOUR ПВ»** считает объект ***«Реконструкция и переоборудование индивидуального жилого дома в торгово-развлекательный центр»***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «ENDEAVOUR ПВ» директор Лавренюк Д.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____