Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«_23_» __декабря__2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Zhappas Company», г. Актобе, 41 разъезд, 261**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Коздигарин Б.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту**: Строительство жилья на территории жилого массива «Нур-Актобе» в микрорайоне малоэтажной застройки №1 города Актобе. Пятиэтажный жилой дом №49.**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства г. Актобе», руководитель, Алимбаев А.С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

наименование организации

3.Проект (проектно-сметная документация) **ПрК "Актюбгражданпроект" рабочий проект 18724439-49**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства г. Актобе» приказ №03-8/59 от 08.02.2018**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически

		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	**3034**	**3034**
Число этажей	этаж	**5**	**5**
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	**15922,1**	**15922,1**
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	**60** **40**	**3034** **1830**	**2928** **1752**	**60** **40**	**3034** **1830**	**2928** **1752**
двухкомнатных	**20**	**1204**	**1176**	**20**	**1204**	**1176**
трехкомнатных	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Фундамент - монолитная железобетонная лента; стены фундамента – ж/б фундамментные блоки; стены- из камней кирпич силикатный утеплением из минплиты,; перемычки из сборных ж/б брусков; плиты перекрытий и покрытий – из сборных ж/б плит (СТ РК 942-92) ГОСТ 9561-91**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2018 г.;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2019 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 ;**

фактически, месяц: **18** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных

нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство жилья на территории жилого массива «Нур-Актобе» в микрорайоне малоэтажной застройки №1 города Актобе. Пятиэтажный жилой дом №49.**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Коздигарин Б.Е., директор
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.