Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«___» _____ 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ЮКО» ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Заводская,110**
наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Шакирова Максата Асановича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **"Строительство общежития для малосемейных на 50 мест в г. Аягоз, Аягозского района, ВКО"**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции Аягозского района"** в лице Руководителя **Мустафаева Болата Урмадиллаевича**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «НУР и К», ТОО «Бота», ТОО «НУР СТРОЙ ТАС»**
Наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация**) ТОО «Семстройпроект» заказ № 62**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции Аягозского района", Приказ №562-Б от 22.12.2015года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	4255,92	4255,92
Число этажей	этаж	4	4
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	11100,11	11100,11
В том числе подземной части	$м^3$	9060,59	9060,59
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	40 10 0			40 10 0		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание жилого дома четырехэтажное, с техподпольем и техническим этажем, прямоугольной формы, с размерами в плане по осям 16,50х46,12 м. За условную отметку 0,000 чистого пола первого этажа принята абсолютная отметка на местности – 648,10 м.

Фундаменты – ленточные, из блоков ФБС по ж/б плитам, Наружные и внутренние стены из силикатного кирпича на цементно-песчаном растворе М50 с утеплением теплоизоляционным материалом толщиной 110 мм. Перекрытие и покрытие – сборные ж/б

многопустотные плиты, лестницы – монолитные ж/б площадки и сборные ж/б ступени по металлическим балкам и косоурам.

Высота этажей (от пола до пола следующего этажа) – 2,80 м, техподполья (до низа ограждающих конструкций) – 1,82 м.

Общежитие для малосемейных состоит из одно и двухкомнатных квартир, объединенных общим коридором.

Планировочные решения соответствуют нормативным и санитарно-гигиеническим требованиям.

Кровля - чердачная, стропильная с покрытием из металлочерепицы. В качестве уплотнителя для кровли приняты плиты минераловатные.

Вентиляция чердачного пространства предусмотрена через слуховые окна.

Выход на чердак предусмотрен с лестничных клеток через противопожарные люки.

Внутренняя отделка предусмотрена из негорючих и трудносгораемых материалов. Стены – штукатурка, водоэмульсионная покраска, панель из эмалевой покраски , глазурованной плитки; потолок – водоэмульсионная покраска. Полы – керамогранитная, керамическая плитка, линолеум, бетонные.

Наружная отделка: стены – лицевой (керамический, силикатный) кирпич; цоколь – сплитерная плитка.

Межквартирные перегородки из кирпича толщиной 120 мм, с устройством звукоизоляции.

Перегородки из кирпича толщиной 120 мм, витражные в конструкциях ПВХ (вестибиль).

Окна из поливинилхлорида, с заполнением двухкамерными стеклопакетами.

Двери – деревянные и противопожарные.

Система отопления двухтрубная, закрытая, зависимая. Нагревательные приборы – чугунные радиаторы.

Вентиляция – естественная, через кирпичные каналы.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

2016 год: июнь
месяц, год

2017 год: июль;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9 (девять);**

фактически, месяц: **9 (девять);**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение,

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

«_____»_____2017 года М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **"Строительство общежития для малосемейных на 50 мест в г. Аягоз, Аягозского района, ВКО."** готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшиепо его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
директор ТОО «ЮКО» Шакиров Максат Асанович_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Казахстан Республ., ШКО, Өскемен к. "ЮКО" ЖШС
ТОО "ЮКО"
Респ.Каз., ВК обл., г.Усть-Каменогорск