«ЖЕЛЕЗИН АУДАНЫНЫҢ ЭКОНОМИКАНЫҢ НАҚТЫ СЕКТОРЫ БӨЛІМІ» мемлекеттік мекемесі

140400, Қазақстан Республикасы, Железин ауданы
Железинка селосы, Квитков көшесі, 7.
тел: 8(71831)22-3-96, факс: 8(71831) 21- 9-69,
e-mail: orse.azhr@pavlodar.gov.kz

Государственное учреждение «ОТДЕЛ РЕАЛЬНОГО СЕКТОРА ЭКОНОМИКИ ЖЕЛЕЗИНСКОГО РАЙОНА»

140400, Республика Казахстан, Железинский район,
село Железинка, ул. Квиткова,7,
тел: 8(71831)22-3-96, факс: 8(71831) 21- 9-69,
e-mail: orse.azhr@pavlodar.gov.kz

2025 жылғы «06» мамыр **№ 2-07/** 845 **«06» мая 2025 года**

Директору
ТОО «МегаСтройПлюс»
А.Утегенову

На Ваш исходящий №25/04/30-03 от 30.04.2025 года, ГУ «Отдел реального сектора экономики Железинского района » сообщает следующее.

Работы по объекту «Реконструкция котельной №2, Павлодарская область, Железинский район, с.Железинка» были выполнены 20.09.2024 года, о чем свидетельствует акты выполненных работ от 20.09.2024 года, декларация подрядчика о соответствии от 20.09.2024 года (копия прилагается), заключение технического надзора о качестве строительно-монтажных работах от 20.09.2024 года (копия прилагается), заключение авторского надзора о соответствии выполненных работ по проекту от 20.09.2024 года (копия прилагается). В соответствии с Законом Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» от 16 июля 2001 года № 242, подпункт 8) пункт 2 статья 34-2 « 8) в течение трех рабочих дней с даты утверждения акта приемки объекта в эксплуатацию направить в Государственную корпорацию "Правительство для граждан" по месту нахождения объекта утвержденный акт приемки объекта в эксплуатацию с приложением к нему технических характеристик объекта, декларации о соответствии и заключений о качестве строительно-монтажных работ и соответствии выполненных работ утвержденному проекту». А именно, акт приемки объекта в эксплуатацию, подписанный 20.09.2024 года, не был направлен в Государственную корпорацию "Правительство для граждан" в указанный срок, в связи с не корректными данными в пункте 3 акт приемки объекта в эксплуатацию от 20.09.2024 года. А так же, отсутствало приложение 2 к акту приемки объекта в эксплуатацию от 20.09.2024 года (справочно: согласно пп.6) п.2-3 статьи 34 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», «лица, осуществляющие авторский надзор, обязаны заполнять приложения к акту приемки объекта в эксплуатацию с проведением фактических замеров»).

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «МегаСтройПлюс»
Товарищество с ограниченной ответственностью «МегаСтройПлюс»
Кіріс/Вх. № 04/01/595 от 06.05.2025 г.
Кол-во листов_____ кол-во прилож._____
Оригинал ☒ Снято с контроля ☐

На основании вышеизложенного, после приведения в соответствие с законодательством, акт приемки «Реконструкция котельной №2, Павлодарская область, Железинский район, с.Железинка» был утверждён 13.12.2024 года и зарегистрирован в НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Приложение:

1. декларация подрядчика о соответствии от 20.09.2024 года;
2. заключение технического надзора о качестве строительно-монтажных работах от 20.09.2024 года;
3. заключение авторского надзора о соответствии выполненных работ по проекту от 20.09.2024 года.

И.о.руководителя отдела **А.Садбеков**

Исп.Игнатенко А. тел.:8(71831) 21969.

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«20» сентября 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «МегаСтройПлюс» Павлодарская обл., г. Павлодар, Химкомбинатовская,1**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Утегенов Адлет Ахметалиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Реконструкция котельной №2 Павлодарская область, Железинский район, в с. Железинка, Квиткова,7**

наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является **Государственное учреждение «Отдел реального сектора экономики Железинского района»**

в лице руководителя Серикбаев Ерканат Серикович

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1) ТОО «МегаСнабСтрой» БИН 040340029184 г. Павлодар, ул. Толстого, 141
15-ГСЛ №002358 от 27.12.2023 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

2) ТОО «СК-Строитель» БИН 040640021289 г. Павлодар, ул. Ермухана Бекмаханова, 157
15-ГСЛ №002261 от 04.07.2017 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

3) ТОО «TABYS POWER CONSTRUCTION» БИН 070340014627 г. Павлодар, ул. Литвинова, 1/5
№24023866 от 17.07.2024 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

4) ТОО «ДМ» БИН 991140005229 г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева, 65
№24026386 от 20.08.2024 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

3.Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «СанжарПроектСервис»**

наименование проектной организации, номер проекта утвержден (а)

ГУ «Отдел реального сектора экономики Железинского района» приказ №8 от 12 февраля 2024 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	этаж	1			
Площадь застройки	м2	357,1		357,1	
Строительный объем	м3	1576		1576	
Общая площадь	м2	310,0		310,0	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:**Объект представляет собой отдельно стоящее одноэтажное здание, имеет прямоугольную конфигурацию в плане , без подвала ,с неполным каркасом. Окна – из ПВХ. Двери – входные индивидуальные металлические, в помещениях деревянные. Система отопления бытовых помещений от котельной. Вентиляция в бытовых помещениях естественная, через окна и двери.Электроснабжение – от центральной электрической сети.Благоустройство прилегающая территория на естественном основании**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: **Котел отопительный КВР-900, в количестве 1 (одной) единицы, насос К 80-65-160 КНЗ в количестве 2 (двух) единиц, насос К 200-150-315 КНЗ, в количестве 1 (одной) единицы, насос К 200-150-315 , в количестве 1 (одной) единицы, золоуловитель ЗУ-1-1, в количестве 1 (одной) единицы.**

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **Июнь 2024 г.;**
месяц, год

окончание работ **Сентябрь 2024 г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;
фактически, месяц: 3 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 87% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
И.о. директора ГКП „Кемек" отдела реального сектора экономики Железинского района
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии).
подпись руководителя, дата Сатиев Р.С. м.п.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии).
подпись руководителя, дата _____ м.п.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Реконструкция котельной №2 Павлодарская область, Железинский район, в с. Железинка, Квиткова,7**
(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «МегаСтройПлюс»
наименование организации
Директор Утегенов Адлет Ахметалиевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
м.п.

Субподрядные организации:

ТОО «МегаСнабСтрой»
наименование организации
Директор Темергалинова Гульмадина Саматовна
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
м.п.

ТОО «СК-Строитель»
наименование организации
Директор Касенов Кабидолла Сальманович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

ТОО ««TABYS POWER CONSTRUCTION»
наименование организации
Директор Шарапиденов Олжас Бауржанович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

ТОО ««ДМ»
наименование организации
Директор Байкенов Мурат Хажигалиевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.