Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 12 2024 года

Заказчик КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области» руководитель Галеев Кайрола Тюлюевич, БИН 030140002400, тел.:87152462231, 150000, Северо-Казахстанская область,г.Петропавловск, ул.Конституции Казахстана,23

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «27» 12 2024 года, ТОО «Проект «АИДА», Лицензия: 004183 от 18.04.2001 г., директор Абдрахманов Абзал Нурбаевич, Алматинская область, Карасайский район, с. Береке, ул. Ашим Нурлыбаев, 28, БИН 000240004089, тел.: 8(776)089-12-42

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «27» 12 2024 года, ТОО «АСКОС+», эксперт по техническому надзору Шалтаев Арман Рахимбаевич, аттестат № KZ53VJE00046385 от 03.05.2019 года, № KZ16VJE00045984 от 16.04.2019 года, № KZ78VJE00047293 от 10.06.2019 года, БИН 051040008511, тел.: 87786502842

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «27» 12 2024 года ТОО "Севгражданпроект", эксперт по авторскому надзору Каирбеков Алибек Тоганбекович, аттестат №KZ44VJE00046450 от 13.05.2019, БИН 980340001576, тел.: 8(7152)366610

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
"Строительство медицинского пункта в селе Баян Жамбылский район Северо-Казахстанской области"(привязка). (Без наружных инженерных сетей), новое строительство, уровень ответственности II, нормальный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, Архангельский с.о., с.Баян

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «27» 12 2024 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок РЕШЕНИЕ АКИМА АРХАНГЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ОКРУГА ЖАМБЫЛСКОГО РАЙОНА СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ от «16» февраля 2023 года № 05;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

архитектурно-планировочного задания (АПЗ) от 09 марта 2023 года № KZ70VUA00853292, выданное КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жамбылского района Северо-Казахстанской области»

наименование органа вынесшего решение

2) талоны о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» № KZ43REA00394982 от 04.06.2024 года, KZ54REA00416997 от 09.09.2024 года, KZ25REA00424018 от 10.10.2024 года, KZ33REA00433768 от 25.11.2024 года

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) АО " КазНИИСА", 000006, 14.10.2022 г., Рабочий проект, номер заказа 2023-197.4

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

утвержденного(й) приказом №186 от 13 марта 2024 года КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата СКО»

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2024 года;

окончание работ: декабрь 2024 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 7;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производитель	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с	в том числе	общая (с	в том числе

ность и так далее		учетом ранее принятых)	пускового комплекса или очереди	учетом ранее принятых)	пускового комплекса или очереди
мощность	Посещ. /смену	25		25	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период__ месяц;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Медицинский пункт имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	154,70	154,70
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	903,4	903,4
В том числе ниже ноля	м3	0	0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание медицинского пункта выполнено в одноэтажном исполнении.

В плане медицинский пункт имеет прямоугольную форму с размерами в осях 13,0х12,2м.

Высота этажа принята 3,00м в чистоте.

В здании предусмотрены основные и вспомогательные помещения медицинского назначения.

Для доступа в здание маломобильных групп населения предусмотрен пандус.

Чердак перекрыт односкатной кровлей с неорганизованным водостоком.

В наружной отделке фасадов применяется декоративная штукатурка по утеплителю с окраской согласно утвержденного эскизного проекта ЭП.

За относительную отметку 0,000 принят уровень пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 154,25

Конструктивные особенности здания:

Конструктивная схема зданий с кирпичным заполнением.

Основные конструкции зданий:

Фундамент - ленточный высотой 300мм, из бетона кл. С 16/20, W4, F100 на портландцементе.

1. ФБС блоки 2 ряда;
2. Плиты покрытия многопустотные 220 мм;
3. Наружные стены из керамического кирпича 510мм, утеплитель 130мм и декоративная штукатурка.

Гидроизоляцию фундамента обмазаны горячим битумом за два раза, верх до отметки выше благоустройства.

Наружные стены - кирпичные толщиной 510мм.
Стены выполнены из полнотелого керамического кирпича согласно КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки М100.
Стены армированы через 4 ряда кладки по высоте сеткой из проволоки Ф4ВрI ГОСТ6727-80 размером ячеек 50х50мм.
Утепление наружных стен - минеральные плиты ППЖ-160НГ по ГОСТ 9573-2012, толщ.130мм
Утеплитель чердачного перекрытия - плита базальтовая ПТЭ-175 по ГОСТ 9573-96, G=175кг/м3, толщина 200мм
Внутренние несущая стена - из керамического кирпича толщиной 380мм.
Перегородки армированы через 4 ряда кладки по высоте сеткой из проволоки Ф4ВрI ГОСТ6727-80 размером ячеек 50х50мм.
Внутренние перегородки - из керамического кирпича толщиной 250мм и 120мм.
Перегородки армированы через 4 ряда кладки по высоте сеткой из проволоки Ф4ВрI ГОСТ6727-80 размером ячеек 50х50мм.
Перемычки -железобетонные.
Кровля - скатная, из профилированных листов по деревянным стропилам.
Оконные блоки - из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99.
Дверные блоки - деревянные, металлические.

Отопление:

Система отопления медицинского пункта —двухтрубная тупиковая с нижней разводкой. В качестве отопительных приборов приняты биметаллические радиаторы «РБС—500»(q = 165 вт/секц.). Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется терморегуляторами типа RTR-N 15. Удаление воздуха из радиаторов системы отопления производится через краны Маевского, установленных в верхних пробках нагревательных приборов. Запорная и спускная арматура — шаровые краны. Трубопроводы медицинского пункта - металлополимерные трубы и из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262 — 75. Металлополимерные трубы проложены в конструкции пола в гофротрубе на расстоянии 200 мм от плинтусов стен. Трубопроводы, водогазопроводных труб изолированы трубчатой гибкой изоляцией толщиной 13 мм с покровным слоем из алюминиевой фольги. Антикоррозийное покрытие выполнено краской БТ — 177 за 2 раза по грунтовке ГФ —021 за один раз. Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок проложены в гильзах из негорючих материалов; края гильз на одном уровне с поверхностями стен.

Вентиляция:

Вентиляция здания с естественным и механическим побуждением. Количество вентиляционных систем принято с учетом функционального назначения и режима работы обслуживаемых помещений, а также архитектурно — планировочных решений, требований санитарных и противопожарных норм. Са-

мостоятельные приточные системы вентиляции приняты для групп помещений имеющих одинаковые параметры воздуха и режим работы. Самостоятельные вытяжные системы предусмотрены в соответствии с заданием ТХ и соблюдением санитарных норм по удалению воздуха. Для притока используются приточные клапаны с фильтрацией наружного воздуха и электроподогревом компании ТИОН в физиотерапевтическом кабинете и аптеке. Вытяжка-естественная и механическая с установкой настенных и потолочных вентиляторов компании КЕЛЕТ. Вентиляторы энергосберегающие, оборудованы регуляторами скорости для более точного регулирования параметров расхода и напора. Для воздухораспределения приняты вытяжные регулируемые решетки типа РВ. Воздуховоды выполнены из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-2020.

Толщина стали принята согласно СП РК 4.02-101-2012. Теплоизоляцию воздуховодов систем, расположенных выше кровли и проложенных по неотапливаемым помещениям, выполнено из вспененного синтетического каучука толщиной 13 мм с покровным слоем из многослойного комбинированного покровного материала. Для прочистки и санитарной обработки воздуховодов предусмотрены лючки. Крепление Воздуховодов к строительным конструкциям выполнены по серии 5.904-1.

Системы вентиляции перед сдачей в эксплуатацию отрегулирована на проектную производительность. После окончания монтажа и наладочных работ все отверстия в перегородках и перекрытиях заделаны несгораемыми материалами, обеспечивающими необходимый предел огнестойкости ограждающих конструкций.

Водоснабжение и Канализация:

Согласно письма №272-3/1562 от 24.11.2023 г., выданного КГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата СКО", в связи с отсутствием сетей водопровода предусмотрена привозная вода. Качество привозной воды соответствует требованиям СанПиН «Санитарно - эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно - питьевых целей, хозяйственно питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» (Утверждены Приказом МНЭ РК 16 марта 2015 года № 209). Привозная вода поступает в емкость исходной воды, далее насосом хоз-питьевого назначения перекачивается через фильтр грубой очистки и через УФ-обеззараживающую установку поступает к потребителям. Для хранения исходной воды предусмотрена емкость W=1,0 м3. Заполнение емкости исходной воды предусмотрено с разрывом струи - от емкости на улицу выведен патрубок с пожарной головкой муфтовой. После заполнения емкости патрубок закрывается пожарной головкой-заглушкой, исключая контакт воды в емкости с наружным воздухом. предусмотрено утепление и электрообогрев патрубка на зимнее время. Для обеспечения качества воды в соответствии с требованиями СанПин от 16 марта 2015

года № 209, а также СНиП РК 4.01-2009* п.12.1.10, предусмотрены фильтр грубой очистки и обеззараживание на установке бактерицидного УФ излучения. Подача воды потребителям обеспечивается вертикальным насосом (1 раб, 1 на складе) производительностью 0,56 м3/час, напор 10 м. Система хозяйственно-питьевого водопровода смонтирована из полиэтиленовых труб диаметром 20-32мм по ГОСТ 18599-2001. Источником горячей воды является накопительный водонагреватель на 200 литров, мощностью 2,2 кВт. Средняя температура горячей воды равна 65 °С. В процедурном кабинете предусмотрен электроводонагреватель непрерывного действия на 30л, мощностью 1,5 кВт. Подводящие трубопроводы В1 и Т3 в коридорах выполнены в конструкции пола. Умывальники в процедурной и прививочных кабинетах оборудованы локтевым однорычажным смесителем, с длинным изливом. В техническом помещении (узел ввода и котельной) предусмотрен приямок для опорожнения. Откачка воды из приямка в помещении ввода осуществляется погружным насосом марки ГНОМ 7-7, производительностью 7м3/час, напором 7м. Выпуск выполнен на отмостку с укладкой отводящего лотка. Система хоз-бытовой канализации предусматривается для отвода бытовых стоков от санитарных приборов в септик. Трубы и фасонные части хоз-бытовой канализации приняты пластмассовые канализационные ПВХ ГОСТ 32414-2013 и прокладываются над полом и в конструкции пола. По окончании монтажа водопроводных сетей произведено гидравлическое испытание и промывка труб с хлорированием до полного осветления воды.

Электроосвещение

Выполнено рабочее освещение на напряжение 220 В. Светильники светодиодные, выбранные в зависимости от назначения, характера среды и архитектурно-строительных особенностей помещений. Нормы освещенности приняты в соответствии с СН 2.04-104-2011 «Естественное и искусственное освещение». Выполнено рабочее, аварийное (эвакуационное) и аварийное (безопасности) освещение. Количество светильников в помещениях применено согласно светотехнического расчета, выполненного в программе Dialux. Групповые сети рабочего освещения выполнены кабелем марки ВВГнг(А)-LS, групповые сети аварийного освещения выполнены кабелем марки ВВГнг(А)-FRLS, прокладываемым открыто в трубах. Сечение кабелей выполнено в соответствии с ПУЭ РК по условию нагрева длительным расчетным током и проверено по потере напряжения сети. На путях эвакуации предусмотрена установка световых указателей "Выход ", со встроенными АКБ. Электромонтажные работы выполнены в соответствии ПУЭ РК, ПТБ РК, ПТЭ РК.

Заземление и молниезащита.

Система заземления и уравнивания потенциалов выполнена по типу TN-S. Наружный контур заземления выполнен в земле из оцинкованной полосы и вертикальных заземлителей на расстоянии от фундамента. Все металлические корпуса электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением, присоединяются к защитной шине PE:

- все электрощиты;
- станции, связанные со слаботочной системой.

После монтажа выполнен лабораторный замер сопротивления заземлителя, если его сопротивление превысит значение 4 Ом, необходимо установить дополнительные вертикальные заземлители. Для выполнения замеров сопротивления в период эксплуатации, в проекте предусмотрены контрольные колодцы.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (канализация, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 155,689 млн.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 103,309 млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 28,612 млн. тенге, прочие затраты 23,768 млн.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 144,796 млн. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 113,392 млн. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 31,404 млн. тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,87% и фактически применено 98,87% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания - нормальный (С);

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в областиархитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **"Строительство медицинского пункта в селе Баян Жамбылский район Северо-Казахстанской области"(привязка). (Без наружных инженерных сетей)** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: руководитель КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области»
Галеев Кайрола Тюлюевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аккредитованная организация **ТОО «АСКОС+» директор подразделения по техническому надзору: Мурзабеков Дауренбек Жандарбекович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аттестованный эксперт **Шалтаев Арман Рахимбаевич аттестат № KZ53VJE00046385 от 03.05.2019 года, № KZ16VJE00045984 от 16.04.2019 года, № KZ78VJE00047293 от 10.06.2019 года**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) организация **ТОО "Севгражданпроект" директор: Бралин Куаныш Еркенович**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
место печати (при наличии)

2) аттестованный эксперт **Каирбеков Алибек Тоганбекович аттестат № KZ44VJE00046450 от 13.05.2019**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Проект «АИДА» директор: Абдрахманов Абзал Нурбаевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Общие сведения

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство медицинского пункта в селе Баян Жамбылский район Северо-Казахстанской области"(привязка). (Без наружных инженерных сетей)»	1	Не предусмотрено проектом	Не предусмотрено проектом	252,35м²	903,40 м³	154,70м²	Не предусмотрено проектом	Не предусмотрено проектом	Не предусмотрено проектом	Не предусмотрено проектом

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Летночный	Керамического кирпича 510мм, утеплитель 150мм и декоративная штукатурка	Скатная из профилированных листов по деревянным стропилам		от городских электросетей			-	Не предусмотрено проектом

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				

3	Общая площадь (м 2)								
4	Жилая площадь (м 2)								

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждение культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:
1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____
Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
				в том числе					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гараж	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3
1	Фундамент	Летночный
2	1) наружные и внутренние капитальные стены	Керамического кирпича 510мм, утеплитель 150мм и декоративная штукатурка
	2) перегородки	
3	Перекрытия	чердачное

		междуэтажное	
4		Крыша	
5	Полы	1-го этажа	
		последующих этажей	
6	Проемы	окна	
		двери	
7	Отделочные работы	внутренние	
		наружные	
8		Горячее водоснабжение	
9		Водопровод	Привозной
10		Канализация	Канализация от существующих сетей
11		Электроосвещение	Электроснабжение от существующих сетей
12		печное	
13		печное газовое	
14		от ТЭЦ	
15		от АГВ	
16	Отопление	от индивидуальной отопительной установки	на газе
17			на твердом топливе
18		от районной котельной	на газе
19			на твердом топливе
20		Разные работы	

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек			
Площадь (м 2)				
Высота строения (м)				
Объем строения (м 3)				
Фундамент				
Стены				
Перекрытия				
Крыша				
Полы				
Окна				
Двери				

Внутренняя отделка	
Наружная отделка	
Печи	

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения

(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	

	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		Летночный
Стены и перегородки		Керамический кирпич
Крыша		Профлист
Полы		
Перекрытия		

Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик _____ **Галеев К.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ **Канрбеков А.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 12 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единицаизмерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длинаулицы	м		
2	В том числе озелененная часть	м2	1086,85	
3	Средняяширинапроезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2		
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	поддеревьями	м2		
	подкустарниками	м2		
	подцветниками	м2		
	подгазонами	м2	1086,85	
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2		
	- луговые	м2		
6	Подзамощением, изних			
	асфальтовоепокрытие	м2	447,73	
	щебеночноепокрытие	м2		
	плитами	м2		
	грунтовыеулучшенные	м2		
	грунтовые	м2		
7	Подстроениями	м2		
8	Подсооружениями	м2		

9	Подводосмами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт		
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт		
14	цветники			
15	газоны	м2	1086,85	
16	породадеревьев			
17	возраст	год		

Заказчик _____ **Галеев К.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ **Канрбеков А.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)