Акт приемки объекта в эксплуатацию

«13» декабря 2017 г.

Заказчик: **ГУ «Управление автомобильных дорог» г. Астана ул. Бейбитшилик 11**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: **от « » 2017 г. ТОО «Прогресс KZ» в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича, юридический адрес Г. Астана, район Сарыарка ул. Коктал здание 41**,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **от «15» декабря 2017 г. ТОО «Алматы Сапа Инжиниринг» в лице генерального директора Утешова Сакена Бексултановича, эксперт Ескендиров Ербол Мухтарович, аттестат № 06139 от 23.10.2013 г**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «13» декабря 2017 г. ТОО «ПИИ Каздорпроект» в лице директора Мануилова Генадия Александровича, эксперт авторского надзора Уразбаев Мухтар Каржауович, Мукатов Мажит Курбанович**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**«Реконструкция, строительство дорог и инженерных сетей в ЖМ Комсомольский 4 очередь. Участок №2 -улицы Е246, № 200»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,

техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **г. Астана район «Есиль»**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «28» **мая 2014** г. **№ 197-861 Акимат г. Астаны**;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО ПИИ «Каздорпроект»**

_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **РГП «Госэкспертиза» № 01-0086/15 от 17.02.2015 г.** .

_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____ 201 г. _____;

месяц, год

окончание работ _____ 2017 г. _____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 11 ;

фактически, месяц: _____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Наименование работ | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Дорожная одежда | $м^2$ | 11170<br>1790<br>28855<br>95<br>445<br>2750 | |
| Устройство тротуара | $м^2$ | 5102<br>174<br>11609<br>521 | |
| Газон | $м^2$ | 12280<br>8425 | |
| К2 Ø 250 | км | 0,1249 | |
| К2 Ø 400 | км | 0,1051 | |
| К2 Ø 250 | км | 0,018 | |
| К2 Ø 400 | км | 0,146 | |
| К2 Ø 200 | км | 0,435 | |
| К2 Ø 400 | км | 0,275 | |
| К2 Ø 500 | км | 0,745 | |
| К2 Ø 600 | км | 0,021 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| К2 Ø 800 | км | 0,543 | |
| К1 Ø 300 | км | 0,292 | |
| К1 Ø 400 | км | 0,697 | |
| Наружные сети связи ; устройство трубопроводов из п/э труб более 2-х отверстий | Кан.-км | 3,324 | |
| Наружные сети связи ; устройство трубопроводов из п/э труб более 2-х отверстий | Кан.-км | 0,608 | |
| Наружные сети связи ; устройство трубопроводов из п/э труб более 2-х отверстий | Кан.-км | 11,016 | |
| Наружное освещение (опоры) | опора | 28 | |
| Наружное освещение (опоры)бульварные | шт | 81 | |
| Шкаф управления и регулирования | шкаф | 1 | |
| Наружное освещение (опоры) | опора | 5 | |
| Наружное освещение (опоры) | опора | 76 | |
| Шкаф управления и регулирования | шкаф | 1 | |
| Наружное электроснабжение ул. Е246 | | | |
| Кабели силовые АВБбШв 3х185+1х95 (мк)-1 ГОСТ 16442-80 | м | 960,00 | |
| Кабели силовые АВБбШв 3х70+1х35 (мк)-1 ГОСТ 16442-80 | м | 500,00 | |
| Кабели силовые АВБбШв 4х16(мк)-1 ГОСТ 16442-80 | м | 955,00 | |
| Переходы и дренажные выпуски /ул. №200/ | | | |
| Устройство трубопроводов из п/э труб более 2-х отверстий SDR 17 160х9,5 | Кан.-км | 2,13 | |
| Труба п/э труб для водоснабжения РЕ 100 SDR 17-200х11,9 питьевая СТ РК ИСО 4427-2004 | м | 80 | |
| Переустройство ВЛ-и КЛ -10 кВ /Е200/ | | | |
| Защита сущ. КЛ -10 кВ дорожными плитами | М3 | 23,43 | |
| Переустройство ВЛ -ТП3624-КТПБ-В 914 | | | |
| Кабели на напряжение 10000 В, марка ААБлУ, число жил и сечение 3х240 мм2 | 1000 м | 0,06 | |
| Переустройство 2 КЛ -РП 146-ПС «Новая» | | | |
| Кабели на напряжение 10000 В, марка ААБлУ, число жил и сечение 3х240 мм2 | 1000 м | 0,346 | |
| Переустройство ВЛ-ТП 3624-КТПБ-В 914 | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Кабели на напряжение 10000 В, марка ААБлУ, число жил и сечение 3х240 мм2 | 1000 м | 1,59 | |
| Электроснабжение КТПН№1 /ул №200/ | | | |
| Кабели на напряжение 10000 В, марка ААБл, число жил и сечение 3х150 мм2 | 1000 м | 1,12 | |
| Строительство КТПН-160/10/0,4кВ | | | |
| Комплектная трансформаторная подстанция наружной установки типа КТПН-160/10/0,4кВ | компл | 1 | |
| Сети теплоснабжения /Е246/ | | | |
| КАНАЛ №1 1580х700 /L=15м/,сеч.1-1 | | | |
| Укладка плит перекрытий и покрытий | М3 | 9,32 | |
| КАНАЛ №2 1360х600 /L=15,7м/,сеч.2-2 | | | |
| Укладка плит перекрытий и покрытий | М3 | 11,53 | |
| КАНАЛ №3 1360х600 /L=5м/,сеч.2а-2а | | | |
| Укладка плит перекрытий и покрытий | М3 | 3,79 | |
| КАНАЛ №4 1580х700 /L=10,2м/,сеч.4-4 | | | |
| Укладка плит перекрытий и покрытий | М3 | 7,59 | |
| КАНАЛ №5 1360х600 /L=8,3м/,сеч.5-5 | | | |
| Укладка плит перекрытий и покрытий | М3 | 6,51 | |
| КАНАЛ №6 1360х600 /L=10м/,сеч.5а-5а | | | |
| Укладка плит перекрытий и покрытий | М3 | 7,59 | |
| КАНАЛ №7,9 1580х700 /L=10,2м, 2 шт/,сеч.6-6 | | | |
| Укладка плит перекрытий и покрытий | М3 | 22,52 | |
| КАНАЛ №8 1580х700 /L=10,4м/,сеч.6-6 | | | |
| Укладка плит перекрытий и покрытий | М3 | 11,26 | |
| КАНАЛ №10,11 1580х700 /L=7,8м, 2 шт/,сеч.6-6 | | | |
| Укладка плит перекрытий и покрытий | М3 | 17,68 | |
| КАНАЛ №12 2470х1200 /L=9м/,сеч.7-7 | | | |
| Укладка плит перекрытий и покрытий | М3 | 18,18 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| КАНАЛ №13 2470x1200 /L=18м/,сеч.7-7 | | | |
| Укладка плит перекрытий и покрытий | М3 | 36,36 | |
| Тепловые сети. Строительная часть Е200 | | | |
| КАНАЛ №1,5 1250x900 /L=8,7м - 2 шт/,сеч.3а-3а | | | |
| Укладка плит перекрытий и покрытий | М3 | 19,392 | |
| КАНАЛ №2,6 1250x900 /L=16,5м - 2 шт/,сеч.3-3 | | | |
| Укладка плит перекрытий и покрытий | М3 | 35,52 | |
| КАНАЛ №3,4,7 1250x900 /L=8м - 3 шт/,сеч.3-3 | | | |
| Укладка плит перекрытий и покрытий | М3 | 26,592 | |
| КАНАЛ №8 1750x900 /L=44м/,сеч.1-1 | | | |
| Укладка плит перекрытий и покрытий | М3 | 27,584 | |
| КАНАЛ №9,10,11 1750x900 /L=9м/,сеч.1-1 | | | |
| Укладка плит перекрытий и покрытий | М3 | 17,928 | |
| КАНАЛ №12 1750x900 /L=22,3м/,сеч.1-1 | | | |
| Укладка плит перекрытий и покрытий | М3 | 14,248 | |
| КАНАЛ №13 1750x900 /L=9,3м/,сеч.1-1 | | | |
| Укладка плит перекрытий и покрытий | М3 | 5,976 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объем

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | м² | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | м³ | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| В том числе подземной части | м³ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м² | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м² | | число квартир | площадь квартир, м² | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому Оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 2 367 929 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 2 149 381 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 218 548 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция, строительство дорог и инженерных сетей в ЖМ Комсомольский 4 очередь. Участок №2 –улицы Е246, № 200»**

_____ принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГУ «Управления автомобильных дорог» г. Астаны в лице руководителя Карагойшина Асхата Жиенбаевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: **ТОО «Алматы Сапа Инжиниринг» генеральный директор Утешов Сакен Бексултанович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: ***ТОО ПИИ «Каздорпроект» в лице директора Мануилова Генадия Александровича***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Прогресс KZ» в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.