Утверждена приказом и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 5 августа 2021 года №420

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**
Подрядчик : **ТОО "Корпорация"Астана-Стройинвест" г.Алматы, ул. Айтеке би, 202**
Наименование строительства и его адрес:
Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и ул.Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Завершение строительства.

СПРАВКА №10
о стоимости выполненных работ и затрат
за **Март 2025 года**

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	наименов.	код	наименование	код
		№ 089	**23.07.2019 г.**				
		д/с №089-11	**07.03.2025г.**				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул. Жандосова, между ул. Сулейменова и ул. Щепкина в Ауэзовском райне г.Алматы пятно 8, пятно 1	1 297 760 197,00	283 948 034,82							34 073 764,18	318 021 799,00
в том числе:										
Пятно 8. Паркинг	47 606 523,00	6 312 810,71							757 537,29	7 070 348,00
Пятно 1	1 250 153 674,00	277 635 224,11							33 316 226,89	310 951 451,00

ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы", БИН 080840017805

Заместитель Председателя Правления _____ М.А. Төрехан

Технический надзор: ТОО «IT INVEST COMPANY» , БИН 151240009111

Директор _____ А.С. Мамбеталиев

Подрядчик: ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест", БИН 000740002447

Президент _____ Божимов М.К.

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**Товарищество с ограниченной ответственностью "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы",Республика Казахстан, г. Алматы, мкр. Коктем -1, 15 А, 2 этаж, офис 201**	**080840017805**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**ТОО КОРПОРАЦИЯ АСТАНА-СТРОЙИНВЕСТ, Республика Казахстан, 050026, г.Алматы, ул.Айтеке-би, д.202, тел. +7 727 395 90 22**	**000740002447**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	

Договор (контракт) Договор № 089 от 23.07.2019 (Жандосова)

Номер документа	Дата составления
8	**31.03.2025**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно-монтажные работы			тенге	1	318 021 799,00	318 021 799,00	34 073 764,18
				Итого	1	x	318 021 799,00	34 073 764,18

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Президент / _____ / Божимов М.К.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 31.03.2025

М.П.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЖШС «КОРПОРАЦИЯСЫ
«АСТАНА-СТРОЙИНВЕСТ»

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОО «КОРПОРАЦИЯ
«АСТАНА-СТРОЙИНВЕСТ»

Казахстан г. Алматы, 050026, ул. Айтеке би, 202
тел./факс 346-78-90

РЕЕСТР
выполненных работ за март 2025 года

Заказчик: ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"
Подрядчик: ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Объект: Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и ул.Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Завершение строительства.

Договор: №089 от 23.07.2019 г; д/с №089-10 от 25.12.2023 г.

№ п/п	№ акта	№ ОФ	Наименование	СМР (в рыночных ценах) редакция 2022.5
1	20	Э2100	Пятно 1. Общестроительные работы	212 099 074
2	21	Э2090	Общестроительные работы. Остаток работы. Паркинг	7 070 348
3	22		Приобретение Блочных тепловых пунктов	27 034 009
4	23	Э2130	Пятно 1. Электроосвещение и силовое оборудование	27 286 479
5	24	Э2160	Пятно 1. Система отопления	4 887 391
6	25	Э2140	Пятно 1. Вентиляционные работы	15 171 154
7	26	Э2170	Пятно 1. Холодное водоснабжение	19 125 098
8	27	Э2150	Пятно 1. Горячее водоснабжение	5 348 246
			Итого:	318 021 799

исп. Инженер ПТО

Форма 4

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и ул.Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Завершение строительства.**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом,пятно 1**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 089 от 2019-07-23**

Акт выполненных работ №20

за **март 2025 (месяц, год) на 02-01-02 Общестроительные работы (кроме земляных работ и фундаментов) работы**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1. Кровля									
			кровля и парапет,лист АР13									
1	107	Е11-120101-1701 1112-0101-1701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство**	м2 стяжки	550,3	921,29	147,74	506986	81302	221182	209576	773887
			НР - 92%; СП - 8%			371,62	42,34	204502	23300		57325	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
2	108	Е11-120101-1702 1112-0101-1702 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 К=10	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701(до толщ.25мм)**	м2 стяжки	550,3	217,27	21,93	119564	12068	99946	10263	140211
			НР - 92%; СП - 8%			13,72	6,55	7550	3604		10384	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
3	109	Е11-120101-1501 1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Устройство оклеечной пароизоляции в один слой**	м2	550,3	1185,86	37,71	652579	20752	451549	169283	887612
			НР - 92%; СП - 8%			327,60	6,77	180278	3726		65750	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
4	110	Е11-120101-1303 1112-0101-1303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Утепление покрытий плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой**	м2	550,3	1480,02	77,45	814455	42620	295204	448621	1364122
			НР - 92%; СП - 8%			866,13	19,99	476631	11000		101046	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	111	С1234-101-0206 234-101-0206 РСНБ РК 2022	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150**	м3	113,3618	49780,00	--	5643150	--	5643150	--	6094602
			СП - 8%			--	--	--	--		451452	
6	112	Е11-120101-1501 1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Устройство оклеечной пароизоляции в один слой**	м2	550,3	1185,86	37,71	652579	20752	451549	169283	887612
			НР - 92%, СП - 8%			327,60	6,77	180278	3726		65750	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
7	113	Е11-120101-1701 1112-0101-1701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство**	м2 стяжки	550,3	921,29	147,74	506986	81302	221182	209576	773887
			НР - 92%, СП - 8%			371,62	42,34	204502	23300		57325	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
8	114	Е11-120101-1702 1112-0101-1702 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 К=20	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701(до толщ.35мм)**	м2 стяжки	550,3	458,47	43,85	252296	24131	213070	20521	294642
			НР - 92%, СП - 8%			27,43	13,10	15095	7209		21825	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
9	115	Е11-060301-0410 1106-0301-0410 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Армирование подстилающих слоев и набетонок**	1т	0,45675	24619,45	2139,80	11245	977	20	9733	22656
			НР - 91%, СП - 8%			22437,65	979,06	10248	447		1678	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
10	116	С1214-403-0101 214-403-0101 РСНБ РК 2022	**Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	т	0,45675	567060,00	--	259005	--	259005	--	279725
			СП - 8%			--	--	--	--		20720	
11	117	Е11-120101-1501 1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой**	м2 изолируемой поверхности	560,2	1185,86	37,71	664319	21126	459671	172329	903580
			НР - 92%, СП - 8%			327,60	6,77	183522	3793		66933	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
12	118	Е11-120101-1001 1112-0101-1001 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство**	м2 покрытия	211,74	5808,12	21,48	1229811	4548	849173	347150	1703118
			НР - 92%, СП - 8%			1776,19	5,89	376090	1247		126157	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
13	119	Е11-070107-0103 1107-0107-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Установка стальных крепежных элементов, монтажных изделий массой до 20 кг**	т	0,19	1150405,28	9390,47	218577	1784	197718	23012	260917
			НР - 118%, СП - 8%			100394,53	2248,16	19075	427		19327	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			будка на отм.54.060,лист АР13									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	120	Е11-120101-1701 1112-0101-1701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство**	м2 стяжки	92,57	921,29	147,74	85284	13676	37207	35254	130181
			НР - 92%, СП - 8%			371,62	42,34	34401	3919		9643	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
15	121	Е11-120101-1702 1112-0101-1702 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08 К=10	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701(до толщ.25мм)**	м2 стяжки	92,57	229,25	21,93	21222	2030	17922	1726	24784
			НР - 92%, СП - 8%			13,72	6,55	1270	606		1836	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
16	122	Е11-120101-1501 1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08	**Устройство оклеечной пароизоляции в один слой**	м2	92,57	1185,86	37,71	109775	3491	75958	28476	149312
			НР - 92%, СП - 8%			327,60	6,77	30326	627		11060	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
17	123	Е11-120101-1402 1112-0101-1402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08	**Утепление покрытий /монолитное и засыпка/ керамзитом**	м3	11,1084	21184,27	2503,53	235323	27811	161475	49938	308082
			НР - 92%, СП - 8%			4144,35	742,11	46037	8244		22821	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
18	124	Е11-120101-1701 1112-0101-1701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство**	м2 стяжки	92,57	921,29	147,74	85284	13676	37207	35254	130181
			НР - 92%, СП - 8%			371,62	42,34	34401	3919		9643	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
19	125	Е11-120101-1702 1112-0101-1702 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08 К=15	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701(до толщ.30мм)**	м2 стяжки	92,57	343,85	32,89	31830	3045	26881	2588	37171
			НР - 92%, СП - 8%			20,57	9,82	1904	909		2753	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
20	126	Е11-120101-0201 1112-0101-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08	**Кровли плоские четырехслойные из рулонных кровельных материалов на мастике битумной с защитным слоем из гравия на битумной антисептированной мастике(стеклорубероид). Устройство**	м2 кровли	92,57	4643,06	185,69	429808	17189	361162	49732	517903
			НР - 92%, СП - 8%			555,87	28,09	51457	2600		38363	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
21	127	Е11-120101-1001 1112-0101-1001 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08	**Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство**	м2 покрытия	25,6	5808,12	21,48	148688	550	102668	41971	205912
			НР - 92%, СП - 8%			1776,19	5,89	45470	151		15253	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	128	Е11-070107-0103 1107-0107-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Установка стальных крепежных элементов, монтажных изделий массой до 20 кг**	т	0,05664	1150405,28	9390,47	65159	532	58941	6860	77781
			НР - 118%; СП - 8%			100394,53	2248,16	5686	127		5762	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			ограждение кровли ОГК-1,лист АР13									
23	130	С1222-525-0301 222-525-0301 РСНБ РК 2022	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварных профилей и круглых труб средняя масса сборочной единицы до 0,1 т**	т	0,55599	1018274,00	--	566150	--	566150	--	611442
			СП - 8%			--	--	--	--		45292	
24	131	Е11-130301-1406 1113-0301-1406 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 К=2	**Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115**	м2	37,118491	198,57	4,45	7371	165	4153	2128	10259
			НР - 69%; СП - 8%			82,26	0,84	3053	31		760	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				13317446	393527	10812143	2043274	16589579
								2111776	102912	--	1228858	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				13317446				
		Материалы		Тенге				4343837				
		Всего заработная плата		Тенге					2214688			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				6468305				
			Накладные расходы	Тенге				2043274				
			Сметная прибыль	Тенге				1228858				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				16589578				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1265
			Сметная заработная плата	Тенге					2214688			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				16589578				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1265
			Сметная заработная плата	Тенге					2214688			
			РАЗДЕЛ 2. Перегородки жилой части									
			перегородки гипсокартонные,лист АР38,39,42-57,73									
25	139	Е11-100402-0701 1110-0402-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	**Перегородки с одинарным металлическим каркасом с двухслойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 100-150 мм. Глухие. Устройство**	м2 перегородок (за вычетом проемов)	252,72	4517,65	77,13	1141701	19492	415311	644044	1928605
			НР - 90%; СП - 8%			2797,16	34,45	706898	8706		142860	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
26	140	С1232-101-0202 232-101-0202 РСНБ РК 2022	**Лист гипсокартонный влагостойкий ГКЛВ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм**	м2	200	853,00	--	170600	--	170600	--	184248
			СП - 8%			--	--	--	--		13648	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27		С1232-101-0102 232-101-0102 РСНБ РК 2022	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	м2	863,9512	741,00	--	640188	--	640188	--	691403
			СП - 8%			--	--	--	--		51215	
28	141	С1234-101-0206 234-101-0206 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	м3	82,31856	49780,00	--	4097818	--	4097818	--	4425643
			СП - 8%			--	--	--	--		327825	
			Каркас дверных проемов гипсокартонных перегородок,лист АР-34									
29	142	Е11-100102-0401 1110-0102-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Установка элементов каркаса из брусьев	м3	1,39375	203238,49	1684,08	283264	2347	225576	50792	360781
			НР - 90%; СП - 8%			39706,20	785,76	55341	1095		26724	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			Обшивка венткоробов,лист АР38,39,42-57,73									
30	143	Е11-100404-0102 1110-0404-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля двумя слоями гипсокартонных листов	м2 стен (за вычетом проемов)	518,75	3197,62	37,36	1658765	19380	577877	963028	2831534
			НР - 90%; СП - 8%			2046,28	16,43	1061508	8523		209741	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
31	144	С1232-101-0202 232-101-0202 РСНБ РК 2022	Лист гипсокартонный влагостойкий ГКЛВ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	м2	900	853,00	--	767700	--	767700	--	829116
			СП - 8%			--	--	--	--		61416	
			Ограждение лестницы Л-1,лист АР59									
32	162	Е11-070519-0102 1107-0519-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Установка металлических ограждений с поручнями из хвойных пород	м	80	24159,61	133,12	1932769	10649	1688137	281773	2391705
			НР - 118%; СП - 8%			2924,79	60,09	233983	4807		177163	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
33	164	Е11-110101-2705 1111-0101-2705 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	149,4	2930,74	27,65	437853	4131	59778	353222	854361
			НР - 94%; СП - 8%			2502,97	12,21	373944	1824		63286	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
34	165	С1233-202-0103 233-202-0103 РСНБ РК 2022	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	152,388	1902,00	--	289842	--	289842	--	313029
			СП - 8%			--	--	--	--		23187	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				11420500	55999	8932827	2292859	14810425
								2431674	24955	--	1097065	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				11420500				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Материалы		Тенге				2966677				
		Всего заработная плата		Тенге					2456629			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				5966148				
			Накладные расходы	Тенге				2292859				
			Сметная прибыль	Тенге				1097065				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				14810424				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1327
			Сметная заработная плата	Тенге					2456629			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				14810424				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1327
			Сметная заработная плата	Тенге					2456629			
			РАЗДЕЛ 3. Двери жилой части									
			дверные блоки деревянные,лист АР26									
35	319	Е11-100107-0106 1110-0107-0106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08	**Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях**	м2	277,2	2612,11	123,29	724077	34176	176596	476041	1296126
			НР - 90%, СП - 8%			1851,75	56,38	513305	15629		96008	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
36	320	С1223-201-0102 223-201-0102 РСНБ РК 2022	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П**	м2	98	9366,00	--	917868	--	917868	--	991297
			СП - 8%			--	--	--	--		73429	
37	321	С1223-201-0103 223-201-0103 РСНБ РК 2022	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П**	м2	179,2	7373,00	--	1321242	--	1321242	--	1426941
			СП - 8%			--	--	--	--		105699	
38	323	С1223-502-0201 223-502-0201 РСНБ РК 2022	**Петля ГОСТ 5088-2005 Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3**	шт.	364	527,00	--	191828	--	191828	--	207174
			СП - 8%			--	--	--	--		15346	
39	324	С1223-502-0902 223-502-0902 РСНБ РК 2022	**Ручка раздельная**	пара	50	3246,00	--	162300	--	162300	--	175284
			СП - 8%			--	--	--	--		12984	
40	325	Е11-100111-0401 1110-0111-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08	**Наличники. Установка и крепление**	м коробок	351	795,00	1,80	279045	631	232405	41685	346388
			НР - 90%, СП - 8%			131,08	0,87	46009	305		25658	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			дверные блоки металлические,лист АР26									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
41	326	Е11-090403-0402 1109-0403-0402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	**Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в бетонных стенах**	м2	193,2056	4796,28	70,47	926668	13615	127344	546515	1591038
			НР - 69%; СП - 8%			4066,70	32,82	785709	6341		117855	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
42	327	Е11-090403-0404 1109-0403-0404 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	**Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в бетонных стенах**	м2	146,88	4387,89	74,42	644493	10931	78382	386618	1113600
			НР - 69%; СП - 8%			3779,82	34,96	555180	5135		82489	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
43	328	С1223-207-0201 223-207-0201 РСНБ РК 2022	**Блок дверной стальной противопожарный с замкнутой коробкой утепленный, однопольный**	м2	193,2056	82686,00	--	15975398	--	15975398	--	17253430
			СП - 8%			--	--	--	--		1278032	
44	329	С1223-207-0202 223-207-0202 РСНБ РК 2022	**Блок дверной стальной противопожарный с замкнутой коробкой утепленный, двупольный**	м2	146,88	70278,00	--	10322433	--	10322433	--	11148228
			СП - 8%			--	--	--	--		825795	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				31465352	59353	29505796	1450859	35549506
								1900203	27410	--	2633295	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				29894191				
		Материалы		Тенге				409000				
		Всего заработная плата		Тенге					575248			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				28891069				
			Накладные расходы	Тенге				517726				
			Сметная прибыль	Тенге				2432951				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				32844868				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								330
			Сметная заработная плата	Тенге					575248			
		Стоимость металломонтажных работ		Тенге				1571161				
		Материалы		Тенге				205727				
		Всего заработная плата		Тенге					1352365			
			Накладные расходы	Тенге				933133				
			Сметная прибыль	Тенге				200344				
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				2704638				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								768
			Сметная заработная плата	Тенге					1352365			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				35549506				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1098
			Сметная заработная плата	Тенге					1927613			

РАЗДЕЛ 4. Полы жилой части

Полы на отм.0,000 и выше отм.0,000,лист АР30-36

тип 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
45	410	Е11-110101-1105 1111-0101-1105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство**	м2 стяжки	239,51	1439,13	36,64	344686	8776	168109	162764	548047
			НР - 94%, СП - 8%			700,60	22,35	167801	5353		40597	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
46	411	Е11-110101-1106 1111-0101-1106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 К=9	**Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105**	м2 стяжки	239,51	1694,50	56,02	405850	13417	377660	21374	461402
			НР - 94%, СП - 8%			61,68	33,26	14773	7966		34178	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
47	412	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	м2 стяжки	239,51	992,40	36,56	237690	8756	98581	127563	394473
			НР - 94%, СП - 8%			544,25	22,35	130353	5353		29220	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
48		Е11-060301-0410 1106-0301-0410 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Армирование подстилающих слоев и набетонок**	1т	0,143706	24619,45	2139,80	3538	308	6	3062	7128
			НР - 91%, СП - 8%			22437,65	979,06	3224	141		528	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
49		С1214-403-0101 214-403-0101 РСНБ РК 2022	**Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	т	0,143706	567060,00	--	81490	--	81490	--	88009
			СП - 8%			--	--	--	--		6519	
50	413	Е11-110101-2705 1111-0101-2705 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство**	м2 покрытия	259	2930,74	27,65	759062	7161	103632	612346	1481120
			НР - 94%, СП - 8%			2502,97	12,21	648269	3162		109712	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
51	414	С1233-202-0103 233-202-0103 РСНБ РК 2022	**Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм**	м2	264,18	1902,00	--	502470	--	502470	--	542668
			СП - 8%			--	--	--	--		40198	
			тип 2									
52	417	Е11-110101-1105 1111-0101-1105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство**	м2 стяжки	1582,66	1439,13	36,64	2277653	57988	1110853	1075528	3621442
			НР - 94%, СП - 8%			700,60	22,35	1108812	35372		268261	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
53	418	Е11-110101-1106 1111-0101-1106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 К=9	**Стяжки легкобетонные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105(до толщ.65мм)**	м2 стяжки	1582,66	1694,50	56,02	2681817	88660	2495539	141237	3048899
			НР - 94%, СП - 8%			61,68	33,26	97618	52639		225846	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
54	419	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм**	м2	1582,66	992,40	36,56	1570632	57862	651407	842925	2606641
			НР - 94%; СП - 8%			544,25	22,35	861363	35372		193085	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
55	420	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Добавлять 5 мм толщины цементной стяжки(до толщ.25мм)**	м2	1582,66	115,58	6,22	182924	9844	162429	15510	214308
			НР - 94%; СП - 8%			6,73	3,70	10651	5856		15874	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
56		Е11-060301-0410 1106-0301-0410 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Армирование подстилающих слоев и набетонок**	1т	0,949596	24619,45	2139,80	23379	2032	40	20235	47103
			НР - 91%; СП - 8%			22437,65	979,06	21307	930		3489	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
57		С1214-403-0101 214-403-0101 РСНБ РК 2022	**Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	т	0,949596	567060,00	--	538478	--	538478	--	581556
			СП - 8%			--	--	--	--		43078	
58	421	Е11-110101-3601 1111-0101-3601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат"**	м2	1496	3686,34	61,98	5514765	92722	4809371	614273	6619367
			НР - 94%; СП - 8%			409,54	27,28	612672	40811		490329	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			тип 3									
59	423	Е11-110101-1105 1111-0101-1105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство**	м2 стяжки	105,11	1439,13	36,64	151267	3851	73776	71430	240513
			НР - 94%; СП - 8%			700,60	22,35	73640	2349		17816	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
60	424	Е11-110101-1106 1111-0101-1106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 К=6	**Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105**	м2 стяжки	105,11	1129,67	37,35	118740	3926	110492	6253	134992
			НР - 94%; СП - 8%			41,12	22,17	4322	2330		9999	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
61		Е11-060301-0410 1106-0301-0410 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Армирование подстилающих слоев и набетонок**	1т	0,063066	24619,45	2139,80	1553	135	3	1344	3129
			НР - 91%; СП - 8%			22437,65	979,06	1415	62		232	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
62		С1214-403-0101 214-403-0101 РСНБ РК 2022	**Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	т	0,063066	567060,00	--	35762	--	35762	--	38623
			СП - 8%			--	--	--	--		2861	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
63	425	Е11-110101-0401 1111-0101-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя**	м2 изолируемой поверхности	173,12	2041,76	115,36	353469	19971	149023	176541	572410
			НР - 94%; СП - 8%			1065,59	19,26	184475	3334		42401	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
64	426	С1235-103-0111 235-103-0111 РСНБ РК 2022	**Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-3,0 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка**	м2	193,8944	686,00	--	133012	--	133012	--	143653
			СП - 8%			--	--	--	--		10641	
65	427	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	м2 стяжки	315,3375	992,40	36,56	312941	11529	129790	167949	519361
			НР - 94%; СП - 8%			544,25	22,35	171622	7048		38471	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
66	428	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101**	м2 стяжки	315,3375	115,58	6,22	36447	1962	32363	3090	42700
			НР - 94%; СП - 8%			6,73	3,70	2122	1167		3163	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
67	429	Е11-110101-2705 1111-0101-2705 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство**	м2 покрытия	173,12	2930,74	27,65	507370	4787	69269	409302	990006
			НР - 94%; СП - 8%			2502,97	12,21	433314	2114		73334	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
68	430	С1233-202-0103 233-202-0103 РСНБ РК 2022	**Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм**	м2	176,5824	1902,00	--	335860	--	335860	--	362729
			СП - 8%			--	--	--	--		26869	
			тип 4									
69	433	Е11-110101-1105 1111-0101-1105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство**	м2 стяжки	419,13	1439,13	36,64	603183	15357	294184	284828	959054
			НР - 94%; СП - 8%			700,60	22,35	293642	9368		71043	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
70		Е11-060301-0410 1106-0301-0410 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Армирование подстилающих слоев и набетонок**	1т	0,251478	24619,45	2139,80	6191	538	10	5359	12474
			НР - 91%; СП - 8%			22437,65	979,06	5643	246		924	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
71		С1214-403-0101 214-403-0101 РСНБ РК 2022	**Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	т	0,251478	567060,00	--	142603	--	142603	--	154011
			СП - 8%			--	--	--	--		11408	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
72	436	Е11-110101-1106 1111-0101-1106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 К=8	**Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105**	м2 стяжки	1007,31	1506,23	49,80	1517241	50164	1411846	79910	1724918
			НР - 94%; СП - 8%			54,83	29,56	55231	29776		127767	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
73	437	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	м2 стяжки	1007,31	992,40	36,56	999654	36827	414599	536493	1659039
			НР - 94%; СП - 8%			544,25	22,35	548228	22513		122892	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
74	438	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101**	м2 стяжки	1007,31	115,58	6,22	116425	6265	103381	9872	136400
			НР - 94%; СП - 8%			6,73	3,70	6779	3727		10103	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				20496152	502838	14536038	5389188	27956175
								5457276	276989	–	2070838	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				20496152				
		Материалы		Тенге				12766358				
		Всего заработная плата		Тенге					5734265			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				1769675				
			Накладные расходы	Тенге				5389188				
			Сметная прибыль	Тенге				2070838				
		ВСЕГО. Стоимость общестроительных работ		Тенге				27956178				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								3628
			Сметная заработная плата	Тенге					5734265			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				27956178				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								3628
			Сметная заработная плата	Тенге					5734265			
			РАЗДЕЛ 5.Внутренняя отделка жилой части									
			внутренняя отделка выше отм.0,000,лист АР42,43-57,73									
			потолок									
75	531	Е11-150206-0206 1115-0206-0206 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе**	м2 отделываемой поверхности	531	1552,60	9,67	824431	5135	231835	471576	1399690
			НР - 80%; СП - 8%			1106,33	3,78	587461	2007		103683	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			стены									
			стены бетонные									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
76	539	Е11-150203-0601 1115-0203-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 25	**Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм(5мм)**	м2 оштукатуриваемой поверхности	1401,52	1498,55	24,18	2100248	33889	578323	1200850	3565187
			НР - 80%, СП - 8%			1061,73	9,29	1488036	13020		264088	
77	540	Е11-150206-0203 1115-0206-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе**	м2 отделываемой поверхности	1441,78	841,70	6,17	1213546	8896	439195	615150	1974993
			НР - 80%, СП - 8% В ТОМ ЧИСЛЕ:			530,91	2,41	765455	3475		146297	
78	542	Е11-150107-0105 1115-0107-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию**	м2 поверхности облицовки	157,5	5270,92	22,15	830170	3488	372844	364436	1290174
			НР - 80%, СП - 8% В ТОМ ЧИСЛЕ:			2881,51	10,84	453838	1707		95568	
			стены и перегородки из теплоблоков и кирпича									
79	543	Е11-150203-0203 1115-0203-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное**	м2 оштукатуриваемой поверхности	379,2025	2064,63	115,30	782913	43722	168070	486471	1370935
			НР - 80%, СП - 8% В ТОМ ЧИСЛЕ:			1506,11	97,49	571121	36968		101550	
80	544	Е11-150206-0202 1115-0206-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе**	м2 отделываемой поверхности	582,96	1044,93	6,17	609152	3597	254514	281954	962397
			НР - 80%, СП - 8% В ТОМ ЧИСЛЕ:			602,17	2,41	351041	1405		71290	
81	545	Е11-150206-0203 1115-0206-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе**	м2 отделываемой поверхности	582,96	841,70	6,17	490677	3597	177581	248726	798556
			НР - 80%, СП - 8% В ТОМ ЧИСЛЕ:			530,91	2,41	309499	1405		59153	
82	547	Е11-150107-0105 1115-0107-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию**	м2 поверхности облицовки	157,5	5270,92	22,15	830170	3488	372844	364436	1290174
			НР - 80%, СП - 8% В ТОМ ЧИСЛЕ:			2881,51	10,84	453838	1707		95568	
			перегородки из гипсокартона									
83	550	Е11-150107-0105 1115-0107-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию**	м2 поверхности облицовки	490	5270,92	22,15	2582751	10854	1159957	1133801	4013874
			НР - 80%, СП - 8% В ТОМ ЧИСЛЕ:			2881,51	10,84	1411940	5312		297322	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**				**10264058**	**116666**	**3755163**	**5167400**	**16665980**
								6392229	**67006**	**--**	**1234519**	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**10264058**				
		Материалы		Тенге				**3755162**				
		Всего заработная плата		Тенге					**6459235**			
			Накладные расходы	Тенге				**5167400**				
			Сметная прибыль	Тенге				**1234519**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**16665977**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**3512**
			Сметная заработная плата	Тенге					**6459235**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				**16665977**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**3512**
			Сметная заработная плата	Тенге					**6459235**			
			РАЗДЕЛ 6. Наружная отделка									
			листы АР76-79									
			декоративная штукатурка по утеплителю									
84	**560**	**Е11-150213-0103 1115-0213-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04**	**Фасады здания. Стены из бетона. Устройство наружной теплоизоляции с армирующим слоем с лесов**	**м2**	**536,6**	**6254,78**	**36,01**	**3356315**	**19323**	**1039904**	**1842051**	**5614237**
			НР - 80%, СП - 8%			**4280,82**	**10,21**	**2297088**	**5479**		**415870**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
85	**561**	**С1234-101-0206 234-101-0206 РСНБ РК 2022**	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150**	**м3**	**52,42**	**49780,00**	**--**	**2609468**	**--**	**2609468**	**--**	**2818225**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**208757**	
			Протокол №4. Декоративная штукатурка по утеплителю.									
86		**Е11-150212-0203 1115-0212-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04**	**Фасады зданий. Отделка декоративным покрытием из минеральных или полиминеральных пастовых составов по подготовленной поверхности. Размер зерна среднезернистого минерала до 3 мм**	**м2 отделываемой поверхности**	**537**	**6290,58**	**18,57**	**3378041**	**9972**	**2687878**	**547944**	**4240066**
			НР - 80%, СП - 8%			**1266,65**	**8,83**	**680191**	**4742**		**314081**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
87		**Е11-150402-0404 1115-0402-0404 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04**	**Фасады. Окраска акриловыми составами с лесов по подготовленной поверхности**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**537**	**1172,23**	**0,90**	**629488**	**484**	**499737**	**103593**	**791726**
			НР - 80%, СП - 8%			**240,72**	**0,42**	**129267**	**226**		**58646**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
88		**С1217-109-0108 217-109-0108 РСНБ РК 2022**	**Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 200 мм**	**шт.**	**4338,48**	**50,00**	**--**	**216924**	**--**	**216924**	**--**	**234278**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**17354**	
			Протокол №5.Декоративная штукатурка балконов и техэтажа									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
89		Е11-150212-0203 1115-0212-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Фасады зданий. Отделка декоративным покрытием из минеральных или полиминеральных пастовых составов по подготовленной поверхности. Размер зерна среднезернистого минерала до 3 мм**	м2 отделываемой поверхности	2395	6290,58	18,57	15065939	44475	11987837	2443810	18910537
			НР - 80%; СП - 8%			1266,65	8,83	3033627	21148		1400788	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
90		Е11-150402-0404 1115-0402-0404 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Фасады. Окраска акриловыми составами с лесов по подготовленной поверхности**	м2 окрашиваемой поверхности	2395	1172,23	0,90	2807491	2156	2228811	462019	3531068
			НР - 80%; СП - 8%			240,72	0,42	576524	1006		261558	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			Протокол №4.облицовка технического этажа на отм.50.900,лист АР77									
91		Е11-150212-0203 1115-0212-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Фасады зданий. Отделка декоративным покрытием из минеральных или полиминеральных пастовых составов по подготовленной поверхности. Размер зерна среднезернистого минерала до 3 мм**	м2 отделываемой поверхности	181,08	6290,58	18,57	1139098	3363	906370	184770	1429778
			НР - 80%; СП - 8%			1266,65	8,83	229365	1599		105910	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
92		Е11-150402-0404 1115-0402-0404 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Фасады. Окраска акриловыми составами с лесов по подготовленной поверхности**	м2 окрашиваемой поверхности	181,08	1172,23	0,90	212267	163	168514	34932	266975
			НР - 80%; СП - 8%			240,72	0,42	43590	76		19776	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
93		С1217-109-0108 217-109-0108 РСНБ РК 2022	**Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 200 мм**	шт.	1086,48	50,00	--	54324	--	54324	--	58670
			СП - 8%			--	--	--	--		4346	
			Протокол №4.Откосы									
94		Е11-150213-0501 1115-0213-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Фасады здания. Устройство наружной теплоизоляции с армирующим слоем на оконных и дверных откосах шириной до 0,2 м с лесов**	м	97,845	1124,26	5,65	110003	553	21813	70269	194694
			НР - 80%; СП - 8%			895,67	2,04	87637	200		14421	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
95		С1234-101-0206 234-101-0206 РСНБ РК 2022	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150**	м3	0,489225	49780,00	--	24354	--	24354	--	26302
			СП - 8%			--	--	--	--		1948	
96		Е11-150212-0203 1115-0212-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Фасады зданий. Отделка декоративным покрытием из минеральных или полиминеральных пастовых составов по подготовленной поверхности. Размер зерна среднезернистого минерала до 3 мм**	м2 отделываемой поверхности	19,569	6290,58	18,57	123100	364	97949	19968	154513
			НР - 80%; СП - 8%			1266,65	8,83	24787	173		11446	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
97		Е11-150402-0404 1115-0402-0404 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	**Фасады. Окраска акриловыми составами с лесов по подготовленной поверхности**	м2 окрашиваемой поверхности	19,569	1172,23	0,90	22939	17	18211	3775	28851
			НР - 80%; СП - 8%			240,72	0,42	4711	8		2137	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			керамогранит									
98	567	Е11-150109-0201 1115-0109-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 25	**Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой керамогранитными плитами и теплоизоляционным слоем**	м2 поверхности облицовки	252,5	12642,66	68,65	3192272	17334	1455688	1380508	4938602
			НР - 80%; СП - 8%			6808,91	25,29	1719250	6386		365822	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
99	568	С1231-102-0106 231-102-0106 РСНБ РК 2022	**Подсистема профильная алюминиевая для навесных вентилируемых фасадов тип облицовки: керамогранитная плитка**	м2	252,5	13839,00	--	3494348	--	3494348	--	3773896
			СП - 8%			--	--	--	--		279548	
100	569	С1234-101-0206 234-101-0206 РСНБ РК 2022	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150**	м3	26,51	49780,00	--	1319668	--	1319668	--	1425241
			СП - 8%			--	--	--	--		105573	
			облицовка технического этажа на отм.50.900,лист АР77									
101	576	Е11-150213-0103 1115-0213-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	**Фасады здания. Стены из бетона. Устройство наружной теплоизоляции с армирующим слоем с лесов**	м2	181,08	6254,78	36,01	1132616	6521	350924	621615	1894570
			НР - 80%; СП - 8%			4280,82	10,21	775171	1849		140339	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
102	577	С1234-101-0206 234-101-0206 РСНБ РК 2022	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150**	м3	18,108	49780,00	--	901416	--	901416	--	973529
			СП - 8%			--	--	--	--		72113	
			обделки на фасадах									
103	580	Е11-120101-0802 1112-0101-0802 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08	**Устройство обделок на фасадах /наружные подоконники, пояски, балконы и др./ без водосточных труб**	м2	5192,36	241,22	0,45	1252501	2336	785241	428785	1815768
			НР - 92%; СП - 8%			89,54	0,22	464924	1142		134482	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			леса									
104	581	Е11-080701-0102 1108-0701-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08	**Установка и разборка инвентарных лесов наружных высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ**	м2	459,84	1338,38	66,67	615441	30658	212124	360386	1053894
			НР - 93%; СП - 8%			810,41	32,30	372659	14853		78067	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
105	582	Е11-080701-0104 1108-0701-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08 К=8	**На каждые последующие 4 м установки и разборки инвентарных наружных трубчатых лесов добавлять**	м2	1097,868	1835,15	7,21	2014752	7916	926907	1007898	3264466
			НР - 93%, СП - 8%			983,66	3,49	1079929	3832		241816	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	**Тенге**				43672765	145635	32008410	9512323	57439886
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				11518720	62719	--	4254798	
		Материалы		Тенге				43672765				
		Всего заработная плата		Тенге				23387914				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге					11581439			
			Накладные расходы	Тенге				8620502				
			Сметная прибыль	Тенге				9512323				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				4254798				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				57439886				
			Сметная заработная плата	Тенге								5719
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге					11581439			
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				57439886				
			Сметная заработная плата	Тенге								5719
									11581439			
			РАЗДЕЛ 7. Разные работы									
			Крыльцо главного входа по оси "А" и пандус,лист АР69									
			Фундаменты под стойки,лист КЖ130									
106	583	Е11-060101-0105 1106-0101-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08	**Устройство ж/бетонных фундаментов под стойки Фм1,Фм2**	м3	0,704	40381,05	2909,71	28428	2049	18223	7878	39210
			НР - 91%, СП - 8%			11585,46	711,15	8156	501		2904	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
107	584	С1214-210-0101 214-210-0101 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,01488	434300,00	--	6462	--	6462	--	6979
			СП - 8%			--	--	--	--		517	
108	585	С1214-210-0201 214-210-0201 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,01568	431408,00	--	6764	--	6764	--	7305
			СП - 8%			--	--	--	--		541	
109	586	С1214-210-0202 214-210-0202 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм**	т	0,06208	409726,00	--	25436	--	25436	--	27471
			СП - 8%			--	--	--	--		2035	
110	587	Е11-060301-0408 1106-0301-0408 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08	**Детали закладные весом до 20 кг. Установка**	т	0,05548	1147975,44	2022,96	63690	112	57124	5920	75178
			НР - 91%, СП - 8%			116322,48	926,06	6454	51		5569	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Металлоконструкции входной группы по оси А,лист КЖ129									
111	588	Е11-090402-0101 1109-0402-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Фахверк. Монтаж**	т конструкций	0,4	95324,24	28151,39	38130	11260	3503	18146	60778
			НР - 69%, СП - 8%			58418,71	7327,68	23367	2931		4502	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
112	589	С1222-512-0501 222-512-0501 РСНБ РК 2022	**Стойки фахверка**	т	0,39624	979936,00	--	388290	--	388290	--	419353
			СП - 8%			--	--	--	--		31063	
			Крыльцо по оси А и пандус,лист КЖ135									
113	596	Е11-110101-0102 1111-0101-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Уплотнение грунта щебнем**	м2	26,6	311,41	45,37	8284	1207	3999	3356	12572
			НР - 94%, СП - 8%			115,73	18,50	3078	492		931	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
114	597	Е11-060401-0102 1106-0401-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Устройство железобетонных конструкций крыльца и пандуса**	м3	13	49646,12	3789,10	645400	49258	374248	212947	927014
			НР - 91%, СП - 8%			17068,77	931,78	221894	12113		68668	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
115	598	С1214-210-0101 214-210-0101 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,02976	434300,00	--	12925	--	12925	--	13959
			СП - 8%			--	--	--	--		1034	
116	599	С1214-210-0201 214-210-0201 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,06926	431408,00	--	29879	--	29879	--	32269
			СП - 8%			--	--	--	--		2390	
117	600	С1261-102-0252 261-102-0252 РСНБ РК 2022	**Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012**	т	0,71654	331233,00	--	237342	--	237342	--	256329
			СП - 8%			--	--	--	--		18987	
118	601	Е11-060301-0407 1106-0301-0407 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Установка закладных деталей весом до 4 кг**	1т	0,06726	1428753,84	2022,96	96098	136	69253	24362	130097
			НР - 91%, СП - 8%			397100,88	926,06	26709	62		9637	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			Крыльцо главного входа по оси "Д" и пандус,лист АР70									
			Металлоконструкции входной группы по оси Д,лист КЖ134									
119	619	Е11-060301-0408 1106-0301-0408 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Установка закладных деталей весом до 20 кг**	1т	0,04524	1147975,44	2022,96	51934	92	46580	4827	61302
			НР - 91%, СП - 8%			116322,48	926,06	5262	42		4541	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
120	620	Е11-090402-0101 1109-0402-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08	**Фахверк. Монтаж**	т конструкций	1,2115	95324,24	28151,39	115485	34105	10606	54960	184080
			НР - 69%; СП - 8%			58418,71	7327,68	70774	8877		13636	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
121	621	С1222-512-0501 222-512-0501 РСНБ РК 2022	**Стойки фахверка**	т	0,44924	979936,00	--	440226	--	440226	--	475444
			СП - 8%			--	--	--	--		35218	
122	622	С1222-512-0601 222-512-0601 РСНБ РК 2022	**Ригели фахверка**	т	0,43028	979936,00	--	421647	--	421647	--	455379
			СП - 8%			--	--	--	--		33732	
123	623	С1222-525-0201 222-525-0201 РСНБ РК 2022	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутых профилей средняя масса сборочной единицы до 0,1 т**	т	0,33198	968090,00	--	321387	--	321387	--	347098
			СП - 8%			--	--	--	--		25711	
124	624	Е11-090302-0401 1109-0302-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08	**Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж**	т конструкций	0,3322	46368,83	13984,65	15404	4646	1865	7250	24466
			НР - 69%; СП - 8%			26770,82	4858,30	8893	1614		1812	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
125	625	С1222-512-0801 222-512-0801 РСНБ РК 2022	**Прогоны дополнительные и кровельные из прокатных профилей**	т	0,3322	970424,00	--	322375	--	322375	--	348165
			СП - 8%			--	--	--	--		25790	
126	626	Е11-130301-1406 1113-0301-1406 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 К=2	**Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115**	м2	80,2432774	198,57	4,45	15934	357	8976	4601	22178
			НР - 69%; СП - 8%			82,26	0,84	6601	67		1643	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
127	627	Е11-120101-0716 1112-0101-0716 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08	**Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство**	м2 кровли	21,12	5617,61	31,07	118644	657	94426	21928	151818
			НР - 92%; СП - 8%			1115,56	13,00	23561	275		11246	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			Крыльцо по оси Д и пандус,лист КЖ137									
128	628	Е11-110101-0102 1111-0101-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	**Уплотнение грунта щебнем**	м2	20,71	311,41	45,37	6449	939	3113	2613	9787
			НР - 94%; СП - 8%			115,73	18,50	2397	383		725	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
129	629	Е11-060401-0102 1106-0401-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Устройство железобетонных конструкций крыльца и пандуса**	м3	9	49646,12	3789,10	446815	34102	259094	147425	641779
			НР - 91%; СП - 8%			17068,77	931,78	153619	8386		47539	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
130	630	С1214-210-0101 214-210-0101 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,0058	434300,00	--	2519	--	2519	--	2721
			СП - 8%			--	--	--	--		202	
131	631	С1261-102-0252 261-102-0252 РСНБ РК 2022	**Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012**	т	0,56846	331233,00	--	188293	--	188293	--	203356
			СП - 8%			--	--	--	--		15063	
132	632	Е11-060301-0407 1106-0301-0407 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Установка закладных деталей весом до 4 кг**	1т	0,06018	1428753,84	2022,96	85982	122	61962	21797	116402
			НР - 91%; СП - 8%			397100,88	926,06	23898	56		8622	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			Приямок П-1,лист АР75									
133	664	Е11-061301-0103 1106-1301-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Устройство стен и плоских днищ прямоугольных сооружений при толщине до 150 мм**	м3	0,25	59293,69	7743,90	14823	1936	6287	6743	23291
			НР - 91%; СП - 8%			26398,36	3239,72	6600	810		1725	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
134	665	С1214-403-0101 214-403-0101 РСНБ РК 2022	**Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	т	0,00419	567060,00	--	2376	--	2376	--	2566
			СП - 8%			--	--	--	--		190	
			Приямок П-2,лист АР75									
135	666	Е11-061301-0103 1106-1301-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Устройство стен и плоских днищ прямоугольных сооружений при толщине до 150 мм**	м3	1,4	59293,69	7743,90	83011	10842	35211	37759	130432
			НР - 91%; СП - 8%			26398,36	3239,72	36958	4536		9662	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
136	667	С1214-403-0101 214-403-0101 РСНБ РК 2022	**Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	т	0,02352	567060,00	--	13337	--	13337	--	14404
			СП - 8%			--	--	--	--		1067	
			Вентшахты,лист АР82									
137	679	Е11-080201-0101 1108-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	м3 кладки	24,96	34795,99	4444,30	868508	110930	494903	271445	1231149
			НР - 93%; СП - 8%			10523,83	1169,92	262675	29201		91196	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
138	680	Е11-080201-0701 1108-0201-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Армирование кладки стен и других конструкций**	т	0,14767	679657,76	3504,37	100365	517	83738	15144	124750

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			НР - 93%, СП - 8%			109093,39	1178,65	16110	174		9241	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
139	681	С1214-210-0201 214-210-0201 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,14767	431408,00	--	63706	--	63706	--	68802
			СП - 8%			--	--	--	--		5096	
140	682	Е11-260201-0101 1126-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме**	м3 изоляции	7,2	79708,46	3854,94	573901	27756	231210	247591	887212
			НР - 76%, СП - 8%			43740,91	1506,05	314935	10844		65719	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
141	683	С1234-101-0206 234-101-0206 РСНБ РК 2022	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150**	м3	6,984	49780,00	--	347664	--	347664	--	375477
			СП - 8%			--	--	--	--		27813	
142	684	Е11-150207-0101 1115-0207-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное**	м2 оштукатуриваемой поверхности	146,4	4336,68	44,00	634890	6442	297344	267908	975021
			НР - 80%, СП - 8%			2261,64	25,82	331104	3780		72224	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
143	685	Е11-120101-1001 1112-0101-1001 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Устройство мелких покрытий /брандмауэров, парапетов, свесов и т.п./ из листовой оцинкованной стали**	м2	63,6	5426,03	21,48	345096	1367	230763	104273	485318
			НР - 92%, СП - 8%			1776,19	5,89	112966	375		35949	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
144	686	Е11-070107-0103 1107-0107-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Установка стальных крепежных элементов, монтажных изделий массой до 20 кг**	т	0,52146	1150405,28	9390,47	599890	4896	542642	63158	716092
			НР - 118%, СП - 8%			100394,53	2248,16	52352	1172		53044	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			Канализационная шахта,лист АР82									
145	687	Е11-260201-0101 1126-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме**	м3 изоляции	1,008	79708,46	3854,94	80346	3886	32369	34663	124210
			НР - 76%, СП - 8%			43740,91	1506,05	44091	1518		9201	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
146	688	С1234-101-0206 234-101-0206 РСНБ РК 2022	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150**	м3	0,97776	49780,00	--	48673	--	48673	--	52567
			СП - 8%			--	--	--	--		3894	
147	689	Е11-150207-0101 1115-0207-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное**	м2 оштукатуриваемой поверхности	11,62	4336,68	44,00	50392	511	23601	21264	77389
			НР - 80%, СП - 8%			2261,64	25,82	26280	300		5732	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Шахта дымоудаления,лист АР93									
148	695	Е11-080201-0101 1108-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	м3 кладки	1,48	34795,99	4444,30	51498	6577	29346	16095	73001
			НР - 93%; СП - 8%			10523,83	1169,92	15575	1731		5407	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
149	696	Е11-260201-0101 1126-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме**	м3 изоляции	0,46	79708,46	3854,94	36666	1773	14772	15818	56683
			НР - 76%; СП - 8%			43740,91	1506,05	20121	693		4199	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
150	697	С1234-101-0206 234-101-0206 РСНБ РК 2022	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150**	м3	0,4462	49780,00	--	22212	--	22212	--	23989
			СП - 8%			--	--	--	--		1777	
151	698	Е11-150207-0101 1115-0207-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное**	м2 оштукатуриваемой поверхности	9,2	4336,68	44,00	39897	405	18685	16836	61271
			НР - 80%; СП - 8%			2261,64	25,82	20807	238		4539	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			Воздухозаборная шахта ВШ-1,лист КЖ172									
152	702	Е11-061001-0110 1106-1001-0110 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Устройство стен и днищ при отношении высоты к ширине более 1 при толщине стен до 300 мм**	м3	1,42	38721,99	4262,22	54985	6053	34193	15640	76275
			НР - 91%; СП - 8%			10379,40	1724,30	14739	2449		5650	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
153	703	С1214-210-0101 214-210-0101 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,0037	434300,00	--	1607	--	1607	--	1736
			СП - 8%			--	--	--	--		129	
154	704	С1214-210-0201 214-210-0201 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,2207	431408,00	--	95212	--	95212	--	102829
			СП - 8%			--	--	--	--		7617	
155	705	Е11-080101-0307 1108-0101-0307 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки кирпичу, бетону стен, фундаментов**	м2	1,33	1238,35	28,51	1647	38	1003	569	2393
			НР - 93%; СП - 8%			455,63	4,37	606	6		177	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			Утепление бетонных стен по оси 3 и 4, лист АР73									
156	818	Е11-260201-0101 1126-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме**	м3 изоляции	20,625	79708,46	3854,94	1643987	79508	662323	709246	2541492
			НР - 76%; СП - 8%			43740,91	1506,05	902156	31062		188259	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
157	819	С1234-101-0206 234-101-0206 РСНБ РК 2022	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150**	м3	20,625	49780,00	--	1026713	--	1026713	--	1108850
			СП - 8%			--	--	--	--		82137	
158	820	Е11-150206-0208 1115-0206-0208 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стены. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе**	м2 отделываемой поверхности	317,64	639,30	2,37	203067	753	54824	118210	346980
			НР - 80%, СП - 8%			464,33	0,86	147490	273		25703	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге				11144691	403232	7831231	2500372	14736668
								2910228	125012	--	1091605	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				10975672				
		Материалы		Тенге				3790220				
		Всего заработная плата		Тенге					2918784			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				4025045				
			Накладные расходы	Тенге				2420016				
			Сметная прибыль	Тенге				1071655				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				14467343				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1522
			Сметная заработная плата	Тенге					2918784			
		Стоимость металломонтажных работ		Тенге				169019				
		Материалы		Тенге				15973				
		Всего заработная плата		Тенге					116456			
			Накладные расходы	Тенге				80356				
			Сметная прибыль	Тенге				19950				
		ВСЕГО, Стонмость металломонтажных работ		Тенге				269325				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								55
			Сметная заработная плата	Тенге					116456			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге				14736668				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1577
			Сметная заработная плата	Тенге					3035240			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								183748217
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				32722106				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					1677250			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					687003			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						107381612		
			- Накладные расходы	Тенге							28356275	
			- Сметная прибыль	Тенге							13610978	
			Временные здания и сооружения		1 %		1837482,17					
			Итого с временными								**185 585 699**	
			Зимние удорожания		0,42 %		779 460					
			Итого с зимними удорожаниями								**186 365 159**	
			Непредвиденные работы и затраты		2 %		3 727 303					
			Итого с непредвиденными работами и затратами								**190 092 462**	
			в том числе на 2022 год (40%)								76 036 985	
			в том числе на 2023 год (60%)								114 055 477	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого в текущих ценах								**195 231 106**	
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1								76 036 985	
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539								119 194 121	
			НДС		**12 %**						**23 427 733**	
			Итого с НДС								**218 658 839**	
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%		**0,97**						**212 099 074**	
			в т.ч. НДС		0,12						22 724 901	

Заказчик

ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Торехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор

ТОО «АиГТР»

Эксперт _____ Цой Р.В.

Технический надзор

ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик

ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Баймухамбетов К.Е.

Форма 4

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и ул.Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Завершение строительства.**

(наименование, адрес)

Объект : **Паркинг. Пятно 8**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 089 от 2019-07-23**

Акт выполненных работ №21

за **март 2025 (месяц, год) на 02-08-01 Общестроительные работы.**

Составлен(а) в текущих ценах 2022 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1.Внутренняя отделка									
			стены									
1	169	1115-0203-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 25	**Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм**	м2 оштукатуриваемой поверхности	1743,58	1492,28	24,18	2601910	42160	708539	1493934	4423515
			НР - 80%, СП - 80%			1061,73	9,29	1851211	16198		327671	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				2601910	42160	708539	1493934	4423515
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				1851211	16198	--	327671	
		Материалы		Тенге				2601910				
		Всего заработная плата		Тенге				708539				
			Накладные расходы	Тенге					1867409			
			Сметная прибыль	Тенге				1493934				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				327671				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				4423515				
			Сметная заработная плата	Тенге					1867409			1023
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				4423515				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								
			Сметная заработная плата	Тенге					1867409			1023
			РАЗДЕЛ 2. Разные работы по чертежам АР и КЖ									
			Металлические решетки Р-1, Р-2, лист АР-26									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	229	1109-0601-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Лотки, решетки, затворы из полосовой и тонколистовой стали. Монтаж**									
			НР - 69%; СП - 8%	т конструкций	0,1622	102934,76	3519,84	16696	571	932	10572	29449
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			93670,47	788,86	15193	128		2181	
3	230	222-509-0701 РСНБ РК 2022	**Переплеты оконные, нестандартные, жалюзийные и защитные решетки из горячекатаных, холодногнутых профилей и труб**									
			СП - 8%	т	0,1622	977889,00	--	158614	--	158614	--	171303
4	231	1113-0301-1406 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115**			--	--	--	--		12689	
			НР - 69%; СП - 8%	м2	8,35967	198,57	4,45	1660	37	935	479	2310
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			82,26	0,84	688	7		171	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				176970	608	160481	11051	203062
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				15881	135	--	15041	
		Материалы		Тенге				160274				
		Всего заработная плата		Тенге				935				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге					695			
			Накладные расходы	Тенге				158614				
			Сметная прибыль	Тенге				479				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				12860				
			Сметная заработная плата	Тенге				173613				
		Стоимость металломонтажных работ		Тенге					695			
		Материалы		Тенге				16696				
		Всего заработная плата		Тенге				932				
			Накладные расходы	Тенге					15321			
			Сметная прибыль	Тенге				10572				
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				2181				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				29449				
			Сметная заработная плата	Тенге					15321			9
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				203062				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								9
			Сметная заработная плата	Тенге					16016			
			РАЗДЕЛ 3. Разные работы по чертежам КЖ									
			Воздухозаборная шахта ВШ-3, лист КЖ-59									
5	251	1106-0101-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Подготовка бетонная. Устройство**									
			НР - 91%; СП - 8%	м3	0,43	24618,83	1666,42	10586	716	8982	963	12473
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			2064,53	395,72	888	170		924	
6	252	1106-1301-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Стены и плоские днища прямоугольных сооружений при толщине более 150 мм. Устройство**									
			НР - 91%; СП - 8%	м3	15,86	44145,44	4405,50	700147	69871	412054	224684	998817
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			13759,28	1808,50	218222	28683		73986	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	253	214-210-0201 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**									
			СП - 8%	т	0,9868	431408,00	--	425713	--	425713	--	459770
						--	--	--	--		34057	
8	254	214-210-0202 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014**									
			СП - 8%	т	0,0179	409726,00	--	7334	--	7334	--	7921
						--	--	--	--		587	
9	255	214-210-0101 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**									
			СП - 8%	т	0,0187	434300,00	--	8121	--	8121	--	8771
						--	--	--	--		650	
10	256	1108-0101-0307 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону**									
			НР - 93% СП - 8%	м2 поверхности	6,08	1238,35	28,51	7529	174	4585	2601	10940
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			455,63	4,37	2770	27		810	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				1159430	70761	866789	228248	1498692
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				221880	28880	--	111014	
		Материалы		Тенге				1159430				
		Всего заработная плата		Тенге				425621				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге					250760			
			Накладные расходы	Тенге				441168				
			Сметная прибыль	Тенге				228248				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				111014				
			Нормативная трудоемкость	Тенге				1498692				
			Сметная заработная плата	чел.-ч								126
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге					250760			
			Нормативная трудоемкость	Тенге				1498692				
			Сметная заработная плата	чел.-ч								126
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге					250760			
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									6125269
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				2088972				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					113529			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					45213			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						1735809		
			- Накладные расходы	Тенге							1733233	
			- Сметная прибыль	Тенге							453726	
			Временные здания и сооружения			61252,69						
			Итого с временными							**6 186 522**		
			Зимние удорожания			25 983						
			Итого с зимними удорожаниями							**6 212 505**		
			Непредвиденные работы и затраты			124 250						
			Итого с непредвиденными работами и затратами							**6 336 755**		
			в том числе на 2022 год (40%)							2 534 702		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе на 2023 год (60%)							3 802 053		
			Итого в текущих ценах							**6 508 053**		
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1							2 534 702		
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539							3 973 350		
			НДС							**780 966**		
			Итого с НДС							**7 289 019**		
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%							**7 070 348**		
			в т.ч. НДС							757 537		

Заказчик

ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Торехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор

ТОО «АиГТР»

Эксперт _____ Цой Р.В.

Технический надзор

ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик

ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Баймухамбетов К.Е.

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и ул.Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Завершение строительства.**
(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом,пятно 1**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 089 от 2019-07-23**

Акт выполненных работ №22

за **март 2025** (месяц, год) на **02-01-03 Приобретение и монтаж Блочных тепловых пунктов**

Составлен (а) в текущих ценах на 09.12.2024

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел: 1. Система отопления жилого дома									
			Раздел: 2. Распределительный коллектор жилого дома									
			Раздел: 3. Блочный тепловой пункт. Жилой дом									
1	199	513-201-0419 РСНБ РК 2022	**Блочный тепловой пункт с независимым отоплением тепловой мощностью от 400 кВт до 650 кВт и открытой ГВС мощностью от 250 кВт до 400 кВт**	комплект	1	15281923		15281923		15281923		15281923
			Отпускная цена			15281923		15281923				
			Сметная стоимость оборудования					*15281923*				
2	200	С1245-402-0103	**Установка подогрева ГВС в межотопительный период модели УНВ 36, мощностью 36 кВт**	шт.	1	808906		808906		808906	64712	873618
3	201	С1245-710-0106	**Прибор учета тепла электромагнитный DN 50**	шт.	1	399129		399129		399129	31930	431059
			Итого по разделу: 3. Блочный тепловой пункт. Жилой дом									16586600
			Раздел: 4. Отопление.Встроенные помещения									
			Раздел: 5. Распределительный коллектор встроенных помещений									
			Раздел: 6. Блочный тепловой пункт.Встроенные помещения									
4	256	513-201-0401 РСНБ РК 2022	**Блочный тепловой пункт с независимым отоплением тепловой мощностью от 90 кВт до 120 кВт и открытой ГВС мощностью от 40 кВт до 80 кВт**	комплект	1	6584382		6584382		6584382		6584382
			Отпускная цена			6584382		6584382				
			Сметная стоимость оборудования					*6584382*				
5	257	С1245-402-0101	**Установка подогрева ГВС в межотопительный период модели УНВ 12, мощностью 12 кВт**	шт.	1	564648		564648		564648	45172	609820
6	258	С1245-710-0102	**Прибор учета тепла электромагнитный DN 20**	шт.	1	342040		342040		342040	27363	369403
			Итого по разделу: 6. Блочный тепловой пункт.Встроенные помещения									7563605
			ИТОГО:					23981028	0	2114723		
								0	0	21866305	169177	
			В том числе :									
			Стоимость оборудования, всего							21866305		
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
			Временные здания и сооружения			1 %		22839				
			Итого с временными									**24 173 044**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Зимние удорожания			0,42 %		9688				
			Итого с зимними удорожаниями									**24 182 732**
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		46329				
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**24 229 061**
			в том числе на 2022 год (40%)									9 691 624
			в том числе на 2023 год (60%)									14 537 437
			Итого в текущих ценах									**24 884 029**
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1									9 691 624
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539									15 192 405
			НДС			12 %						**2 986 084**
			Итого с НДС									**27 870 113**
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%			0,97						**27 034 009**
			в т.ч. НДС			0,12						2 896 501

Заказчик
ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Торехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор
ТОО «АиГТР»

Эксперт _____ Мукашева Д Ж

Технический надзор
ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик
ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Баймухамбетов К.Е.

Форма 4

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Корректировка**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом пятно 1**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № от **17.12.2024**

Акт выполненных работ №23

за **март 2025 (месяц, год) на 02-01-08 Электроосвещение и силовое оборудование. Пятно 1 работы**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1.Жилой дом									
			Щит распределительный ЩК-1									
1	76	1121-0502-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08	**Щитки групповые осветительные массой до 6 кг. Установка на конструкции в готовой нише или на стене**	шкаф	42	8248,02	166,89	346417	7010	107417	169213	556880
			НР - 72%, СП - 8%			5523,57	72,09	231990	3028		41250	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
2	77	247-201-0137 РСНБ РК 2022	**Щиты распределительные навесные модели ЩРн-П-18 IP40, на 18 модулей, ГОСТ Р 51778-2001**	шт.	42	3045,00	--	127890	--	127890	--	138121
			СП - 8%			--	--	--	--		10231	
3	78	1308-0303-0602 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 100 А. Установка на конструкции на стене или колонне**	шт.	42	7458,47	170,70	313256	7170	128896	129150	477798
			НР - 72%, СП - 8%			4218,80	52,02	177190	2185		35393	
4	79	247-204-0371 РСНБ РК 2022	**Выключатель автоматический дифференциального тока АВДТ 32 С63 100 мА ГОСТ Р 51327.1-2010**	шт.	42	5504,00	--	231168	--	231168	--	249661
			СП - 8%			--	--	--	--		18493	
5	80	1308-0303-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 25 А. Установка на конструкции на стене или колонне**	шт.	84	3918,52	29,08	329156	2443	149523	127577	493271
			НР - 72%, СП - 8%			2109,40	--	177190	--		36538	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	81	247-204-0613 РСНБ РК 2022	**Выключатель автоматический ВА47-29 1Р 16А 4,5 кА характеристика В ГОСТ Р 51327.1-2010**	шт.	85,68	700,00	--	59976	--	59976	--	64774
			СП - 8%			--	--	--	--		4798	
7	82	1308-0303-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 25 А. Установка на конструкции на стене или колонне**	шт.	210	3918,52	29,08	822889	6107	373808	318942	1233177
			НР - 72%, СП - 8%			2109,40	--	442974	--		91346	
8	83	247-204-0178 РСНБ РК 2022	**Выключатель автоматический дифференциального тока АВДТ 32 С25 30 мА ГОСТ Р 51327.1-2010**	шт.	171,36	4903,00	--	840178	--	840178	--	907392
			СП - 8%			--	--	--	--		67214	
9	84	247-204-0186 РСНБ РК 2022	**Выключатель автоматический дифференциального тока АВДТ 32 С40 30 мА ГОСТ Р 51327.1-2010**	шт.	42,84	5136,00	--	220026	--	220026	--	237628
			СП - 8%			--	--	--	--		17602	
10	85	243-907-0702 РСНБ РК 2022	**DIN-рейка (60см) оцинкованная**	шт.	84	738,00	--	61992	--	61992	--	66951
			СП - 8%			--	--	--	--		4959	
11	86	247-215-0104 РСНБ РК 2022	**Шина алюминневая марки АД31Т размерами 3 мм х 30 мм х 4000 мм**	шт.	86,52	1645,00	--	142325	--	142325	--	153711
			СП - 8%			--	--	--	--		11386	
			Пусковая аппаратура и электроустановочные изделия									
12	95	1308-0305-1401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Звонок электрический с кнопкой. Монтаж оборудования**	комплект	42	1390,25	7,04	58391	296	905	41271	107635
			НР - 72%, СП - 8%			1361,67	3,12	57190	131		7973	
13	96	Прайс-лист ТОО "NTE"	**Звонок проводной S432 c/y Blanca белый BLNZA000011**	шт.	42	3679,29	--	154530	--	154530	--	166892
			СП - 8%			--	--	--	--		12362	
14	103	1121-0202-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08	**Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для скрытой проводки. Установка**	шт.	350	537,31	0,50	188058	175	42262	104909	316403
			НР - 72%, СП - 8%			416,06	0,24	145621	84		23436	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
15	104	247-212-0102 РСНБ РК 2022	**Выключатель одноклавишный с индикатором, скрытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51324.1-2012**	шт.	240	448,00	--	107520	--	107520	--	116122
			СП - 8%			--	--	--	--		8602	
16	105	247-212-0105 РСНБ РК 2022	**Выключатель двухклавишный с индикатором, скрытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51324.1-2012**	шт.	110	470,00	--	51700	--	51700	--	55836
			СП - 8%			--	--	--	--		4136	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	110	1121-0202-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для открытой проводки. Установка**	шт.	1000	378,02	0,43	378020	430	12770	262810	692100
			НР - 72%; СП - 8%			364,82	0,20	364820	200		51270	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
18	111	247-214-0103 РСНБ РК 2022	**Розетка штепсельная одноместная для открытой установки с заземляющими контактами, с защитными шторками, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51322.1-2011**	шт.	1000	423,00	--	423000	--	423000	--	456840
			СП - 8%			--	--	--	--		33840	
19	112	1121-0202-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для скрытой проводки. Установка**	шт.	60	537,31	0,50	32239	30	7245	17984	54241
			НР - 72%; СП - 8%			416,06	0,24	24964	14		4018	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
20	113	247-214-0120 РСНБ РК 2022	**Розетка штепсельная двухместная для скрытой установки с заземляющими контактами, с защитными шторками, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51322.1-2011**	шт.	60	699,00	--	41940	--	41940	--	45295
			СП - 8%			--	--	--	--		3355	
			Светильники и электроустановочные материалы									
21	128	1121-0401-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Светильники для люминесцентных ламп, устанавливаемых на штырях, количество ламп до 2. Установка**	шт.	60	3495,13	23,37	209708	1402	105559	74436	306876
			НР - 72%; СП - 8%			1712,45	10,60	102747	636		22732	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
22	129	247-102-0311 РСНБ РК 2022	**Светильник для ЖКХ светодиодный типа AILIN LED ЖКХ 12-220В-D180 антивандальный, без датчика, мощность 12 Вт, IP54 СТ РК 3055-2017**	шт.	60	3597,00	--	215820	--	215820	--	233086
			СП - 8%			--	--	--	--		17266	
23	147	1121-0401-0109 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Патроны настенные или потолочные. Установка**	шт.	160	689,02	17,81	110243	2850	4806	74779	199824
			НР - 72%; СП - 8%			641,17	7,95	102587	1272		14802	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
24	148	247-213-0202 РСНБ РК 2022	**Патрон для электроламп керамический, тип цоколя Е27, номинальный ток 4 А, степень защиты IP20 ГОСТ IEC 60238-2012**	шт.	120	94,00	--	11280	--	11280	--	12182
			СП - 8%			--	--	--	--		902	
25	149	247-213-0101 РСНБ РК 2022	**Патрон настенный для электроламп карболитовый, тип цоколя Е27, номинальный ток 4 А, степень защиты IP20 ГОСТ IEC 60238-2012**	шт.	40	248,00	--	9920	--	9920	--	10714

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			СП - 8%			--	--	--	--		794	
26	150	1310-0405-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	Колодка клеммная на 20 клемм. Установка дополнительная на пультах и панелях	шт.	235	2035,56	--	478357	--	91754	235827	771320
			НР - 61%; СП - 8%			1645,12	--	386603	--		57136	
27	151	243-906-2202 РСНБ РК 2022	Колодка клеммная соединительная на 4 контакта	шт.	235	2397,00	--	563295	--	563295	--	608359
			СП - 8%			--	--	--	--		45064	
28	155	1310-0902-1212 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	Коробка оконечная. Монтаж оборудования	шт.	60	481,63	--	28898	--	2699	15982	48470
			НР - 61%; СП - 8%			436,65	--	26199	--		3590	
29	156	247-202-0107 РСНБ РК 2022	Коробки для заземления с медной шиной на 8 контактов	шт.	60	3297,00	--	197820	--	197820	--	213646
			СП - 8%			--	--	--	--		15826	
			Обогрев полов в ванных и сан.узлах									
30	157	1311-0203-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	Ротаметр, счетчик, преобразователь, диаметр условного прохода до 50 мм. Установка на фланцевых соединениях	шт.	100	6395,90	486,34	639590	48634	31912	436957	1162671
			НР - 75%; СП - 8%			5590,44	235,65	559044	23565		86124	
31	158	Прайс-лист ТОО "RITOX"	Терморегулятор для обогрева помещений 16А Devireg-330 с датчиком, DEVI	шт	100	53914,29	--	5391429	--	5391429	--	5822743
			СП - 8%			--	--	--	--		431314	
32	159	1310-0104-0302 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	Нагревательный мат. Монтаж на станции	сетка	100	538,06	--	53806	--	--	32822	93558
			НР - 61%; СП - 8%			538,06	--	53806	--		6930	
33	160	Прайс-лист ТОО "RITOX"	Нагревательный мат двухжильный с тефлоновой изоляцией Devimat L=4м, 274/300 0,5х4м, DTIF-150, DEVI	шт	100	67666,07	--	6766607	--	6766607	--	7307936
			СП - 8%			--	--	--	--		541329	
34	161	1311-0203-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	Ротаметр, счетчик, преобразователь, диаметр условного прохода до 50 мм. Установка на фланцевых соединениях	шт.	1	6395,90	486,34	6396	487	319	4370	11627
			НР - 75%; СП - 8%			5590,44	235,65	5590	236		861	
35	162	Прайс-лист ТОО "RITOX"	Терморегулятор для защиты от замерзания, обогрева помещений 10А, Devireg-610, DEVI	шт	1	51091,07	--	51091	--	51091	--	55178
			СП - 8%			--	--	--	--		4087	
36	163	1308-0201-0901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах	м кабеля	30	462,72	191,19	13882	5736	1719	6228	21719
			НР - 72%; СП - 8%			214,23	74,10	6427	2223		1609	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
37	164	243-403-0301 РСНБ РК 2022	**Кабель нагревательный двухжильный экранированный круглого сечения с изоляцией, устойчивой к ультрафиолетовому излучению, кислотным осадкам, для обогрева кровли, водостоков, напряжение 230 В, удельная мощность 30 Вт/м, мощность 150 Вт, наружный диаметр 7,5 мм**	м	30	5201,00	--	156030	--	156030	--	168512
			СП - 8%			--	--	--	--		12482	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				19834843	82770	16887131	2053257	23639149
								2864942	33574	--	1751050	
		Стоимость монтажных работ		Тенге				15108278				
		Материалы		Тенге				781535				
		Всего заработная плата		Тенге					1920553			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				12363657				
			Накладные расходы	Тенге				1349126				
			Сметная прибыль	Тенге				1316592				
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				17773996				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1062
			Сметная заработная плата	Тенге					1920553			
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				4726565				
		Материалы		Тенге				280061				
		Всего заработная плата		Тенге					977963			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				3461880				
			Накладные расходы	Тенге				704131				
			Сметная прибыль	Тенге				434458				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				5865154				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								530
			Сметная заработная плата	Тенге					977963			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				23639150				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1592
			Сметная заработная плата	Тенге					2898516			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								23639150
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				2864942				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					82770			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					33574			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						16887133		
			- Накладные расходы	Тенге							2053257	
			- Сметная прибыль	Тенге							1751050	
			Временные здания и сооружения		1 %		236391,5					
			Итого с временными								**23 875 542**	
			Зимние удорожания		0,42 %		100 277					
			Итого с зимними удорожаниями								**23 975 819**	
			Непредвиденные работы и затраты		2 %		479 516					
			Итого с непредвиденными работами и затратами								**24 455 335**	
			в том числе на 2022 год (40%)								9 782 134	
			в том числе на 2023 год (60%)								14 673 201	
			Итого в текущих ценах								**25 116 420**	
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1								9 782 134	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539								15 334 286	
			НДС		**12 %**						**3 013 970**	
			Итого с НДС								**28 130 390**	
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%		**0,97**						**27 286 479**	
			в т.ч. НДС		0,12						2 923 551	

Заказчик

ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Торехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор

ТОО «АиГТР»

Эксперт _____ Мукашева Д Ж

Технический надзор

ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик

ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Баймухамбетов К.Е.

Форма 4

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Корректировка**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом пятно 1**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№** от **17.12.2024**

Акт выполненных работ №24

за **март 2025 (месяц, год) на 02-01-03 Систему отопления работы**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1.Система отопления жилого дома									
			Поквартирная распределительная гребенка на три ответвления									
1	10	**Е11-180601-0101 1118-0601-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Гребенки пароводораспределительные из стальных труб, наружный диаметр корпуса 108 мм. Установка**	шт.	2	27787,81	292,45	55576	585	26154	28461	90760
			НР - 98%; СП - 8%			14418,62	102,09	28837	204		6723	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
2	13	**Е11-160601-0101 1116-0601-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04)**	**Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка**	шт.	12	3261,38	118,73	39137	1425	3644	33634	78592
			НР - 98%; СП - 8%			2838,98	21,02	34068	252		5822	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	14	С1245-708-0101 245-708-0101 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый для подключения датчиков температуры ГОСТ 21345-2005 DN 15**	шт.	12	2558,00	--	30696	--	30696	--	33152
			СП - 8%			--	--	--	--		2456	
4	15	С1244-302-0701 244-302-0701 РСНБ РК 2022	**Комплект фитингов типа Тепловодохран к теплосчетчикам, DN 15**	шт.	12	1019,00	--	12228	--	12228	--	13206
			СП - 8%			--	--	--	--		978	
5	16	Е11-160602-0201 1116-0602-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	**Клапаны балансировочные диаметром 15-25 мм. Установка на резьбовом соединении**	шт.	10	931,33	2,87	9313	29	857	8267	18987
			НР - 98%; СП - 8%			842,69	0,92	8427	9		1407	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
6	17	С1242-312-0103 242-312-0103 РСНБ РК 2022	**Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с изменяемой настройкой в диапазоне от 0,05 до 0,25 бар, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 5761103-2005 DN 25**	шт.	2	72458,00	--	144916	--	144916	--	156509
			СП - 8%			--	--	--	--		11593	
7	18	С1242-401-2402 242-401-2402 РСНБ РК 2022	**Трубка импульсная для клапана, Т до +150°С, на PN 16 DN от 25 до 32**	шт.	2	25629,00	--	51258	--	51258	--	55359
			СП - 8%			--	--	--	--		4101	
8	19	С1245-506-0106 245-506-0106 РСНБ РК 2022	**Ручной балансировочный клапан Tmax 120°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 резьбовой G 1", Kvs 8,7 м3/ч, DN 25**	шт.	2	21833,00	--	43666	--	43666	--	47159
			СП - 8%			--	--	--	--		3493	
9	20	С1245-506-0110 245-506-0110 РСНБ РК 2022	**Ручной балансировочный клапан Tmax 120°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 резьбовой Rp 1/2", Kvs 1,7 м3/ч, DN 15**	шт.	2	10649,00	--	21298	--	21298	--	23002
			СП - 8%			--	--	--	--		1704	
10	21	С1245-506-0111 245-506-0111 РСНБ РК 2022	**Ручной балансировочный клапан Tmax 120°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 резьбовой Rp 3/4", Kvs 2,9 м3/ч, DN 20**	шт.	4	11314,00	--	45256	--	45256	--	48876
			СП - 8%			--	--	--	--		3620	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	22	Е11-160601-0101 1116-0601-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка**	шт.	12	3261,38	118,73	39137	1425	3644	33634	78592
			НР - 98%; СП - 8%			2838,98	21,02	34068	252		5822	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
12	23	С1242-204-0301 242-204-0301 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый стальной муфтовый (В-В), стандартнопроходной, для воды, пара,нефтепродуктов, Т до +200°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 15 (для спуска воды)**	шт.	12	8859,00	--	106308	--	106308	--	114813
			СП - 8%			--	--	--	--		8505	
13	24	С1242-204-0301 242-204-0301 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый стальной муфтовый (В-В), стандартнопроходной, для воды, пара,нефтепродуктов, Т до +200°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 15**	шт.	12	8859,00	--	106308	--	106308	--	114813
			СП - 8%			--	--	--	--		8505	
14	25	С1242-204-0302 242-204-0302 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый стальной муфтовый (В-В), стандартнопроходной, для воды, пара,нефтепродуктов, Т до +200°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 20**	шт.	12	9461,00	--	113532	--	113532	--	122615
			СП - 8%			--	--	--	--		9083	
15	26	С1242-204-0303 242-204-0303 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый стальной муфтовый (В-В), стандартнопроходной, для воды, пара,нефтепродуктов, Т до +200°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 25**	шт.	4	10468,00	--	41872	--	41872	--	45222
			СП - 8%			--	--	--	--		3350	
16	31	Е11-181101-0105 1118-1101-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Краны воздушные. Установка**	шт.	2	291,19	--	582	--	39	533	1204
			НР - 98%; СП - 8%			271,69	--	543	--		89	
17	32	С1245-405-1502 245-405-1502 РСНБ РК 2022	**Воздухоудалитель автоматический из латуни с обратным клапаном, Т от 0°С до +100°С, PN 10, DN 15**	шт.	2	3744,00	--	7488	--	7488	--	8087
			СП - 8%			--	--	--	--		599	
			Трубы									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	62	Е11-160501-0801 1116-0501-0801 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	389,06	1824,79	14,23	709953	5537	4513	685983	1507612
			НР - 98%; СП - 8%			1798,96	0,20	699903	78		111676	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
19	63	Е11-160501-0802 1116-0501-0802 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	251,41	1946,82	17,02	489450	4279	2934	472656	1039075
			НР - 98%; СП - 8%			1918,13	0,26	482237	65		76969	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
20	64	Е11-160501-0803 1116-0501-0803 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 32 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	16,47	2097,93	19,91	34553	328	213	33338	73322
			НР - 98%; СП - 8%			2065,06	0,41	34012	7		5431	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
21	65	С1241-205-2201 241-205-2201 РСНБ РК 2022	**Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х3,4 мм**	м	385,17	314,00	--	120943	--	120943	--	130618
			СП - 8%			--	--	--	--		9675	
22	66	С1241-205-2201 241-205-2201 РСНБ РК 2022	**Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 25х4,2 мм**	м	248,9	314,00	--	78155	--	78155	--	84407
			СП - 8%			--	--	--	--		6252	
23	67	С1241-205-2202 241-205-2202 РСНБ РК 2022	**Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 32х5,4 мм**	м	16,31	537,00	--	8758	--	8758	--	9459
			СП - 8%			--	--	--	--		701	
24	68	С1241-208-2501 241-208-2501 РСНБ РК 2022	**Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 20 мм**	шт.	126	23,00	--	2898	--	2898	--	3130
			СП - 8%			--	--	--	--		232	
25	69	С1241-208-2502 241-208-2502 РСНБ РК 2022	**Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 25 мм**	шт.	20	42,00	--	840	--	840	--	907
			СП - 8%			--	--	--	--		67	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	70	С1241-208-2503 241-208-2503 РСНБ РК 2022	**Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 32 мм**	шт.	1	65,00	--	65	--	65	--	70
			СП - 8%			--	--	--	--		5	
27	71	С1241-209-1901 241-209-1901 РСНБ РК 2022	**Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 20 мм**	шт.	25	37,00	--	925	--	925	--	999
			СП - 8%			--	--	--	--		74	
28	72	С1241-209-2001 241-209-2001 РСНБ РК 2022	**Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° размерами 25x20x20 мм**	шт.	20	138,00	--	2760	--	2760	--	2981
			СП - 8%			--	--	--	--		221	
29	73	С1241-209-2002 241-209-2002 РСНБ РК 2022	**Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° размерами 25x20x25 мм**	шт.	7	65,00	--	455	--	455	--	491
			СП - 8%			--	--	--	--		36	
30	75	С1241-210-1001 241-210-1001 РСНБ РК 2022	**Переход полипропиленовый PP-R приварной размерами 25x20 мм**	шт.	27	28,00	--	756	--	756	--	816
			СП - 8%			--	--	--	--		60	
31	76	С1241-211-1905 241-211-1905 РСНБ РК 2022	**Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой под ключ размерами 25x1"**	шт.	8	871,00	--	6968	--	6968	--	7525
			СП - 8%			--	--	--	--		557	
32	77	С1241-211-1908 241-211-1908 РСНБ РК 2022	**Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой под ключ размерами 32x1 1/4"**	шт.	15	1036,00	--	15540	--	15540	--	16783
			СП - 8%			--	--	--	--		1243	
33	78	С1241-211-1601 241-211-1601 РСНБ РК 2022	**Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с внутренней резьбой разъемная размерами 20x1/2"**	шт.	23	351,00	--	8073	--	8073	--	8719
			СП - 8%			--	--	--	--		646	
34	79	С1241-211-2001 241-211-2001 РСНБ РК 2022	**Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой разъемная размерами 20x1/2"**	шт.	66	374,00	--	24684	--	24684	--	26659
			СП - 8%			--	--	--	--		1975	
35	81	С1241-211-2005 241-211-2005 РСНБ РК 2022	**Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой разъемная размерами 25x3/4"**	шт.	66	595,00	--	39270	--	39270	--	42412

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			СП - 8%			--	--	--	--		3142	
36	82	**Е11-160301-0101 1116-0301-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка**	**м трубопровода**	**0,47**	**2067,87**	**28,03**	**972**	**13**	**666**	**293**	**1366**
			НР - 98%; СП - 8%			624,25	11,14	293	5		101	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
37	84	**Е11-160301-0103 1116-0301-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка**	**м трубопровода**	**10,59**	**1834,52**	**28,03**	**19428**	**297**	**12520**	**6594**	**28104**
			НР - 98%; СП - 8%			624,25	11,14	6611	118		2082	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
38	85	**Е11-160301-0104 1116-0301-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка**	**м трубопровода**	**2,94**	**2615,16**	**28,03**	**7689**	**83**	**5771**	**1831**	**10281**
			НР - 98%; СП - 8%			624,25	11,14	1835	33		762	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
39	86	**Е11-160301-0105 1116-0301-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка**	**м трубопровода**	**2,94**	**2790,08**	**28,03**	**8203**	**83**	**6285**	**1831**	**10836**
			НР - 98%; СП - 8%			624,25	11,14	1835	33		803	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
40	87	**Е11-160401-0202 1116-0401-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка**	**м трубопровода**	**10,59**	**3983,84**	**68,32**	**42189**	**724**	**28918**	**12533**	**59100**
			НР - 98%; СП - 8%			1184,75	22,91	12547	243		4378	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
41	88	**Е11-160401-0203 1116-0401-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка**	**м трубопровода**	**10,59**	**4759,01**	**83,07**	**50398**	**880**	**34635**	**14864**	**70482**
			НР - 98%; СП - 8%			1405,41	26,78	14883	284		5221	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
42	89	**Е11-160401-0204 1116-0401-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка**	**м трубопровода**	**5,88**	**5841,00**	**120,16**	**34345**	**707**	**24505**	**9170**	**46996**
			НР - 98%; СП - 8%			**1553,24**	**38,10**	**9133**	**224**		**3481**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**2576841**	**16395**	**1191214**	**1343622**	**4234098**
								1369232	**1807**	**--**	**313640**	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**1035916**				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**1035916**				
			Сметная прибыль	Тенге				**82873**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**1118789**				
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				**1540925**				
		Материалы		Тенге				**155298**				
		Всего заработная плата		Тенге					**1371039**			
			Накладные расходы	Тенге				**1343622**				
			Сметная прибыль	Тенге				**230767**				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				**3115314**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**678**
			Сметная заработная плата	Тенге					**1371039**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**4234103**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**678**
			Сметная заработная плата	Тенге					**1371039**			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**4234103**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**1369232**				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**16395**			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**1807**			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**1191214**		
			- Накладные расходы	Тенге							**1343622**	
			- Сметная прибыль	Тенге							**313640**	
			Временные здания и сооружения		**1 %**		**42341,03**					
			Итого с временными								**4 276 444**	
			Зимние удорожания		**0,42 %**		**17 961**					
			Итого с зимними удорожаниями								**4 294 405**	
			Непредвиденные работы и затраты		**2 %**		**85 888**					
			Итого с непредвиденными работами и затратами								**4 380 293**	
			в том числе на 2022 год (40%)								1 752 117	
			в том числе на 2023 год (60%)								2 628 176	
			Итого в текущих ценах								**4 498 703**	
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1								1 752 117	
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539								2 746 585	
			НДС		**12 %**						**539 844**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого с НДС								**5 038 547**	
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%		**0,97**						**4 887 391**	
			в т.ч. НДС		0,12						523 649	

Заказчик

ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Терехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор

ТОО «АиГТР»

Эксперт _____ Мукашева Д Ж

Технический надзор

ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик

ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Баймухамбетов К.Е.

Форма 4

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и ул.Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Завершение строительства.**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом п.1(пятна 2-7 аналогично)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№** от **17.12.2024**

Акт выполненных работ №25

за **март 2025 (месяц, год) на 02-01-04 Вентиляцию работы**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1.Вентиляция.Жилая часть									
1	1	Е11-200101-0415 1120-0101-0415 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Воздуховоды класса П (плотные) из оцинкованной стали, толщина 0,9 мм, периметр 3700 мм, от 4100 до 4500 мм. Прокладка**	м2 поверхности воздуховодов	782,63	6367,02	47,69	4983021	37324	4052818	888637	6341393
			НР - 98%; СП - 8%			1140,87	17,75	892879	13892		469735	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
2	2	Е11-200101-0301 1120-0101-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, диаметр до 200 мм. Прокладка**	м2 поверхности воздуховодов	15,7	9799,89	73,88	153858	1160	108493	43814	213485
			НР - 98%; СП - 8%			2815,61	32,01	44205	503		15814	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
3	6	Е11-201301-0101 1120-1301-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Крепление воздуховодов. Установка**	кг изделия	609,38	902,32	3,82	549856	2328	487364	59463	658064
			НР - 98%; СП - 8%			98,73	0,84	60164	512		48744	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
4	7	Е11-260101-1101 1126-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Поверхности плоские и криволинейные. Изоляция воздуховодов плитами М-25-ф-50**	м3 изоляции	39,49	60884,01	2304,73	2404310	91014	1098851	956387	3629553
			НР - 76%; СП - 8%			30753,22	1113,17	1214445	43959		268856	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**8091045**	**131826**	**5747526**	**1948301**	**10842495**
								2211693	**58866**	**--**	**803149**	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**2404310**				
		Материалы		Тенге				**1098851**				
		Всего заработная плата		Тенге					**1258404**			
			Накладные расходы	Тенге				**956387**				
			Сметная прибыль	Тенге				**268856**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**3629553**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**653**
			Сметная заработная плата	Тенге					**1258404**			
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				**5686735**				
		Материалы		Тенге				**4648675**				
		Всего заработная плата		Тенге					**1012155**			
			Накладные расходы	Тенге				**991914**				
			Сметная прибыль	Тенге				**534293**				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				**7212942**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**571**
			Сметная заработная плата	Тенге					**1012155**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**10842495**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**1224**
			Сметная заработная плата	Тенге					**2270559**			
			РАЗДЕЛ 2.Противодымная вентиляция. Жилой дом									
			ДВж1									
5	**30**	**514-101-0589 514-101-0589 РСНБ РК 2022**	**Вентилятор специального назначения радиальный среднего давления, взрывозащищенный, коррозионностойкий, теплостойкий для применения в системах противодымной вентиляции RAD 300-800-SE-18,5/8-GP-R0**	**шт.**	**1**	**1524007,00**	**--**	**1524007**	**--**		**--**	**1524007**
						--	**--**	**--**	**--**	**1524007**	**--**	
			Подпор в лифтовую шахту жилого дома ДПж1,ДПж2									
6	**40**	**514-103-0541 514-103-0541 РСНБ РК 2022**	**Вентилятор общего назначения осевой объемный типоразмерами 1000-1250 AXF-1120-H-15/4-GP**	**шт.**	**1**	**856192,00**	**--**	**856192**	**--**		**--**	**856192**
						--	**--**	**--**	**--**	**856192**	**--**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**2380199**	**--**	**--**	**--**	**2380199**
								--	**--**	**2380199**	**--**	
		Стоимость оборудования		Тенге				**2380199**				
		ВСЕГО, Стоимость оборудования		Тенге				**2380199**				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**2380199**				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**13212694**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**2211693**				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**131826**			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**58866**			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**5747526**		
			- Оборудование, инвентарь	Тенге						**2380199**		
			- Накладные расходы	Тенге							**1948301**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			- Сметная прибыль	Тенге							803149	
			Временные здания и сооружения		1 %		108 425					
			Итого с временными								**13 331 119**	
			Зимние удорожания		0,42 %		45 994					
			Итого с зимними удорожаниями								**13 377 113**	
			Непредвиденные работы и затраты		2 %		219 938					
			Итого с непредвиденными работами и затратами								**13 597 051**	
			в том числе на 2022 год (40%)								5 438 820	
			в том числе на 2023 год (60%)								8 158 231	
			Итого в текущих ценах								**13 964 611**	
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1								5 438 820	
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539								8 525 791	
			НДС		12 %						**1 675 753**	
			Итого с НДС								**15 640 365**	
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%		**0,97**						**15 171 154**	
			в т.ч. НДС		0,12						1 625 481	

Заказчик

ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Торехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор

ТОО «АиГТР»

Эксперт _____ Мукашева Д Ж

Технический надзор

ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик

ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Баймухамбетов К.Е.

Форма 4

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Корректировка**
(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом,пятно 1**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№** от **09.12.2024**

Акт выполненных работ №26

за **март 2025 (месяц, год) на 02-01-05 Холодное водоснабжение работы**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1.Жилая часть									
			Противопожарный водопровод В2									
1	1	Е11-160301-0106 1116-0301-0106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка**	м трубопровода	10,82	3187,25	51,94	34486	562	25464	8520	46447
			НР - 98%; СП - 8%			781,88	21,65	8460	234		3441	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
2	2	Е11-160301-0207 1116-0301-0207 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка**	м трубопровода	34,12	5878,36	75,59	200570	2579	160750	37525	257142
			НР - 98%; СП - 8%			1091,48	30,75	37241	1049		19047	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
3	3	Е11-160301-0208 1116-0301-0208 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка**	м трубопровода	0,71	6712,85	75,59	4766	54	3937	781	5991

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			НР - 98%; СП - 8%			1091,48	30,75	775	22		444	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
4	4	Е11-160301-0210 1116-0301-0210 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка**	м трубопровода	3,53	9608,24	119,27	33917	421	28706	4856	41875
			НР - 98%; СП - 8%			1356,98	46,81	4790	165		3102	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
5	20	Прайс-лист фирмы "EST"	**Насосная станция 1NKV15/5T-KV3/10T "DAB" с пилотным насосом KVE65/80**	к-т	2	5931152,46	--	11862305	--	11862305	--	12811289
			СП - 8%			--	--	--	--		948984	
			Хозяйственно-питьевой водопровод-В1									
6	33	Е11-160501-0201 1116-0501-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	49,53	2226,26	16,92	110267	838	536	106723	234349
			НР - 98%; СП - 8%			2198,53	0,15	108893	7		17359	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
7	34	Е11-160501-0202 1116-0501-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	134,35	2405,37	20,51	323161	2756	1567	312495	685509
			НР - 98%; СП - 8%			2373,19	0,26	318838	35		50853	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
8	35	Е11-160501-0203 1116-0501-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 32 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	109,65	2626,81	24,39	288030	2674	1422	278299	611636
			НР - 98%; СП - 8%			2589,46	0,41	283934	45		45306	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
9	36	С1241-205-1102 241-205-1102 РСНБ РК 2022	**Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х3,4 мм**	м	49	217,00	--	10633	--	10633	--	11484
			СП - 8%			--	--	--	--		851	
10	37	С1241-205-1103 241-205-1103 РСНБ РК 2022	**Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 25х4,2 мм**	м	133	319,00	--	42427	--	42427	--	45821
			СП - 8%			--	--	--	--		3394	
11	38	С1241-205-1104 241-205-1104 РСНБ РК 2022	**Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 32х5,4 мм**	м	108,55	578,00	--	62742	--	62742	--	67761
			СП - 8%			--	--	--	--		5019	
12	39	Е11-160301-0201 1116-0301-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диам. 15 мм**	м	5,29	2362,99	32,13	12500	170	8583	3740	17539

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			НР - 98%; СП - 8%			708,32	13,03	3747	69		1299	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
13	40	Е11-160301-0202 1116-0301-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	**Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диам. 20 мм**	м	1,18	2460,27	32,13	2903	38	2029	834	4036
			НР - 98%; СП - 8%			708,32	13,03	836	15		299	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
14	41	Е11-160301-0203 1116-0301-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	**Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диам. 25 мм**	м	7,06	2835,63	32,13	20020	227	14792	4991	27012
			НР - 98%; СП - 8%			708,32	13,03	5001	92		2001	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
15	42	Е11-160301-0204 1116-0301-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	**Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диам. 32 мм**	м	15,39	3180,28	32,13	48945	495	37549	10879	64610
			НР - 98%; СП - 8%			708,32	13,03	10901	201		4786	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
16	43	Е11-160301-0206 1116-0301-0206 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	**Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диам. 50 мм**	м	4,12	4362,60	56,55	17974	233	13991	3769	23482
			НР - 98%; СП - 8%			910,09	23,33	3750	96		1739	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
17	45	Е11-160601-0101 1116-0601-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	**Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка**	шт.	100	3261,38	118,73	326138	11873	30367	280280	654931
			НР - 98%; СП - 8%			2838,98	21,02	283898	2102		48513	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
18	46	С1242-204-0301 242-204-0301 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый стальной муфтовый (В-В), стандартнопроходной, для воды, пара, ГОСТ 21345-2005 DN 15(для обрудования)**	шт.	50	8859,00	--	442950	--	442950	--	478386
			СП - 8%			--	--	--	--		35436	
19	47	С1242-204-0301 242-204-0301 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый стальной муфтовый (В-В), стандартнопроходной, для воды, пара, ГОСТ 21345-2005 DN 15**	шт.	50	8859,00	--	442950	--	442950	--	478386
			СП - 8%			--	--	--	--		35436	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				14287684	22920	13193700	1053692	16568686
								1071064	4132	--	1227309	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				1001702				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				1001702				
			Сметная прибыль	Тенге				80136				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				1081838				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				13285982				
		Материалы		Тенге				329692				
		Всего заработная плата		Тенге					1075196			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				11862305				
			Накладные расходы	Тенге				1053692				
			Сметная прибыль	Тенге				1147173				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				15486847				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								545
			Сметная заработная плата	Тенге					1075196			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				16568685				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								545
			Сметная заработная плата	Тенге					1075196			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								16568685
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				1071064				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					22920			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					4132			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						13193699		
			- Накладные расходы	Тенге							1053692	
			- Сметная прибыль	Тенге							1227309	
			Временные здания и сооружения		1 %		165686,85					
			Итого с временными								16 734 372	
			Зимние удорожания		0,42 %		70 284					
			Итого с зимними удорожаниями								16 804 656	
			Непредвиденные работы и затраты		2 %		336 093					
			Итого с непредвиденными работами и затратами								17 140 749	
			в том числе на 2022 год (40%)								6 856 300	
			в том числе на 2023 год (60%)								10 284 450	
			Итого в текущих ценах								17 604 104	
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1								6 856 300	
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539								10 747 804	
			НДС		12 %						2 112 492	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого с НДС								**19 716 596**	
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%		**0,97**						**19 125 098**	
			в т.ч. НДС		0,12						2 049 118	

Заказчик

ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Төрехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор

ТОО «АиГТР»

Эксперт _____ Мукашева Д Ж

Технический надзор

ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик

ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Баймухамбетов К.Е.

Форма 4

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Корректировка**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом,пятно 1**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № от **18.12.2024**

Акт выполненных работ №27

за **март 2025 (месяц, год) на 02-01-06 Горячее водоснабжение работы**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1.Жилая часть									
			Горячее водоснабжение (-Т3,Т4-)									
1	1	Е11-160501-0201 1116-0501-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	36,59	2226,26	16,92	81459	619	396	78841	173124
			НР - 98%; СП - 8%			2198,53	0,15	80444	5		12824	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
2	2	Е11-160501-0202 1116-0501-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	122,59	2405,37	20,51	294874	2514	1431	285142	626417
			НР - 98%; СП - 8%			2373,19	0,26	290929	32		46402	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	3	Е11-160501-0203 1116-0501-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 32 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	162,59	2626,81	24,39	427093	3966	2107	412665	906938
			НР - 98%; СП - 8%			2589,46	0,41	421020	67		67181	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
4	4	С1241-205-1102 241-205-1102 РСНБ РК 2022	**Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х3,4 мм**	м	36,22	217,00	--	7860	--	7860	--	8489
			СП - 8%			--	--	--	--		629	
5	5	С1241-205-1103 241-205-1103 РСНБ РК 2022	**Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 25х4,2 мм**	м	121,36	319,00	--	38714	--	38714	--	41811
			СП - 8%			--	--	--	--		3097	
6	6	С1241-205-1104 241-205-1104 РСНБ РК 2022	**Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 32х5,4 мм**	м	160,96	578,00	--	93035	--	93035	--	106478
			СП - 8%			--	--	--	--		7443	
7	7	Е11-160301-0201 1116-0301-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	**Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка**	м трубопровода	5,88	2362,99	32,13	13894	189	9540	4157	19495
			НР - 98%; СП - 8%			708,32	13,03	4165	77		1444	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
8	8	Е11-160301-0202 1116-0301-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	**Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка**	м трубопровода	58,82	2460,27	32,13	144713	1889	101161	41581	201198
			НР - 98%; СП - 8%			708,32	13,03	41663	766		14904	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
9	9	Е11-160301-0203 1116-0301-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	**Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка**	м трубопровода	2,35	2835,63	32,13	6664	76	4923	1661	8991
			НР - 98%; СП - 8%			708,32	13,03	1665	31		666	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
10	10	Е11-160301-0204 1116-0301-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	**Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка**	м трубопровода	15,29	3180,28	32,13	48626	491	37305	10809	64190
			НР - 98%; СП - 8%			708,32	13,03	10830	199		4755	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	11	Е11-160301-0205 1116-0301-0205 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка**	м трубопровода	10,59	3847,20	32,13	40742	340	32901	7486	52087
			НР - 98%; СП - 8%			708,32	13,03	7501	138		3858	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
12	12	Е11-160301-0206 1116-0301-0206 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка**	м трубопровода	1	4362,60	56,55	4363	56	3397	915	5700
			НР - 98%; СП - 8%			910,09	23,33	910	23		422	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
13	14	С1242-204-0301 242-204-0301 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый стальной муфтовый (В-В), стандартнопроходной, для воды, пара, ГОСТ 21345-2005 DN 15**	шт.	200	8859,00	--	1771800	--	1771800	--	1913544
			СП - 8%			--	--	--	--		141744	
14	15	С1242-204-0302 242-204-0302 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый стальной муфтовый (В-В), стандартнопроходной, для воды, пара, ГОСТ 21345-2005 DN 20**	шт.	50	9461,00	--	473050	--	473050	--	510894
			СП - 8%			--	--	--	--		37844	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				3446887	10140	2577620	843257	4633356
								859127	1338	--	343213	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				2384459				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				2384459				
			Сметная прибыль	Тенге				190757				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				2575216				
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				1062428				
		Материалы		Тенге				193160				
		Всего заработная плата		Тенге					860465			
			Накладные расходы	Тенге				843257				
			Сметная прибыль	Тенге				152456				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				2058141				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								425
			Сметная заработная плата	Тенге					860465			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				4633357				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								425
			Сметная заработная плата	Тенге					860465			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								4633357
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				859127				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					10140			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					1338			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						2577619		
			- Накладные расходы	Тенге							843257	
			- Сметная прибыль	Тенге							343213	
			Временные здания и сооружения		1 %		46333,57					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого с временными								**4 679 691**	
			Зимние удорожания		**0,42 %**		**19 655**					
			Итого с зимними удорожаниями								**4 699 345**	
			Непредвиденные работы и затраты		**2 %**		**93 987**					
			Итого с непредвиденными работами и затратами								**4 793 332**	
			в том числе на 2022 год (40%)								1 917 333	
			в том числе на 2023 год (60%)								2 875 999	
			Итого в текущих ценах								**4 922 907**	
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1								1 917 333	
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539								3 005 574	
			НДС		**12 %**						**590 749**	
			Итого с НДС								**5 513 656**	
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%		**0,97**						**5 348 246**	
			в т.ч. НДС		0,12						573 026	

Заказчик

ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Төрехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор

ТОО «АиГТР»

Эксперт _____ Мукашева Д Ж

Технический надзор

ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик

ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Баймукамбетов К.Е.