Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

**Декларация о соответствии**

"10" августа 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Консорциум: Ведущий партнер ТОО «Фирма «Акназар», , Республика Казахстан, 050000, г.Алматы, Бостандыкский район, ул. Абая, д. 52 В, корпус 1, кабинет 515, Партнер 2 ТОО «Анкор-2005», Республика Казахстан, 050005, г.Алматы, Жетысуский район, улица Москвина, дом № 23А.**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директор – Зейнеш Ербол**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Создание рекреационных зон в мкр. Жас Канат и п. Маяк, включая пляжные зоны Аэропортовского озера в Турксибском районе» (благоустройство и озеленение)**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы», руководитель Ливинская Наталья Игоревна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:**ТОО «Titto строй»**
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Зи-Дан», №56 с/к**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» № 184/1 н/к от 09.11.2018 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Площадь участка в отведенных границах | га | 55,00 | | 55,00 | |
| Площадь озера включая пляжные зоны | м2 | 176 000,00 | | 176 000,00 | |
| Площадь оврага и существующей дороги | м2 | 169 687,60 | | 169 687,60 | |
| трансформаторная подстанция № 1 | м2 | 36,00 | | 36,00 | |
| трансформаторная подстанция № 2 | м2 | 8,00 | | 8,00 | |
| водозаборный комплекс | м2 | 4,00 | | 4,00 | |
| резервуар для полива 100 м3 | м2 | 51,00 | | 51,00 | |
| резервуар для пожаротушения 100 м3 | м2 | 51,00 | | 51,00 | |
| асфальтового покрытия проездов | м2 | 10756,50 | | 10756,50 | |
| асфальтобетонного (для велосипедных дорожек) | м2 | 5929,60 | | 5929,60 | |
| плиточного покрытия тротуаров | м2 | 10808,60 | | 10808,60 | |
| прорезиненного | м2 | 1888,00 | | 1888,00 | |
| покрытие из тактильной плитки | м2 | 2145,00 | | 2145,00 | |
| Площадь озеленения участка | м2 | 170016,00 | | 170016,00 | |
| Пирс | м2 | 2831,90 | | 2831,90 | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

**«Создание рекреационных зон в мкр. Жас Канат и п. Маяк, включая пляжные зоны Аэропортовского озера в Турксибском районе» (благоустройство и озеленение).** Участок в установленных границах функционально разделен на две части: парк микрорайона «Жас-Канат» и Аэропортовское озеро с пляжными зонами. Прогулочный пирс для дополнительной связи между частями участка. В рекреационной зоне парка предусмотрено функциональное зонирование: ландшафтно-прогулочная зона – благоустройство территории с организацией двух основных прогулочных аллей, второстепенных дорожек с местами отдыха и декоративным освещением; мини-футбольное поле; площадки «Work out» с тренажерами; площадка паркур, полоса препятствий; площадка для Street Bail; детская игровая зона – детские площадки с комплексным оборудованием на разные возрастные группы; хозяйственная зона – площадка для парковки автомашин, каждая по 30 машино-мест; площадка для мусорных контейнеров; биотуалеты; трансформаторная подстанция – 2 шт; резервуар для полива V=100 м3; пункт полиции; водозаборный комплекс. МАФы переносного оборудования: дорожные знаки; общего пользования: скамьи, урны; информационный щит, велопарковка по 5 мест, ротонда, биотуалеты, пляжный лежак, стол со скамьями, скамейка-клумба.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2019 года;**
месяц, год
окончание работ **август 2020 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12** ;
фактически, месяц: **15** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,
теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают

нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

готовым к приемке в эксплуатацию

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Создание рекреационных зон в мкр. Жас Канат и п. Маяк, включая пляжные зоны Аэропортовского озера в Турксибском районе» (благоустройство и озеленение)**

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядная организация Консорциум:

Ведущий партнер:

**ТОО «Фирма «Акназар»** _____ **Зейнеш Ербол**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Партнер 2:

**ТОО «Анкор – 2005»**_____ **Умралиев Дархан Алимжанович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.