Приказ Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169.
Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики
Казахстан 17 мая 2024
года № 34381

Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и
осуществления функций заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик: ТОО "Синдикат Групп"
Подрядчик: ТОО "Tulpar Stroy"
Наименование строительства и его адрес:"Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 15 посещений в смену в селе Тасбастау ,Жуалынского района Жамбылской области" (привязка). (Без

Справка №1 о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)

за сентябрь 2024 года

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
Заказчика	Подрядчика	Заказчика	Подрядчика	№	Дата	Наименование программы/	код
130840015825	240440021848	KZ1000000	KZ2030000	№17	17.06.2024		038-015-431

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ, тенге						НДС	Всего к оплате
	с начала года по отчет-ный месяц включи-тельно с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце	Из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
"Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 15 посещений в смену в селе Тасбастау ,Жуалынского района Жамбылской области" (привязка). (Без наружных инженерных сетей) области."	11 123 883,50	9 932 038,84	9 932 038,84	9 932 038,84			1 191 844,66	11 123 883,50
Гарантийный взнос, 5%	556 194,17	496 601,94					59 592,23	556 194,17
Удержание аванса, 30%	3 337 165,05	2 979 611,65					357 553,40	3 337 165,05
Итого:	**7 230 524,28**	**6 455 825,25**					774 699,03	**7 230 524,27**

Заказчик:
ТОО "Синдикат Групп"

Серкбаев Р.Р.

Подрядчик:
ТОО "Tulpar Stroy"

Нарымбетов Т.Х.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "Синдикат Групп"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "Tulpar Stroy"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **"Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 15 посещений в смену в селе Тасбастау ,Жуалынского района Жамбылской области" (привязка). (Без наружных инженерных сетей)**

(наименование, адрес)

Объект : **"Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 15 посещений в смену в селе Тасбастау ,Жуалынского района Жамбылской области" (привязка). (Без наружных инженерных сетей)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) №17 от 17.06.2024 г.

Акт выполненных работ

за **Сентябрь 2024** (месяц, год) на **2-1-1 Архитектурное строительство** работы

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 10: Вентканалы АС 28									
1	156	6105-0201-0101 *ЕСП РСПБ РК 2023*	Кладка однослойных наружных стен из кирпича однослойных простых	$м^3$	3	32 433,0	6 358,0	97 299,0	19 074,0	3,0		97 299,0
						26 074,0	1 442,0	78 222,0	4 326,0			
2	158	213-101-0101 *РСПБ РК 2022*	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	1,14	40 350,0		45 999,0		45 999,0		45 999,0
3	159	6105-0401-0103 *ЕСП РСПБ РК 2023*	Армирование при кладке стен и других конструкций	т	0,0387	275 890,0	5 603,0	10 677,0	217,0			10 677,0
						270 287,0	1 453,0	10 460,0	56,0			
4	160	214-403-0101 *РСПБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,0387	428 814,0		16 595,0		16 595,0		16 595,0
5	161	6106-0302-0301 *ЕСП РСПБ РК 2023*	Монтаж связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей в здании: пролет до 24 м, высота до 25 м	т конструкций	0,0362	317 067,0	46 562,0	11 478,0	1 686,0	173,0		11 478,0
						265 713,0	11 702,0	9 619,0	424,0			
6	162	214-201-0102 *РСПБ РК 2022*	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,0362	438 020,0		15 856,0		15 856,0		15 856,0
7	163	6111-0201-0506 *ЕСП РСПБ РК 2023*	Изоляция холодной поверхности покрытия и перекрытия изделиями из пенопласта на клее	$м^2$ изолируемой поверхности	17,52	7 361,0	40,0	128 965,0	701,0	16 276,0		128 965,0
						6 392,0	10,0	111 988,0	175,0			
8	164	234-101-0206 *РСПБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	$м^3$	0,88	56 845,0		50 024,0		50 024,0		50 024,0
9	165	6112-0202-0117 *ЕСП РСПБ РК 2023*	Устройство каркаса при оштукатуривании колонна	$м^2$	17,52	9 469,0	17,0	165 897,0	298,0	135 465,0		165 897,0
						1 720,0	5,0	30 134,0	88,0			
10	166	214-210-0101 *РСПБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,005	315 652,0		1 578,0		1 578,0		1 578,0
11	167	214-210-0201 *РСПБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм		0,012	303 501,0		3 642,0		3 642,0		3 642,0

				т								
12	168	6103-0701-0807 *ЕСН РСНБ РК 2023*	/Пластина 30х4/Установка детали закладной, вес до 4 кг	т	0,0207	2 142 315,0 984 092,0	3 666,0 1 142,0	44 346,0 20 371,0	76,0 24,0	23 899,0		44 346,0
13	169	6112-0201-0401 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Штукатурка поверхности фасадов высококачественная декоративным раствором стена гладкая	$м^2$	17,52	7 942,0 7 802,0	126,0 53,0	139 144,0 136 691,0	2 208,0 929,0	245,0		139 144,0
14	170	212-402-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	$м^3$	0,38544	22 515,0		8 678,0		8 678,0		8 678,0
15	171	6110-0301-0107 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Устройство примыканий к стенам и парапетам кровель из профилированного листа из профилированного оцинкованного листа	м	31,206897	2 249,0 1 982,0	24,0 5,0	70 184,0 61 852,0	749,0 156,0	7 583,0		70 184,0
16	172	214-105-0102 *РСНБ РК 2022*	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-80 толщиной от 0,5 до 0,75 мм	т	0,09946	512 324,0		50 955,0		50 955,0		50 955,0
			Подраздел 1: Узлы крепления перегородок АС 28									
17	173	6105-0401-0103 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Армирование при кладке стен и других конструкций	т	0,094738	275 890,0 270 287,0	5 603,0 1 453,0	26 137,0 25 606,0	531,0 138,0			26 137,0
18	174	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,094738	428 814,0		40 625,0		40 625,0		40 625,0
19	175	6103-0701-0807 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Установка детали закладной, вес до 4 кг	т	0,01216	2 142 315,0 984 092,0	3 666,0 1 142,0	26 051,0 11 967,0	45,0 14,0	14 039,0		26 051,0
20	176	252-207-1187 *СпрСП 10.2023*	Анкер-шпилька	шт.	32	475,0		15 200,0		15 200,0		15 200,0
			Итого по подразделу 1: Узлы крепления перегородок АС 28					**108 013,0** **37 573,0**	**576,0** **152,0**	**69 864,0** **0,0**	**0,0** **0,0**	**108 013,0**
			Итого по разделу 10: Вентканалы АС 28					**969 330,0** **496 910,0**	**25 585,0** **6 330,0**	**446 835,0** **0,0**	**0,0** **0,0**	**969 330,0**
			Раздел 11: Стремянки АС 29									
21	177	6106-0304-0101 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Монтаж лестницы прямолинейной, криволинейной, пожарной с ограждением	т конструкций	0,14904	246 259,0 151 242,0	61 581,0 16 940,0	36 702,0 22 541,0	9 178,0 2 525,0	4 983,0		36 702,0
22	178	222-503-0201 *РСНБ РК 2022*	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	т	0,14904	1 145 627,0		170 744,0		170 744,0		170 744,0
23	179	6111-0501-0505 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	$м^2$	4,02408	395,0 206,0	7,0 2,0	1 590,0 829,0	28,0 8,0	732,0		1 590,0
			Итого по разделу 11: Стремянки АС 29					**209 036,0** **23 370,0**	**9 206,0** **2 533,0**	**176 459,0** **0,0**	**0,0** **0,0**	**209 036,0**
			ИТОГО по акту					**1 178 366,0** **520 280,0**	**34 791,0** **8 863,0**	**623 294,0** **0,0**	**0,0** **0,0**	**1 178 366,0**
			Раздел 1: Фасады АР 3									
1	10	6112-0201-0101 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Штукатурка поверхности фасадов улучшенная цементно-известковым раствором стена	$м^2$	51,82	3 328,0 3 208,0	120,0 53,0	172 457,0 166 239,0	6 218,0 2 746,0			172 457,0
2	11	212-402-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	$м^3$	0,979398	22 515,0		22 051,0		22 051,0		22 051,0
			Итого по разделу 1: Фасады АР 3					**194 508,0** **166 239,0**	**6 218,0** **2 746,0**	**22 051,0** **0,0**	**0,0** **0,0**	**194 508,0**
			Раздел 2: Кровля АР 21									
3	14	6111-0402-0301 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	282,73	2 326,0 804,0	52,0 9,0	657 630,0 227 315,0	14 702,0 2 545,0	415 613,0		657 630,0

4	15	6111-0402-0103 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	$м^2$ утепляемого покрытия	282,73	3 365,0	116,0	951 386,0	32 796,0	317 789,0		951 386,0
						2 125,0	25,0	600 801,0	7 068,0			.
5	16	6111-0402-0104 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике на каждый последующий слой	$м^2$ утепляемого покрытия	282,73	2 251,0	114,0	636 425,0	32 231,0	139 103,0		636 425,0
						1 645,0	25,0	465 091,0	7 068,0			
6	17	234-101-0207 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 175-180	$м^3$	43,681785	63 122,0		2 757 282,0		2 757 282,0		2 757 282,0
7	18	6111-0403-0503 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной керамзитовой	$м^3$ изоляции	52,30505	19 239,0	4 116,0	1 006 297,0	215 288,0			1 006 297,0
						15 123,0	1 110,0	791 009,0	58 059,0			
8	19	211-302-0202 *РСНБ РК 2022*	Гравий керамзитовый М400 ГОСТ 32496-2013 фракции 10-20 мм	$м^3$	57,535555	18 858,0		1 085 005,0		1 085 005,0		1 085 005,0
9	20	6110-0302-0101 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, толщина 15 мм	$м^2$	282,73	1 365,0	241,0	385 926,0	68 138,0	59 939,0		385 926,0
						912,0	52,0	257 850,0	14 702,0			
10	21	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	4,325769	31 619,0		136 776,0		136 776,0		136 776,0
11	22	6110-0302-0102 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 6110-0302-0201	$м^2$	282,73	231,0	126,0	65 311,0	35 624,0			65 311,0
						105,0	28,0	29 687,0	7 916,0			
12	23	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	10,093461	31 619,0		319 145,0		319 145,0		319 145,0
13	24	6103-0701-0810 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,791644	59 469,0	3 878,0	47 078,0	3 070,0			47 078,0
						55 591,0	1 207,0	44 008,0	956,0			.
14	25	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,791644	428 814,0		339 468,0		339 468,0		339 468,0
			Итого по разделу 2: Кровля АР 21					**8 387 729,0**	**401 849,0**	**5 570 120,0**	**0,0**	**8 387 729,0**
								2 415 761,0	**98 314,0**	**0,0**	**0,0**	
			ИТОГО по акту					**8 582 237,0**	**408 067,0**	**5 592 171,0**	**0,0**	**8 582 237,0**
								2 582 000,0	**101 060,0**	**0,0**	**0,0**	
		Итого по акту										**9 760 603,0**
	5	НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 2.6 б)	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,2%						**605 157,39**			**10 365 760,39**
	6	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%						**518 288,02**			**10 884 048,41**
	7	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б)	Непредвиденные работы и затраты-2%						**207 315,21**			**11 091 363,61**
			ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ									**11 091 363,61**
	8	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	в том числе в текущих ценах на 2024 год - 100 %, К=1,075						**11 923 215,88**			**11 923 215,60**
			Понижающий коэфициент 98% К-0,83									**9 932 038,84**
	13	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 12 %								**1 191 844,66**	**11 123 883,50**
			ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ									**11 123 883,50**

Принял (Заказчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Синдикат Групп"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

(должность, подпись, расшифровка подписи) **Серкибаев Р.Р.**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Tulpar Stroy"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

(должность, подпись, расшифровка подписи) **Нарымбетов Т.М.**