Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Утвержденный приказом
управления строительства
от ____ _____20____г.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«16» ноября 2017 г.

Заказчик - Управление Строительства Атырауской области. город Атырау, ул.Айтеке-би 77 в лице руководителя управления Аманова М.Х.

на основании:
Декларации о соответствии от 16.11.2017г. ТОО «Бекболатовтар Құрылыс Компаниясы». Город Атырау улица Махамбета, 100. Директор – Болатов Аслан Болатович.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 16.11.2017г. ТОО «Сәулет-16». г.Уральск, ул. Елизарова, 41. Директор – Искакова Замзагуль Серикулы.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 16.11.2017г. ТОО «Тур Асан Проект Строй» г. Жанаозен, мкр. Самал, 25, 1/2. Директор – Муканов Нурлан Салимгереевич.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство базы для Атырауского государственного учреждения по охране лесов и животного мира в с.Махамбет, Махамбетского района» (техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) по адресу: Атырауская область, Махамбетский район с.Махамбет.

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 29 сентября 2015 г. №09

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий талон №KZ53REA00051131 от 10 апреля 2017 года выданного Управлением государственного архитектурно-строительного контроля по Атырауской области

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Атырау Строй Проект» утвержденного(й) РГП «Госэкспертиза» по Атырауской области №05-0275/15 от 27.10.2015 года.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: апрель 2017 года

окончание работ: октябрь 2017 года

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 месяцев;
фактически, месяц: 6 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Мощность	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая	В том числе пускового комплекса	Общая	В том числе пускового комплекса
Площадь застройки, (А)	$м^2$	176,7		176,7	
Площадь застройки, (Б)	$м^2$	179,2		179,2	
Площадь застройки, (В)	$м^2$	359,7		359,7	
Площадь застройки, (Д)	$м^2$	27,8		27,8	
Объем здания (А)	$м^3$	583		583	
Объем здания, (Б)	$м^3$	717		717	
Объем здания, (В)	$м^3$	2158		2158	
Объем здания, (Д)	$м^3$	83		83	
Общая площадь (А)	$м^2$	118,4		118,4	

Общая площадь (Б)	$м^2$	140,2		140,2	
Общая площадь (В)	$м^2$	283,9		283,9	
Общая площадь (Д)	$м^2$	17,5		17,5	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Число этажей (Лит I) -1,Площадь застройки (Лит I) - 1, Объем здания – 2 (Лит II). Объем здания – 50 (Лит III). Объем здания – 50 (Лит IV). Общая площадь – 1445,1 (Лит V).

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 113,605 млн.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 91,842 млн.тенге, оборудование 2,968 млн.тенге, прочие затраты – 18,795 млн.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего 104,267 млн.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 91,842 млн. тенге, оборудование 2,968 млн. тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство базы для Атырауского государственного учреждения по охране лесов и животного мира в селе Махамбет Махамбетского района» принять в эксплуатацию.

Заказчик
Аманов М. Х.

Технический надзор
Искакова З.С.

Авторский надзор
Муканов Н.С.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Болатов А.Б.