Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Жаңақорған ауданы, Қожамберді ауылдық округі, Қожамберді ауылы, Шаймен көшесі, № 7 жер учаскесі мекен-жайына мал сою пунктін салу»
жұмыс жобасы бойынша

14.02.2025 ж. № С-0061/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
КРЕСТЬЯНСКОЕ ХОЗЯЙСТВО "НҰРБОЛАТ"

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ГорСервисПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жаңақорған ауданы, Қожамберді ауылдық округі, Қожамберді ауылы, Шаймен көшесі, № 7 жер учаскесі мекен-жайына мал сою пунктін салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны ЖШС «Сараптамашы» берді.

ЖШС «Сараптамашы» рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

САРАПТАМА ҰЙЫМДАРЫНЫҢ ПАЛАТАСЫ • ПАЛАТА ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ С-0061/25 от 14.02.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство убойного пункта по адресу улица Шаймен, земельный участок №7, село Кожамберди, сельский округ Кожамбердинский, Жанакорганский район»

ЗАКАЗЧИК:
КРЕСТЬЯНСКОЕ ХОЗЯЙСТВО "НҰРБОЛАТ"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ГорСервисПроект"

город Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство убойного пункта по адресу улица Шаймен, земельный участок №7, село Кожамберди, сельский округ Кожамбердинский, Жанакорганский район» выдано ТОО «Сараптамашы».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Сараптамашы».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Жаңақорған ауданы, Қожамберді ауылдық округі, Қожамберді ауылы, Шаймен көшесі, № 7 жер учаскесі мекен-жайына мал сою пунктін салу, Строительство убойного пункта по адресу улица Шаймен, земельный участок №7, село Кожамберди, сельский округ Кожамбердинский, Жанакорганский район

Дополнительные сведения: С-0042-01, 24.01.2025, заявления 27.01.2025

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=866de694-e7f6-48c0-851d-66d93e1bc874

2. ЗАКАЗЧИК: КРЕСТЬЯНСКОЕ ХОЗЯЙСТВО "НҰРБОЛАТ"

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ГорСервисПроект» (государственная лицензия №22012319 от 30 июня 2022 года, категория II, выданное КГУ «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области»).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СырСтройПроектСервис» (государственная лицензия №18012553 от 25 июня 2018 года, категория II, выданное ГУ)

Договор консорциума (консорциальное соглашение) №2 от 08 января 2025 года.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «GeoProKz» (государственная лицензия №23021470 от 29 сентября 2023 года, ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области». Акимат Атырауской области).

Договор консорциума (консорциальное соглашение) №1 от 08 января 2025 года.

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: инвестиции заказчика.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 03 февраля 2025 года, утвержденное Крестьянское хозяйство «Нұрболат»;

постановление акимата Жанакорганского района Кызылординской области №123 от 09 сентября 2004 года;

постановление акимата Жанакорганского района Кызылординской области №265 от 18 мая 2007 года;

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок от 27 июля 2023 года №2307271620864658, с кадастровым номером 10-149-040-3309;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 05 января 2025 года №KZ79VUA01317566, утвержденное КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанакорганского района»;

эскизный проект, согласованный с КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанакорганского района»;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

отчеты по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «ГорСервисПроект» (государственная лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» Акимат Кызылординской области);

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «ГорСервисПроект» (государственная лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» Акимат Кызылординской области);

письма:

от Крестьянское хозяйство «Нұрболат»:

от 05 февраля 2025 года №1 о представлении рабочего проекта на рассмотрение экспертизы, источнике финансирования и сроках начала строительства;

№2 от 05 февраля 2025 года касательной водоснабжения объекта.

Технические условия:

от АО «Кызылорда электр тарату тораптары компаниясы» №0506А от 13 декабря 2024 года на постоянное электроснабжение;

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

ТОМ I	Общая часть
Книга 1	Общая пояснительная записка
ТОМ II	Генеральный план
Альбом 1	Архитектурно-строительные решения
Альбом 2	Внутренний водопровод и канализация
Альбом 3	Отопление и вентиляция
Альбом 4	Электроснабжение
Альбом 5	Электроосвещение и электрооборудование
Альбом 6	Пожарная сигнализация
Книга 1	Сметная документация.
ТОМ IV	**Проект организации строительства**
ТОМ V	**Паспорт проекта**

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Строительство убойного пункта по адресу улица Шаймен, земельный участок №7, село Кожамберди, сельский округ Кожамбердинский, Жанакорганский район.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Строительство убойного пункта по адресу улица Шаймен, земельный участок №7, село Кожамберди, сельский округ Кожамбердинский, Жанакорганский район.

6.2. Проектные решения.

Генеральный план.

Генеральный план объекта разработан на основе*:*

- Задания на проектирование, утвержденный заказчиком;
- Архитектурно-планировочного задания (АПЗ);
- Государственного акта на земельный участок;
- Топосъемки масштаба 1:500 и инженерно-геодезических изысканий

Описание существующего генерального плана

Площадка строительства находится по адресу: область Кызылорда, Жанакорганский район, сельский округ Кожамберды, улица Шаймен, зем. участок №7. Конфигурация участка по государственному акту многоугольная, составляет 447 га. Площадь в условных границах проектных работ 3928 м^2.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Планировочные решения

Проектом предусматриваются строительство бойни, выгреба на 50 м^3 и вспомогательных зданий.

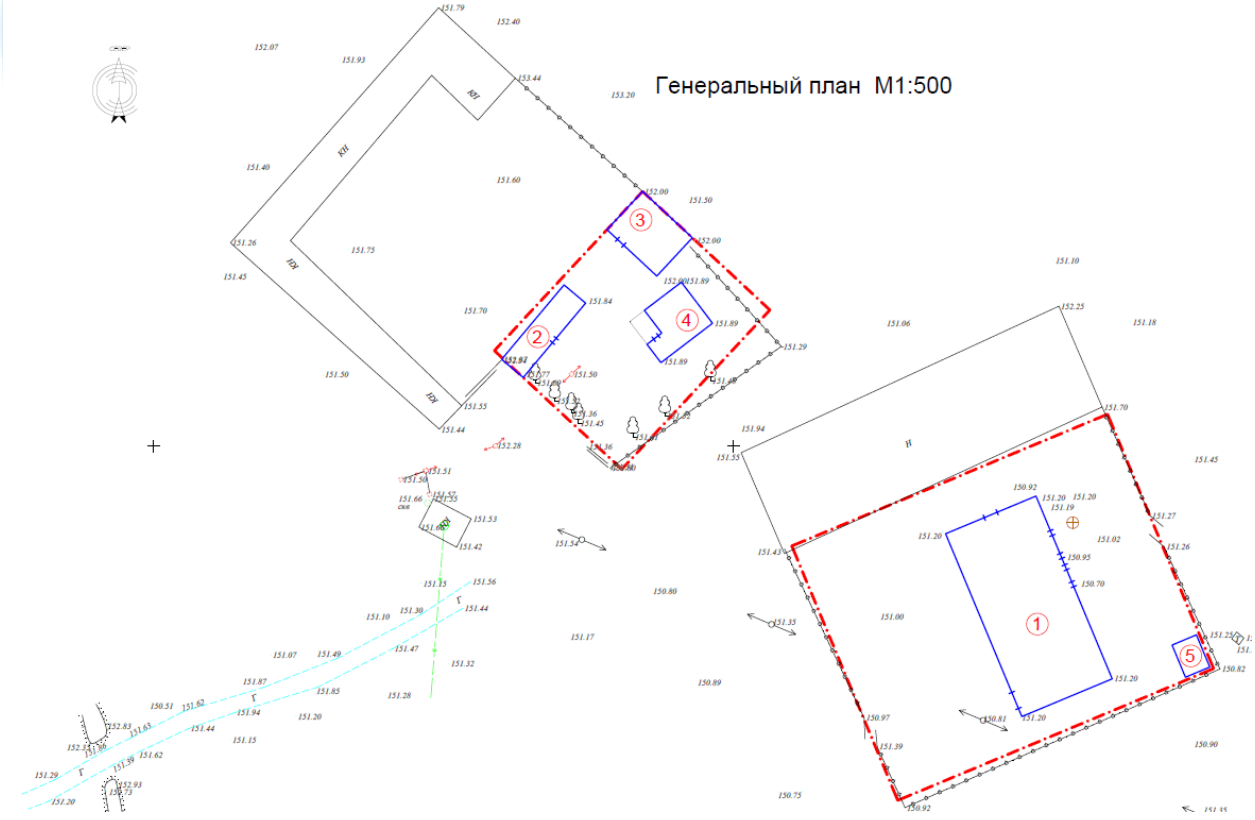
План организация рельефа

Вертикальная планировка выполнена с учетом обеспечения водоотвода от здания и входов в них, а также с прилегающей территории. Уклон поверхности твердых видов покрытия принята минимально - 5 ‰. План организации рельефа разработан с учетом прилегающей территории. Отвод поверхностных вод с территории обеспечивается проектируемым уклоном на проезжую часть с дальнейшим сбросом в грунт вне проектируемого участка.

Наименование показателей	Ед. изм.	В границе участка	% к общ. площ.
Площадь участка:	м2	3928.00	100.00
Площадь застройки:	м2	889.90	22.65
Площадь свободная от застроек:	м2	3038.10	77.35

Ситуационная схема

Генеральный план М1:500



Экспликация здании и сооружении:

1 – бойня;

Құжат «Сарапталық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

2 – здание №1;
3 – здание №2;
4 – здание №3;
5 – выгреб на 50 м^3.

6.3. Архитектурно-планировочное решение

Объемно-планировочное решение

Рабочий чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами Республики Казахстан: СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения», СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения», Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности»- Приказ Министра внутренних дел Республики Казахстан от 23 июня 2017 года №439.

Здание №1 прямоугольное в плане одно этажное с размерами в осях 33,51х16,23м. Высота от пола до потолка - 3,0м.

Здание №2 прямоугольное в плане одно этажное с размерами в осях 16,35х4,50м. Высота от пола до потолка - 3,0м.

Здание №3 прямоугольное в плане одно этажное с размерами в осях 11,36х8,64м. Высота от пола до потолка - 3,0м.

Здание №4 прямоугольное в плане одно этажное с размерами в осях 10,84х8,54м. Высота от пола до потолка - 3,0м.

Состав основных и вспомогательных помещений, зонирование принято с учетом функционального назначения объекта, необходимого уровня комфортности в соответствии с требованиями СН РК 3.02-07-2014* «Общественные здания и сооружения», СН РК 3.02-08-2013 «Административные и бытовые здания».

Площади помещений определены с учетом расстановок необходимых мебелей и оборудований.

Наружная и внутренняя отделка.

Наружная отделка:

- стены - декоративная штукатурка;
- цоколь - цокольная краска;
- крыльцо - бетонное.

Внутренняя отделка:

- стены - улучшенная штукатурка с последующей водоэмульсионной окраской;
- потолки - левкас, водоэмульсионная окраска;
- полы - керамические плитки, линолеум по серии 2.244-1. 6.

Технико-экономические показатели здания №1,2,3,4:

Общая площадь – 495,4/65,48/90,48/69,2 м^2;
Площадь застройки – 682,7/83,11/105,66/83,9 м^2;
Строительный объем – 3863,35/333,36/475,47/377,55 м^3;
Число этажей – 1/1/1/1.

Выгреб

Выгреб предназначен для сбора канализационных стоков, емкостью 50 м^3. Выгреб представляет собой заглубленную в землю железобетонную емксоть в плане прямоугольной формы с люками для забора жижи и вентиляционными шахтами с дефлекторами для проветривания емкости.

Мощность - 50 м^3.
Строительный объем – 91,98 м^3.
Площадь застройки – 29,67 м^2.

Конструктивные решения

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Фундаменты - сборные ж/бетонные плиты по СТ РК 956-93, стены из бетонных блоков стен по ГОСТ 13579-2018. Железобетонные монолитные из бетона кл. С12/15 армированная арматурой диам. 12 А-400.

Наружные стены выполнить из керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/125/2.0/25 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50 толщиной 380мм, затем утеплитель из Мин. плиты «IZOVOL» Ст-90кг/м^3 толщиной 60мм и затем декоративная штукатурка по сетке.

Внутренние стены толщиной 380мм сплошной кладки из керамического кирпича 1КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2.0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М50 с обязательным креплением их к стенам и покрытиям металлическими анкерами в соответствии с требованиями серии 2.230-1. в.5.

Внутренние стены толщиной 250мм и 120мм сплошной кладки из керамического кирпича 1КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2.0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М25 с обязательным креплением их к стенам и покрытиям металлическими анкерами в соответствии с требованиями серии 2.230-1. в.5.

Покрытия - деревянные балки.

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1.

Оконные блоки - поливинилхлоридные по ГОСТ 30674-99.

Дверные блоки - внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88*, наружные металлические по ГОСТ 31173-2003.

Крыша чердачная.

Кровля - с покрытием из профлиста, неорганизованный водосток;

Утеплитель покрытия - минплита ПЖ-100 - 120мм.

Крыльцо - монолитное ж/бетонное из бетона кл. С12/15.

Противопожарные мероприятия

Проект выполнен в соответствии с нормами СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Деревянные элементы подвергнуть глубокой пропитке антипиренами в автоклавах под давлением. При этом количество поглощенных солей антипирена на 1м^3 древесины должно составлять не менее 75 кг.

Открывание дверей осуществляется по ходу эвакуации.

Количество и ширина эвакуационных выходов соответствует требованиям СП и СН РК.

Защита от коррозии

Антикоррозийная защита стальных закладных изделий должна осуществляться в соответствии с требованиями СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Материал и электроды принимать по табл. 55 СП 16.13330.2011 «Стальные конструкции».

При невозможности выполнить металлоконструкции полной заводской готовности антикоррозийную защиту стальных конструкций осуществлять двумя слоями эмали ПФ-15 по ГОСТ 6465-76 по двум слоям грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

Работы выполнить согласно СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций» и ГОСТ 12.3.035-84 «Работы окрасочные, требования безопасности».

Степень очистки под лакокрасочное покрытие - 3.

Все открытые закладные детали и соединительные элементы, кроме оговоренных должны быть защищены от коррозии покрытием из цементно-песчаного раствора.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо разработать мероприятия по противопожарной защите и по контролю за выполнением правил пожарной безопасности и правил техники безопасности.

6.4. Инженерные сети и системы

Водопровод, канализация

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

В1 водопровод хозяйственно-питьевой

Вода привозная, заполнение бака производить каждые три дня. На вводе предусмотрен водомерный узел с расходомером ВСКМ-20, с дистанционным съёмом. В здание предусмотрен ввод Ø25х2,3 ПЭ80 SDR17 25х2.3мм по СТ РК ISO 4427-1-2014, СТ РК ISO 4427-2-2014. Внутренняя сеть запроектирована из полипропиленовых труб SDR 7,4/S3,2 - 20×2,8 мм и 25×3,5 мм по ГОСТ 32415-2013. Трубопроводы хозяйственно-питьевого водоснабжения изолируется гибкой трубчатой изоляцией "K-Flex" толщиной 9 мм.

Предусматривается ёмкость воды V=0,3м³, обеспечивающая трех суточный запас. Ёмкость предусмотрена полиэтиленовая, с рёбрами жёсткости, оснащённая подающим, отводящим, переливным, сливным трубопроводами, а также поплавком во избежание переливов. От ёмкости вода к потребителю подаётся центробежным насосом фирмы "Pedrollo", оснащённым гидробаком и защитой от сухого хода, Q=0,1-3м3/час, H=18м, N=0.37кВт. Водоснабжение здания осуществляется через автоцистерны для воды.

Для отключения отдельных участков сети предусматривается установка шаровых кранов и задвижек.

Т3 Горячее водоснабжение

Горячее водоснабжение запроектировано от электрического накопительного водонагревателя типа "Ariston".

Сеть запроектирована из полипропиленовых труб SDR 6/S2,5 - 20×3,4 мм по ГОСТ 32415-2013. Трубопроводы горячего водоснабжения изолируется гибкой трубчатой изоляцией "K-Flex" толщиной 13 мм.

Канализация хоз-бытовая (К1)

Сети бытовой канализации выше отм. 0.000 выполнены из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 32414-2013 раструбного уплотнительными кольцами ∅50 и ∅100 мм. Сети и выпуск бытовой канализации ниже отм. 0.000 запроектирован из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98 диаметром 100.

На вертикальном канализационном стояке для очистки трубопровода устанавливается ревизия, на горизонтальных отводных трубопроводах, а также в местах изменений направлений горизонтальных линий - прочистки.

Вывод вытяжной части канализационного стояка предусмотрен на 0,5 м выше кровли.

Канализация

Сброс сточных вод осуществляется в проектируемый выгреб объемом 50м³. Выпуск из здании предусмотрены из чугунных труб ∅100мм по ГОСТ 6942-98. Канализационные колодцы приняты из сборных ж/б элементов диаметрами 1500 мм по т.п. 902-09-22.84**. Колодцы на сети выполнить с уплотнением грунта в основании на глубину 0,3м. Поверхность земли вокруг люков колодцев на 0,3 м. шире пазух спланировать с уклоном 0,03 от колодца. Канализационные колодцы расположенные в зеленой зоне следует устанавливать на 50-70мм выше поверхности земли.

При прокладке трубопроводов принимается песочное основание 10см.

Отопления и вентиляция.

Архитектурно - строительное и технологическое задания;

- СН РК 3.02-34-2014 - Предприятия по убою скота и первичной переработке продуктов убоя;
- СП РК 3.02-134-2014 - Предприятия по убою скота и первичной переработке продуктов убоя;
- СН РК 4.02-01-2011 - Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха;
- СП РК 4.02-101-2012 - Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха;
- СП РК 2.04-01-2017 - Строительная климатология;
- СП РК 4.01-102-2013 - Внутренние санитарно-технические системы.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Здание №1.

Расчетные температуры в холодный период года:

- наружного воздуха минус 23,44°С по СП РК 2.04-01-2017;
- внутреннего воздуха по СП РК 3.02-134-2014.

Суммарный часовой расход тепла составляет 27,07 кВт.

Наименование потребителя	Расход тепла, Вт			
	на отопление	на вентиляцию	на горячее водоснабжение	общий
Здание №1	27 070	-	-	27 070

Типы нагревательных приборов:

- электрический обогреватель Noirot Melodie Evolution.

Проектом предусмотрена вытяжная вентиляция с механическим и частично естественным побуждением, согласно требованиям, согласно требованиям, СП РК 3.02-134-2014.

Вытяжная вентиляция осуществляется системой В-1 и В-2 от Разделочной. Вытяжная вентиляция предусмотрена через воздуховоды с установкой на кровле вытяжных шахт или вентиляторов.

Управление системами вентиляции местное и дистанционное.

Воздуховоды систем вентиляции выполнить из оцинкованной стали ГОСТ 14918-2020.

Монтаж систем отопления и вентиляции вести в соответствие с требованиями СП РК 4.01-102-2013.

Здание №2.

Расчетные температуры в холодный период года:

- наружного воздуха минус 23,44°С по СП РК 2.04-01-2017;
- внутреннего воздуха по СП РК 3.02-134-2014.

Суммарный часовой расход тепла составляет 6,79 кВт.

Наименование потребителя	Расход тепла, Вт			
	на отопление	на вентиляцию	на горячее водоснабжение	общий
Здание №2	6 790	-	-	6 790

Типы нагревательных приборов:

- электрический обогреватель Noirot Melodie Evolution.

Проектом предусмотрена вытяжная вентиляция с естественным побуждением, согласно требованиям, согласно требованиям, СП РК 3.02-134-2014.

Вытяжная вентиляция предусмотрена через воздуховоды с установкой на кровле вытяжных шахт. Воздуховоды систем вентиляции выполнить из оцинкованной стали ГОСТ 14918-2020. Монтаж систем отопления и вентиляции вести в соответствие с требованиями СП РК 4.01-102-2013.

Здание №3.

Расчетные температуры в холодный период года:

- наружного воздуха минус 23,44°С по СП РК 2.04-01-2017;
- внутреннего воздуха по СП РК 3.02-134-2014.

Суммарный часовой расход тепла составляет 7,23 кВт.

Наименование потребителя	Расход тепла, Вт			
	на отопление	на вентиляцию	на горячее водоснабжение	общий

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Здание №3	7 230	-	-	7 230

Типы нагревательных приборов:

- электрический обогреватель Noirot Melodie Evolution.

Проектом предусмотрена вытяжная вентиляция с естественным побуждением, согласно требованиям, согласно требованиям, СП РК 3.02-134-2014.

Вытяжная вентиляция предусмотрена через воздуховоды с установкой на кровле вытяжных шахт.

Воздуховоды систем вентиляции выполнить из оцинкованной стали ГОСТ 14918-2020.

Монтаж систем отопления и вентиляции вести в соответствие с требованиями СП РК 4.01-102-2013.

Здание №4.

Расчетные температуры в холодный период года:

- наружного воздуха минус 23,44°С по СП РК 2.04-01-2017;
- внутреннего воздуха по СП РК 3.02-134-2014.

Суммарный часовой расход тепла составляет 5,98 кВт.

Наименование потребителя	Расход тепла, Вт			
	на отопление	на вентиляцию	на горячее водоснабжение	общий
Здание №4	5 980	-	-	5 980

Типы нагревательных приборов:

- электрический обогреватель Noirot Melodie Evolution.

Проектом предусмотрена вытяжная вентиляция с естественным побуждением, согласно требованиям, согласно требованиям, СП РК 3.02-134-2014.

Вытяжная вентиляция предусмотрена через воздуховоды с установкой на кровле вытяжных шахт.

Воздуховоды систем вентиляции выполнить из оцинкованной стали ГОСТ 14918-2020.

Монтаж систем отопления и вентиляции вести в соответствие с требованиями СП РК 4.01-102-2013.

Электроснабжения

Электротехнические решения

В рабочем проекте выполнены электроснабжение ВЛ-10 кВ и КТП-10/0,4 кВ Строительство убойного цеха для скота с вспомогательными зданиями в аульном округе Томенарык, Жанакорганском районе, Кызылординской области.

ВЛ-10кВ

Настоящим проектом предусмотрено строительство ВЛ-10, ВЛ-0,4 кВ и КТП-10/0,4 кВ Строительство убойного цеха для скота с вспомогательными зданиями в аульном округе Томенарык, Жанакорганском районе, Кызылординской области.

- Проектируемые ВЛ-10 кВ «Строительство убойного цеха для скота с вспомогательными зданиями в аульном округе Томенарык, Жанакорганском районе, Кызылординской области» запитаны отпайкой от опоры №170 ВЛ-10кВ яч.№8 ф. «Томенарык» от РУ-10кВ ПС-35/10 кВ «Томенарык».

По надежности электроснабжения - потребители III категории.

Согласно техусловий, проектом предусмотрено следующее:

- установка КТПН-10/0,4кВ с силовым трансформаторам мощностью 100 кВА- 1комп.
- строительство одноцепной и двухцепной ВЛ-10кВ;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

На участках населенных пунктов воздушная линия 10 кВ в проекте выполнена проводами СИП-3 расчетного сечения 50 мм^2. Подвеска проводов принята по одноцепным идвухцепным опорам по серии Том 1, Редакция 1 «КАЗСЭП-НИЛЕД».

Прокладка питающего кабеля выполнена в траншее на отм.-0.7м от пл.отм. земли согласно типового проекта ТП-А5-92.

Рабочие чертежи одноцепных и двухцепных железобетонных опор ВЛ-10кВ с защищенными проводами, сооружаемых в населенной местности приняты на базе стоек СВ-105,СВ-110,СВ-164.

Рассмотренная область применения опор включает:

- нормируемые ПУЭ I -V району по скоростному напору ветра и I -IV особый районы по гололеду с нормируемыми ПУЭ расчетными нагрузками и для опор со стойками СВ-105 и СВ-110 с повышенными фактическими расчетными нагрузками повторяемостью не чаще одного раза в 50 лет.

Опоры разработаны для подвески проводов марки «СИП-3» сечением 50 мм^2. Максимальные расчетные тяжения в проводах на ВЛ со стойками СВ105 и СВ110 -450кг. На промежуточных опорах используются штыревые фарфоровые изоляторы IF27 (Нилед), применяемые в районах загрязнения солончаковой пылью. На опорах анкерного типа провода крепятся при помощи подвесных изоляторов типа SML 70/10.

Закрепление опор выполняется в основном без ригелей, в сверленые котлованы диаметром 350-450 мм. Подробно способ закрепления опор и глубина котлована указаны на чертежах опор. После установки опоры обратная засыпка котлованов производится вынутым при бурении грунтом, за исключением растительного слоя почвы.

При засыпке котлованов должно производиться уплотнение грунта слоями не более 20 см при помощи трамбовки до получения плотности грунта засыпки 1,7 т/м^3.

В зимних условиях обратную засыпку рекомендуется выполнять песком или песчано-гравийной смесью, допускается применение измельченного при бурении мерзлого грунта при условии дополнительной засыпки и трамбовки котлованов в летнее время.

Сопротивление заземляющего устройства опор ВЛ-10 кВ в населенной местности должно быть не более 30 Ом, что обеспечивается дополнительным заземляющим устройством, присоединенном к имеющемуся на опоре выпуску заземления. Для заземления опор, в железобетонных стойках СВ предусмотрены нижний и верхний заземляющие проводники, изготовленные из стального электрода диаметром Ø16 мм, к нижнему заземляющему проводнику каждой стойки приваривается дополнительный заземлитель диаметром Ø12мм, в соответствии с типовой серией 3.407-150.

Сети 0,4 кВ

Электроснабжениия жилых домов принято от внешней воздушной электросети на напряжении 380/220В. Проектом предусматривается строительство воздушной линии 0,4кВ от РУ-0,4кВ проектируемых и существующих КТПН-10/0,4кВ до жилых домов. Подвеска проводов ВЛИ-0,4кВ принята с изолированными проводами СИП-4 расчетного сечения по одноцепным и двухцепным опорам согласно пособия по проектированию "КАЗСЭП-НИЛЕД".

Выходы из проектируемых КТПН предусмотрены -воздушными, проводами СИП-4 сечением 4х50мм².

Учет потребляемой электроэнергии осуществляется приборами учета активной э/энергии со встроенным модемом передачи данных типа "Меркурий 230 ART2-03" устанавливаемый на вводе РУ-0,4 кВ проектируемых КТПН-10/0,4кВ.

В проекте приняты следующие типы одноцепных опор: промежуточная - П1, концевая - К3, угловая анкерная - УА3, ответвительная анкерная - АО3. двухцепных опор: промежуточная - П2, концевая - К2, ответвительная анкерная - ОА2.

При прохождении кабельных линий под подъездными путями и при пересечении с подземными коммуникациями прокладку кабеля выполнить в асбоцементных трубах. При

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

выполнении поворотов кабельных линий учесть минимально допустимый радиус изгиба кабеля.

Электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ и СН РК 4.04-07-2019. Все скрытые работы оформить актами. Заземление железобетонных опор выполнено в соответствии с требованиями главы 2.4 ПУЭ РК. Заземляющие устройства должно выполнятся согласно указаниям типового проекта 3.407-150.

Электроосвещение

Величины освещенности для электроосвещения приняты по СП РК 2.04-104-2012. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения для продолжения работы 220В, напряжение у ламп 220В; напряжение сети ремонтного освещения 36В. Групповая сеть освещения принята трехпроводной, проводом марки ППВ, проложенным под слоем штукатурки и в пустотах перекрытий, а в помещениях с тяжелыми условиями окружающей среды групповая сеть прокладывается открыто кабелем марки ВВГнг.

Мероприятия по выполнению противопожарных требований и мер безопасности:

- выбор аппаратуры, светильников, кабелей и проводов в соответствии с требованиями ПУЭ.

Остальные решения приняты согласно разработанным листам марки ЭО.

Силовыми потребителями являются технологическое и сантехническое оборудование. В качестве распределительных щитов приняты щиты типа ЩРНС с автоматическими выключателями. Групповые и питающие сети выполняются кабелем с медной жилой прокладываемыми в кабелегонах, трубах ПВХ.

Защитное зануление выполняется специальной третьей жилой в однофазной сети и специальной пятой жилой в трехфазной сети, начиная от шины РЕ ВРУ до последнего электроприемника. С целью уравнивания потенциалов металлические корпуса всех щитов и технологического оборудования присоединяются к контуру заземления.

По степени надежности электроснабжения установка ППС отнесена к I-й категории, и в соответствии с чем питание установки на напряжении 220 В осуществляется от ввода 0,4 кВ и от встроенного аккумуляторной батареи. Организация системы ПС предусмотрена на базе приемно-контрольного устройства «Гранит-5» с передачей сигнала «Тревога» на ПЦН по каналу телефонной сети.

Типы пожарных извещателей, приняты в соответствии с СНиП РК 2.02-15-2003, ТМП00-0-4.87 и ТМП00-0-5.87.

Автоматические извещатели устанавливается на потолке защищаемых помещений с учетом конструктивного и архитектурного решения последнего и размещения оборудования, ручные на путях эвакуации на высоте не менее 1,5 м от уровня пола.

Марки кабелей и проводов приняты в соответствии с НП.1006-10-83 и условиями прокладки.

В качестве защитных мер безопасности предусмотрено зануление приемно-контрольной аппаратуры с прокладкой защитного проводника от ВРУ 0,4 кВ объекта.

1. Характеристики размещения тепловых пожарных извещетелей: от извещателя до стены не более 2,5 м, между извещателями не более 5 м, от теплоизлучающих светильников не менее 500 мм; дымовых пожарных извещателей:от извещателя до стены не более 4,5 м, между извещателями не более 9 м. Обозначение ВТН 1/1 означает: дымовой пожарный извещатель (ВТК-тепловой, ВТМ-ручной) находящийся в 1-м шлейфе, порядковый номер в шлейфе -1.

2. Извещатели пожарные ручные устанавливать на высоте 1,5 м от пола у выхода. Освещенность в месте установки должна быть не менее 50 лк.

3. Расстояние между коммуникационными системами, кабелями и силовыми кабелями должно быть не менее 0,5 м.

4. Монтаж шлейфа сигнализации выполнить открыто, проводом ТРП 1х2х0,5 мм² прокладываемым по стенам и потолку.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

5. Ответвление проводов шлейфов пожарной сигнализации к извещателям производить в коробках УК-П.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически не сложным.

Таблица №7.2

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

№ пп	Наименование	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2025 г., в том числе	млн.тенге	319,387	319,387
	СМР	млн.тенге	226,801	226,801
	оборудование	млн.тенге	7,206	7,206
2	Прочие затраты	млн.тенге	85,379	85,379
	Нормативная продолжительность строительства	мес.	4	4

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство убойного пункта по адресу улица Шаймен, земельный участок №7, село Кожамберди, сельский округ Кожамбердинский, Жанакорганский район»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими показателями, указанными в таблице 7.2.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

8.3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Жаңақорған ауданы, Қожамберді ауылдық округі, Қожамберді ауылы, Шаймен көшесі, № 7 жер учаскесі мекен-жайына мал сою пунктін салу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.2 кестеде көрсетілген көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

9.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

9.3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

9.4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

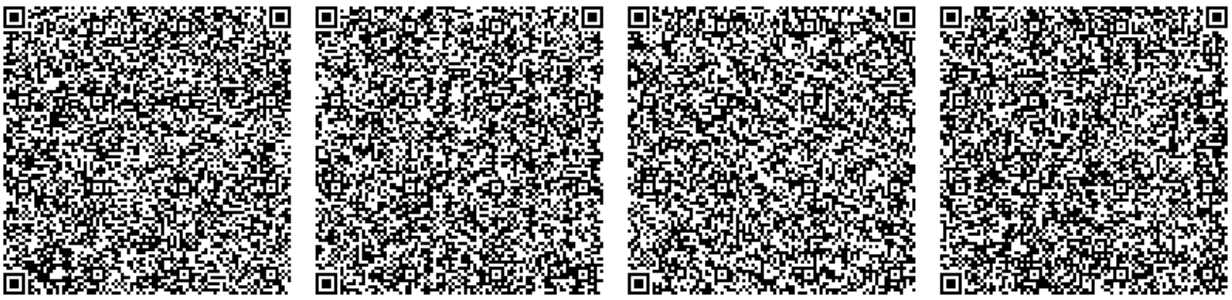
№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметный раздел	Оспанова Макпал Асылбековна	Сметный раздел	№KZ00VJE00068776	Соответствует
2	Водоснабжение и водоотведение	Саменова Алия Жаксылыковна	Инженерные сети и системы	KZ01VJE00073123	Соответствует
3	Технологическая часть	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна	Технологическая часть	№KZ72VJE00022278	Соответствует
4	Электроснабжение	Шайхсламова Бибзада Курманбековна	Инженерные сети и системы	KZ06VJE00049074	Соответствует
5	Ведущий эксперт	Ахметов Канат Бөрібекұлы	Инженерные сети и системы	KZ12VJE00055562	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

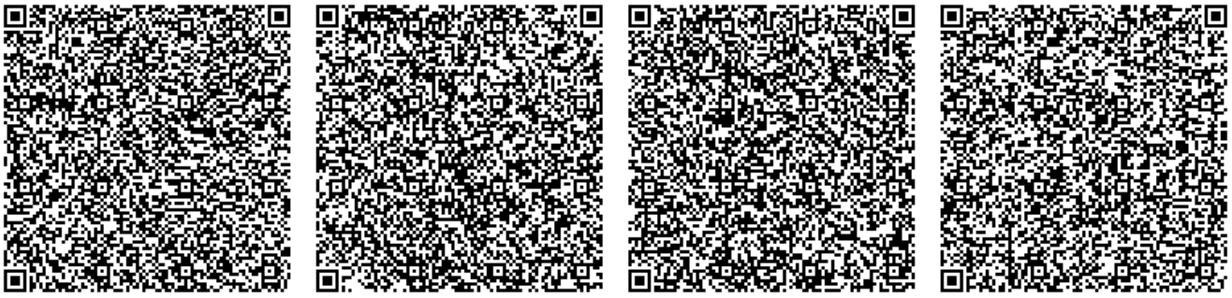
Шайхсламова Г.К. (Директор)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

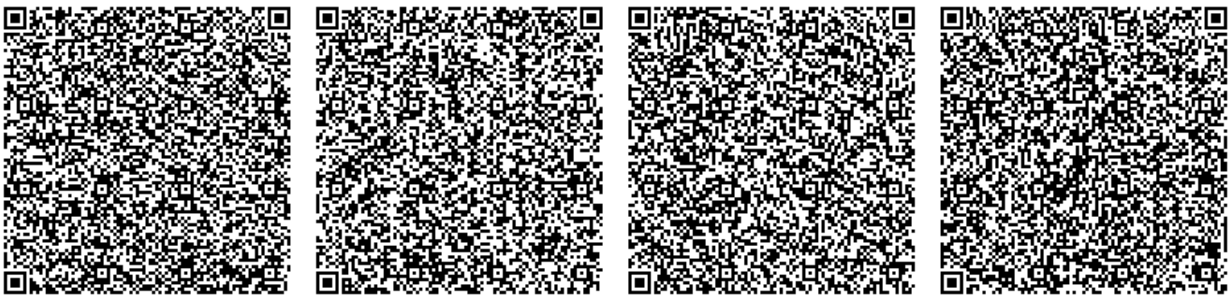
Пиримжанова А.Б. (Эксперт)



Шайхсламова Б.К. (Эксперт)

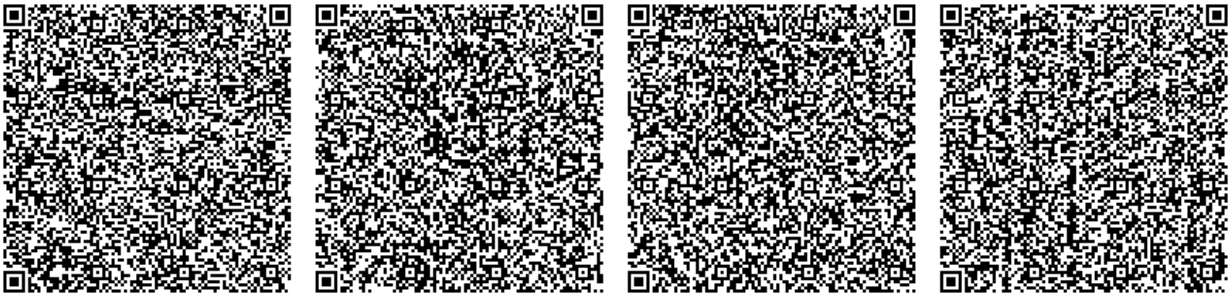


Ахметов К.Б. (Эксперт)



Саменова А.Ж. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»



Оспанова М.А. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	69b5d343-0d73-4df9-aaab-7b1ca8932a06
Номер и дата документа	С-0061/25 от 14.02.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ПИРИМЖАНОВА АЙНУР БАГДАУЛЕТОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Сараптамашы" 2025.02.14 23:10:18 1BCBA5450F8BA6CCF6381EEA3BC9143273E5D05E ШАЙХСЛАМОВА БИБЗАДА КУРБАНБЕКОВНА 2025.02.14 23:11:17 14A3405A37D4E75ABAD4FD3D32E25AF83417B3CE АХМЕТОВ ҚАНАТ БӨРІБЕКҰЛЫ 2025.02.14 23:12:17 659994DD7304847126431C4087FF261E7D2BF5EC САМЕНОВА АЛИЯ ЖАКСЫЛЫКОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Сараптамашы" 2025.02.14 23:13:23 30A543782E2926A8B6836FFCE4CAEDE4958E98DF ОСПАНОВА МАКПАЛ АСЫЛБЕКОВНА 2025.02.14 23:14:24 24A8F04D60F79A64CE254357AA22DDB158152443 **Подписано:** ШАЙХСЛАМОВА ГУЛАИМ КУРМАНБЕКОВНА 2025.02.14 23:15:19 7ED38822A0CA699A65ABF0DB3F9D6DAD059D77C4

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»