1

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 28 " октября 2019 года

Заказчик : ***Коммунальное государственное учреждение «Отдел образования района Магжана Жумабаева СКО", 150800, Северо-Казахстанская область, Булаево, Мира, 8 в лице руководителя Таласбаевой Гульнар Темирбулатовны***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от 28 октября 2019 года Товарищества с ограниченной ответственностью «Доломит», директор Иванов Александр Андреевич, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, проезд Ярослава Гашека, 1***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от 28 октября 2019 года ТОО "Управление капитального строительства Северо-Казахстанской области" , приказ №7 от 16.09.19г., эксперт Зацепа Леонид Владимирович, № аттестата KZ29FYE000014807***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от 28 октября 2019 года Товарищества с ограниченной ответственностью "Құрылыс одақ" директор Баймухаметов Женис Темирбулатович, приказ № 20 от 29.08..19 г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт КГУ «Бастомарской средней школы (крыша, входы, полы)» по адресу: СКО, район Магжана Жумабаева, с. Бастомар»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, район Магжана Жумабаева, с.Бастомар**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***от « 19 »декабря 2012 года №715***

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» талон от 17сентября 2019 года , KZ45REA00145656.***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищества с ограниченной ответственностью «"Курылыс одак»***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***КГУ «Отдел образования района Магжана Жумабаева » №251 от 24 апреля 2019 года*** ……

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***сентябрь 2019 года***;

месяц, год

окончание работ ***октябрь 2019 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, ***2,4 месяца;***

фактически, месяц ***1,5 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	эт.				
Площадь застройки	м2				
Общая площадь	м2				
Строительный	м3				

объём					
Продолжительность капитального ремонта	мес.				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактически

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: 1. Устройство шатровой крыши с покрытием из профлиста над 2-х этажной частью здания. 2. Ремонт пола, стен и потолков в отдельных помещениях. 3. Устройства декоративной перегородки в гардеробной. 4. Устройства пандуса главного входа с облицовкой поверхности крыльца. 5. Ремонт цоколя. 6. Ремонт крылец дополнительных входов. 7. Восстановление навеса над входом в подвальное помещение. 8. Восстановление отмостки; краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; ***не требуется***

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; ***не требуется***

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно -сметной документации):

всего **26291,191** ***тысяч тенге***, в том числе строительно-монтажных работ **22364,199** ***тысяч тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **26291,191** ***тысяч тенге***, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ***22364,199*** ***тысяч тенге***;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт КГУ «Бастомарской средней школы (крыша, входы, полы)» по адресу: СКО, район Магжана Жумабаева, с. Бастомар»**

Принять в эксплуатацию _____.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: _____ ***Таласбаева Г.Т.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____ ***Зацепа Л.В.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Авторский надзор _____ ***Баймухаметов Ж.Т.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Подрядчик

(генеральный подрядчик)_____ ***Иванов А.А.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя МП)

Пронумеровано
прошнуровано
4 листа