Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«06» октября 2016 г.

Заказчик: Коммунальное государственное казенное предприятие «Есильский сельскохозяйственный колледж имени Жалела Кизатова» акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки Республики Казахстан, в лице директора Бугасова Беимбета Жасулановича, почтовый индекс: 150513, Северо-Казахстанская область, Есильский район, с.Покровка, ул. Строительная, 49«А»

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии от «26» сентября 2016 года ТОО «Доломит» в лице директора Квасных Валерия Павловича, по адресу: СКО, г.Петропавлоск, проезд Я.Гашека,1,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от «29» сентября 2016 года, ТОО «Фиридо» в лице директора Горячего Игоря Николаевича, имеющий в своем составе аттестованного эксперта Доль Виктора Егоровича, номер аттестата KZ13VJE00014610, дата выдачи 25.12.2015 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту:
от «27» сентября 2016 года , ТОО «Авенти» в лице генерального директора Дружинина Александра Владимировича, лицензия №16000133 от 11.01.2016 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
капитальный ремонт 3-х этажного здания мужского общежития «Юность» по адресу: СКО, Есильский район, с.Покровка, ул.Строительная, 41

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования СКО» №107 от «27» мая 2016 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации):

ТОО «Авенти» № проекта 05-15

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северо-Казахстанской области № 17-0050/15 от 13 апреля 2015 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2016 года ;

месяц, год

окончание работ сентябрь 2016 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4 месяца;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 месяца;

фактически, месяц: 4 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические

показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	2428,5	
Число этажей	этаж	3	
Общий строительный объем	$м^3$	10972,2	
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: демонтажные работы; устройство новой чердачной стропильной крыши с кровлей из оцинкованных профилированных листов по обрешетке из бруса, устройство водосливной системы и ограждения по периметру кровли, установка слуховых окон; установка стропильных ног, подкосов, раскосов, затяжек, ветровых связей; огнезащитная обработка деревянных элементов крыши; устройство вентиляционных каналов из керамического кирпича, наращивание канализационных стояков трубой ПНД 100 и утепление минераловатными плитами толщ. 50 мм, прочистка вентиляционных каналов; устройство вентиляционных шахт по каркасу из деревянных брусков с утеплением минераловатными плитами толщ. 70 мм, с обшивкой досками толщ. 30 мм и кровельной оцинкованной сталью толщиной 0,5 мм; замена деревянных оконных блоков на блоки из ПВХ профилей, установка ПВХ подоконных досок и сливов из оцинкованной стали; прочие сопутствующие ремонтно-строительные работы;_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **35553,896 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **31744,550 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 27732,038 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 27732,038 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ «Капитальный ремонт 3-х этажного здания мужского общежития «Юность» по адресу: СКО, Есильский район, с.Покровка, ул.Строительная, 41.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Коммунальное государственное казенное предприятие «Есильский сельскохозяйственный колледж имени Жалела Кизатова» акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки Республики Казахстан

Директор_____ **Бугасов Б.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

ТОО «Фиридо»_____ **Горячев И.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:

ТОО «Авенти»_____ **Дружинин А.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Доломит»_____ **Квасных В.П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.

5 бетте
нөмірленген, бау өткізілген
және мөрмен бекітілген
Пронумеровано, прошнуровано,
скреплено печатью на
5 листах

Қазақстан
Республикасы
"Солтүстік
[illegible]стан облысы
[illegible]дзнының
[illegible] мемлекет
[illegible] қала
құрылысы [illegible]"
[illegible]
[illegible]
№ 7.5.2-19/27
"6" 10 2016 ж.
150500, [illegible]
Ленин [illegible], 10

[illegible]
гл. спец. архитектор
Абылкасова Г.Б