Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

"Ақтөбе қаласының сәулет және қала құрылыс бөлімі" ММ
26 11 2018 ж.
№11-04 есепке алынды

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» ноября 2018 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства города Актобе», 030000, Алимбаев Асылбек Сыдыкович Актюбинская область, г. Актобе, ул. Алтынсарина 31**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии **от 19.11.2018 года, ТОО «А.Т.Е.-Жол», Курмангалиев Берик Мухамбетович, г. Астана, ул. 23-15 д. 12/1, офис 164**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 20.11.2018 года, ТОО "DS&V" в лице эксперта Муканов Кадржан Жандаулетович № аттестат № KZ20VJE00017976 от 06.06.2016г и № KZ20VJE00017974 от 06.06.2016г.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 20.11.2018 года, ПрК «Актюбгражданпроект», Жаппарова Мария Айдаровна**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство ПНС 2-го подъема, со строительством внутриплощадочных сетей водоснабжения микрорайонов №1,2,5,6,7,8 жилого массива Батыс-1, г.Актобе»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу **Актюбинская область, город Актобе, район Батыс-1**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **Акимата города Актобе от 26.03.2015.№1135**

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20____года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» №KZ63REA00080148 от 11.12.2017**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) **ПрК «Актюбгражданпроект», №32/2016.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного (й) **ГУ «Отдел строительства города Актобе» 03-8/389 от 21.07.2017г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь 2017 года**;

(месяц, год)

окончание работ **ноябрь 2018 года**;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: _____;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12(двеннадцать)** ;
фактически, месяц: **11 (одиннадцать)** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Насосная станция	м2	210,8		210,8	
Резервуар 2400м3	К-т	1		1	

Напорный водопровод д700мм	м	5173,5		5173,5	
Напорный водопровод д500мм	м	3509,7		3510	
Напорный водопровод д400мм	м	2242,8		2242,8	
Напорный водопровод д300мм	м	2705		2218	
КЛ 10кВ	м	1480		1480	
Трансформаторная подстанция ТП 400/10кВа	к-т	1		1	
Дизельгенератор 330кВА/264кВт	к-т	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Проектом предусмотрено строительство насосной станции II-го подъема производительностью 1000 м³/час по типовому проекту ТП РК 800-1000НСII (IВ,IIIА,IVА,IVГ)-2009. Управление работой насосов – автоматическое. В насосной устанавливается 5 насосов из которых 3 рабочих, 2 резервных. В качестве насосных агрегатов применены консольные центробежные (горизонтальные) насосы НВ125-250/222 «GRUNDFOS» производительностью 335м³/час каждый, напором 58м (75кВт), оборудованные внешними частотными преобразователями. Насосная станция II-го подъема – каркасное, одноэтажное, прямоугольное в плане здание с подвалом, размер здания в осях 9,0х18,0 м. Высота до низа ригеля 3,8м. Размер подвала в плане 9,0х18,0 м, глубина – 2,4м. колонны**

сечением 300х400мм, высота ригеля 900мм, плита покрытия толщиной 200мм. Конструктивная схема здания – рамный каркас с жесткими узлами соединений и монолитной железобетонной плитой покрытия. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой рам с жестким диском покрытия. Наружные стены здания – кирпичные, толщиной 380 мм. Колонны, балки и плита покрытия выполнены из монолитного железобетона. Подвал насосной станции монолитный железобетонный. Плита днища подвала толщиной 450мм, стены – 400мм. Подвал частично перекрыт на отм. 0,000, толщина перекрытия 200мм. В основании плиты подвала устраивается подготовка из бетона класса В7,5 толщиной 100мм, превышающая габариты плиты в плане на 100мм в каждую сторону. Резервуар емкостью 2400м³ представляет собой частично заглубленное емкостное сооружение размером в плане 24,0х27,0м и глубиной 4,2м. Резервуар разделен перегородкой на 2 части, каждая объемом по 1200м³. Днище и стены из бетона марки В25, F100, W6. Арматура класса АIII. Перекрытие резервуара выполнено из сборных железобетонных плит, по серии 1.442.1-5.94. На перекрытии расположены люки-лазы, камера приборов и дыхательные устройства. После гидравлических испытаний выполнено обваловка резервуара грунтом. Высота обваловки – 1 метр от верха плиты покрытия. Напорный водовод принят из стеклопластиковых труб: ø700мм SN 5000; PN10 ø500мм PN10 SN 5000; ø400мм PN10 SN 5000; ø300мм PN10 SN 5000, SN 10000. На высоких точках для выпуска воздуха из водовода установлены в колодцах вантузы. Смотровые колодцы на сетях водоснабжения приняты из железобетонных колец ø1000, ø1500, ø2000мм. Переходы под автомобильными дорогами выполнены методом ГНБ с применением стальных футляров д500, д700мм

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **1083801,6 тыс.тенге**тенге;
в том числе строительно-монтажных работ **824902,52**тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря **94237,51** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего _____ тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство ПНС 2-го подъема, со строительством внутриплощадочных сетей водоснабжения микрорайонов №1,2,5,6,7,8 жилого массива Батыс-1, г.Актобе»**

(наименование объекта (комплекса))

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Алимбаев Асылбек Сыдыкович
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор:
Муканов Кадржан Жандаулетович
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись эксперта)

М.П.

Авторский надзор:
Жаппарова Мария Айдаровна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись эксперта)

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Курмангалиев Берик Мухамбетович
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись руководителя)

М.П.

	Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	1,48
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	13
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	

	2) металлические	шт	13
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	13
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Жаштерова М.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из стеклопластиковых труб	м	13 144,3	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Смотровой колодец	шт		
4	Задвижка d-	шт		
	" d-700мм	шт	3	
	" d- 600мм	шт	3	

	" d- 500мм	шт	11	
	" d- 400мм	шт	7	
	" d- 300мм	шт	5	
5	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
6	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт	10	
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		

	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Жаппарова М. А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П