Утверждена
приказом Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 19 марта 2015 года № 229

ИНВЕСТОР: Акционарное общество "Байтерек девелопмент"
ЗАСТРОЙЩИК: Товарищество с ограниченной отвественностью "ГИДРОПРОМ"
Наименование строительства: **"Строительство многоэтажного жилого дома,расположенного по адресу г.Экибастуз,улица Энергетиков,106"**

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за март 2017 г.
(за период с 28 февраля 2017 г. по 27 марта 2017г.)

Код заказчика	Код подрядчик	Договор номер	дата	Источник финансирования наименование	код	Организационо-правовая форма наименование	код
		Договор № 07-252	15.11.2016г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов,комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге								НДС (по графе1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за март) без НДС	из гр. 1							
			СМР в сметном базовой уровне цен 2001г.	из них		стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР в сметном базовом	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу обору-дования		на приобре-тение материалов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	195253249,00									
За отчетный период		106617014,00							12794042,00	119411056,00

Инвестор: АО "Байтерек девелопмент" Заместитель Председателя Правления АО "Байтерек девелопмент"

_____ Усербаев А.А

Технадзор
ТОО "Best Garant KAZ" Эксперт технического надзора _____ Турсунов Т.Т.

Застройщик
ТОО "ГИДРОПРОМ" Директор _____ Культуманов И.М.

Представить
АО "Байтерек девелопмент" _____ Кажимуратов К.А.

Инвестор: Акционерное общество "Байтерек девелопмент"

Застройщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ГИДРОПРОМ"

Наименование объекта:"Строительство многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106"

Адрес:г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106

Договор № 07-252 от 15 ноября 2016 года.

Акт № 4 от 27.03.2017г.

приемки выполненных работ за март 2017 года (период с 28.02. 2017 г. по 27.03. 2017 года)

(Локальная смета 2-1-2)

Общестроительные работы,Наземная часть.

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 15.02.17)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1 Стены								
		1.1 Многослойные стены								
1	Е8-6-1	Кладка простых наружных стен при высоте этажа до 4 м из кирпича на растворе М100 (1-6 этажи)	496,991	2180,96	335,84	1083917	166909	484260	4,54	2256
		м3 кладки		699,75	126	347769	62621	118	0,61	303
2	99-3-1(пл)	Кирпич пустотелый керамический марки М125	188,86	21346		4031406				
		тыс.шт								
5	Е26-32-1	Устройство противопожарных поясов из плит минераловатных повышенной жесткости на синтетическом связующем, на растворе толщ.130 мм	168,99	2316,35	367,45	391440	62095	318631	10,12	1710
		м3 изоляции		1748,25	137,25	295437	23194	100	0,67	113
6	1-3-104	Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного ПСБС-40К=0,970;	163,9203	8390		1375291				

	м3								
7 Е8-4-5	Обертывание изоляции пленкой в 1 слой ктрр1=0,5; ктрм1=0,5; кзпр1=0,5; кэкс1=0,5; кзпм1=0,5; кмат1=0,5;	1299,9	44,96	4,12	58444	5356	65006	0,234	304
	м2 поверхности		40,84	1,54	53088	2002	118	0,00755	10
8 1-1-507	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 ммК=1,150;	1,49489	30400		45445				
	1000м2								
9 1-1-2161	Дюбель гвоздевой полипропиленовый со стальным оцинкованным стержнем 6х80 мм	1450	2,64		3828				
	шт								
10 1-1-135	Дюбели с калиброванной головкой (россыпью) с цинковым хроматированным покрытием, 2,5х48,5 мм	138,27	368		50883				
	кг								
11 1-1-2200	Фиксатор арматуры пластиковый	0,28	4368		1223				
	1000шт								
12 Е8-7-3	Кладка армированных перегородок толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м-облицовка кирпичом на растворе М100 (1-6 этажи)	1535,74	378,64	34,73	581493	53336	431316	1,43	2196
	м2 перегородок (за вычетом проемов)		225	13,01	345542	19980	118	0,0635	98
14 99-3-2(пл)	Кирпич керамический лицевой пустотелый одинарный цвета "красный фреш"(ГОСТ 530-2012)	57,455	41167		2365250				
	тыс.шт								
16 99-3-4(пл)	Кирпич желтый силикатный	15,14	41167		623268				
	тыс шт.								
17 Е8-12-1	Армирование кладки стен и других конструкции (арматурный пояс)	0,71	8679,65	422,15	6163	300	7051	56,4	40
	т металлических изделий		8257,5	157,5	5863	112	118	0,77	1
18 4-1-41	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-I, d=5 мм	0,03	69217		2077				
	т								
19 4-1-23	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 10 мм СТ РК 2591-2014	0,68	53999		36719				
	т								
20 Е8-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций (основные стены)	2,22	8679,65	422,15	19269	937	22045	56,4	125

		т металлических изделий							
				8257,5	157,5	18332	350	118	0,77	2
21	4-1-4	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 6 мм СТ РК 2591-2014	0,94	53577		50362				
		т								
22	1-1-2056	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида 10х180 мм	5178,67	9,34		48369				
		шт								
23	Е8-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций (защитно-декоративных стенок)	0,68	8679,65	422,15	5902	287	6752	56,4	38
		т металлических изделий								
				8257,5	157,5	5615	107	118	0,77	1
25	4-1-41	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В1, ВР1 диаметром 5 мм ГОСТ 7348-81 ГОСТ 6727-80	0,65	69217		44991				
		т								
26	Е8-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций (позиция 25, костыль К1)	0,09	8679,65	422,15	781	38	893	56,4	5
		т металлических изделий								
				8257,5	157,5	743	14	118	0,77	–
27	1-1-879	Прокат полосовой, толщина 4-5 мм, ширина 40-70 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст0 ГОСТ 535-2005	0,09	64059		5765				
		т								
28	Е8-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций (С-1...С-16, д-4, Вр1)	1,98	8679,65	422,15	17186	836	19661	56,4	112
		т металлических изделий								
				8257,5	157,5	16350	312	118	0,77	2
29	4-1-89	Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d=4 мм	1,98	50800		100584				
		т								
32	Е6-19-2	Устройство поясов без опалубки (деталь устройства керамзитовой балки-пояса многослойной наружной стены и цоколя в местах опирания плит перекрытия), АС-43, бетон В12,5	1,04	6670,77	283,24	6938	295	905	4,15	4
		м3								
				722,25	106,99	751	111	105	0,5226	1

33	Е8-6-1	Кладка простых наружных стен при высоте этажа до 4 м из кирпича на растворе М100 *м3 кладки*	17,27	2180,96	335,84	37665	5800	16828	4,54	78
				699,75	126	12085	2176	118	0,61	11
34	99-3-1(пл)	Кирпич пустотелый керамический марки М125 *тыс.шт*	6,56	21346		140030				
35	Е7-20-3	Установка монтажных изделий массой до 20 кг *т стальных элементов*	0,17	13010,1	1826,1	2212	310	2092	42,7	7
				8100	690,75	1377	117	140	3,37	1
36	2-1-256	Закладные детали и детали крепления массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке ГОСТ 23118-2012 *т*	0,17	128303		21812				
		1.2 Внутренние стены								
37	Е8-6-7	Кладка внутренних стен при высоте этажа до 4 м из кирпича на растворе М100 (1-6 этажи) *м3 кладки*	763,95	2139,78	337,41	1634685	257764	718013	4,38	3346
				670,5	126	512228	96258	118	0,62	474
38	99-3-1(пл)	Кирпич пустотелый керамический марки М125 *тыс.шт*	290,3	21346		6196744				
		1.3 Перемычки								
43	Е7-44-10	Укладка перемычек массой до 0,3 т *шт сборных конструкций*	873	100,31	66,43	87571	57993	58299	0,148	129
				23,85	23,85	20821	20821	140	0,1051	92
44	Е7-11-1	Укладка перемычек массой от 0,3 до 0,7 т при наибольшей массе монтажных элементов в здании до 5 т *шт сборных конструкций*	4	389,77	250,96	1559	1004	1226	0,813	3
				130,73	88,22	523	353	140	0,3715	1
45	30-15-64	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 (ГОСТ 948-84) *м3*	20,42	15661		319798				
46	Е9-25-1	Монтаж металлических перемычек т.ч. п.3.2: ктрр1=1,1; кзпр1=1,1; *т конструкций*	3,15	5255,26	2020,02	16554	6363	8511	15,51	49
				2499,75	502,43	7874	1583	90	1,79	6
47	2-1-120	Прогоны дополнительные и кровельные из прокатных профилей *т*	3,15	83907		264307				
48	99-1-1(пл)	Добавка на сталь С-245 (книга 2, стр 8, табл. 3)	3,15	1860		5859				

49		*т*							
E13-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	82,7	16,58	0,02	1371	2	310	0,0213	2
	м2		4,16	–	344	–	90	–	–
60	**Q1.4 Устройство ж/б балок**								
E7-20-3	Установка монтажных изделий массой до 20 кг (пластина 140х140 мм б=10 мм, МС-12)	0,19	147939,1	1826,1	28108	347	2338	42,7	8
	т стальных элементов		8100	690,75	1539	131	140	3,37	1
61									
E7-20-4	Установка монтажных изделий массой свыше 20 кг (уголок 100х8 мм)	2,05	9469,94	1216,94	19413	2495	18365	31,4	64
	т стальных элементов		5940	459	12177	941	140	2,25	5
62									
I-1-899	Прокат угловой равнополочный, толщина 4-10 мм, ширина полки 60-100 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст3кп, Ст3пс	2,05	58380		119679				
63	*т*								
E15-172-3	Двухслойная окраска стальных балок и труб диаметром более 50 мм и т.п. белилами с добавлением колера	51,14	92,93	0,07	4752	4	3239	0,369	19
	м2 окрашиваемой поверхности		60,3	0,02	3084	1	105	0,0001	–
84	**Раздел 2 Перегородки.**								
8-7-3									
	Кладка армированных перегородок толщиной 90 мм при высоте этажа до 4 м, кирпича на растворе М50	1580	369,97	34,73	584553	54873	443746	1,43	2259
	м2 перегородок (за вычетом проемов)		225	13,01	355500	20556	118	0,0635	100
85									
9-3-1(пл)	Кирпич пустотелый керамический марки М125	79	21346		1686334				
	тыс.шт								
86									
-1-39	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В1, ВР1 диаметром 3 мм ГОСТ 7348-81 ГОСТ 6727-80	0,37	66787		24711				
	т								
87	**Раздел 3 Перекрытие и покрытие.**								
7-45-5									
	Укладка панелей перекрытий площадью до 5 м2 с опиранием на две стороны на растворе М200	172	844,47	200,77	145249	34532	89193	1,74	299

	шт сборных конструкций								
			299,25	71,15	51471	12238	140	0,3052	52
88	E7-45-6								
	Укладка панелей перекрытий площадью до 10 м2 с опиранием на две стороны на растворе М200	306	1375,03	373,54	420759	114303	257391	2,66	814
	шт сборных конструкций								
			465,75	135,07	142520	41331	140	0,6052	185
89	30-17-8								
	Многопустотные панели, плиты приведенной толщиной до 12,5 см	3037	2940		8928780				
	м2								
49	4-1-40								
	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В1, ВР1 диаметром 4 мм ГОСТ 7348-81 ГОСТ 6727-80	0,7	67553		47287				
	т								
90	E7-20-3								
	Установка монтажных изделий массой до 20 кг, (МС-15)	0,05	147939,1	1826,1	7397	91	616	42,7	2
	т стальных элементов								
			8100	690,75	405	35	140	3,37	–
91	E7-20-3								
	Установка монтажных изделий массой до 20 кг	0,42	13010,1	1826,1	5464	767	5169	42,7	18
	т стальных элементов								
			8100	690,75	3402	290	140	3,37	1
92	4-1-6								
	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 10 мм ГОСТ 5781-82	0,38	53299		20254				
	т								
93	4-1-7								
	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 12 мм ГОСТ 5781-82	0,02	43925		879				
	т								
94	4-1-4								
	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 6 мм ГОСТ 5781-82	0,088	53577		4715				
	т								
108	E26-32-1								
	Устройство противопожарных поясов из плит минераловатных повышенной жесткости на синтетическом связующем, на растворе (утепление торцов плит)	4,71	2316,35	367,45	10910	1731	8880	10,12	48
	м3 изоляции								
			1748,25	137,25	8234	646	100	0,67	3
109	1-3-104								
	Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного ПСБС-40К=0,970;	4,4329	8390		37192				
	м3								
110	E11-5-1								
	Устройство изоляции из полиэтиленовой пленки	265,03	301,3	2,07	79854	549	84607	1,38	366
	м2 изолируемой поверхности								

			258,75	0,79	68577	209	123	0,0038	1
Раздел 5 Ограждение лоджий.									
176	Е8-7-3	Кладка армированных перегородок толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м-облицовка кирпичом лицевым декоративным на растворе М100 (1-6 этажи)	139,12	378,64	34,73	52676	4832	39072	1,43	199
		м2 перегородок (за вычетом проемов)		225	13,01	31302	1810	118	0,0635	9
177	99-3-2(пл)	Кирпич керамический лицевой одинарный марки М125	4,64	41167		191015				
		тыс.шт								
180	4-1-90	Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d=5 мм	0,46	41200		18952				
		т								
181	Е8-11-1	Расшивка швов кладки из кирпича	278,2	38,93	–	10830	–	12779	0,219	61
		м2 стен (без вычета проемов)		38,93	–	10830	–	118	–	–
		Всего прямые затраты				**32136924**	**834149**			**14561**
						2333783	**308299**			**1473**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				28968991				
		Накладные расходы, тенге				3127194				
		- заработная плата, тенге				469079				
		- трудоемкость, чел-ч				1564				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				2115847				
		Всего				**37379965**				
		Временные здания и сооружения (1,1 %)				411180				
		- сметная заработная плата, тенге				57976				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				329				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)				706694				
		- сметная заработная плата, тенге				325079				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				1979				
		Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				377911				
		На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)				151165				

Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	39026915
Итого по акту в текущих ценах 2017 года, МРПтек.=2269 тенге (Имрп = 2,928)	114270807
- материалы, тенге	84821206
- сметная заработная плата, тенге	11780199
- нормативная трудоемкость, чел-ч	19906
Налог (2 %)	2285416
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**116556223**
Коэфициент скидки К=0,914726057	106617014
НДС (12 %)	12794042
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**119411056**

Инвестор:Заместитель Председателя Правления АО "Байтерек девелопмент"

Ильясов Т.А. / Усербаев А.А.

Застройщик: Директор ТОО "ГИДРОПРОМ"

Культуманов И.М.

Представитель АО "Байтерек девелопмент"

Кажимуратов К.А.

Технический надзор:
Эксперт ТОО "Best Garant KAZ"

Турсунов Т.Т.