"SANA-2001" Версия 31-2.35 от 15.02.17 г. Цены региона Павлодарская обл. Форма 2В

Инвестор: **Акционерное общество "Байтерек девелопмент"**

Застройщик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "ГИДРОПРОМ"**

Наименование объекта:"Строительство многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106"

Адрес:г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106

Договор № 07-252 от 15 ноября 2016 года.

Акт № 6 от 29.05.2017г.

приемки выполненных работ за май 2017 года (период с 26.04. 2017 г. по 29.05. 2017 года)

Общестроительные работы.Надземная часть

(Локальная смета 2-1-2)

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 15.02.17)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1 Стены								
		1.1 Многослойные стены								
1	Е8-6-1	Кладка простых наружных стен при высоте этажа до 4 м из кирпича на растворе М100 (1-6 этажи) *м3 кладки*	496,99	2180,96	335,84	1083915	166909	484260	4,54	2256
				699,75	126	347769	62621	118	0,61	303
2	99-3-1(пл)	Кирпич пустотелый керамический марки М125 *тыс.шт*	188,86	21346		4031406				
5	Е26-32-1	Устройство противопожарных поясов из плит минераловатных повышенной жесткости на синтетическом связующем, на растворе толщ.130 мм *м3 изоляции*	168,99	2316,35	367,45	391440	62095	318631	10,12	1710
				1748,25	137,25	295437	23194	100	0,67	113

6	1-3-104	Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного ПСБС-40К=0,970; *м3*	163,9203	8390		1375291				
7	Е8-4-5	Обертывание изоляции пленкой в 1 слой ктрр1=0,5; ктрм1=0,5; кзпр1=0,5; кэкс1=0,5; кзпм1=0,5; кмат1=0,5; *м2 поверхности*	1299,9	44,96	4,12	58444	5356	65006	0,234	304
				40,84	1,54	53088	2002	118	0,00755	10
8	1-1-507	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 ммК=1,150; *1000м2*	1,49489	30400		45445				
9	1-1-2161	Дюбель гвоздевой полипропиленовый со стальным оцинкованным стержнем 6х80 мм *шт*	1450	2,64		3828				
10	1-1-135	Дюбели с калиброванной головкой (россыпью) с цинковым хроматированным покрытием, 2,5х48,5 мм *кг*	138,87	368		51104				
11	1-1-2200	Фиксатор арматуры пластиковый *1000шт*	0,2	4368		874				
12	Е8-7-3	Кладка армированных перегородок толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м-облицовка кирпичом на растворе М100 (1-6 этажи) *м2 перегородок (за вычетом проемов)*	1536	378,64	34,73	581591	53345	431388	1,43	2196
				225	13,01	345600	19983	118	0,0635	98
15	99-3-3(пл)	Кирпич силикатный белый *тыс.шт*	81,8	41167		3367461				
16	99-3-4(пл)	Кирпич желтый силикатный *тыс шт.*	60,56	41167		2493074				
17	Е8-12-1	Армирование кладки стен и других конструкции (арматурный пояс) *т металлических изделий*	0,7	8679,65	422,15	6076	296	6950	56,4	39
				8257,5	157,5	5780	110	118	0,77	1
19	4-1-23	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 10 мм СТ РК 2591-2014 *т*	0,51	53999		27539				

20 Е8-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций (основные стены)	2,2	8679,65	422,15	19095	929	21847	56,4	124
	т металлических изделий		8257,5	157,5	18167	347	118	0,77	2
21 4-1-4	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 6 мм СТ РК 2591-2014	0,9	53577		48219				
	т								
22 1-1-2056	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида 10х180 мм	5179	9,34		48372				
	шт								
23 Е8-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций (защитно-декоративных стенок)	0,68	8679,65	422,15	5902	287	6752	56,4	38
	т металлических изделий		8257,5	157,5	5615	107	118	0,77	1
25 4-1-41	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В1, ВР1 диаметром 5 мм ГОСТ 7348-81 ГОСТ 6727-80	0,65	69217		44991				
	т								
26 Е8-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций (позиция 25, костыль К1)	0,09	8679,65	422,15	781	38	893	56,4	5
	т металлических изделий		8257,5	157,5	743	14	118	0,77	–
27 1-1-879	Прокат полосовой, толщина 4-5 мм, ширина 40-70 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст0 ГОСТ 535-2005	0,09	64059		5765				
	т								
28 Е8-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций (С-1...С-16, д-4, Вр1)	1,98	8679,65	422,15	17186	836	19661	56,4	112
	т металлических изделий		8257,5	157,5	16350	312	118	0,77	2
29 4-1-89	Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d=4 мм	1,98	50800		100584				
	т								
33 Е8-6-1	Кладка простых наружных стен при высоте этажа до 4 м из кирпича на растворе М100	17,27	2180,96	335,84	37665	5800	16828	4,54	78

	м3 кладки								
			699,75	126	12085	2176	118	0,61	11
34 99-3-1(пл)	Кирпич пустотелый керамический марки М125	6,56	21346		140030				
	тыс.шт								
35 Е7-20-3	Установка монтажных изделий массой до 20 кг	0,17	13010,1	1826,1	2212	310	2092	42,7	7
	т стальных элементов								
			8100	690,75	1377	117	140	3,37	1
36 2-1-256									
	Закладные детали и детали крепления массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке ГОСТ 23118-2012	0,17	128303		21812				
	т								
1.2 Внутренние стены									
37 Е8-6-7	Кладка внутренних стен при высоте этажа до 4 м из кирпича на растворе М100 (1-6 этажи)	763,95	2139,78	337,41	1634685	257764	718013	4,38	3346
	м3 кладки								
			670,5	126	512228	96258	118	0,62	474
38 99-3-1(пл)	Кирпич пустотелый керамический марки М125	290,3	21346		6196744				
	тыс.шт								
1.3 Перемычки									
43 Е7-44-10	Укладка перемычек массой до 0,3 т	873	100,31	66,43	87571	57993	58299	0,148	129
	шт сборных конструкций								
			23,85	23,85	20821	20821	140	0,1051	92
44 Е7-11-1	Укладка перемычек массой от 0,3 до 0,7 т при наибольшей массе монтажных элементов в здании до 5 т	4	389,77	250,96	1559	1004	1226	0,813	3
	шт сборных конструкций								
			130,73	88,22	523	353	140	0,3715	1
45 30-15-64	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 (ГОСТ 948-84)	20,42	15661		319798				
	м3								
46 Е9-25-1	Монтаж металлических перемычек т.ч. п.3.2: ктрр1=1,1; кзпр1=1,1;	3,15	5255,26	2020,02	16554	6363	8511	15,51	49
	т конструкций								
			2499,75	502,43	7874	1583	90	1,79	6

47	2-1-120	Прогоны дополнительные и кровельные из прокатных профилей	3,15	83907		264307				
		т								
48	99-1-1(пл)	Добавка на сталь С-245 (книга 2, стр 8, табл. 3)	3,15	1860		5859				
		т								
49	Е13-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	82,7	16,58	0,02	1371	2	310	0,0213	2
		м2								
				4,16	–	344	–	90	–	–
1.4 Устройство ж/б балок										
50	Е6-18-2									
		Устройство балок для перекрытий, подкрановых и обвязочных на высоте от опорной площадки до 6 м при высоте балок до 500 мм	14,02	6933,85	407,3	97213	5710	37375	14,4	202
		м3								
				2385	153,86	33438	2157	105	0,7515	11
51	30-1-6	Бетон тяжелый класса В12,5 ГОСТ 7473-2010	14,02	5271		73899				
		м3								
52	4-1-21	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 6 мм СТ РК 2591-2014	0,26	53410		13887				
		т								
53	4-1-23	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 10 мм СТ РК 2591-2014	0,39	53999		21060				
		т								
54	4-1-49	Детали закладные и накладные, изготовленные без применения сварки и гнутья, поставляемые отдельно	2,02	50800		102616				
		т								
55	4-1-6	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 10 мм СТ РК 2591-2014	0,14	53299		7462				
		т								
56	Е26-32-1	Устройство противопожарных поясов из плит минераловатных повышенной жесткости на синтетическом связующем, на растворе	3,16	2316,35	367,45	7320	1161	5958	10,12	32
		м3 изоляции								

			1748,25	137,25	5524	434	100	0,67	2
57 1-3-181	Плиты теплоизоляционные ISOVER, марка OL-E жесткиеК=0,970; *м3*	3,0652	14600		44752				
58 Е8-4-5	Обертывание изоляции пленкой в 1 слой ктрр1=0,5; ктрм1=0,5; кзпр1=0,5; кэкс1=0,5; кзпм1=0,5; кмат1=0,5; *м2 поверхности*	108,07	44,96	4,12	4859	445	5404	0,234	25
			40,84	1,54	4414	166	118	0,00755	1
59 1-1-507	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 ммК=1,150; *1000м2*	0,12428	30400		3778				
60 Е7-20-3	Установка монтажных изделий массой до 20 кг (пластина 140х140 мм б=10 мм, МС-12) *т стальных элементов*	0,19	147939,1	1826,1	28108	347	2338	42,7	8
			8100	690,75	1539	131	140	3,37	1
61 Е7-20-4	Установка монтажных изделий массой свыше 20 кг (уголок 100х8 мм) *т стальных элементов*	2,05	9469,94	1216,94	19413	2495	18365	31,4	64
			5940	459	12177	941	140	2,25	5
62 1-1-899	Прокат угловой равнополочный, толщина 4-10 мм, ширина полки 60-100 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст3кп, Ст3пс *т*	2,05	58380		119679				
63 Е15-172-3	Двухслойная окраска стальных балок и труб диаметром более 50 мм и т.п. белилами с добавлением колера *м2 окрашиваемой поверхности*	51,14	92,93	0,07	4752	4	3239	0,369	19
			60,3	0,02	3084	1	105	0,0001	–
1.6 Утепление тамбуров и мусорокамер									
75 Е15-36-1	Облицовка стен при отделке под окраску и оклейку обоями с креплением на пристенный металлический каркас *м2*	68,36	528,59	4,85	36134	332	16098	1,288	88
			222,86	1,41	15235	96	105	0,0062	–
76 Е15-37-9	Облицовка потолков гипсокартонными листами на металлическом каркасе	67,8	579,84	2,86	39313	194	20145	1,63	111

	м2								
			282,04	0,94	19122	64	105	0,0046	–
77 1-1-2198	Листы гипсокартонные влагостойкие с повышенной сопротивляемостью воздействию открытого пламени ГКЛВО толщиной 12,5 мм СТ РК EN 520-2012К=1,050;	142,968	194		27736				
	м2								
78 Е34-57-2	Заполнение каркасов стен плитами минераловатными при толщине заполнения 100 мм (мусорокамера)	68,36	112,12	2,32	7665	159	7642	0,689	47
	м2 поверхности								
			109,8	0,88	7506	60	101	0,0043	–
80 Е34-57-4	Заполнение каркасов потолков плитами минераловатными при толщине заполнения 100 мм (мусорокамера)	24,56	117,3	2,32	2881	57	2874	0,729	18
	м2 поверхности								
			114,98	0,88	2824	22	101	0,0043	–
82 1-3-181	Плиты теплоизоляционные ISOVER, марка OL-E жесткие	20	14600		292000				
	м3								
83 1-1-620	Плиты цементностружечные нешлифованные, толщина 10 мм	136,16	419		57051				
	м2								

Раздел 2 Перегородки.

84 Е8-7-3	Кладка армированных перегородок толщиной 90 мм при высоте этажа до 4 м, кирпича на растворе М50	1580	369,97	34,73	584553	54873	443746	1,43	2259
	м2 перегородок (за вычетом проемов)								
			225	13,01	355500	20556	118	0,0635	100
85 99-3-1(пл)	Кирпич пустотелый керамический марки М125	79	21346		1686334				
	тыс.шт								
86 4-1-39	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В1, ВР1 диаметром 3 мм ГОСТ 7348-81 ГОСТ 6727-80	0,37	66787		24711				
	т								

Раздел 3 Перекрытие и покрытие.

87 Е7-45-5	Укладка панелей перекрытий площадью до 5 м2 с опиранием на две стороны на растворе М200	150	844,47	200,77	126671	30116	77785	1,74	261
	шт сборных конструкций		299,25	71,15	44888	10673	140	0,3052	46
88 Е7-45-6	Укладка панелей перекрытий площадью до 10 м2 с опиранием на две стороны на растворе М200	280	1375,03	373,54	385008	104591	235522	2,66	745
	шт сборных конструкций		465,75	135,07	130410	37820	140	0,6052	169
89 30-17-8	Многопустотные панели, плиты приведенной толщиной до 12,5 см	2900	2940		8526000				
	м2								
90 4-1-40	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В1, ВР1 диаметром 4 мм ГОСТ 7348-81 ГОСТ 6727-80	0,7	67553		47287				
	т								
92 Е7-20-3	Установка монтажных изделий массой до 20 кг	0,42	13010,1	1826,1	5464	767	5169	42,7	18
	т стальных элементов		8100	690,75	3402	290	140	3,37	1
93 4-1-6	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 10 мм ГОСТ 5781-82	0,38	53299		20254				
	т								
94 4-1-7	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 12 мм ГОСТ 5781-82	0,02	43925		879				
	т								
108 Е26-32-1	Устройство противопожарных поясов из плит минераловатных повышенной жесткости на синтетическом связующем, на растворе (утепление торцов плит)	4,71	2316,35	367,45	10910	1731	8880	10,12	48
	м3 изоляции		1748,25	137,25	8234	646	100	0,67	3
109 1-3-104	Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного ПСБС-40К=0,970;	4,5687	8390		38331				
	м3								
110 Е11-5-1	Устройство изоляции из полиэтиленовой пленки	265,03	301,3	2,07	79854	549	84607	1,38	366

	м2 изолируемой поверхности		258,75	0,79	68577	209	123	0,0038	1
Раздел 5 Ограждение лоджий.									
176 E8-7-3	Кладка армированных перегородок толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м-облицовка кирпичом лицевым декоративным на растворе М100 (1-6 этажи)	139,12	378,64	34,73	52676	4832	39072	1,43	199
	м2 перегородок (за вычетом проемов)		225	13,01	31302	1810	118	0,0635	9
177 99-3-2(пл)	Кирпич керамический лицевой одинарный марки М125	4,64	41167		191015				
	тыс.шт								
180 4-1-90	Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d=5 мм	0,46	41200		18952				
	т								
181 E8-11-1	Расшивка швов кладки из кирпича	278,2	38,93	–	10830	–	12779	0,219	61
	м2 стен (без вычета проемов)		38,93	–	10830	–	118	–	–
Раздел 6 Лестница (4 шт)									
193 E7-45-5	Укладка панелей перекрытий площадью до 5 м2 с опиранием на две стороны на растворе М200	18,6	844,47	200,77	15707	3734	9645	1,74	32
	шт сборных конструкций		299,25	71,15	5566	1323	140	0,3052	6
194 30-17-8	Многопустотные панели, плиты приведенной толщиной больше 12,5 см	72	2940		211680				
	м2								
200 E9-25-1	Монтаж прогонов при шаге ферм до 12 м в зданиях высотой до 25 м - (балка Б-1,опорная пластина) т.ч. п.3.2: ктрр1=1,1; кзпр1=1,1;	1,5	5255,26	2020,02	7883	3030	4054	15,51	23
	т конструкций		2499,75	502,43	3750	754	90	1,79	3

201 2-1-237	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, масса до 0,1 т	1,5	128055		192083				
	т								
206 Е9-29-1	Монтаж косоуров из швеллера	1,59	13686,56	5475,86	21762	8707	9435	28,9	46
	т конструкций								
			5040	1552,87	8014	2469	90	5,46	9
207 2-1-146	Косоуры	1,59	90036		143157				
	т								
212 Е7-59-1	Устройство лестниц по готовому основанию из отдельных гладких ступеней	192	201,35	12,56	38659	2412	49661	1,08	207
	м ступеней								
			180	4,75	34560	912	140	0,0232	4
213 30-21-8	Ступени лестничные с лицевыми бетонными поверхностями, не требующими дополнительной отделки (ГОСТ 8717.0-84*)	192	644		123648				
	м								

Раздел 7 Полы.

7.1 Деталь 128

219 Е11-8-3	Устройство засыпной керамзитовой тепло- и звукоизоляции	66,058	4125,16	261,86	272500	17298	48629	3,44	227
	м3 изоляции								
			499,5	99	32996	6540	123	0,48	32
220 Е11-5-1	Устройство первого слоя гидроизоляции из полиэтиленовой пленки на бутилкаучуковом клее с защитой рубероидом	943,68	554,62	2,07	523384	1953	301255	1,38	1302
	м2 изолируемой поверхности								
			258,75	0,79	244177	746	123	0,0038	4
221 Е11-5-2	Устройство последующего слоя гидроизоляции из полиэтиленовой пленки на бутилкаучуковом клее	943,68	284,84	0,3	268798	283	214026	0,966	912
	м2 изолируемой поверхности								
			184,28	0,11	173901	104	123	0,0006	1
222 Е11-11-5	Устройство стяжек толщиной 20 мм из легкого бетона	943,68	247,23	13,43	233306	12674	83154	0,45	425
	м2 стяжки								

			66,6	5,04	62849	4756	123	0,0246	23
223 Е11-11-6	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетонаК=4,000; *м2 стяжки*	3774,72	38,65	0,67	145893	2529	4086	0,0044	17
			0,63	0,25	2378	944	123	0,0012	5
7.3 Деталь 134									
228 Е11-8-3	Устройство засыпной керамзитовой тепло- и звукоизоляции толщ.70 мм *м3 изоляции*	5,785	4125,16	261,86	23864	1515	4259	3,44	20
			499,5	99	2890	573	123	0,48	3
229 Е11-5-1	Устройство первого слоя гидроизоляции из полиэтиленовой пленки на бутилкаучуковом клее с защитой рубероидом *м2 изолируемой поверхности*	82,64	554,62	2,07	45834	171	26381	1,38	114
			258,75	0,79	21383	65	123	0,0038	–
230 Е11-5-2	Устройство последующего слоя гидроизоляции из полиэтиленовой пленки на бутилкаучуковом клее *м2 изолируемой поверхности*	82,64	284,84	0,3	23539	25	18743	0,966	80
			184,28	0,11	15229	9	123	0,0006	–
231 Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм, раствор М200 *м2 стяжки*	82,64	185,57	9,95	15336	822	5686	0,356	29
			52,2	3,74	4314	309	123	0,0182	2
7.6 Мусорокамеры									
242 Е11-1-2	Уплотнение грунта щебнем *м2 площади уплотнения*	27,14	51,49	2,62	1397	71	384	0,0681	2
			10,51	0,99	285	27	123	0,0048	–
243 Е11-2-9	Устройство бетонного подстилающего слоя с уплотнением трамбовками *м3 подстилающего слоя*	2,714	6355,21	–	17248	–	1893	3,66	10
			567	–	1539	–	123	–	–
244 Е11-5-1	Устройство первого слоя гидроизоляции из полиэтиленовой пленки на бутилкаучуковом клее с защитой рубероидом *м2 изолируемой поверхности*	27,14	554,62	2,07	15052	56	8663	1,38	37

245	E11-5-2		258,75	0,79	7022	21	123	0,0038	–
	Устройство последующего слоя гидроизоляции из полиэтиленовой пленки на бутилкаучуковом клее	27,14	284,84	0,3	7731	8	6155	0,966	26
	м2 изолируемой поверхности								
			184,28	0,11	5001	3	123	0,0006	–
246	E11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм, р-р М50	27,14	178,78	9,95	4852	270	1868	0,356	10
	м2 стяжки								
			52,2	3,74	1417	102	123	0,0182	–
	Раздел 10 Шахта лифта (4 шт)								
278	E6-1-1	Устройство подливки приямка,бетон В15	0,92	5952,19	66,01	5476	61	213	1,35	1
	м3								
			195,75	24,93	180	23	105	0,1218	–
279	E6-1-16								
	Устройство фундаментных плит железобетонных плоских (плита приямка),бетон В15	6,92	6214,79	196,62	43006	1361	2518	1,79	12
	м3								
			272,25	74,27	1884	514	105	0,3628	3
280	4-1-73	Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d=12 мм	1,226	65900		80793			
	т								
281	E8-6-7	Кладка внутренних стен при высоте этажа до 4 м из кирпича	385,2	6554,58	337,41	2524824	129970	362038	4,38	1687
	м3 кладки								
			670,5	126	258277	48535	118	0,62	239
	Раздел 11 Мусоропровод (4 шт)								
304	E8-28-1	Монтаж мусоропровода общей высотой 25 м со стволом из асбестоцементных труб, с пятью клапанами в 9-этажных зданиях	2	113197,4	11211,12	226395	22422	30656	61,3	123
	мусоропровод								
			9832,5	3157,65	19665	6315	118	12,56	25
305	2-2-20	Металлический мусоросборник с тележкой	2	18800		37600			
	комплект								

308 2-1-261									
	Металлоконструкции опорной рамы из цилиндрического телескопического отвода (МРМ-1)	91,52	94		8603				
	кг								
309 Е7-20-3	Установка монтажных изделий массой до 20 кг (анкер АН-6)	0,133	147939,1	1826,1	19676	243	1637	42,7	6
	т стальных элементов								
			8100	690,75	1077	92	140	3,37	–
Раздел 12 Внутренняя отделка.									
12.2 Стены									
318 Е15-61-3									
	Улучшенная штукатурка по камню и бетону стен цементно-известковым или цементным раствором	6182	261	4,07	1613502	25161	887010	0,74	4575
	м2 оштукатуриваемой поверхности								
			135,68	0,97	838774	5997	105	0,0517	320
319 Е15-61-1									
	Простая штукатурка по камню и бетону стен цементно-известковым или цементным раствором	568	209,49	3,39	118990	1926	70208	0,65	369
	м2 оштукатуриваемой поверхности								
			117	0,72	66456	409	105	0,0505	29
	Всего прямые затраты				**42392035**	**1064392**			**25261**
					4215391	**387616**			**2172**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				37112255				
	Накладные расходы, тенге				5339922				
	- заработная плата, тенге				800988				
	- трудоемкость, чел-ч				2670				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				2863917				
	Всего				**50595874**				
	Временные здания и сооружения (1,1 %)				556555				
	- сметная заработная плата, тенге				78474				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				445				

Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	956550
- сметная заработная плата, тенге	440013
- нормативная трудоемкость, чел-ч	2678
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	511524
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	204610
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**52825113**
Итого по акту в текущих ценах 2017 года, МРПтек.=2269 тенге (Имрп = 2,928)	**154671931**
- материалы, тенге	108664683
- сметная заработная плата, тенге	19437868
- нормативная трудоемкость, чел-ч	33226
Налог (2 %)	3093439
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**157765370**
Коэфициент скидки К=0,916556344	144600851
НДС (12 %)	17352102
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**161952953**

Инвестор:Заместитель Председателя Правления АО "Байтерек девелопмент"

_____**Ильясов Т.А.**

Представитель АО "Байтерек девелопмент"

_____**Кажимуратов К.А.**

Застройщик: Директор ТОО "ГИДРОПРОМ"

_____**Культуманов И.М.**

Технический надзор:
Эксперт ТОО "Best Garant KAZ"

_____**Турсунов Т.Т.**

"SANA-2001" Версия 31-2.35 от 15.02.17 г. Цены региона Павлодарская обл. Форма 2В

Инвестор: **Акционерное общество "Байтерек девелопмент"**

Застройщик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "ГИДРОПРОМ"**

Наименование объекта:"Строительство многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106"

Адрес:г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106

Договор № 07-252 от 15 ноября 2016 года.

Акт № 6 от 29.05.2017г.

приемки выполненных работ за май 2017 года (период с 26.04. 2017 г. по 29.05. 2017 года)

Общестроительные работы.Подземная часть

(Локальная смета 2-1-1)

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 15.02.17)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 7 Внутренняя отделка								
		7.1 Внутренняя отделка								
105	Е7-57-15	Промазка и расшивка снизу швов панелей перекрытий раствором	1008,4	55,05	0,07	55512	71	74992	0,298	301
		м шва		53,1	0,02	53546	20	140	0,0001	–
106	Е15-64-2	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (однослойная штукатурка) цементно-известковым раствором	1228,2	107,29	1,42	131774	1744	92685	0,45	553
		м2 оштукатуриваемой поверхности		71,33	0,54	87608	663	105	0,0026	3

107	Е15-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	2849,88	123,84	3,43	352929	9775	224548	0,4552	1297
		м2 оштукатуриваемой поверхности								
				73,73	1,31	210122	3733	105	0,0063	18
108	Е15-152-1	Известковая окраска потолков по штукатурке	1228,2	16,78	0,12	20609	147	17770	0,092	113
		м2 окрашиваемой поверхности								
				13,73	0,05	16863	61	105	0,0002	–
		Всего прямые затраты				**560824**	**11737**			**2264**
						368139	**4477**			**21**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				180949				
		Накладные расходы, тенге				409995				
		- заработная плата, тенге				61499				
		- трудоемкость, чел-ч				205				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				58249				
		Всего				**1029068**				
		Временные здания и сооружения (1,1 %)				11320				
		- сметная заработная плата, тенге				1596				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				9				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)				19455				
		- сметная заработная плата, тенге				8949				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				54				
		Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				10404				
		На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)				4162				
		Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**1074409**				
		Итого по акту в текущих ценах 2017 года, МРПтек.=2269 тенге (Имрп = 2,928)				**3145870**				
		- материалы, тенге				529819				

- сметная заработная плата, тенге	1344614
- нормативная трудоемкость, чел-ч	2553
Налог (2 %)	62917
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**3208787**
Коэфициент скидки К=0,916556344	2941034
НДС (12 %)	352924
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**3293958**

Инвестор:Заместитель Председателя Правления АО "Байтерек девелопмент"

_____**Ильясов Т.А.**

Застройщик: Директор ТОО "ГИДРОПРОМ"

_____**Культуманов И.М.**

Представитель АО "Байтерек девелопмент"

_____**Кажимуратов К.А.**

Технический надзор:
Эксперт ТОО "Best Garant KAZ"

_____**Турсунов Т.Т.**

Утверждена
приказом Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 19 марта 2015 года № 229

ИНВЕСТОР: Акционарное общество "Байтерек девелопмент"
ЗАСТРОЙЩИК: Товарищество с ограниченной отвественностью "ГИДРОПРОМ"
Наименование строительства: **"Строительство многоэтажного жилого дома,расположенного по адресу г.Экибастуз,улица Энергетиков,106"**

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за май 2017 г.
(за период с 26 апреля 2017 г. по 29 мая 2017г.)

Код заказчика	Код подрядчик	Договор номер	дата	Источник финансирования наименование	код	Организационо-правовая форма наименование	код
		Договор № 07-252	15.11.2016г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов,комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге: с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за май) без НДС	из гр. 1: СМР в сметном базовой уровне цен 2001г.	из них: в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР в сметном базовом	дополнительные затраты: на приобретение материалов	другие дополнительные расходы	НДС (по графе1)	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
С начала строительства	429222983,80									
Строительно-монтажные работы	426220417,00	147541885							17705026	165246911
Технический надзор	3002566,80									

Инвестор: АО "Байтерек девелопмент" Заместитель Председателя Правления АО "Байтерек девелопмент" _____ Ильясов Т.А.

Технадзор
ТОО "Best Garant KAZ" Эксперт технического надзора _____ Турсунов Т.Т.

Застройщик
ТОО "ГИДРОПРОМ" Директор _____ Культуманов И.М.

Представить
АО "Байтерек девелопмент" _____ Кажимуратов К.А.