Утверждена
приказом Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 19 марта 2015 года № 229

ИНВЕСТОР: Акционарное общество "Байтерек девелопмент"
ЗАСТРОЙЩИК: Товарищество с ограниченной отвественностью "ГИДРОПРОМ"
Наименование строительства: **"Строительство многоэтажного жилого дома,расположенного по адресу г.Экибастуз,улица Энергетиков,106"**

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за сентябрь 2017 г.
(за период с 22 августа 2017 г. по 25 сентября 2017г.)

Код заказчика	Код подрядчик	Договор номер	дата	Источник финансирования наименование	код	Организационо-правовая форма наименование	код
		Договор № 07-252	15.11.2016г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов,комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге								НДС (по графе1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за сентябрь) без НДС	из гр. 1							
			СМР в сметном базовой уровне цен 2001г.	из них в отчетном месяце	по монтажу обору-дования	стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР в сметном базовом	дополнительные затраты на приобре-тение материалов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
С начала строительства	1112875866,19									
Строительно-монтажные работы	1102220808,00	157247516							18869701	176117217
Технический надзор	10655058,19									

Инвестор: АО "Байтерек девелопмент" Заместитель Председателя Правления АО "Байтерек девелопмент"

_____ Шерфаев А.А.

Технадзор
ТОО "Best Garant KAZ" Эксперт технического надзора _____ Турсунов Т.Т.

Застройщик
ТОО "ГИДРОПРОМ" Директор _____ Культуманов И.М.

Представить
АО "Байтерек девелопмент" _____ Кажимуратов К.А.

"SANA-2001" Версия 31-2.35 от 15.02.17 г. Цены региона Павлодарская обл. Форма 2В

Инвестор: **Акционерное общество "Байтерек девелопмент"**

Застройщик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "ГИДРОПРОМ"**

Наименование объекта:"Строительство многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106"

Адрес:г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106

Договор № 07-252 от 15 ноября 2016 года

Акт № 10 от 25.09.2017г.

приемки выполненных работ за август 2017 года (период с 22.08. 2017 г. по 25.09. 2017 года)

Водопровод и канализация

(Локальная смета 2-1-3)

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 15.02.17)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1 Водопровод ниже отметки 0,000								
7	Е16-29-1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	88	10,99	–	967	–	1204	0,0501	4
		м трубопровода		10,69	–	941	–	128	–	–
8	Е16-29-2	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	83	11,13	–	924	–	1135	0,0501	4
		м трубопровода		10,69	–	887	–	128	–	–
9	Е16-14-2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм	30	328,91	7,9	9867	237	9014	1,29	39
		м трубопровода		231,75	2,95	6953	89	128	0,0144	–

10 8-4-1892	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 11-25x2,3 PN 10 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010К=0,929;	27,87	74		2062				
	м								
11 Е16-14-3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	34	301,5	5,28	10251	180	8292	1,05	36
	м трубопровода								
			188,55	1,98	6411	67	128	0,0097	–
12 8-4-1893	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 11-32x2,9 PN 10 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010К=0,938;	31,892	122		3891				
	м								
13 Е16-14-4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм	94	401,91	6,65	37780	625	30621	1,4	132
	м трубопровода								
			252	2,5	23688	235	128	0,0122	1
14 8-4-1894	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 11-40x3,7 PN 10 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010К=0,937;	88,078	194		17087				
	м								
15 8-10-45	Крепления для трубопроводов (кронштейны, планки, хомуты)	240	200		48000				
	кг								
16 8-9-12	Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой и низколегированной стали PN 10, DN 100 ГОСТ 12816-80	1	660		660				
	шт								
17 8-4-2261	Втулка полипропиленовая PP-R под фланец DN 110 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	1	392		392				
	шт								
18 Е16-20-2	Установка кранов поливочных диаметром 25 мм	4	132,57	1,57	530	6	276	0,3	1
	кран								
			54	–	216	–	128	–	–
19 9-1-25	Вентили проходные муфтовые 15ч8р2 для воды, PN 16, DN 20 ГОСТ 5761-2005	4	157		628				
	шт								
20 11-3-13	Рукава резинотканевые напорновсасывающие для воды давлением 1 МПа (10 кгс/см2), d 20 мм	32	400		12800				

		м							
21	Е16-15-3	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм	4	891,93	90,13	3568	361	2465	2,6	10
		шт		447,75	33,75	1791	135	128	0,16	1
22	9-2-360	Задвижки фланцевые с обрезиненным клином для воды, корпус из высокопрочного чугуна с шаровидным графитом, без штурвала, Т от -20 °С до +70 °С, PN 16, DN 80,ГОСТ 5762-2002	3	14094		42282				
		шт								
23	9-3-75	Клапан обратный фланцевый модели 2250, для воды, корпус из серого чугуна, Т от -20 °С до 200 °С, PN 16, DN 80, типа FAF ГОСТ 11823-91	1	13407		13407				
		шт								
24	8-9-11	Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой и низколегированной стали PN 10, DN 80 ГОСТ 12816-80	6	493		2958				
		шт								
25	9-5-1224	Компенсатор фланцевый (гибкая вставка) модели 5000, для воды Т от -40 °С до +130 °С, PN 16, DN 80, типа FAF ГОСТ 27036-86	4	4695		18780				
		шт								
26	8-10-111	Переходы концентрические приварные из углеродистой и низколегированной стали, наружными диаметрами и толщинами стенок 108 мм х 4 мм - 89 мм х 3,5 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001)	1	223		223				
		шт								
27	8-10-110	Переходы (ГОСТ 17378-83) штампованные концентрические из стали марки 20 на Ру <= 16 МПа, 89х6-57х4 мм	1	321		321				
		шт								
28	8-10-108	Переходы концентрические приварные из углеродистой и низколегированной стали, наружными диаметрами и толщинами стенок 76 мм х 3,5 мм - 57 мм х 3 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001)	1	122		122				
		шт								

29	8-10-107	Переходы (ГОСТ 17378-83) штампованные концентрические из стали марки 20 на Ру <= 16 МПа, 57х4-45х2,5 мм	шт	2	251	502
30	8-10-75	Отводы крутоизогнутые приварные бесшовные из углеродистой и низколегированной стали, 90°, наружным диаметром 45 мм, толщиной стенки 2,5 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001)	шт	3	100	300
31	8-10-76	Отводы крутоизогнутые приварные бесшовные из углеродистой и низколегированной стали, 90°, наружным диаметром 57 мм, толщиной стенки 3 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001)	шт	6	147	882
32	8-10-78	Отводы крутоизогнутые под углом 90° на Ру 10 МПа из стали марки 20 с радиусом кривизны R=1,5, Dy 80, 89х3,5 мм	шт	2	321	642
33	8-10-79	Отводы крутоизогнутые под углом 90° на Ру 10 МПа из стали марки 20 с радиусом кривизны R=1,5, Dy 100, 108х4 мм	шт	8	401	3208
34	8-10-146	Тройники (ГОСТ 17376-83) штампованные переходные из стали марки 20 на Ру <=16 МПа, 57х5-45х4 мм	шт	2	512	1024
35	8-10-146	Тройники (ГОСТ 17376-83) штампованные переходные из стали марки 20 на Ру <=16 МПа, 57х5-45х4 мм	шт	4	512	2048
36	8-4-2250	Крестовина полипропиленовая PP-R со сварным соединением DN 25 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт	20	42	840
37	8-4-2251	Крестовина полипропиленовая PP-R со сварным соединением DN 32 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт	16	67	1072
38	8-4-2252	Крестовина полипропиленовая PP-R со сварным соединением DN 40 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт	44	104	4576
48	9-1-24	Вентили проходные муфтовые 15ч8р2 для воды, PN 16, DN 15 ГОСТ 5761-2005	шт	40	123	4920

49	9-1-25	Вентили проходные муфтовые 15ч8р2 для воды, PN 16, DN 20 ГОСТ 5761-2005	шт	8	157	1256
50	9-1-26	Вентили проходные муфтовые 15ч8р2 для воды, PN 16, DN 25 ГОСТ 5761-2005	шт	16	213	3408
51	9-1-27	Вентили проходные муфтовые 15ч8р2 для воды, PN 16, DN 32 ГОСТ 5761-2005	шт	21	340	7140
52	8-4-2193	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 25x20x25 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт	8	13	104
53	8-4-2196	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 32x20x32 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт	16	25	400
54	8-4-2199	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 32x25x32 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт	4	22	88
55	8-4-2199	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 32x32x32 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт	4	22	88
56	8-4-2200	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 40x15x40 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт	20	33	660
57	8-4-2202	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 40x32x40 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт	6	37	222
58	8-4-2202	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 40x40x40 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт	2	37	74
59	8-4-2205	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 50x32x50 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт	2	70	140

		шт							
60 8-4-2206	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 50x40x50 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	7	70		490				
		шт							
61 8-4-2213	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 80x32x80СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	2	296		592				
		шт							
62 8-4-2214	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 80x40x80 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	4	266		1064				
		шт							

Раздел 4 Горячее водоснабжение

4.1 1

85 Е16-29-1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	361	10,99	–	3967	–	4940	0,0501	18
	м трубопровода		10,69	–	3859	–	128	–	–
86 Е16-29-2	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	56	11,13	–	623	–	767	0,0501	3
	м трубопровода		10,69	–	599	–	128	–	–
87 8-10-45	Крепления для трубопроводов (кронштейны, планки, хомуты)	66	200		13200				
	кг								
88 Е16-14-2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм	25	328,91	7,9	8223	198	7511	1,29	32
	м трубопровода		231,75	2,95	5794	74	128	0,0144	–
89 8-4-1874	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 7,4-25x3,5 PN 16 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010К=0,929;	23,225	122		2833				
	м								

90	Е16-14-3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	40	301,5	5,28	12060	211	9755	1,05	42
		м трубопровода		188,55	1,98	7542	79	128	0,0097	–
91	8-4-1893	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 11-32x2,9 PN 10 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010К=0,938;	37,52	122		4577				
		м								
92	Е16-14-4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм	77	401,91	6,65	30947	512	25084	1,4	108
		м трубопровода		252	2,5	19404	193	128	0,0122	1
93	8-4-1893	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 11-32x2,9 PN 10 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010К=0,937;	72,149	122		8802				
		м								
94	8-10-45	Крепления для трубопроводов (кронштейны, планки, хомуты)	824	200		164800				
		кг								

Раздел 7 Водопровод выше отм.0,000

162	Е16-7-3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	44	195,67	4,19	8609	184	3460	0,337	15
		м трубопровода		59,85	1,58	2633	70	128	0,0076	–
163	Е16-29-1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	44	10,99	–	484	–	602	0,0501	2
		м трубопровода		10,69	–	470	–	128	–	–
164	8-10-45	Крепления для трубопроводов (кронштейны, планки, хомуты)	17	200		3400				
		кг								
165	Е16-14-1	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм	353	427,81	12,19	151017	4303	134228	1,64	579
		м трубопровода								

166	8-4-1891	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 11-20x1,9 PN 10 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010К=0,899;		292,5	4,57	103253	1613	128	0,0223	8
			317,347	51		16185				
		м								
167	Е16-14-3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	400	301,5	5,28	120600	2112	97551	1,05	420
		м трубопровода		188,55	1,98	75420	792	128	0,0097	4
168	8-4-1893	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 11-32x2,9 PN 10 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010К=0,938;	375,2	122		45774				
		м								
171	8-4-2193	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 20x20СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	80	13		1040				
		шт								
172	8-4-2196	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 32x20x32 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	118	25		2950				
		шт								
173	8-4-2200	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 40x20x40 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	27	33		891				
		шт								
174	8-4-2193	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 20x20x25 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	8	13		104				
		шт								
175	8-4-2251	Крестовина полипропиленовая PP-R со сварным соединением DN 32 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	720	67		48240				
		шт								

Раздел 8 Горячий и циркуляционный водопровод (Т3, Т4) выше отм.0,000

193	Е16-14-1	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм	771	427,81	12,19	329842	9398	293172	1,64	1264
		м трубопровода		292,5	4,57	225518	3523	128	0,0223	17

194	8-4-1873	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 7,4-20x2,8 PN 16 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010К=0,899;								
		м	693,129	78		54064				
195	Е16-14-2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм								
		м трубопровода	243	328,91	7,9	79925	1920	73001	1,29	313
				231,75	2,95	56315	717	128	0,0144	3
196	8-4-1874	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 7,4-25x3,5 PN 16 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010К=0,929;								
		м	225,747	122		27541				
197	Е16-14-3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм								
		м трубопровода	737	301,5	5,28	222206	3891	179738	1,05	774
				188,55	1,98	138961	1459	128	0,0097	7
198	8-4-1893	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 11-32x2,9 PN 10 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010К=0,938;								
		м	691,306	122		84339				
199	Е16-14-4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм								
		м трубопровода	344	401,91	6,65	138257	2288	112061	1,4	482
				252	2,5	86688	860	128	0,0122	4
200	8-4-1894	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 11-40x3,7 PN 10 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010К=0,937;								
		м	322,328	194		62532				
201	8-10-45	Крепления для трубопроводов (кронштейны, планки, хомуты)								
		кг	54	200		10800				
	Раздел 9 Канализация выше отм.0,000									
218	Е16-13-1	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром до 50 мм								
		м трубопровода	547	620,54	0,64	339435	350	74532	0,584	319

219 Е16-13-2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром до 100 мм		106,2	0,25	58091	137	128	0,0012	1
	м трубопровода	715	748,88	1,43	535449	1022	94193	0,56	400
220 Е16-14-10	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 140 мм		102,38	0,54	73202	386	128	0,0026	2
	м трубопровода	24	262,7	14,31	6305	343	6289	1,14	27
221 8-4-806	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 41 - 140x3,5 питьевая ГОСТ 18599-2001К=0,992;		199,35	5,36	4784	129	128	0,0262	1
	м	23,808	400		9523				
222 8-10-45	Крепления для трубопроводов (кронштейны, планки, хомуты)								
	кг	74	200		14800				
	Всего прямые затраты				**2827584**	**28141**			**5024**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				**903420**	**10558**			**50**
					1896023				
	Накладные расходы, тенге				1169891				
	- заработная плата, тенге				175484				
	- трудоемкость, чел-ч				585				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				239849				
	Всего				**4237324**				
	Временные здания и сооружения (1,1 %)				46611				
	- сметная заработная плата, тенге				6572				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				37				
	Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)				80110				
	- сметная заработная плата, тенге				36851				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				224				
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				42839				
	На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)				17136				

Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**4424020**
Итого по акту в текущих ценах 2017 года, МРПтек.=2269 тенге (Имрп = 2,928)	**12953531**
- материалы, тенге	5551555
- сметная заработная плата, тенге	3492694
- нормативная трудоемкость, чел-ч	5920
Налог (2 %)	259071
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**13212602**
Коэфициент скидки К=0,916556344	12110094
НДС (12 %)	1453211
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**13563305**

Инвестор:Заместитель Председателя Правления АО "Байтерек девелопмент"

Усербаев А. А.

_____**Ильясов Т.А.**

Представитель АО "Байтерек девелопмент"

_____**Кажимуратов К.А.**

Застройщик: Директор ТОО "ГИДРОПРОМ"

_____**Культуманов И.М.**

Технический надзор:
Эксперт ТОО "Best Garant KAZ"

_____**Турсунов Т.Т.**

"SANA-2001" Версия 31-2.35 от 15.02.17 г. Цены региона Павлодарская обл Форма 2В

Инвестор: **Акционерное общество "Байтерек девелопмент"**

Застройщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ГИДРОПРОМ"

Наименование объекта:"Строительство многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106"

Адрес:г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106

Договор № 07-252 от 15 ноября 2016 года.

Акт № 10 от 25.09.2017г.

приемки выполненных работ за август 2017 года (период с 22.08. 2017 г. по 25.09. 2017 года)

Отопление и Вентиляция

(Локальная смета 2-1-4)

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 15.02.17)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 1 Отопление									
35	Е46-29-6	Пробивка в кирпичных стенах толщиной до 25 см круглых отверстий диаметром до 50 мм	48	157,22	71,34	7547	3424	5416	0,5083	24
		шт		85,88	26,96	4122	1294	100	0,1316	6
36	Е46-30-6	Пробивка отверстий площадью до 500 см2 в бетонных потолках толщиной 100 мм	96	422,62	200,07	40572	19207	28621	1,2759	122
		отверстие		222,55	75,58	21365	7256	100	0,3691	35
37	Е16-10-2	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 57 мм (гильза)	63	623,7	14,12	39293	890	8518	0,553	35
		м трубопровода		100,35	5,29	6322	333	128	0,0258	2
38	Е16-10-3	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 76 мм (гильза)	9	801,76	15,99	7216	144	1407	0,656	6
		м трубопровода		116,1	5,99	1045	54	128	0,0292	–
		Всего прямые затраты				**94628**	**23665**			**187**
						32854	**8937**			**43**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				38108				
		Накладные расходы, тенге				43962				

- заработная плата, тенге	6594
- трудоемкость, чел-ч	22
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	8315
Всего	**146905**
Временные здания и сооружения (1,1 %)	1616
- сметная заработная плата, тенге	228
- нормативная трудоемкость, чел-ч	1
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	2777
- сметная заработная плата, тенге	1277
- нормативная трудоемкость, чел-ч	8
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	1485
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	594
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**153377**
Итого по акту в текущих ценах 2017 года, МРПтек.=2269 тенге (Имрп = 2,928)	**449088**
- материалы, тенге	111580
- сметная заработная плата, тенге	152165
- нормативная трудоемкость, чел-ч	261
Налог (2 %)	8982
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**458070**
Коэфициент скидки К=0,916556344	419847
НДС (12 %)	50382
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**470229**

Инвестор:Заместитель Председателя Правления АО "Байтерек девелопмент"

_____**Ильясов Т.А.**

Застройщик: Директор ТОО "ГИДРОПРОМ"

_____**Культуманов И.М.**

Представитель АО "Байтерек девелопмент"

_____**Кажимуратов К.А.**

Технический надзор:
Эксперт ТОО "Best Garant KAZ"

_____**Турсунов Т.Т.**

"SANA-2001" Версия 31-2.35 от 15.02.17 г. Цены региона Павлодарская обл. Форма 2В

Инвестор: **Акционерное общество "Байтерек девелопмент"**

Застройщик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "ГИДРОПРОМ"**

Наименование объекта:"Строительство многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106"

Адрес:г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106

Договор № 07-252 от 15 ноября 2016 года.

Акт № 10 от 25.09.2017г.

приемки выполненных работ за август 2017 года (период с 22.08. 2017 г. по 25.09. 2017 года)

Устройство подкрановых путей

(Локальная смета 2-1-8)

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 15.02.17)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Е46-67-3	Укладка и разборка рельсового пути строительных башенных кранов из инвентарных секций длиной 12,5 м на деревянных полушпалах, тип рельсов Р50 и легче, балласт щебеночный	4	287339,29	19549,22	1149357	78197	67808	75,7	303
		звено (12,5 м)		10778	6173,93	43112	24696	100	26,89	108
2	Е46-68-1	Установка и снятие инвентарных тупиковых упоров, выключающих линеек и устройство контурного заземления	1	1603174,36	580,61	1603174	581	2980	17,5	18
		путь		2767,5	211,5	2768	212	100	1,04	1
		Всего прямые затраты				**2752531**	**78778**			**321**
						45880	**24908**			**109**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				2627874				
		Накладные расходы, тенге				70788				
		- заработная плата, тенге				10618				
		- трудоемкость, чел-ч				35				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				169399				

Всего	**2992718**
Временные здания и сооружения (1,1 %)	32920
- сметная заработная плата, тенге	4642
- нормативная трудоемкость, чел-ч	26
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	56579
- сметная заработная плата, тенге	26026
- нормативная трудоемкость, чел-ч	158
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	30256
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	12103
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**3124576**
Итого по акту в текущих ценах 2017 года, МРПтек.=2269 тенге (Имрп = 2,928)	**9148759**
- материалы, тенге	7694415
- сметная заработная плата, тенге	452180
- нормативная трудоемкость, чел-ч	649
Налог (2 %)	182975
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**9331734**
Коэфициент скидки К=0,916556344	8553060
НДС (12 %)	1026367
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**9579427**

Инвестор:Заместитель Председателя Правления АО "Байтерек девелопмент"

Усербаев А.А.

_____ **Ильясов Т.А.**

Застройщик: Директор ТОО "ГИДРОПРОМ"

_____ **Культуманов И.М.**

Представитель АО "Байтерек девелопмент"

_____ **Кажимуратов К.А.**

Технический надзор:
Эксперт ТОО "Best Garant KAZ"

_____ **Турсунов Т.Т.**

"SANA-2001" Версия 31-2.35 от 15.02.17 г. Цены региона Павлодарская обл. Форма 2В

Инвестор: **Акционерное общество "Байтерек девелопмент"**

Застройщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ГИДРОПРОМ"

Наименование объекта:"Строительство многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106"

Адрес:г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106

Договор № 07-252 от 15 ноября 2016 года.

Акт № 10 от 25.09.2017г.

приемки выполненных работ за август 2017 года (период с 22.08. 2017 г. по 25.09. 2017 года)

Общестроительные работы.Подземная часть

(Локальная смета 2-1-1)

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 15.02.17)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 5 Полы								
		5.2 Деталь 62								
89	Е11-1-2	Уплотнение грунта щебнем	89,9	51,49	2,62	4629	236	1272	0,0681	6
		м2 площади уплотнения		10,51	0,99	945	89	123	0,0048	–
90	Е11-2-9	Устройство бетонного подстилающего слоя с уплотнением трамбовками толщ.40 мм,бетон В3,5К=0,080;	7,192	5415,79	–	38950	–	5016	3,66	26
		м3 подстилающего слоя		567	–	4078	–	123	–	–
91	Е13-43-1	Первый слой оклейки бетонных поверхностей полиэтиленовой пленкой на бутилкаучуковом клее	89,9	415,2	1,27	37326	114	21884	1,42	128
		м2		270	0,47	24273	42	90	0,0023	–
92	1-1-507	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 ммК=1,120;	0,10069	30400		3061				
		1000м2								

93	Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм *м2 стяжки*	89,9	178,78	9,95	16072	895	6186	0,356	32
				52,2	3,74	4693	336	123	0,0182	2
94	Е11-27-4	Устройство покрытий из керамических плиток толщиной 4-6 мм на цементном растворе *м2 покрытия*	89,9	838,15	11,75	75350	1056	13898	0,782	70
				121,28	4,41	10903	396	123	0,0215	2

Раздел 6 Дверные и оконные проемы

6.1 Двери

95	Е10-23-1	Установка дверных блоков в проемы наружных и внутренних каменных стен площадью до 3 м2 *м2 проемов*	22,23	397,39	102,53	8834	2279	4997	0,899	20
				151,65	35,67	3371	793	120	0,1393	3
96	6-4-2	Блоки дверные служебные с однопольными трудновозгораемыми полотнами ДС 16-9ГТП; ДС 19-9ГТП *м2*	22,23	12300		273429				
97	1-1-790	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в здание *комплект*	6	1960		11760				
98	1-1-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение *комплект*	7	1380		9660				
99	1-1-815	Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом из латуни *шт*	13	844		10972				

Раздел 8 Входы №1 - №4 (4 шт)

113	Е7-42-1	Установка блоков стен подвалов массой до 0,5 т *шт сборных конструкций*	27	318,74	172,69	8606	4663	5160	0,476	13
				76,28	60,21	2060	1626	140	0,2371	6
114	Е7-42-2	Установка блоков стен подвалов массой до 1 т *шт сборных конструкций*	45	453,88	243,37	20425	10952	12095	0,668	30
				106,88	85,08	4810	3829	140	0,3375	15
115	Е7-42-3	Установка блоков стен подвалов массой до 1,5 т *шт сборных конструкций*	33	686,13	389,08	22642	12840	13436	0,937	31
				153,9	136,92	5079	4518	140	0,5542	18

116	30-3-13	Блоки бетонные для стен подвалов объемом до 0,3 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78 *м3*	16,276	5991	97510	
117	30-3-21	Блоки бетонные для стен подвалов объемом 0,5 м3 и более из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78 *м3*	17,992	5152	92695	
118	30-1-56	Надбавка к сметной стоимости при изменении марки бетона по морозостойкости до 200: за 50 циклов *м3*	34,188	192	6564	
		Всего прямые затраты		**738485**	**33035**	**356**
				60212	**11629**	**46**
		В том числе стоимость: материалов, тенге		645241		
		Накладные расходы, тенге		83944		
		- заработная плата, тенге		12592		
		- трудоемкость, чел-ч		42		
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)		49346		
		Всего		**871775**		
		Временные здания и сооружения (1,1 %)		9590		
		- сметная заработная плата, тенге		1352		
		- нормативная трудоемкость, чел-ч		8		
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)		16482		
		- сметная заработная плата, тенге		7582		
		- нормативная трудоемкость, чел-ч		46		
		Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)		8814		
		На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)		3525		
		Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге		**910186**		
		Итого по акту в текущих ценах 2017 года, МРПтек.=2269 тенге (Имрп = 2,928)		**2665025**		
		- материалы, тенге		1889266		

- сметная заработная плата, тенге	309507
- нормативная трудоемкость, чел-ч	498
Налог (2 %)	53301
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**2718326**
Коэфициент скидки К=0,916556344	2491499
НДС (12 %)	298980
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**2790479**

Инвестор:Заместитель Председателя Правления АО "Байтерек девелопмент"

_____**Ильясов Т.А.**

Застройщик: Директор ТОО "ГИДРОПРОМ"

_____**Культуманов И.М.**

Представитель АО "Байтерек девелопмент"

_____**Кажимуратов К.А.**

Технический надзор: Эксперт ТОО "Best Garant KAZ"

_____**Турсунов Т.Т.**

"SANA-2001" Версия 31-2.35 от 15.02.17 г. Цены региона Павлодарская обл. Форма 2В

Инвестор: **Акционерное общество "Байтерек девелопмент"**

Застройщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ГИДРОПРОМ"

Наименование объекта:"Строительство многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106"

Адрес:г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106

Договор № 07-252 от 15 ноября 2016 года.

Акт № 10 от 25.09.2017г.

приемки выполненных работ за август 2017 года (период с 22.08. 2017 г. по 25.09. 2017 года)

Лифт пассажирский грузоподъемность 630 кг на 9 остановок-4 шт

(Локальная смета 2-1-9)

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 15.02.17)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	У1-1-2	Лифт пассажирский, скорость движения кабины до 1 м/с, грузоподъемность 630 кг, количество остановок 12, высота шахты 38 м	4	782489,7	93945	3129959	375780	921198	1393	5572
		лифт		225053	22981	900212	91924	92,85	133	532
2	У1-1-4	Добавлять или исключать при изменении на 1 остановку для лифта грузоподъемностью 630 кг, при количестве остановок 12, при высоте шахты 38 мК=-1,000;	-12	25691,64	3667	-308300	-44004	-107487	53	-636
		остановка		8643	940	-103716	-11280	93,47	5	-60
3	У1-1-6	Добавлять или исключать при изменении на 1 м высоты шахты для лифта грузоподъемностью 630 кг, при количестве остановок 12, при высоте шахты 38 мК=-1,000;	-40,92	5216,05	94	-213441	-3846	-83760	13	-532
		м высоты шахты		2166	6	-88633	-246	94,24	–	–

4 75-7-86	Лифты пассажирские модели ПП-0621, грузоподъемность 630 кг, скорость 1,0 м/с, высота подъема 22,4 м, количество остановок 9, размеры дверного проема 800 мм, исполнение шахтных дверей стандартное	1	1724780	1724780		
	комплект					
	Всего прямые затраты			**4332998**	**327930**	**4404**
				707863	**80398**	**472**
	В том числе стоимость: материалов, тенге			1572425		
	оборудования, тенге			1724780		
	Накладные расходы, тенге			729951		
	- заработная плата, тенге			109493		
	- трудоемкость, чел-ч			365		
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)			200290		
	Всего			**5263239**		
	Временные здания и сооружения (1,1 %)			38923		
	- сметная заработная плата, тенге			5488		
	- нормативная трудоемкость, чел-ч			31		
	Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)			66897		
	- сметная заработная плата, тенге			30773		
	- нормативная трудоемкость, чел-ч			187		
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)			35774		
	На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)			14310		
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге			**5419143**		
	Итого по акту в текущих ценах 2017 года, МРПтек.=2269 тенге (Имрп = 2,928)			**15867251**		
	- материалы, тенге			4604060		
	- оборудование, тенге			5050156		
	- сметная заработная плата, тенге			2881442		
	- нормативная трудоемкость, чел-ч			5459		

Налог (2 %)	317345
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**16184596**
Коэфициент скидки К=0,916556344	14834094
НДС (12 %)	1780091
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**16614185**

Инвестор:Заместитель Председателя Правления АО "Байтерек девелопмент"

_____**Ильясов Т.А.**

Застройщик: Директор ТОО "ГИДРОПРОМ"

_____**Культуманов И.М.**

Представитель АО "Байтерек девелопмент"

_____**Кажимуратов К.А.**

Технический надзор:
Эксперт ТОО "Best Garant KAZ"

ТОО_____**Турсунов Т.Т.**

"SANA-2001" Версия 31-2.35 от 15.02.17 г. Цены региона Павлодарская обл. Форма 2В

Инвестор: **Акционерное общество "Байтерек девелопмент"**

Застройщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ГИДРОПРОМ"

Наименование объекта:"Строительство многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106"

Адрес:г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106

Договор № 07-252 от 15 ноября 2016 года.

Акт № 10 от 25.09.2017г.
приемки выполненных работ за август 2017 года (период с 22.08. 2017 г. по 25.09. 2017 года)

Общестроительные работы.Надземная часть.

(Локальная смета 2-1-2)

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 15.02.17)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1 Стены								
		1.5 Утепление стен по контуру проемов								
73	Е12-10-1	Устройство мелких покрытий (брандмауэров, парапетов, свесов и т.п.) из листовой оцинкованной стали								
		м2 покрытия	216	661,07	1,24	142791	268	39508	0,972	210
				153,23	0,47	33098	102	119	0,0023	–
		1.6 Утепление тамбуров и мусорокамер								
75	Е15-36-1	Облицовка стен при отделке под окраску и оклейку обоями с креплением на пристенный металлический каркас								
		м2	120,6	528,59	4,85	63748	585	28399	1,288	155
				222,86	1,41	26877	170	105	0,0062	1
77	1-1-2198	Листы гипсокартонные влагостойкие с повышенной сопротивляемостью воздействию открытого пламени ГКЛВО толщиной 12,5 мм СТ РК EN 520-2012К=1,050;	126,63	194		24566				

		м2							
79 Е34-57-2	Заполнение каркасов стен плитами минераловатными при толщине заполнения 100 мм (тамбур), к=1,2 ктрр1=1,2; ктрм1=1,2; кзпр1=1,2; кэкс1=1,2; кзпм1=1,2;	120,6	134,54	2,78	16226	335	16178	0,8268	100
	м2 поверхности		131,76	1,06	15890	128	101	0,00516	1

Раздел 4 Кровля.

4.1 Вентшахты

113 Е8-6-9	Кладка стен приямков и каналов из кирпича керамического М100 на растворе М50	21,773	2294,21	296,6	49952	6458	26360	5,95	130
	м3 кладки		915,75	110,25	19939	2400	118	0,54	12
114 99-1-1(пл)	Кирпич керамический М100К=0,400;	8,7092	21346		185907				
	1000шт.								
115 Е7-53-11	Установка мелких конструкций (подоконников, сливов, парапетов и др) массой до 0,5 т	28	328,48	24,15	9197	676	7084	1,03	29
	шт сборных конструкций		171,9	8,83	4813	247	140	0,0405	1
116 30-18-23	Плиты покрытии, перекрытии и днищ для сооружений водопровода, канализации, резервуаров, колодцев и ирригационных систем из тяжелого бетона класса В22,5, плоские прямоугольные СТ РК 937-92	5,104	10386		53010				
	м3								
117 30-1-47	Надбавка или скидка к сметной стоимости за изменение класса бетона всех видов, кроме ячеистого: выше 22,5 до 25	5,104	134		684				
	м3								
118 Е12-17-1	Устройство выравнивающих цементно-песчаных стяжек толщиной 15 мм	43,84	129,21	15,94	5665	699	2118	0,243	11
	м2 стяжки		34,65	5,96	1519	261	119	0,0291	1
119 Е12-17-2	Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины цементно-песчаных стяжек (до толщ.20 мм)К=5,000;	219,2	4,17	0,14	914	31	42	0,0009	–
	м2 стяжки		0,11	0,05	24	11	119	0,0003	–

120	Е6-36-4	Железнение поверхности	43,84	55,68	0,23	2441	10	2366	0,289	13
		м2 поверхности		51,3	0,09	2249	4	105	0,0004	–
121	Е7-26-1	Установка сеток продуха	0,047	8261,82	364,32	388	17	528	52,7	2
		т арматуры		7897,5	137,25	371	6	140	0,67	–
122	1-1-759	Сетка плетеная с квадратными ячейками N20 из оцинкованной проволоки, d=2 мм	16	257		4112				
		м2								
123	Е26-30-1	Теплоизоляция прямоугольных стен и колонн изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме	6,747	7327,3	378,22	49437	2552	25017	20,04	135
		м3 изоляции		3566,25	141,75	24061	956	100	0,69	5
124	1-3-102	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-200 ГОСТ 9573-2012К=0,970;	6,54459	10856		71048				
		м3								
125	Е15-70-1	Улучшенная штукатурка стен по сетке без устройства каркаса	12,96	914,32	4,92	11850	64	2652	1,15	15
		м2 оштукатуриваемой поверхности		193,05	1,87	2502	24	105	0,0091	–
4.2 Чердак										
126	Е12-15-3	Устройство прокладной пароизоляции из рубероида РКП-350б в один слой	1088	103,08	0,99	112151	1077	15497	0,0694	76
		м2 изолируемой поверхности		11,59	0,38	12610	413	119	0,0018	2
127	Е12-13-3	Утепление покрытий плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	1088	189,45	4,72	206122	5135	94074	0,403	438
		м2 утепляемого покрытия		70,88	1,78	77117	1937	119	0,0086	9
128	1-3-102	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-200 ГОСТ 9573-2012К=1,030;	346,278	10856		3759191				
		м3								
129	Е12-17-1	Устройство выравнивающих цементно-песчаных стяжек толщиной 15 мм	1088	129,21	15,94	140580	17343	52578	0,243	264
		м2 стяжки								

130	Е12-17-2	Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины цементно-песчаных стяжек - до толщ.30 ммК=15,000;		34,65	5,96	37699	6484	119	0,0291	32
		м2 стяжки	16320	4,17	0,14	68054	2285	3107	0,0009	15
				0,11	0,05	1795	816	119	0,0003	5
131	Е6-11-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1,408	5239,08	327,33	7377	461	2977	11,6	16
		т								
				1890	123,75	2661	174	105	0,6	1
132	4-1-88	Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-I, d=3 мм	1,408	64100		90253				
		т								
133	Е7-20-3	Установка монтажных изделий массой до 20 кг (костыль Т-2)	1,672	13010,1	1826,1	21753	3053	20577	42,7	71
		т стальных элементов								
				8100	690,75	13543	1155	140	3,37	6
134	2-1-256	Закладные детали и детали крепления массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке ГОСТ 23118-2012	1,672	128303		214523				
		т								
135	Е8-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций (узел 1.7)	0,246	8679,65	422,15	2135	104	2443	56,4	14
		т металлических изделий								
				8257,5	157,5	2031	39	118	0,77	–
136	4-1-90	Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d=5 мм	0,246	41200		10135				
		т								
	4.3 Утепление стен на чердаке									
137	Е8-4-5	Устроиство плёнки между стеной и утеплителем ктрр1=0,5; ктрм1=0,5; кзпр1=0,5; кэкс1=0,5; кзпм1=0,5; кмат1=0,5;	442,04	44,96	4,12	19874	1821	22106	0,234	103
		м2 поверхности								
				40,84	1,54	18053	681	118	0,00755	3
138	1-1-507	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 мм к=1,15К=1,150;	0,50835	30400		15454				
		1000м2								

139	Е26-30-1	Теплоизоляция прямоугольных стен и колонн изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме							
		м3 изоляции	44,204	7327,3	378,22	323896	16719	163909	20,04	886
				3566,25	141,75	157643	6266	100	0,69	31
140	1-3-102	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-200 ГОСТ 9573-2012К=0,970;							
		м3	42,8779	10856		465482			
141	Е15-70-1	Улучшенная штукатурка стен по сетке без устройства каркаса							
		м2 оштукатуриваемой поверхности	442,04	914,32	4,92	404166	2175	90471	1,15	508
				193,05	1,87	85336	827	105	0,0091	4

Раздел 5 Ограждение лоджий.

182	Е7-60-4	Установка металлических ограждений без поручня (МОЛ-1,МОЛ-2,МОЛ-3)							
		м ограждений	786,36	85,19	5,89	66990	4632	81479	0,415	326
				71,78	2,23	56445	1754	140	0,0109	9
183	2-1-268	Сварная решетка ограждения	4,998	111158		555568				
		т								
184	Е7-20-3	Установка монтажных изделий массой до 20 кг (3Дл-1,3Дл-2,3Дл-3,3Дл-4)							
		т стальных элементов	0,991	147939,1	1826,1	146608	1810	12197	42,7	42
				8100	690,75	8027	685	140	3,37	3
185	Е9-29-1	Монтаж лестницы-стремянки Ст-2	3,256	13686,56	5475,86	44563	17829	19319	28,9	94
		т конструкций								
				5040	1552,87	16410	5056	90	5,46	18
186	2-1-267	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	3,256	110909		361120				
		т								
187	Е9-53-1	Монтаж конструкций люков - МЛ- 2	1,269	14806,01	1133,15	18789	1438	15179	82,1	104
		т конструкций								
				12892,5	398,25	16361	505	90	1,95	2
188	2-1-250	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали, масса до 0,5 т	1,269	127889		162291				
		т								

189 Е13-16-6	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз	276,166	16,36	0,05	4518	14	1450	0,0295	8
	м2		5,81	0,02	1605	6	90	0,0001	–
190 Е13-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 разаК=2,000;	552,332	16,58	0,02	9158	11	2068	0,0213	12
	м2		4,16	–	2298	–	90	–	–
191 Ц12-698-6	Закладное устройство в кирпичной кладке	144	134,2	–	19325	–	17237	1	144
	шт		133	–	19152	–	90	–	–
192 8-6-65	Трубы стальные электросварные ГОСТ 10705-80 общего назначения прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,0 мм	36	256		9216				
	м								
Раздел 6 Лестница (4 шт)									
193 Е7-45-5	Укладка панелей перекрытий площадью до 5 м2 с опиранием на две стороны на растворе М200	10	844,47	200,77	8445	2008	5187	1,74	17
	шт сборных конструкций		299,25	71,15	2993	712	140	0,3052	3
194 30-17-8	Многопустотные панели, плиты приведенной толщиной больше 12,5 см	36,41	2940		107045				
	м2								
195 Е7-20-1	Установка арматурных стыковых накладок (анкеровка плит)	0,094	41008,57	2434,57	3855	229	4326	170	16
	т стальных элементов		31950	920,25	3003	87	140	4,49	–
196 4-1-6	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 10 мм ГОСТ 5781-82	0,094	53299		5010				
	т								
197 4-1-133	Лакокрасочные и другие неметаллические покрытия	0,094	18000		1692				
	т								
198 Е8-12-1	Укладка арматурной сетки в процессе кладки стен в местах опирания металлических балок Б-1	0,425	8679,65	422,15	3689	179	4220	56,4	24
	т металлических изделий		8257,5	157,5	3509	67	118	0,77	–

199	4-1-90	Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d=5 мм *т*	0,425	41200		17510			
217	Е13-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 разаК=2,000; *м2*	168	16,58	0,02	2785	3	629	0,0213	4
				4,16	–	699	–	90	–	–
218	Е15-176-8	Двухслойное покрытие поручня масляными и спиртовыми лаками по окрашенной или огрунтованной поверхности *м2 покрытия*	36	218,71	–	7874	–	1021	0,147	5
				27	–	972	–	105	–	–

Раздел 7 Полы.

7.2 Деталь 61

225	Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм *м2 стяжки*	3873	178,78	9,95	692415	38536	266487	0,356	1379
				52,2	3,74	202171	14485	123	0,0182	70
226	Е11-11-2	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжкиК=4,000; *м2 стяжки*	15492	26,01	0,67	402947	10380	16769	0,0044	68
				0,63	0,25	9760	3873	123	0,0012	19

7.4 Деталь 62

233	Е11-5-1	Устройство первого слоя гидроизоляции из полиэтиленовой пленки на бутилкаучуковом клее с защитой рубероидом *м2 изолируемой поверхности*	484,6	554,62	2,07	268769	1003	154701	1,38	669
				258,75	0,79	125390	383	123	0,0038	2
234	Е11-5-2	Устройство последующего слоя гидроизоляции из полиэтиленовой пленки на бутилкаучуковом клее *м2 изолируемой поверхности*	484,6	284,84	0,3	138033	145	109907	0,966	468
				184,28	0,11	89302	53	123	0,0006	–
235	Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм, раствор М200 *м2 стяжки*	484,6	185,57	9,95	89927	4822	33343	0,356	173
				52,2	3,74	25296	1812	123	0,0182	9

236	Е11-27-5	Устройство покрытий из керамических многоцветных плиток на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях	484,6	972,95	15,2	471492	7366	107690	1,07	519
		м2 покрытия		173,3	7,37	83981	3572	123	0,037	18
7.5 Деталь 735										
237	Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	1285,4	178,78	9,95	229804	12790	88443	0,356	458
		м2 стяжки		52,2	3,74	67098	4807	123	0,0182	23
238	Е11-11-2	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки-до толщ.40 ммК=4,000;	5141,6	26,01	0,67	133733	3445	5565	0,0044	23
		м2 стяжки		0,63	0,25	3239	1285	123	0,0012	6
239	Е11-15-1	Устройство бетонных покрытий толщиной 30 мм, В20	1285,4	260,37	14,76	334680	18973	91653	0,361	464
		м2 покрытия		52,43	5,54	67394	7121	123	0,027	35
240	Е11-15-2	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины бетонных покрытий-до толщ.20 мм, В20К=-2,000;	-2570,8	31,57	0,67	-81160	-1722	-6135	0,0104	-27
		м2 покрытия		1,69	0,25	-4345	-643	123	0,0012	-3
241	Е11-39-2	Устройство цементных плинтусовК=1,050;	1349,67	27	0,22	36441	297	30861	0,104	140
		м плинтусов		18,5	0,09	24969	121	123	0,0004	1
7.7 Лоджии										
248	Е11-4-3	Устройство первого слоя оклеечной гидроизоляции рулонными материалами на резино-битумной мастике (гидроизол)	661,32	339,51	3,1	224525	2050	45608	0,296	196
		м2 изолируемой поверхности		54,9	1,17	36306	774	123	0,0057	4
249	Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	661,32	178,78	9,95	118231	6580	45503	0,356	235
		м2 стяжки		52,2	3,74	34521	2473	123	0,0182	12
250	Е11-11-2	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки-до толщ.40 ммК=4,000;	2645,28	26,01	0,67	68804	1772	2863	0,0044	12

	м2 стяжки		0,63	0,25	1667	661	123	0,0012	3
251 Е6-11-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок	0,474	5239,08	327,33	2483	155	1003	11,6	5
	т		1890	123,75	896	59	105	0,6	–
252 4-1-88	Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-I, d=3 мм	0,474	64100		30383				
	т								
Раздел 8 Двери.									
257 Е10-23-3	Установка дверных блоков в проемы перегородок и стен площадью до 3 м2	424	768,9	31,85	326014	13504	103205	1,15	488
	м2 проемов		190,8	12,04	80899	5105	120	0,0587	25
258 6-2-3	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П; внутренние	317,56	1761		559223				
	м2								
259 6-2-2	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П; внутренние	106,52	2039		217194				
	м2								
260 1-1-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение	240	1380		331200				
	комплект								
261 Е15-166-5	Улучшенная окраска белилами деревянных дверных блоков, подготовленных под вторую окраску	3048,19	68,37	0,05	208405	152	131865	0,234	713
	м2 окрашиваемой поверхности		41,18	0,02	125525	61	105	0,0001	–
262 Е10-90-2	Установка металлических дверных коробок с навеской дверных полотен в перегородках на металлическом каркасе	126	330,85	32,08	41687	4042	42998	1,49	188
	м2 проемов		272,25	12,13	34304	1528	120	0,0592	7
263 2-2-1	Двери металлические ДМ-1.0х2.1 огрунтованные и окрашенные	60	25100		1506000				
	шт								
264 1-1-815	Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом из латуни	60	844		50640				

265	Е10-90-2	Установка металлических дверных коробок с навеской дверных полотен в перегородках на металлическом каркасе	*шт*	7,34	330,85	32,08	2428	235	2504	1,49	11
			м2 проемов		272,25	12,13	1998	89	120	0,0592	–
266	2-2-2	Двери стальные утепленные двупольные ДМ 2.0х2.1 огрунтованные и окрашенные	*шт*	8	37400		299200				
267	Е10-90-2	Установка металлических дверных коробок с навеской дверных полотен в перегородках на металлическом каркасе	*м2 проемов*	10,92	330,85	32,08	3613	350	3726	1,49	16
268	2-2-2	Двери стальные утепленные двупольные ДМ 2.0х2.1 огрунтованные и окрашенные	*шт*	4	272,25	12,13	2973	132	120	0,0592	1
					37400		149600				

Раздел 9 Окна и балконные двери.

269	Е10-91-3	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), одностворчатых, площадь проема до 2 м2 (ОК-5,ОК-6)	*м2 проемов*	31,31	472,81	19	14804	595	8412	1,303	41
270	6-1-705	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: одноэлементные поворотные ГОСТ 30674-99	*м2*	31,31	217,73	6,18	6817	193	120	0,0302	1
					6000		187860				
271	Е10-91-6	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), двухстворчатых, площадь проема более 2 м2	*м2 проемов*	345,83	346,04	18,87	119671	6526	59274	0,8165	282
272	Е10-91-5	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), двухстворчатых, площадь проема до 2 м2		122,42	136,44	6,39	47185	2210	120	0,0312	11
					427,5	19,32	52335	2365	28237	1,1121	136

		м2 проемов								
273	6-1-709	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементные - импост и поворотная створка ГОСТ 30674-99		185,83	6,39	22749	782	120	0,0312	4
		м2	466,65	7938		3704268				
276	E10-93-1	Установка дверных блоков из ПХВ профилей в балконных проемах, площадь проема до 3 м2		447,28	20,21	126329	5708	75254	1,2876	364
		м2 проемов								
277	6-1-190	Двери балконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с фурнитурой		215,16	6,88	60769	1943	120	0,0336	9
		м2	282,438	10900		3078574				
	Раздел 10 Шахта лифта (4 шт)									
282	E7-20-3	Установка монтажных изделий массой до 20 кг (ЗД-1,ЗД-2, ЗД-4,ЗД-5, МИ-1,МИ-2)		147939,1	1826,1	144241	1780	11999	42,7	42
		т стальных элементов	0,975	8100	690,75	7898	673	140	3,37	3
283	4-1-132	Металлизация закладных и анкерных изделий и выпусков арматуры		40200		39195				
		т	0,975							
	10.1 Машинное отделение (4 шт)									
284	E6-18-9	Устройство опорных подушек ОП-1,бетон В15		12471,8	367,51	1447	43	286	13,1	2
		м3	0,116	2202,75	138,83	256	16	105	0,678	–
285	4-1-70	Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d=6 мм		73000		219				
		т	0,003							
286	E6-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг(ЗД1*)		93997,62	304,24	1410	5	523	198	3
		т	0,015	33075	114,75	496	2	105	0,56	–
287	E9-21-4	Монтаж прямолинейных подвесных путей и монорельсов по железобетонным опорам для тельферов на высоте до 25 м	28,52	1032,15	724,24	29437	20655	13127	1,47	42

	м рельса в одну нитку								
			240,75	270,7	6866	7720	90	1,08	31
288 2-1-151	Стоимость монорельса	0,599	91030		54527				
	т								
289 Е13-16-6	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз	14,973	16,36	0,05	245	1	78	0,0295	–
	м2								
			5,81	0,02	87	–	90	0,0001	–
290 Е13-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 разаК=2,000;	29,946	16,58	0,02	497	1	113	0,0213	1
	м2								
			4,16	–	125	–	90	–	–
291 Е7-20-3	Установка монтажных изделий массой до 20 кг - крепление монорельса	0,187	147939,1	1826,1	27665	341	2302	42,7	8
	т стальных элементов								
			8100	690,75	1515	129	140	3,37	1
292 4-1-132	Металлизация закладных и анкерных изделий и выпусков арматуры	0,187	40200		7517				
	т								
293 Е9-49-1	Постановка строительных болтов с гайками и шайбами	32	20,14	0,23	644	7	576	0,119	4
	болт								
			19,91	0,09	637	3	90	0,0004	–
294 1-1-56	Болты строительные с гайками, с шестигранной головкой	0,003	136500		410				
	т								
295 Е9-29-1	Монтаж лестниц-стремянок ЛВ-6-12, ЛВ-6-18	0,166	13686,56	5475,86	2272	909	986	28,9	5
	т конструкций								
			5040	1552,87	837	258	90	5,46	1
296 2-1-267	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	0,166	110909		18411				
	т								
297 Е15-172-4	Двухслойная окраска решеток, переплетов, радиаторов, труб диаметром менее 50 мм и т.п. белилами с добавлением колера	4,148	140,63	0,07	583	–	470	0,646	3
	м2 окрашиваемой поверхности								
			108	0,02	448	–	105	0,0001	–
298 Е9-53-1	Монтаж конструкций люков МЛ-1	0,162	14806,01	1133,15	2399	184	1939	82,1	13

	т конструкций								
			12892,5	398,25	2089	65	90	1,95	–
299 2-1-250	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали, масса до 0,5 т-люки	0,162	127889		20718				
	т								
300 Е13-16-6	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз	4,043	16,36	0,05	66	–	21	0,0295	–
	м2								
			5,81	0,02	23	–	90	0,0001	–
301 Е13-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 разаК=2,000;	8,086	16,58	0,02	134	–	31	0,0213	–
	м2								
			4,16	–	34	–	90	–	–
302 Е7-59-1	Устройство лестниц по готовому основанию из отдельных гладких ступеней	4	201,35	12,56	805	50	1035	1,08	4
	м ступеней								
			180	4,75	720	19	140	0,0232	–
303 30-21-8	Ступени лестничные с лицевыми бетонными поверхностями, не требующими дополнительной отделки (ГОСТ 8717.0-84*)	4	644		2576				
	м								

Раздел 11 Мусоропровод (4 шт)

304 Е8-28-1	Монтаж мусоропровода общей высотой 25 м со стволом из асбестоцементных труб, с пятью клапанами в 9-этажных зданиях	2	113197,4	11211,12	226395	22422	30656	61,3	123
	мусоропровод								
			9832,5	3157,65	19665	6315	118	12,56	25
305 2-2-20	Металлический мусоросборник с тележкой	2	18800		37600				
	комплект								
308 2-1-261	Металлоконструкции опорной рамы из цилиндрического телескопического отвода (МРМ-1)	567,48	94		53343				
	кг								
310 Е9-49-1	Постановка строительных болтов с гайками и шайбами	24	20,14	0,23	483	6	432	0,119	3
	болт								
			19,91	0,09	478	2	90	0,0004	–

311 1-1-56	Болты строительные с гайками, с шестигранной головкой	0,001	136500		137				
	т								
312 Е6-11-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок	0,053	5239,08	327,33	278	17	112	11,6	1
	т		1890	123,75	100	7	105	0,6	–
313 4-1-53	Каркасы и сетки плоские: сталь гладкая класса А-I, d=6 мм	0,053	65000		3445				
	т								
314 Е20-23-2	Установка дефлекторов с диаметром патрубка 400 мм	4	3329,08	12,33	13316	49	2627	3,14	13
	дефлектор		508,5	4,5	2034	18	128	0,02	–

Раздел 12 Внутренняя отделка.

12.1 Потолок

315 Е15-64-4	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 3 мм	3144	187,63	3,94	589909	12387	342005	0,5535	1740
	м2 оштукатуриваемой поверхности		102,11	1,49	321034	4685	105	0,00729	23

12.2 Стены

318 Е15-61-3	Улучшенная штукатурка по камню и бетону стен цементно-известковым или цементным раствором	6182	261	4,07	1613502	25161	887010	0,74	4575
	м2 оштукатуриваемой поверхности		135,68	0,97	838774	5997	105	0,0517	320
319 Е15-61-1	Простая штукатурка по камню и бетону стен цементно-известковым или цементным раствором	284	209,49	3,39	59495	963	35104	0,65	185
	м2 оштукатуриваемой поверхности		117	0,72	33228	204	105	0,0505	14
321 Е15-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 3 мм	8861	147,12	3,43	1303630	30393	698177	0,4552	4034
	м2 оштукатуриваемой поверхности		73,73	1,31	653322	11608	105	0,0063	56
323 Е15-17-5	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону	2272	1562,55	4,62	3550114	10497	615747	1,52	3453

	м2 облицовки		254,97	3,14	579292	7134	105	0,0162	37
12.3 Откосы									
325	Е15-65-1 Штукатурка по бетону и камню плоских оконных и дверных откосов	578	532,52	6,33	307797	3659	191259	1,79	1035
	м2 оштукатуриваемой поверхности		312,75	2,39	180770	1381	105	0,0117	7
326	Е15-64-5 Сплошное выравнивание бетонных поверхностей оконных и дверных откосов плоских (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 3 мм	578	560,04	6,12	323703	3537	87217	0,8056	466
	м2 оштукатуриваемой поверхности		141,39	2,32	81723	1341	105	0,01132	7
Раздел 13 Наружная отделка.									
328	Е15-70-1 Улучшенная штукатурка стен по сетке без устройства каркаса (цоколь)	168,96	914,32	4,92	154484	831	34581	1,15	194
	м2 оштукатуриваемой поверхности		193,05	1,87	32618	316	105	0,0091	2
	Всего прямые затраты				**30842734**	**363988**			**26957**
					4587238	**132745**			**933**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				25891503				
	Накладные расходы, тенге				5190452				
	- заработная плата, тенге				778568				
	- трудоемкость, чел-ч				2595				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				2161991				
	Всего				**38195177**				
	Временные здания и сооружения (1,1 %)				420147				
	- сметная заработная плата, тенге				59241				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				336				
	Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)				722107				
	- сметная заработная плата, тенге				332169				

- нормативная трудоемкость, чел-ч	2022
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	386153
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	154461
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**39878045**
Итого по акту в текущих ценах 2017 года, МРПтек.=2269 тенге (Имрп = 2,928)	**116762916**
- материалы, тенге	75810321
- сметная заработная плата, тенге	18828724
- нормативная трудоемкость, чел-ч	32843
Налог (2 %)	2335258
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**119098174**
Коэфициент скидки К=0,916556344	109160187
НДС (12 %)	13099222
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**122259409**

Инвестор:Заместитель Председателя Правления АО "Байтерек девелопмент"

Ильясов Т.А.

Представитель АО "Байтерек девелопмент"

Кажимуратов К.А.

Застройщик: Директор ТОО "ГИДРОПРОМ"

Культуманов И.М.

Технический надзор:
Эксперт ТОО "Best Garant KAZ"

Турсунов Т.Т.

"SANA-2001" Версия 31-2.35 от 15.02.17 г. Цены региона Павлодарская обл. Форма 2В

Инвестор: Акционерное общество "Байтерек девелопмент"

Застройщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ГИДРОПРОМ"

Наименование объекта:"Строительство многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106"

Адрес:г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106

Договор № 07-252 от 15 ноября 2016 года.

Акт № 10 от 25.09.2017г.

приемки выполненных работ за август 2017 года (период с 22.08. 2017 г. по 25.09. 2017 года)

Лифт пассажирский грузоподъемность 630 кг на 9 остановок-4 шт

(Локальная смета 2-1-9)

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 15.02.17)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	У1-1-2	Лифт пассажирский, скорость движения кабины до 1 м/с, грузоподъемность 630 кг, количество остановок 12, высота шахты 38 м	4	782489,7	93945	3129959	375780	921198	1393	5572
		лифт		225053	22981	900212	91924	92,85	133	532
2	У1-1-4	Добавлять или исключать при изменении на 1 остановку для лифта грузоподъемностью 630 кг, при количестве остановок 12, при высоте шахты 38 мК=-1,000;	-12	25691,64	3667	-308300	-44004	-107487	53	-636
		остановка		8643	940	-103716	-11280	93,47	5	-60
3	У1-1-6	Добавлять или исключать при изменении на 1 м высоты шахты для лифта грузоподъемностью 630 кг, при количестве остановок 12, при высоте шахты 38 мК=-1,000;	-40,92	5216,05	94	-213441	-3846	-83760	13	-532
		м высоты шахты		2166	6	-88633	-246	94,24	–	–

4 75-7-86	Лифты пассажирские модели ПП-0621, грузоподъемность 630 кг, скорость 1,0 м/с, высота подъема 22,4 м, количество остановок 9, размеры дверного проема 800 мм, исполнение шахтных дверей стандартное	1 *комплект*	1724780	1724780		
	Всего прямые затраты			**4332998**	**327930**	**4404**
	В том числе стоимость: материалов, тенге			**707863**	**80398**	**472**
	оборудования, тенге			1572425		
				1724780		
	Накладные расходы, тенге			729951		
	- заработная плата, тенге			109493		
	- трудоемкость, чел-ч			365		
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)			200290		
	Всего			**5263239**		
	Временные здания и сооружения (1,1 %)			38923		
	- сметная заработная плата, тенге			5488		
	- нормативная трудоемкость, чел-ч			31		
	Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)			66897		
	- сметная заработная плата, тенге			30773		
	- нормативная трудоемкость, чел-ч			187		
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)			35774		
	На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)			14310		
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге			**5419143**		
	Итого по акту в текущих ценах 2017 года, МРПтек.=2269 тенге (Имрп = 2,928)			**15867251**		
	- материалы, тенге			4604060		
	- оборудование, тенге			5050156		
	- сметная заработная плата, тенге			2881442		
	- нормативная трудоемкость, чел-ч			5459		

Налог (2 %)	317345
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**16184596**
Коэфициент скидки К=0,916556344	14834094
НДС (12 %)	1780091
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**16614185**

Инвестор:Заместитель Председателя Правления АО "Байтерек девелопмент"

_____**Ильясов Т.А.**

Застройщик: Директор ТОО "ГИДРОПРОМ"

_____**Культуманов И.М.**

Представитель АО "Байтерек девелопмент"

_____**Кажимуратов К.А.**

Технический надзор:
Эксперт ТОО "Best Garant KAZ"

_____**Турсунов Т.Т.**