"SANA-2001" Версия 31-2.35 от 15.02.17 г. Цены региона Павлодарская обл. Форма 2В

Инвестор: **Акционерное общество "Байтерек девелопмент"**

Застройщик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "ГИДРОПРОМ"**

Наименование объекта:"Строительство многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106"

Адрес:г.Экибастуз,ул.Энергетиков,106

Договор № 07-252 от 15 ноября 2016 года.

Акт № 13 от 24.11.2017г.

приемки выполненных работ за ноябрь 2017 года (период с 24.10. 2017 г. по 21.11. 2017 года)

Благоустройство

(Локальная смета 7-1-1)

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 15.02.17)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 1 Вертикальная планировка.									
1	Е1-24-1	Разработка грунта 1 группы бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.) с перемещением до 10 м	949	7,91	7,91	7507	7507	2366	–	–
		м3 грунта		–	2,57	–	2439	97	0,00984	9
2	Е1-24-9	Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта 1 группы бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.) до 30 мК=2,000;	1898	7,32	7,32	13893	13893	4381	–	–
		м3 грунта		–	2,38	–	4517	97	0,00911	17
3	Е1-17-13	Разработка грунта 1 группы одноковшовыми экскаваторами емкостью 0,5 м3 с погрузкой на автомобили-самосвалы	525	32,53	30,98	17078	16265	5367	0,0106	6
		м3 грунта		1,53	9,01	803	4730	97	0,0308	16
4	П8-15-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами на 15 км, 1 класс груза	840	119,02	119,02	99977	99977	–	–	–

	т		–	–	–	–	100	–	–
	Раздел 2 Покрытие территории.								
	2.1 Сечение 1-1.								
5 Е27-82-2	Устройство дорожного корыта глубиной до 500 мм с применением механизмов и перемещением грунта на расстояние до 100 м (корытного профиля с полуприсыпными обочинами)	2067	33,43	29,06	69100	60067	31037	0,0093	19
	м2 корыта		1,03	10,26	2129	21207	133	0,0501	104
6 Е27-14-1	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка толщиной 100 ммК=0,100;	206,7	695,86	68,13	143834	14082	9384	0,144	30
	м3 материала основания в плотном теле		21,38	12,76	4419	2637	133	0,0438	9
7 Е27-22-1	Устройство однослойных оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)	2067	195,69	33,29	404491	68810	45361	0,033	68
	м2 основания		5	11,5	10335	23771	133	0,04038	83
8 Е27-53-10	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей высокопористых крупнозернистых с плотностью каменных материалов 2,5-2,9 т/м3	2067	24,52	15,35	50683	31728	30240	0,0336	69
	м2 покрытия		5,94	5,06	12278	10459	133	0,01766	37
9 Е27-54-10	Добавлять к расценке 27-53-10 или исключать на каждые 0,5 см изменения толщиныК=4,000;	8268	0,02	–	165	–	110	0,00009	1
	м2 покрытия		0,01	–	83	–	133	–	–
10 30-10-14	Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые, марки I СТ РК 1225-2013	283,179	4470		1265810				
	т								
11 Е27-53-1	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых с плотностью каменных материалов 2,5-2,9 т/м3, типа АБВ	2067	24,52	15,35	50683	31728	30240	0,0336	69
	м2 покрытия								

			5,94	5,06	12278	10459	133	0,01766	37
12 30-10-9	Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые, типа Б, марки I СТ РК 1225-2013	199,672	5586		1115368				
	т								
13 Е27-34-2	Установка бетонных бортовых камней сечением 150х300 мм при других видах покрытий	519	445,7	6,63	231318	3441	76233	0,698	362
	м бортового камня								
			108,68	1,76	56405	913	133	0,0061	3
14 30-3-9	Камни бортовые из бетона класса В22,5 ГОСТ 6665-91	22,317	17023		379902				
	м3								
2.2 Сечение 2-2.									
15 Е27-14-1	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка толщиной 100 ммК=0,100;	65,7	695,86	68,13	45718	4476	2983	0,144	9
	м3 материала основания в плотном теле								
			21,38	12,76	1405	838	133	0,0438	3
16 Е27-56-1	Устройство оснований под тротуары толщиной 12 см из кирпичного или известнякового щебня	657	170,71	12,52	112156	8226	37067	0,243	160
	м2 покрытия								
			38,03	4,39	24986	2884	133	0,0177	12
17 Е27-56-2	Добавлять к расценке 27-56-1 или исключать на каждый 1 см изменения толщины основанияК=-2,000;	-1314	11,18	–	-14691	–	-1451	0,0054	-7
	м2 покрытия								
			0,83	–	-1091	–	133	–	–
18 Е27-53-1	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых с плотностью каменных материалов 2,5-2,9 т/м3, типа АБВ	657	24,52	15,35	16110	10085	9612	0,0336	22
	м2 покрытия								
			5,94	5,06	3903	3324	133	0,01766	12
19 30-10-9	Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые, типа Б, марки I СТ РК 1225-2013	63,466	5586		354521				
	т								
20 Е27-34-2	Установка бетонных бортовых камней сечением 150х300 мм при других видах покрытий	538	445,7	6,63	239787	3567	79025	0,698	376
	м бортового камня								
			108,68	1,76	58470	947	133	0,0061	3

21	30-3-9	Камни бортовые из бетона класса В22,5 ГОСТ 6665-91	8,608	17023		146534				
		м3								
	Раздел 3 Озеленение.									
22	Е47-3-3	Разбивка участка	3060	12,15	–	37179	–	47961	0,0741	227
		м2		12,15	–	37179	–	129	–	–
23	Е47-25-3	Подготовка почвы механизированным способом для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см	3060	225,58	0,34	690275	1040	155409	0,2678	819
		м2		39,24	0,13	120074	398	129	0,0005	2
24	Е47-25-5	Добавлять или исключать на каждые 5 см изменения толщины слоя растительной земли при подготовке почвы для устройства партерного и обыкновенного газона	3060	69,97	–	214108	–	31461	0,0547	167
		м2		7,97	–	24388	–	129	–	–
25	Е47-25-6	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных вручную	3060	19,01	–	58171	–	32409	0,0525	161
		м2		8,21	–	25123	–	129	–	–
26	Е47-13-1	Посадка деревьев-саженцев с оголенной корневой системой в ямы размером 0,7х0,7 м	26	151,76	–	3946	–	5026	0,821	21
		шт		149,85	–	3896	–	129	–	–
27	30-12-35	Древесные лиственные породы: саженцы быстрорастущих пород (тополь, ясень, клен, ива, береза, акация, катальпа, платан, вяз, гледичия, карагач, черемуха), без кома, высотой от 1,5 до 2 м	26	972		25272				
		шт								
28	Е47-15-5	Подготовка механизированным способом стандартных посадочных мест для посадки кустарников-саженцев с оголенной корневой системой в группы с добавлением растительной земли до 100 %	52	356,44	12,39	18535	644	7589	0,761	40
		яма		108,45	4,7	5639	244	129	0,018	1

29	Е47-17-1	Посадка кустарников-саженцев с оголенной корневой системой в группы в ямы размером 0,5х0,5 м	52	27,63	–	1437	–	1841	0,166	9
		шт		27,45	–	1427	–	129	–	–
30	30-12-44	Кустарники лиственных пород (сирень, форзиция, бузина, спирея, жимолость, лох, бирючина, снежноягодник), без кома	52	203		10556				
		шт								
	Раздел 4 МАФ.									
31	Т1-43-9	Скамья, тип С-4 – строительные работы	8	3064,08	–	24513	–	5710	4,1	33
		скамья		679,8	–	5438	–	105	–	–
32	Т1-49-2	Урна, тип 2 – строительные работы	8	3005,91	74,49	24047	596	7429	5,2	42
		урна		864,6	19,74	6917	158	105	0,096	1
33	Т1-38-5	Песочница деревянная, тип II – строительные работы	2	18808,78	429,52	37618	859	8514	21	42
		песочница		3432	115,62	6864	231	120	0,565	1
34	Т1-28-1	Грибок теневой – строительные работы	1	4588,3	7,3	4588	7	2305	13	13
		грибок		2194,5	–	2195	–	105	–	–
35	Т1-28-2	Грибок теневой – монтаж металлоконструкций	1	5053,65	6,87	5054	7	744	4,8	5
		грибок		825,08	1,87	825	2	90	0,007	–
36	Т1-7-2	Балансир, тип II – строительные работы	1	16756,64	233,09	16757	233	903	4,8	5
		балансир		783,75	76,14	784	76	105	0,372	–
37	Т1-7-5	Балансир, тип V – строительные работы	1	14746,47	344,91	14746	345	2870	16	16
		балансир		2640	93,06	2640	93	105	0,455	–
38	Т1-5-1	Брусья-лабиринт, тип I – строительные работы	1	9088,77	394,35	9089	394	1154	6,1	6
		брусья-лабиринт		999,9	98,7	1000	99	105	0,482	–

39	Т1-5-2	Брусья-лабиринт, тип I – монтаж металлоконструкций	1	9891,75	13,74	9892	14	872	5,6	6
		брусья-лабиринт		964,71	3,74	965	4	90	0,014	–
40	Т1-6-1	Брусья параллельные – строительные работы	1	6122,01	295,8	6122	296	573	2,7	3
		брусья		447,15	98,7	447	99	105	0,482	–
41	Т1-6-2	Брусья параллельные – монтаж металлоконструкций	1	4829,33	–	4829	–	430	2,8	3
		брусья		478,13	–	478	–	90	–	–
42	Т1-9-44	Турник – строительные работы	1	7939,27	515,95	7939	516	732	3,2	3
		турник		528	169,2	528	169	105	0,826	1
43	Т1-9-45	Турник – монтаж металлоконструкций	1	8381,88	13,74	8382	14	1241	8	8
		турник		1375,14	3,74	1375	4	90	0,014	–
44	Т1-9-18	Лиана, тип I – строительные работы	1	5223,11	495,71	5223	496	439	1,5	2
		лиана		254,1	163,56	254	164	105	0,799	1
45	Т1-9-19	Лиана, тип I – монтаж металлоконструкций	1	14263,64	22,48	14264	22	2101	14	14
		лиана		2327,16	7,48	2327	7	90	0,028	–
46	Т1-21-1	Качели – строительные работы	1	988,22	20,24	988	20	128	0,7	1
		качели		115,5	5,64	116	6	105	0,028	–
47	Т1-21-2	Качели – монтаж металлоконструкций	1	24170,99	38,72	24171	39	3570	23	23
		качели		3956,17	11,22	3956	11	90	0,042	–
48	Т1-7-1	Балансир, тип I – строительные работы	1	32989,16	551,12	32989	551	2188	12	12
		балансир		1897,5	186,12	1898	186	105	0,909	1
49	Т1-40-19	Установка для чистки домашней одежды, тип IV – строительные работы	1	9954,35	262,79	9954	263	2612	15	15
		установка		2425,5	62,04	2426	62	105	0,303	–

50	Т1-40-20	Установка для чистки домашней одежды, тип IV – монтаж металлоконструкций	1	21379,52	31,85	21380	32	1908	12	12
		установка		2111,37	9,35	2111	9	90	0,035	–
51	Т1-40-3	Установка для сушки белья, тип 1 – строительные работы	2	2891,08	81,79	5782	164	1222	3,4	7
		установка		562,65	19,74	1125	39	105	0,096	–
52	Т1-40-4	Установка для сушки белья, тип 1 – монтаж металлоконструкций	2	6291,73	8,74	12583	17	1126	3,6	7
		установка		621,99	3,74	1244	7	90	0,014	–
53	Т1-11-9	Стойка баскетбольная, тип I – строительные работы	1	14786,34	1757,88	14786	1758	2995	14	14
		стойка		2277	575,28	2277	575	105	2,8	3
54	Т1-11-10	Стойка баскетбольная, тип I – монтаж металлоконструкций	1	27662,17	43,09	27662	43	4086	26	26
		стойка		4527,38	13,09	4527	13	90	0,048	–
55	Т1-39-4	Площадка для мусоросборников, тип 2 – строительные работы	1	18263,76	63,54	18264	64	2528	11	11
		площадка		1881	19,74	1881	20	133	0,096	–
		Всего прямые затраты				**6171045**	**382286**			**2957**
						458727	**91801**			**356**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				5330032				
		Накладные расходы, тенге				702031				
		- заработная плата, тенге				105305				
		- трудоемкость, чел-ч				351				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				412385				
		Всего				**7285461**				
		Временные здания и сооружения (1,1 %)				80140				

- сметная заработная плата, тенге	11300
- нормативная трудоемкость, чел-ч	64
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	137737
- сметная заработная плата, тенге	63359
- нормативная трудоемкость, чел-ч	386
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	73656
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	29462
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**7606456**
Итого по акту в текущих ценах 2017 года, МРПтек.=2269 тенге (Имрп = 2,928)	**22271703**
- материалы, тенге	15606334
- сметная заработная плата, тенге	2440810
- нормативная трудоемкость, чел-ч	4114
Налог (2 %)	445434
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**22717137**
Коэфициент скидки К=0,916556344	20821536
НДС (12 %)	2498584
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**23320120**

Инвестор:Заместитель Председателя Правления АО "Байтерек девелопмент"

Ильясов Т.А.

Застройщик: Директор ТОО "ГИДРОПРОМ"

Культуманов И.М.

Представитель АО "Байтерек девелопмент"

Кажимуратов К.А.

Технический надзор: Эксперт ТОО "Best Garant KAZ"

Турсунов Т.Т.