Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

"08 " сентября 2020 года

Декларация о соответствии

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «MD Construction Ltd», г.Шымкент, Каратауский район, мкр.Кайтпас-1, уч.1488 (А)**

наименование организации, юридический адрес

в лице: **Даурбаева М.Ш.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство индивидуального жилого дома №2 по улице Ынтымак, с/о Киелитас, Толебийского района, Туркестанской области. Тип-1 (повторное применение)».**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Толебийского района», руководитель отдела Сахов З.С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

_____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ТУР ПроектСервис», ГИП Абдулаев Мурат Исраилович**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а): **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Толебийского района» 2020г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед-изм	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	78,56	78,56
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	295,3	295,3
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Одноэтажный жилой дом, без подвала, чердачного перекрытия кровли, в осях 8,50 х9,50. Высота потолков – 2,7 м. В доме предусмотрены: тамбур, гостиная, спальня, кухня и санузел. Стены – автоклавный газоблок, фундаменты – ленточные монолитные из бетона класса В15, покрытие – деревянные балки, выполненные по ГОСТ 4981-87. По деревянным балкам выполнено диагональный настил из доски толщиной по ГОСТ 24454-80*Е. Обшивка потолка из гипсокартона. Утеплитель покрытия – из минеральной ваты жесткая ППЖ-200 плотностью 180 кг/м3, толщиной 130 мм. Кровля – профнастил по деревянной стропильной системе.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2020г;
месяц, год

окончание работ: август 2020г;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 3;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 3;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет

государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «MD Construction Ltd» считает объект «Строительство индивидуального жилого дома №2 по улице Ынтымак, с/о Киелитас, Толебийского района, Туркестанской области. Тип-1 (повторное применение)», готовым к приемке в эксплуатацию,_____

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «MD Construction Ltd», Даурбаев М.Ш.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____

Место печати (при наличии)