Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019г., от 08.02.2021г.)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"23" 12 2024 года

Заказчик **«Республиканское государственное учреждение «Кызылординская противочумная станция» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан, БИН 230840008744, 120011, город Кызылорда, Берке хана, №12А, 87242221414, руководитель Нурмаганбетов Нурлан Абжанович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

Декларации о соответствии (прилагается) **от «23» 12 2024 года, ТОО "СК Алаш Құрылыс" БИН 080940007767, Лицензия: № 18012548 от 25.06.2018год. II категория, 120013, РК, Кызылординская область, г.Кызылорда, Аксуатский с.о., С.Ж.Маханбетова, Отек Кулманов, №58, 87782799399, директор Пазылов Дамир Сагинбаевич**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «23» 12 2024года, ТОО "Строительство и услуги" БИН 140440011364, 87010482000, эксперт технического надзора Рсалиев Бакытжан Куанышович, №KZ51VJE00078625; №KZ78VJE00078624; KZ35VJE00078622 от 02.02.2023г.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «23» 12 **2024года, ИП Есентуреев, ИИН 610131301038, 87784655584, авторский надзор Есентуреев Оналбай Жумакович KZ86VJE00060341 от 11.12.2020 г.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Работы по вводу природного газа в административное здание расположенное по адресу Кызылординская область, Кармакшинский район, п. Жосалы, ул. Сегизова 17»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности- второй – нормальный уровню ответственности, (технически несложный)

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу РК, Кызылординская область, Кармакшинский район, п. Жосалы, ул. Сегизова 17

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____»_____2024 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
правоустанавливающего документа на земельный участок_

_____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от " " 20 года**

_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **№ KZ61REA00434331 от 27.11.2024г. Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области"**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО Шабыт-21 №14005646 21.04.2014 Рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района" №38 от 17.11.2022г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 27.11.2024 года.
(дата,*месяц, год)*
окончание работ: 27.12.2024 года.
(дата,*месяц, год)*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства _1_ месяц;
фактически __1__ месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование, мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Марка, материал	Количество	Марка, материал	Количество

Котел стальной водогрейный отопительный газовый ГОСТ 30735-2001 тепловая мощность от 50 до 58 кВт	шт		6		6
ГРПШ-07-1У1 с регулятором давления РДНК-1000 в комплекте с узлом учета БГС G-25 в металлическом ящике	шт		1		1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно - пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Газопровод низкого давления из стальных труб (надземная) Ø 57х3,5мм протяженностью 260м.

Установка узел учета БГС G-10 в металлическом ящике. Точка подключения выполнено от существующего полиэтиленового газопровода среднего давления Ø63х5,8мм.

Газопровод среднего давления (подземный) Ø63х5,8мм протяженностью 6м.

Отводы стального газопровода по ГОСТ 17375-2001, переходы ГОСТ 17378-2001.

Проектом принято отключающее устройство кран шаровой Ø32мм.

Защита надземных стальных газопроводов от атмосферной коррозии осуществляется путем нанесение на газопроводы 2–х слоев эмали ПФ-115 после 2-х слоев грунтовки ГФ-021.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **24246,93** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **8664,575** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **8318,437** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **21 082,030** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **8 664,575** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **8318,437** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания им;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Работы по вводу природного газа в административное здание расположенное по адресу Кызылординская область, Кармакшинский район, п. Жосалы, ул. Сегизова 17»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ Руководитель: Нурмаганбетов Нурлан Абжанович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Технический надзор

аттестованный эксперт _____ Технадзор: Рсалиев Бакытжан Куанышович, №KZ51VJE00078625 от 02.02.2023г.; №KZ78VJE00078624 от 02.02.2023г.; №KZ35VJE00078622 от 02.02.2023г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2)аккредитованная организация _____ ТОО «Строительство и услуги»

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____ Директор: Ержанова Каликул Жумабековна

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1)**разработчик проекта** _____ ТОО "Шабыт-21"

Директор: _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)

2)**организация** _____ ИП "Есентуреев"

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____ Авторский надзор: Есентуреев Оналбай Жумакович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)

3)**аттестованный (-ые) эксперт (-ы)** _____ Есентуреев Оналбай Жумакович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ ТОО «СК Алаш Құрылыс»

Директор Пазылов Дамир Сагинбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	266	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	260	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	260	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	6	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	6	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d = 65мм	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =63мм шаровый	шт		
	d =50мм шаровый	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		

11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,0 мм ГОСТ 10705-80		Сталь	D 57 мм	260	
2	Задвижка стальная литая фланцевая клиновая с выдвижным шпинделем, с маховиком, для воды, пара, нефтепродуктов, Т до + 425°С, PN 16, марки 30с41нж ГОСТ 5762-2002 DN 50		Сталь	DN 50	2	
3	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды,пара,Т до +150 PN 16, марки 11Б27п1 ГОСТ 21345-2005 DN 15			DN 15	13	
4	Отвод бесшовный приварной крутоизогнутый 90°, наружным диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) размерами 57х4,0 мм			57х4,0 мм	21	
5	Кран шаровый стальной приварной, стандартнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов,Т до +200°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 50			DN 50	1	
6	Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива PE 100 ГАЗ SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 размерами 63х5,8 мм		ПЭ	63х5,8 мм	6	
7	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды,пара,Т до +150 PN 16, марки 11Б27п1 ГОСТ 21345-2005 DN 25			DN 25	1	

8	Отвод полиэтиленовый электросварной 90° ПЭ 100 SDR 11 PN 16 диаметром 63 мм		ПЭ	63 мм	2	
9	Краны проходные натяжные муфтовые латунные 11Б10бк1 для газа, Ру 0,0098 МПа, Dy 15 мм ГОСТ 21345-2005			Dy 15 мм	7	
10	ГРПШ-07-1У1 с регулятором давления РДНК-1000 в комплекте с узлом учета БГС G-25 в металлическом ящике				1	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Нурмаганбетов Нурлан Абжанович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Есентуреев Оналбай Жумакович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)