Заказчик : **ТОО "Construction Group "SAMRUK"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «SC Magnat»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка **"Реконструкция административного здания, по адресу: ул.Байзакова 303/1, Бостандыкский район, г.Алматы"**

(наименование, адрес)

Объект **"Реконструкция административного здания, по адресу: ул.Байзакова 303/1, Бостандыкский район, г.Алматы"**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) **№18 от 27.06.2023 г.**

Акт выполненных работ №1

за **август 2024 (месяц, год) на 02-01-01**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел: 1. РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ										
1	1	Е11-100501-0801 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Проемы дверные наружные площадью до 3 м^2 в каменных стенах. Установка блоков из алюминиевых профилей на металлических рамных дюбелях	м^2	3,74	4237,74	52,43	15849	196	2874	11574	29617	
						3416,74	21,83	12779	82		2194		
2	2	С1223-205-0104	Блок дверной внутренний из алюминиевых профилей толщиной от 45 мм до 48 мм стандартного цвета, глухим заполнением нижней части, с заполнением верхней части одинарным стеклом ГОСТ 23747-2015 двупольный, ДМА С 21-12	м^2	3,74	78936		295221		295221		318839	
											23618		
3	3	С1223-502-0304	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа ЗВ7	шт.	23	5075		116725		116725		126063	
											9338		
4	4	С1223-502-0201	Петля ГОСТ 5088-2005 Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3	шт.	23	527		12121		12121		13091	
											970		
5	5	С1223-502-0902	Ручка раздельная	пара	23	3246		74658		74658		80631	
											5973		
6	6	С1223-503-0104	Наличник дверной с декоративной облицовкой натуральным шпоном из хвойных пород ГОСТ 8242-88	м	93,5	647		60495		60495		65335	
											4840		
7	12	Е11-090306-0501 Кзтр и Кэм=1,08	Плинтусы стальные из гнутого профиля. Монтаж	м	25	318,2	4,45	7955	111	197	5300	14316	
						305,87	1,36	7647	34		1061		
8	13	Е11-110101-1109 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 26	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм	м^2 стяжки	641	2066,29	20,49	1324492	13134	888701	402298	1864932	
						659,37	8,3	422656	5320		138142		
9	14	Е11-110101-1110 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 26	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 1111-0101-1109	м^2 стяжки	641	187,22	4,94	120008	3167	91368	24941	156545	
						39,74	1,65	25473	1058		11596		
10	15	Е11-130601-0209 Кзтр и Кэм=1,04	Поверхности. Обеспыливание	м^2	641	156,73	15,08	100464	9666	0	62651	176166	
						141,65	0	90798	0		13051		
11	16	Е11-110101-4003 Кзтр и Кэм=1,04	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах	м плинтусов	170	335,33	3,88	57006	660	29845	25184	88766	
						155,89	1,71	26501	291		6576		
12	23	Е11-100404-0101 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем гипсокартонных листов	м^2 стен (за вычетом проемов)	1574,61	3700,9	25,92	5827474	40814	2919453	2596437	9097828	
						1820,9	11,26	2867207	17730		673917		
13	24	Е11-100402-0701 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с двухслойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 100-150 мм. Глухие. Устройство	м^2 перегородок (за вычетом проемов)	262,766824	8076,11	96,41	2122134	25334	1251550	770908	3124484	
						3216,73	43,06	845250	11315		231442		
14	25	Е11-100102-0603 Кзтр и Кэм=1,08	Стены каркасные. Обшивка плитами древесно-стружечными толщиной 16 мм	м^2 обшивки стен (за вычетом проемов)	6,12	1699,54	27,74	10401	170	169	9130	21093	
						1644,12	13,38	10062	82		1562		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
15	26	С1232-104-0104	Цементно-стружечная плита ЦСП толщиной 16 мм	$м^2$	6,12	4092		25043		25043		27046	
											2003		
16	27	Е11-150601-0303 Кзтр и Кэм=1,04	Стены. Оклейка поливинилхлоридной декоративно-отделочной самоклеящейся пленкой по листовым материалам	$м^2$ оклеиваемой поверхности	146,95	1790,32	0,89	263088	131	26858	188937	488186	
						1606,66	0,49	236099	72		36161		
17	28	С1261-107-0516	Пленка поливинилхлоридная декоративно-отделочная самоклеящаяся, марка ПДСПО-12 ГОСТ 24944-81	1000 $м^2$	0,14695	583423		85734		85734		92593	
											6859		
18	29	Е12-110101-0205 Кзтр и Кэм=1,06	Штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт известковым раствором при площади отдельных мест более 10 $м^2$. Толщина слоя до 20 мм	$м^2$	72	3408,81	23,23	245434	1672	31238	153796	431168	
						2951,72	15,02	212524	1081		31938		
19	30	Е11-150405-0113 Кзтр и Кэм=1,04	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	$м^2$ окрашиваемой поверхности	29	610,74	1,42	17711	41	2437	12204	32308	
						525,27	0,75	15233	22		2393		
20	31	Е11-150405-0114 Кзтр и Кэм=1,04	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 11-150405-0113	$м^2$ окрашиваемой поверхности	29	320,64	0,61	9299	18	916	6700	17279	
						288,46	0,31	8365	9		1280		
21	32	СПрайс-лист	Замена дверей лифта	комплект	1	750000	0	750000	0	750000	0	750000	
						0	0	0	0		0		
			Итого по разделу: 1. РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ									17016286	
			Раздел: 2. Водопровод и канализация										
22	33	Е11-170301-0107 Кзтр и Кэм=1,04	Унитазы подвесные (настенные) с инсталляцией. Установка	комплект	4	89486,91	104,08	357948	417	342937	14505	402249	
						3648,61	51,68	14594	207		29796		
23	34	С1261-107-0981	Унитаз подвесной керамический с инсталляцией, с прямым выпуском, со скрытым бачком, сиденьем и комплектом арматуры ГОСТ 30493-96	комплект	4	85449		341796		341796		369140	
											27344		
24	35	Е11-170101-0113 Кзтр и Кэм=1,04	Умывальники одиночные с инсталляцией. Установка с подводкой холодной и горячей воды, с установкой и подключением смесителя	комплект	4	48411,55	182,02	193646	728	179465	13561	223784	
						3363,31	96,15	13453	385		16577		
25	36	Е12-150101-0202 Кзтр и Кэм=1,06	Трубопроводы из полиэтиленовых канализационных труб диаметром 100 мм. Разборка	м	20	1510,72	8,88	30214	178	0	21709	56077	
						1501,84	5,74	30037	115		4154		
			Итого по разделу: 2. Водопровод и канализация									1051250	
			Раздел: 3. Отопление										
26	37	Е11-160501-0801 Кзтр и Кэм=1,04	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в распрыв	м трубопровода	180	1824,79	14,23	328462	2561	2088	317372	697501	
						1798,96	0,2	323813	36		51667		
27	38	Е11-160501-0802 Кзтр и Кэм=1,04	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в распрыв	м трубопровода	20	1946,82	17,02	38936	340	233	37600	82659	
						1918,13	0,26	38363	5		6123		
28	39	Е11-160501-0803 Кзтр и Кэм=1,04	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 32 мм. Прокладка на сварных соединениях в распрыв	м трубопровода	20	2097,93	19,91	41959	398	259	40483	89037	
						2065,06	0,41	41301	8		6595		
29	40	Е11-160501-0804 Кзтр и Кэм=1,04	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 40 мм. Прокладка на сварных соединениях в распрыв	м трубопровода	30	2306,38	23,5	69191	705	595	66552	146602	
						2263,05	0,61	67892	18		10859		
30	41	Е11-160501-0805 Кзтр и Кэм=1,04	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 50 мм. Прокладка на сварных соединениях в распрыв	м трубопровода	40	2466,32	26,58	98653	1063	1250	94449	208550	
						2408,49	0,92	96340	37		15448		
31	42	Е11-270201-0103 Кзтр и Кэм=1,08	Дренажи поперечные с выпуском односторонним. Устройство	м дренажа	70	2485,33	180,68	173973	12647	114582	57718	250226	
						667,77	95,69	46744	6698		18535		
32	43	ЦЗ-101001-0602 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 27	Монтаж и расключение считывателя	шт.	16	2046,27	2,26	32740	36	0	19950	56905	
						2044,01	0	32704	0		4215		
			Итого по разделу: 3. Отопление									1531480	
			Раздел: 7. Технологическое оборудование										

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
33	58	СПрайс-лист	Встраиваемая посудомоечная машина Bosh		1	267848,21	0	267848	0	267848	0	267848	
				шт		0	0	0	0		0		
34	59	СПрайс-лист	Холодильник Bosh		1	241062,5	0	241063	0	241063	0	241063	
				шт		0	0	0	0		0		
35	60	СПрайс-лист	Кухонный гарнитур		1	1250000	0	1250000	0	1250000	0	1250000	
				комплект		0	0	0	0		0		
			Итого по разделу: 7. Технологическое оборудование									1758911	
			Раздел: 8. Водоотводные сооружения										
36	61	Е11-230601-0701 Кзтр и Кэм=1,08 прим.	Колодцы сборные полимерные смотровые диаметром 1 м. Устройство		18	6780,99	1788,23	122058	32188	31047	71826	209395	
				м		3267,94	762,69	58823	13728		15511		
37	62	Спрайс-лист ТОО «Стандартпарк Казахстан»	Лоток водоотводный PolyMax Drive ЛВ-20.26.20-ПП пластиковый с решеткой чугунной щель ВЧ класс D		18	94073,14		1693317		1693317		1828782	Казахстан
				шт							135465		
			Итого по разделу: 8. Водоотводные сооружения									2038177	
			ИТОГО:					88945075	544058	70749369	14670710	4341641	
								17204900	233036	1758911	3971984	2582730	
			Временные здания и сооружения				1,20%		30 993				
			Итого с временными										2 613 723
			Дополнительные затраты при производстве СМР связанные с климатическими				0,70%		18 296				
			Непредвиденные работы и затраты				2%		52 640				2 632 019
			Итого										2 684 659
			Итого в текущих ценах 2023 года, к = 1,079										4 794 612
			НДС				12 %		575 353				
			Итого с НДС										5 369 966
			Всего к оплате:										5 369 966

Подрядчик:
ТОО «Construction Group «SAMRUK»

Байысбаев Е.К.
(подтверждаю физические объемы, расценки и качество выполненных работ)

ТОО "SC Magnat"
(наименование организации, ИНН/БИН, идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Мынбаев Н.Н.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)