Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы _____
_____
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 20 24 ж.« 06 » августа

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" июля 2024 г.

Заказчик **Руководитель ГУ «Отдел строительства города Темиртау» - Жәкітай Н.М.; почтовый индекс 101400, Карагандинская обл., город Темиртау, Бульвар Независимости, 12 тел.8(702)264-55-00; БИН 230340044138**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

На основании:
Декларации о соответствии (прилагается): _____ **2024 г. ТОО «Жанибек-Айдос», директор Тажикбаев К.; , г.Шымкент, НОВОСТРОЙКИ, 219А, 87020000026; БИН 110540021012;**
(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ _____ **2024 г. ТОО «АЗИЯ-Серт», эксперт Мусин Б.О.; KZ34VJE00056718, №KZ34VJE00056718 от 21.08.2020 г., №KZ61VJE00056717 от 21.08.2020 г., №KZ84VJE00057079 от 04.09.2020 г., город Нур-Султан, район Алматы, проспект Тәуелсіздік, дом 34/1.; БИН 040640005356;**
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту прилагается _____ **2024 г. ТОО "МПК-Проект"; Авторский надзор - Саулембаев К.Б.; с приказом от 14.09.2023 года №53-АН/2023; г.Шымкент, ул. Тамерлановское шоссе, 18/6; БИН 050140010009;**
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Декларации о соответствии (прилагается): _____ **2024г. ТОО «Шырганак Строй», Сызғанұлы А., г.Алматы, ТОЛЕ БИ д. 308/19, лицензия №22011501 от 20.06.2022 года, БИН 200740004950;**
дата подписания декларации, наименование подрядной (субподрядчик) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН;

Декларации о соответствии (прилагается): _____ **2024г. ТОО «КЖ строй», Саржанулы К., г.Шымкент, ж.м.Тассай, лицензия №19016070 от 30.07.2019 года, БИН 190640010868;**
дата подписания декларации, наименование подрядной (субподрядчик) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН;

Декларации о соответствии (прилагается): _____ **2024г. ТОО «EMAX Company», Максимов Е.А., г.Алматы, Медеуский район, ул.Чаплина,71/66, оф. №7, лицензия ГСЛ19008187 от 09.04.2019 года, БИН 150940010425;**
дата подписания декларации, наименование подрядной (субподрядчик) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН;

Декларации о соответствии (прилагается): _____ **2024г. ТОО «ДатТехСтрой», Үмбетаев Ә.А., Туркестанская область, Ордабасинский район, Шубарсуский сельский округ, село Шубарсу, Массив Земляне, дом 173/1, щлицензия №18012250 от 19.06.2018г, БИН 170340031221;**
дата подписания декларации, наименование подрядной (субподрядчик) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН;

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водопроводных сетей поселка Актау г.Темиртау ул.Степная, ул.Нагорная, ул.Парковая».**

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: **Республика Казахстан, Карагандинская область, город Темиртау, поселка Актау, улица Степная, ул.Нагорная, ул.Парковая**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

Постановление акимата поселка Актау, Карагандинской области от "14" мая 2021 года № 33-н.;

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий)

Аким поселка Актау

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» №87-Н от 04.10.2023г.

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации):

ТОО "МПК-ПРОЕКТ", №111-2022НВ;

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й)

ГУ «Отдел строительства города Темиртау» № 1/5 от 28.04.2023 года;

(наименование организации утвердившей (переутвердивший) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2023 года**;

(месяц, год)

окончание работ **июль 2024 года**;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **3 (три) месяцев**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 (три) месяцев**

фактически, месяц: **6 (шесть) месяцев**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Основные показатели					
Мощность: общая протяженность водопроводных сетей:	м	5177	5177	6436	6436

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный

период _____----------_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	---	---
Число этажей	этаж	---	---
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	---	---
В том числе подземной части	м3	---	---
Площадь встроенных, встроено - пристроенных и пристроенных помещений	м2	---	---

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	---	---	---	---	---	---

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Наружные сети водопровода сделана из полиэтиленовых труб диаметрами 110х6,6 - 3058,0м, и до границ жилых домов диаметром Ø20х2,0мм -3378,0м: PE100 SDR17,6 S8 "Питьевая", по СТ РК ИСО 4427-2004. Для наружное пожаротушение поставилено пожарные гидранты.**

Для разбора воды населением из системы водоснабжения в выполнено подвод воды непосредственно к границам жилых участков.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **142 761,47** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **127 465,598** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: **135 623,396** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **121 092,318** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство водопроводных сетей поселка Актау г.Темиртау ул.Степная, ул.Нагорная, ул.Парковая».

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Руководитель ГУ «Отдел строительства города Темиртау» **Жәкітай Н.М.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) **аттестованный (-ые) эксперт (-ы)** **KZ34VJE00056718, №KZ34VJE00056718 от 21.08.2020 г., №KZ61VJE00056717 от 21.08.2020 г., №KZ84VJE00057079 от 04.09.2020 г.;** **Мусин Б.О.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «АЗИЯ-Серт»

(наименование организации)

Директор ТОО «АЗИЯ-Серт» **Ташипова Ж. А.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) авторский надзор ТОО "МПК-ПРОЕКТ" **Саулембаев К.Б.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация ТОО МПК-ПРОЕКТ"

(наименование организации)

Директор ТОО "МПК-ПРОЕКТ" **Жамбаев А.Б.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Жанибек-Айдос» **Тажикбаев К.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик): ТОО «Шырганак Строй» **Сызғанұлы А.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик): ТОО «КЖ строй» **Саржанулы К.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик): ТОО «EMAX Company» **Максимов Е.А.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик): ТОО «ДатТехСтрой» **Үмбетаев Ә.А.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Приложение 13
К акту приемки
В эксплуатацию

Технические характеристики объекта (сети, водопроводы, коллекторы и т.п.)

№ п.п.	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	Водопровод			
1	Водопроводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5) из полиэтиленовых труб	м	3091	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5) из полиэтиленовых труб	м	3378	
3	Смотровой колодец	шт.	47	
4	Задвижка d = 100 мм	шт.	13	
	d = 50 мм	шт.	22	
5	Вентили d =15 мм	шт.	64	
7	Гидрант	шт.	13	
8	Водопроводный ввод	шт.	-	
9	Питьевой фонтанчик	шт.	-	
	Канализация			
1	Коллекторы (общая протяжность) - К1	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6) из полиэтиленовых труб	м	-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность) К2	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6) из полиэтиленовых труб	м	-	
	7) из стальных труб	м	-	
3	Смотровой колодец	шт.	-	
	Выпуск	шт.		

Заказчик:
Руководитель
ГУ " Отдел строительства города Темиртау" **Жәкітай Н.М.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
авторский надзор **ТОО "МПК-ПРОЕКТ"** **Саулембаев К.Б.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись директора Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"_____" _____ 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Жанибек-Айдос», г.Шымкент, НОВОСТРОЙКИ, 219А.**
(наименование организации, юридический адрес)
в лице **директора - Тажикбаев К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
По объекту **«Строительство водопроводных сетей поселка Актау г.Темиртау ул.Степная, ул.Нагорная, ул.Парковая».**
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является: **Руководитель ГУ "Отдел строительства города Темиртау " Жәкітай Н.М.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации **ТОО «Шырганак Строй», БИН 200740004950, лицензия № 19008187 от 09.04.2019 года; ТОО «КЖ строй», лицензия №19016070 от 30.07.2019 года, БИН 190640010868; ТОО «с», БИН 150940010425, лицензия №19008187 от 09.04.2019 года; ТОО «ДатТехСтрой», БИН 170340031221; лицензия №18012250 от 19.06.2018г.**
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация) **Авторский надзор – Саулембаев К.Б.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии)
ТОО "МПК-Проект", №111-2022НВ;
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства города Темиртау» № 1/5 от 28.04.2023 года;**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Основные показатели					
Мощность: общая протяженность водопроводных сетей:	м	5177	5177	6436	6436

Жилой дом имеет следующие показатели:

6

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее– м2)	---	---
Число этажей	этаж	---	---
Общий строительный объем	метр в кубе (далее– м3)	---	---
В том числе подземной части	м3	---	---
Площадь встроенных, встроено -пристроенных и пристроенных помещений	м2	---	---

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	---	---	---	---	---	---

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Наружные сети водопровода сделана из полиэтиленовых труб диаметрами 110х6,6 - 3058,0м, и до границ жилых домов диаметром Ø20х2,0мм -3378,0м: PE100 SDR17,6 S8 "Питьевая", по СТ РК ИСО 4427-2004. Для наружное пожаротушение поставилено пожарные гидранты.**

Для разбора воды населением из системы водоснабжения в выполнено подвод воды непосредственно к границам жилых участков.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2023 года;**
(месяц, год)
окончание работ **июль 2024 года;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **3 (три) месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 (три) месяцев**
фактически, месяц: **6 (шесть) месяцев**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____% и фактически применено ____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств

квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению(теплоснабжение):

ТОО „Окжетпес-Т" м-р участка Абишева Н.В _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____отсуствует_____;

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство водопроводных сетей поселка Актау г.Темиртау ул.Степная, ул.Нагорная, ул.Парковая».**

готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Тажикбаев К. _____ «_____»_____ **2024 года**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик)

Сызғанұлы А. _____ «_____»_____ **2024 года**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик)

Саржанулы К. _____ «_____»_____ **2024 года**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик)

Максимов Е.А. _____ «_____»_____ **2024 года**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик)

Үмбетаев Ә.А. _____ «_____»_____ **2024 года**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"_____" _____ 2024 г.

Авторский надзор **Директор ТОО "МПК-Проект" - Жамбаев А.Б. БИН 050140010009;**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице **авторского надзора – Саулембаев К.Б.;**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов)

действующего на основании _____
(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство водопроводных сетей поселка Актау г.Темиртау ул.Степная, ул.Нагорная, ул.Парковая».**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **Руководитель ГУ «Отдел строительства города Темиртау» - Жәкітай Н.М.;**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Жанибек-Айдос» г.Шымкент, НОВОСТРОЙКИ, 219А, лицензия:18009464, 24.04.2018, II;**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора– Тажикбаев К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «Шырганак Строй», БИН 200740004950, лицензия № 19008187 от 09.04.2019 года; ТОО «КЖ строй», лицензия №19016070 от 30.07.2019 года, БИН 190640010868; ТОО «EMAX Company», БИН 150940010425, лицензия №19008187 от 09.04.2019 года; ТОО «ДатТехСтрой», БИН 170340031221; лицензия №18012250 от 19.06.2018г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор ТОО «Шырганак Строй» - Сызғанұлы А.; Директор ТОО «КЖ строй» - Саржанулы К.; Директор ТОО «EMAX Company» - Максимов Е.А.; Директор ТОО «ДатТехСтрой» - Үмбетаев Ә.А.;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2023 года**;
(месяц, год)

окончание работ **июль 2024 года**;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **3 (три) месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 (три) месяцев**
фактически, месяц: **6 (шесть) месяцев**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО "МПК-ПРОЕКТ", №111-2022НВ;

наименование проектной организации, номер проекта

Авторский надзор:

организация **ТОО «МПК-Проект», директор – Жамбаев А.Б.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору

ТОО "МПК-Проект"- Саулембаев К.Б.;

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата место для печати

Приложение 1
к приказу Министрапо
инвестициям и развитию
Республики Казахстанот24
апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"_____" _____ 2024 г.

Технический надзор **ТОО «АЗИЯ-Серт», город Нур-Султан, район Алматы, проспект Тәуелсіздік, дом 34/1.; БИН 040640005356; директор - Ташипова Ж. А.;**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридическ ий адрес

в лице **эксперта Мусин Б.О., KZ34VJE00056718, №KZ34VJE00056718 от 21.08.2020 г., №KZ61VJE00056717 от 21.08.2020 г., №KZ84VJE00057079 от 04.09.2020 г.;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **№33 от 26.09.2023 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Қызылорда қаласындағы Сарысу көшелерінің инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымы. Сумен жабдықтау желілерін құрылысы».**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Руководитель **ГУ «Отдел строительства города Темиртау» - Жәкітай Н.М.;**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Жанибек-Айдос» г.Шымкент, НОВОСТРОЙКИ, 219А, лицензия:18009464, 24.04.2018, II;**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора– Тажикбаев К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «Шырганак Строй», БИН 200740004950, лицензия № 19008187 от 09.04.2019 года; ТОО «КЖ строй», лицензия №19016070 от 30.07.2019 года, БИН 190640010868; ТОО «EMAX Company», БИН 150940010425, лицензия №19008187 от 09.04.2019 года; ТОО «ДатТехСтрой», БИН 170340031221; лицензия №18012250 от 19.06.2018г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор ТОО «Шырганак Строй» - Сызғанұлы А.; Директор ТОО «КЖ строй» - Саржанулы К.; Директор ТОО «EMAX Company» - Максимов Е.А.; Директор ТОО «ДатТехСтрой» - Үмбетаев Ә.А.;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2023 года;**
(месяц, год)
окончание работ **июль 2024 года;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **3 (три) месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 (три) месяцев**
фактически, месяц: **6 (шесть) месяцев**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **142 761,47** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **127 465,598** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: **135 623,396** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **121 092,318** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО "МПК-Проект", №111-2022НВ

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел строительства города Темиртау» № 1/5 от 28.04.2023 года;**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено ____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «АЗИЯ-Серт», директор- Ташипова Ж. А.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____
подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору: **эксперт - Мусин Б.О., KZ34VJE00056718, №KZ34VJE00056718 от 21.08.2020 г., №KZ61VJE00056717 от 21.08.2020 г., №KZ84VJE00057079 от 04.09.2020 г.;**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

_____
подпись, дата Место печати (при наличии)

Прошито, пронумеровано и скреплено

печатью 12 (двенадцать) листов

Должность Руководитель

Житай Н.М.

Подпись _____ / _____ /

«30» 08 2024 года М.П.