«Жамбыл облысының Тараз қаласындағы Айша бибі көшесінен Сүлейменов көшесіне дейін «Төрткөл» алқабының су құбырын салу»

жұмыс жобасы бойынша

22.04.2025 ж. № 19-0112/25

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Жамбыл облысы Тараз қаласы әкімдігінің тұрғын жай-коммуналдық шаруашылық, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі "MS Group"

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0112/25 от 22.04.2025 г.

(положительное)

на рабочий проект

"Строительства водопровода долины "Тортколь" от улицы Айша Биби до улицы Сулейменова, города Тараз Жамбылской области"

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "MS Group"

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Строительства водопровода долины "Тортколь" от улицы Айша Биби до улицы Сулейменова, города Тараз Жамбылской области".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 28.01.2025 г. № 050240003228/250002/00 (1).

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "MS Group", лицензия от 19.05.2020 г. №17-ГСЛ №001613 (II категория).
5.1. Субподрядные организации: Товарищество с ограниченной ответственностью "Astana Mix Buulding", лицензия от 25.04.2024 г. №24017222 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на разработку проектно-сметной документации по рабочему проекту: «Строительства водопровода долины "Тортколь" от улицы Айша Биби до улицы Сулейменова, города Тараз Жамбылской области», утвержденное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» от 27.05.2024 года;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» от 30.05.2024 года;
архитектурно-планировочное задание № KZ17VUA01140687 от 27.05.2024 года, выданное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Тараз»;
постановление акимата города Тараз Жамбылской области №1155 от 24.04.2024 года о внесении изменения в постановление №4600 от 30.11.2023 года на разхработку проектно-сметной документации и проведения строительно-монтажных работ водопровода долины "Тортколь" от улицы Айша Биби до улицы Сулейменова, города Тараз Жамбылской области;
кадастровый паспорт объекта недвижимости, земельный участок площадью 0,8635 га для водопровода в массиве Тортколь (кадастровый номер 06:097:077:130), выданный Отдел города Тараз по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области;
кадастровый паспорт объекта недвижимости, земельный участок площадью 0,6511 га для водопровода в массиве Тортколь (кадастровый номер 06:097:077:131), выданный Отдел города Тараз по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области;

соглашение о консорциуме №2 от 24.04.2024 года между ТОО "Astana Mix Buuldinq" и ТОО "MS Group";

договор о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации №527 от 10.11.2023 года между КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» и ТОО «MS Group»;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №2339 от 26.11.2024 г. источник финансирования – бюджетные средства;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №550 от 18.03.2025 г. предусмотреть колодцы, вантузы, выпуски, задвижки;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №601 от 27.03.2025 г. начало строительства – август 2025 года;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №626 от 31.03.2025 г., трасса находится на балансе КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» и трасса согласовывается;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №689 от 07.04.2025 г. о расстоянии до карьера строительных материалов (грунт, щебень, песок);

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №750 от 14.04.2025 г. о расстоянии вывоза мусора;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №751 от 14.04.2025 г. о расстоянии до карьера для вывоза излишков грунта;

топографическая съемка, выполненная ТОО «MS Group» и утвержденная всеми эксплуатирующими организациями, в 2024 году;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «А-Геоинжиниринг» в июне 2024 года, государственная лицензия ГСЛ №20012362 от 25.08.2020 года.

Технические условия:

№71 от 19.03.2025 года по водопроводу, выданные КГП «Жамбыл-Су».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование колодцев, вантузов, выпусков, задвижек КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №550 от 18.03.2025 года;

согласование трассы КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №626 от 31.03.2025 года;

согласование рабочего проекта КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №794 от 18.04.2025 года;

топографическая съемка, согласованная со всеми эксплуатирующими организациями и КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» в 2024 году;

согласование АО «Международный аэропорт Аулие-Ата» от 03.06.2024 года №1/1-2-32-5/2.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: проектируемый объект находится в г.Тараз, Жамбылской области.

Сейсмичность района: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Шелудько О.Н.	KZ08VJE00022460	Соответствует
2	Наружные сети водопровода	Бурангулова И.С.	KZ17VJE00064978	Соответствует
3	Сметный раздел	Шелудько О.Н.	KZ08VJE00022460	Соответствует
4	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность водопроводной сети	м	6000	6000

2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах, в том числе:	млн. тенге	1082,233	1043,743
2.1	СМР	млн. тенге	898,279	864,453
2.2	оборудование	млн. тенге	26,498	26,499
2.3	прочие затраты	млн. тенге	157,456	152,791
3	Продолжительность строительства	мес.	6	5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Строительства водопровода долины "Тортколь" от улицы Айша Биби до улицы Сулейменова, города Тараз Жамбылской области" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жамбыл облысының Тараз қаласындағы Айша бибі көшесінен Сүлейменов көшесіне дейін «Төрткөл» алқабының су құбырын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

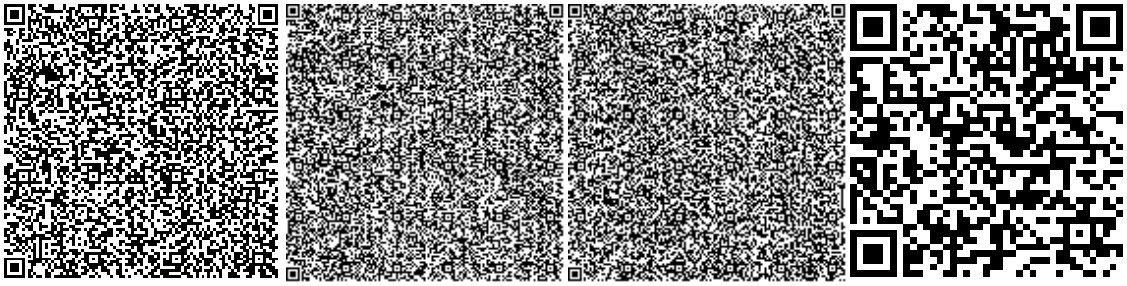
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Абдикаликов Б.А.

Директор

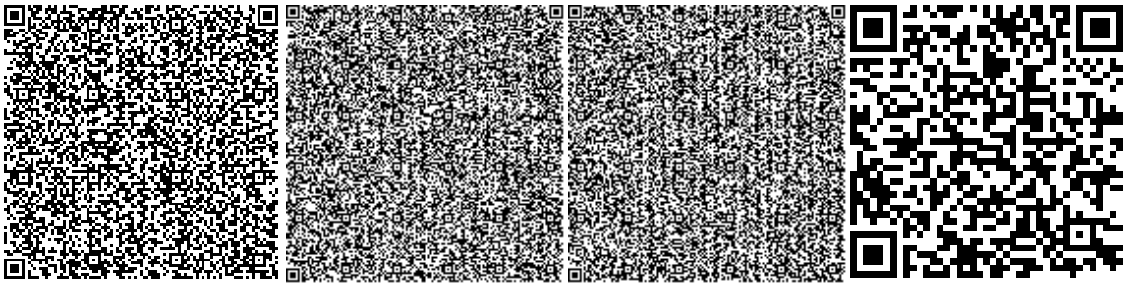
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Салдаров С.Б.

Заместитель директора

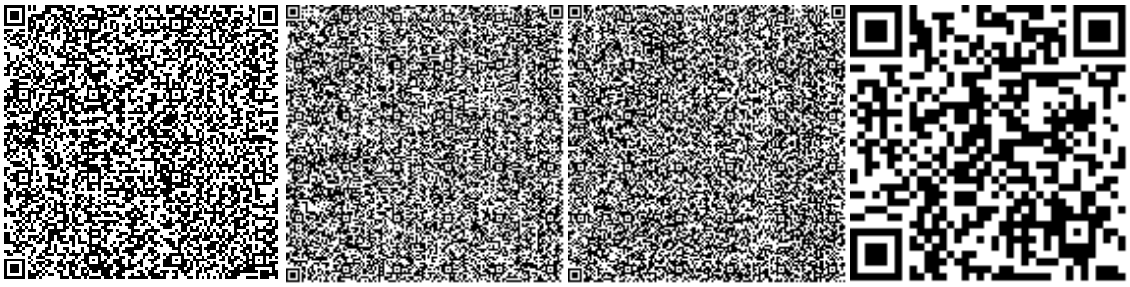
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Нурманбетов Б.К.

Директор департамента

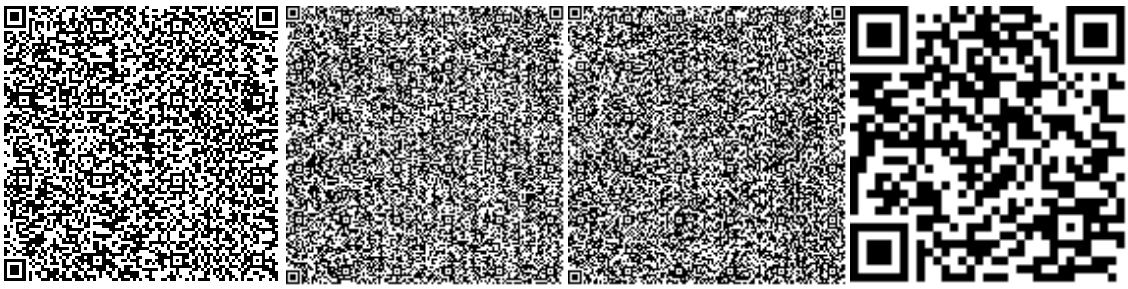
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Сыдык Ж.К.

Начальник производственного отдела

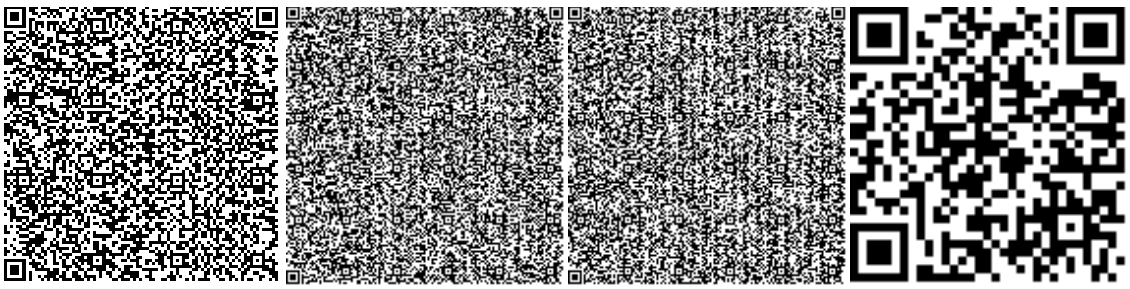
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Шелудько О.Н.

Эксперт

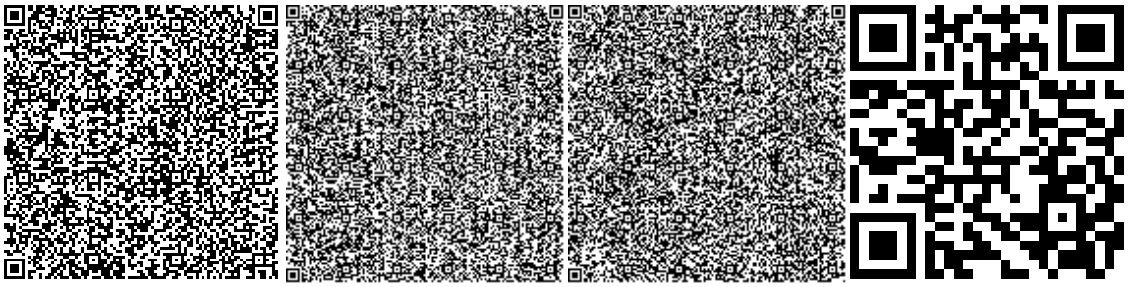
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Сулеева Г.А.

Эксперт

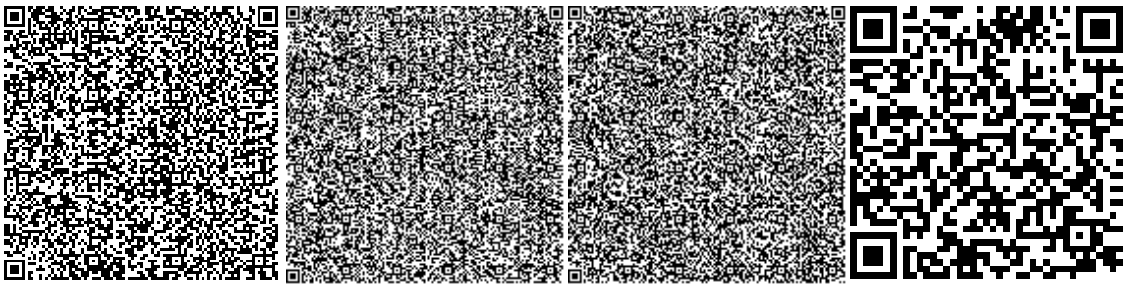
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



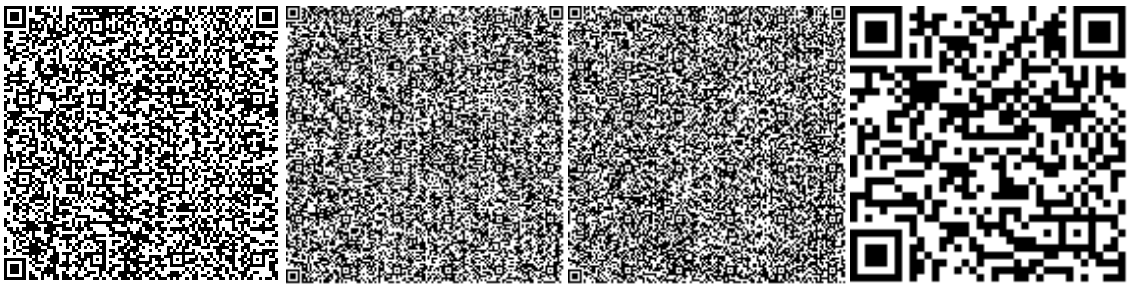
Бурангулова И.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Лоншакова Г.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону