Форма с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08 февраля 2021 № 53

Приложение 1
к приказу МИИР РК
от 24 апреля 2017 №235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«03» 03 2025 г.

Технический надзор: **ТОО "Engineering Services", БИН 130440013597, в лице генерального директора Бикбаев Каримжан Нургалиевич, по адресу: г. Астана, район Нура, улица Сыганак, здание 17/16.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице экспертов:

Каукенов Жандаулет Алмасұлы №KZ10VJE00087123 от 11.06.2024 г.;

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

Муслиханов Ерлан Нурланович №KZ69VJE00068213 от 20.08.2021 г., №KZ95VJE00068036 от 12.08.2021 г.;

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

Байкенов Асылбек Ерболович №KZ25VJE00087241от 18.06.2024 г., №KZ75VJE00087117 от 11.06.2024 г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании договора **№ 315 от 19.10.2023 года**

(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство школы по улице А.Байтурсынова в районе дома №9» на 600 обучающихся в районе Алматы города Астана (без наружных инженерных сетей)», по адресу: г. Астана, район Сарайшык, улица Ахмет Байтурсынұлы, здание №7.**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком, которого является:

АО «Samruk-Kazyna Construction», БИН 090340012961, в лице Директора Департамента строительства по реализации национального проекта Куанышева Эдуарда Табылдеевича (приказ №722-к от 14.11.2024 года)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) Генеральным подрядчиком:

ТОО «ASTI» (БИН 001140004068), государственная лицензия ГСЛ № 001881 от 22.11.2000 года в лице директора Квон Антона Александровича

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Субподрядные организации:

ТОО "Жан-Құрылыс» (БИН 060940000101), государственная лицензия ГСЛ № 00511 от 07.11.2006 года в лице директора Сматаева А.А.

ТОО «Абзал и Г» (БИН 180240022805), государственная лицензия ГСЛ № 19007719 от 03.04.2019 года в лице директора Нурмуканова Г.К.

ТОО "Ваши окна Астана" (БИН 100840000594), государственная лицензия ГСЛ № 15017358 от 25.09.2015 года в лице директора Ахметкереева Т.Г.

ТОО " "Компания Магас Астана"" (БИН 000540005038), государственная лицензия ГСЛ № 13010983 от 09.08.2024 года в лице директора Албагачиева М.М.

ТОО " "Астана Электро Line"" (БИН 110340021739), государственная лицензия ГСЛ № 18002943 от 12.02.2018 года в лице директора Бугабаева М.Х.

ТОО «Stroyka KZ» (БИН 180640036700), государственная лицензия ГСЛ № 18017343 от 18.09.2018 года в лице директора Нуралиева Ж.Б.

ТОО «Alageum Sales» (БИН 120640002212), государственная лицензия 17-ГСЛ № 002572 от 11.05.2022 года в лице директора Есиркепова О.Ж.
ТОО «Astana construction project» (БИН 140540019145), государственная лицензия ГСЛ № 14015085 от 06.10.2014 года в лице директора Смагулова О.А.
ТОО «EuroPlus-Astana» (БИН 040440007216), государственная лицензия ГСЛ № 0000126 от 20.04.2005 года в лице директора Пастухова Е.Г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – май 2024 год;
(месяц, год)

окончание работ – август 2024 год.
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 11 месяцев;

фактически 4 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 5 394 317 662 тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 3 815 440 371 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 790 136 804 тенге, прочих работ и затрат 788 740 488 тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 5 146 999 511,88 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 4 041 835 883 тенге, стоимость оборудования 920 515 226 тенге, прочие затраты 184 648 402,88 тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):
ТОО ««Проектно-строительная компания «ППК» проект 196-1

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой): **РГП «Госэкспертиза» Заключение № 19-0195/24 от 14.05.2024 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 97% и фактически применено 70,14%

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация: ТОО "Engineering Services" БИН 130440013597, Бикбаев Каримжан Нургалеевич

(фамилия,имя,отчество(при его наличии) руководителя)

подпись_____ дата _____М.П.

Эксперты по техническому надзору:
Каукенов Жандаулет Алмасулы №KZ10VJE00087123 от 11.06.2024 г., в части несущих и ограждающих конструкций

(фамилия,имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

подпись_____ дата _____М.П.

Муслиханов Ерлан Нурланович №KZ69VJE00068213 от 20.08.2021 г., №KZ95VJE00068036 от 12.08.2021 г., в части инженерных сетей и технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

подпись_____ дата _____М.П.

Байкенов Асылбек Ерболович №KZ25VJE00087241от 18.06.2024 г., №KZ75VJE00087117 от 11.06.2024 г., в части инженерных сетей и технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

подпись_____ дата _____М.П.

ПРОНУМЕРОВАНО И ПРОШНУРОВАНО

НА 3 ЛИСТАХ

ПОДПИСЬ