«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Акимов И.Т.
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2024 ж.« 06 » 10

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» января 2024 года

Заказчик: ТОО «Карагандинский фармацевтический комплекс», индекс 100004, Карагандинская область, город Караганда, р-он Казыбек би, улица Газалиева, строение 16.
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от"06" ноября 2023 года, ТОО «Gas Service KRG», Республика Казахстан, г. Караганда, ГСЛ № 22012016 от 27.06.2022 БИН 220540017929 в лице директора Бакалова Ю.А**
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН
Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «06» ноября 2023 года, Еликбаев Ардак Набиевич, KZ 82VJE00065360,12.05.2021г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от **«30»сентября 2023 года, 05.07.2023года №8-АН; организацией ТОО «Алтын Самырық» , Республика Казахстан, Кызылординская область , Гани Муратбаева , 20, 84, Камардин Руслан Валерьевич**
заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство газопровода, расположенного по адресу: г. Караганда, район имени Казыбек би, ул. Газалиева, строение 16). (наименование проекта: «Газоснабжение (природным газом) производственной котельной ТОО «КФК», расположенного по адресу: г. Караганда, район имени Казыбек би, ул. Газалиева, строение 16).**
*наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта*

по адресу: **Карагандинская область г. Караганда, район имени Казыбек Би, ул. Газалиева, строение 16**
область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок Акт на право частной собственности на земельный участок от 20.02.2017 года №3990

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____«Отдел архитектуры и градостроительства города Караганды»

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **№ KZ58REA00351547 от 15.09.2023г**. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Алтын-Самырук», 30-2022-ПСД-ГСН**

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

Проект № **30-2022-ПСД** ; утвержден ТОО «КФК» от 24. 08.2023г за № 391-П _____

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **28.09.2023года**; окончание работ: **28.11.2023**;
(месяц, год) *(месяц, год)*
при продолжительности строительства, месяц: _____
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 месяца**
фактически: **2 мес.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед.изм	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность	м	396,3	396,3	396,3	396,3
Труба ПЭ Ø90×5,4	м	40	40	40	40
Труба (сталь)Ø159×4,5	м	10	10	10	10
Труба (сталь) Ø76×3,5	м	261	261	261	261
Труба (сталь)Ø159×4,5	м	8	8	8	8
Труба (сталь) Ø89×4,0	м	18	18	18	18
Труба (сталь) Ø273×6,0	м	10	10	10	10
Труба (сталь) Ø108×4,0	м	10,5	10,5	10,5	10,5
Труба (сталь) Ø57×3,0	м	8	8	8	8
Труба (сталь) Ø32×2,8	м	26	26	26	26
Труба (сталь) Ø25×2,5	м	4	4	4	4
Труба (сталь) Ø15×2,5	м	0,8	0,8	0,8	0,8
ГРПШ	шт	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Общая протяженность 396,3 п.м, в том числе труба ПЭ Ø90×5,4 длиной 40 м.п, труба (сталь) Ø159×4,5длиной 18,0м,п; труба (сталь) Ø89×3,5 длиной 18 м.п, Труба (сталь) Ø76×3,5, длиной 261м.п Труба (сталь) Ø273×6,0-10 м.п; Труба (сталь) Ø108×4,0-10,5 м.п; Труба (сталь) Ø57×3,0- 8,0м.п; Труба (сталь) Ø32×2,8-26,0м.п; Труба (сталь) Ø25×2,5длиной -4,0м.п; Труба (сталь) Ø15×2,5длиной -0,8 м.п; ГРПШ-МС10 в количестве 1 шт; горелка газовая комбинированная марки Weishaupt типа WM-G 20/3-A, 1'', исп. ZM (в комплекте) в количестве 3 шт.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 77 967,382 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 18 481,419 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 43 055,249 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 77 967,382 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 18 481,419 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 43 055,249 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство газопровода, расположенного по адресу: г. Караганда, район имени Казыбек би, ул. Газалиева, строение 16).**
(наименование проекта: «Газоснабжение (природным газом) производственной котельной ТОО «КФК», расположенного по адресу: г. Караганда, район имени Казыбек би, ул. Газалиева, строение 16).
,)
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
ТОО «Карагандинский фармацевтический комплекс» **Барон С.Л.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати

Технический надзор: аттестованный(ые) эксперт(ы)
ТОО «BroadMarkConstruction» **Еликбаев А.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати

Авторский надзор: Разработчик проекта
ТОО «Алтын-Самырық», ГИП: **Камардин Р.В.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Gas Service KRG» **Бакалов Ю.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати

Приложение №15
к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	396,3	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	356,3	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	356,3	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	51	
	Протяженность подземной прокладки:	м	40	
	1) в проходных каналах	м	40	
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =100,80,50	комплект	3	
	d =100	комплект	2	
	d =80	комплект	1	
	d =50	комплект	1	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Шаровый кран ПЭ100 SDR11 d90 PN 1.0 МПа	комплект	1	
	Кран стальной шаровый DN50 PN 1,6	шт	6	
	Кран стальной шаровый DN20 PN 1,6	шт	4	
	Кран стальной шаровый DN15 PN 1,6	шт	4	
	Быстродействующий отсечной запорный клапан, электромагнитный DN10 PN 40	комплект	1	

	Клапан термозапорный типа КТЗ-0100-02 DN100 PN16	комплект	1	
	Кран трехходовой натяжной DN15 PN 16	шт	4	
8	Тройник d273x7 – 159x4,5	шт	3	
	Тройник d57x3 – 45x3	шт	3	
	Тройник d33x2,3 – 26,9x2	шт	4	
	Тройник d273x7 – 108x4	шт	1	
	Тройник РЕ 100 ГАЗ SDR17 d110x6,6-90x5,4	шт	1	
	Переход К-159x4,5-108x4	шт	2	
	Переход К-108x4,0-89x3,5	шт	1	
	Переход К-89x3,5-57x3,0	шт	1	
	Переход d159x4,5-57x3,0	шт	3	
	Переход d45x4,0-25x3,0	шт	3	
	Заглушка d273x7,0	шт	1	
	Заглушка d32x3,0	шт	1	
9	Отвод 90^0 76*3,5	шт	8	
	Отвод 60^0 76*3,5	шт	2	
	Отвод 45^0 76*3,5	шт	2	
	Отвод 90^0 108*4,0	шт	14	
	Отвод 90^0 57*3,0	шт	7	
	Отвод 90^0 89*3,5	шт	1	
	Отвод 90^0 32*2,3	шт	4	
	Отвод 90^0 32*3,0	шт	5	
	Отвод 90^0 26,9*3,2		5	
	Отвод 90^0 РЕ 100 ГАЗ SDR17 90x5,4	шт	1	
	Отвод 60^0 РЕ 100 ГАЗ SDR17 90x5,4	шт	1	
10	Узел выхода полиэтиленового газопровода Ø90 из грунта	компл	1	
11	Пластмассовая сигнальная лента с металлической проволокой	м	26	
12	Опознавательный знак	компл	2	
13	Станки - качалки (тип _____, марка _____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)				Вертикальный разрез скважины (колодца)			
Масштаб _____				Масштаб _____			

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба ПЭ 90*5,4	ПЭ 100 SDR17	ПЭ	90*5,4	40	
2	Труба (сталь) ⌀219х4	Гост 10704-91	Сталь	219х4	0,5	
3	Труба (сталь) ⌀159х3	Гост 10704-91	Сталь	159х3	0,5	
4	Труба (сталь) ⌀273х6	Гост 10704-91	Сталь	273х6	10	
5	Труба (сталь) ⌀108х4	Гост 10704-91	Сталь	108х4	30,5	
6	Труба (сталь) ⌀57х3	Гост 10704-91	Сталь	57х3	10	
7	Труба (сталь) ⌀32х2,8	Гост 10704-91	Сталь	32х2,8	26	
8	Труба (сталь) ⌀25х2,5	Гост 10704-91	Сталь	25х2,5	4	
9	Труба (сталь) ⌀15х2,5	Гост 3262-75	Сталь	15х2,5	0,8	
10	Труба (сталь) ⌀89х3,5	Гост 10704-91	Сталь	89х3,5	267	
11	Труба (сталь) ⌀159х4,5	Гост 10704-91	Сталь	159х4,5	18	

12	Труба (сталь) ⌀32х3	Гост 10704-91	Сталь	⌀32х3	8	
13	Футляр. Труба ПЭ ⌀140х8,2	ПЭ 100 SDR17	ПЭ	⌀140х8,2	18	
14	Ложемент. Труба ПЭ ⌀110х6,3	ПЭ 100 SDR17	ПЭ	⌀110х6,3	5,4	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик:
ТОО «Карагандинский фармацевтический комплекс» **Барон С.Л.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати

Авторский надзор: Разработчик проекта
ТОО «Алтын-Самырық», ГИП: Камардин Р.В.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность

ҚОҒАМНЫҢ ҚА...

ӨТІНІШ № 0022800995467

КАДАСТРЛЫҚ № 09:142:157:1188:9

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ ул. Газалиева

ТІРКЕУШІ Бекишев

БӨЛ... БАСШАСЫ Бекишев

БАС... Сарбиев