**"Батыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі**

**Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области"**

Орал Қ.Ә., Орал қ.

Уральск Г.А., г.Уральск

**Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ**

**KZ81REA00394492 03.06.2024**

**1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)**

Агелеуов Азамат Муратович

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)**

**От заказчика (застройщика)** АО "КазТрансОйл, 10000, Астана, Астана, проспект Тұран, 20, 87027248011

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)**

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий «ЛПДС «Уральск». Реконструкция охранно -пожарной сигнализации вспомогательных объектов.

Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск дом 59 ПЛК ЛПДС «Уральск».

**(наименование и месторасположение объекта)**

Начало строительства 03.06.2024 года.

**Срок ввода в эксплуатацию** 03.10.2024 года.

**При этом сообщаю:**

**1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий** Акимат г. Уральск

от 01.06.2006 года № 946.

**2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы**

Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания)

**(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)**

**от** года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное** _____

**(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)**

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

**(наименование местного исполнительного органа)**

от _____ года № .

**4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана** "Центр исследований и разработок" АО " КазТрансОйл" 18012402 22.06.2018 Рабочий проект

**(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)**

**в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от** ____ года № , **выданного**

**(наименование местного исполнительного органа)**

и утверждена ____

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа)** 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 23.11.2023, Частная, Курганков Юрий Петрович;Аброськина Надежда Алексеевна;Кенжебаев Ерлан Кенжебаевич;Пантина Татьяна Васильевна, +77053430490;+77053430490;+ 77053430490;+77053430490, KZ20VJE00059686;KZ90VJE00060075;KZ62VJE00030509;KZ07VJE00060308, Архитектура; Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем);Санитарно- эпидемиологический профиль; Сметная часть, ТОО "НУРЭКСПЕРТ";ТОО"НУРЭКСПЕРТ";ТОО"НУРЭКСПЕРТ";ТОО"НУРЭКСПЕРТ"

**(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)** **6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от**

**(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)**

**имеется.**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

**7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)**
SATOM CONSTRUCTION", 030000, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, ул. Бурабай, 139Б, +7 (777) 554-2568, 21009643, 24.02.2021 0:00:00

**(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)**

на основании договора подряда от 29.04.2024 года № 962059/2024/1 .

**8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 264;264 от 02.05.2024;02.05.2024 года назначен (в случае назначения) Таниев Бекет Тусупович;Тулеушев Каким Базарбаевич, Начальник службы АСУТП АНУ АО "КазТрансОйл";начальник ЛПДС «Уральск»,**

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

**имеющий образование Алматинский энергетический институт;Алма-Атинский энергетический институт, 1995;1985, автоматизация технических процессов и производств;инженер-электрик**

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

**9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом №** 27 от 29.05.2024 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)**
Балмагамбетов Камал Гамидович , главный инженер,

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)**

имеющий образование Актюбинский Казахско-Русский Международный университет, 2023 г., бакалавр техники и технологии

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

и стаж работы в строительстве 10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

**(номер удостоверения, кем выдано или продлено)**

**10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**
**1) разработчиком проекта** «Центр исследований и разработок акционерного общества «КазТрансОйл» ПСБ г. Алматы, 18012402, 22.06.2018 , Республика Казахстан, г.Астана , Габдуллина , 2 , 87172791696

**(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)**

в лице Ильченко Алена Викторовна , главного инженера проекта ПСБ г. Астана

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

в соответствии с приказом от 22.02.2024 года № 3/О/О;
2) организацией

**(наименование организации, адрес и телефон)**

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от _____ года № _____;
**3) экспертом** от

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от _____ года № _____.

**11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**
**1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)** НАРБЕКОВ ӘЛІБЕК ҮСЕНҰЛЫ;НАРБЕКОВ ӘЛІБЕК ҮСЕНҰЛЫ,;НАРБЕКОВ ӘЛІБЕК ҮСЕНҰЛЫ,;АГАБЕКОВ АСКАТ САРЫБАЕВИЧ;АГАБЕКОВ АСКАТ САРЫБАЕВИЧ;АГАБЕКОВ АСКАТ САРЫБАЕВИЧ;АНАРБЕКОВ НУРБОЛ МИРСУЛТАНОВИЧ,;АНАРБЕКОВ НУРБОЛ МИРСУЛТАНОВИЧ;АНАРБЕКОВ НУРБОЛ МИРСУЛТАНОВИЧ , KZ13VJE00047687;KZ40VJE00047686;KZ83VJE00047688;KZ31VJE00055705;KZ58VJE00055704;KZ85VJE00055703;KZ09VJE00039320;KZ52VJE00039322;KZ89VJE00036425 , 26.06.2019 ;26.06.2019 ;26.06.2019 ;26.06.2020 ;26.06.2020 ;26.06.2020 ;02.07.2018 ;02.07.2018 ;30.03.2018

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

назначенного (-ых) приказом от 23.05.2024 0:00:00;23.05.2024 0:00:00;23.05.2024 0:00:00;03.06.2024 0:00:00;03.06.2024 0:00:00;03.06.2024 0:00:00;03.06.2024 0:00:00;03.06.2024 0:00:00;03.06.2024 0:00:00 года № 17;17;17;26;26;26;23;23;23,
2) организацией

**(наименование организации, адрес и телефон)**

**имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)**
№_____ от _____

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от № ,
**3) экспертом** №_____ от ____

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.