Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"4" ноябрь 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Amir Zhoba", Алматинская область, Ескельдинский район, село Карабулак, ул. Ескельды би №107 «а»**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Есенгазиева М.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту**: Капитальный ремонт здания КГУ «Ериктинская средняя школа с дошкольным мини-центром Сарканского районного отела образования»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ "Сарканский районный отдел образования" Руководитель Имангазиева П.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Девятка» Лицензия на Строительно – монтажные работы I категории № 20002353 от 07.02.2020г.**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Ника-К" № 001-008-029**,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ "Сарканский районный отдел образования"**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели		Единица измерения	По проекту	Факти-чески

Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	1852,2	2232,5
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели		По проекту		Фактически		
	число квартир		площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2	
			общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными

5.1 Благоустройство прилегающей территории

Прилегающая территория здания школы благоустроена, ограждена, имеются зеленые насаждения, предусмотрены необходимые малые архитектурные формы.

Существующее покрытие территории - асфальтобетон (проезды, площадки, дорожки) с обрамлением из бордюрного камня.

Площадка спланирована и имеет продольный уклон в сторону запада.

Данным разделом, в рамках капитального ремонта здания и прилегающей территории, предусмотрены следующие основные виды работ:

- замена металлического ограждения территории школы;
- устройство ворот и калиток;
- устройство покрытия территории из асфальтобетона и тротуарной плитки;
- замена наружных спортивных снарядов, баскетбольного щита и футбольных ворот.

Ограждение территории по периметру принято по серии 3.017-1 в.0 марки М5В высотой 2,0 м. Ворота приняты марки ВМ1В шириной 4,0 м и высотой 2,0 м. Калитка предусмотрена шириной 1,0 м и высотой 2,0 м марки КМ1В.

Проектируемые покрытия территории приняты из асфальтобетона (тип 1, 2) и брусчатки (тип 3).

Покрытие 1-го типа предусмотрено для проезда автотранспорта, хозяйственных площадок.

Для покрытия 1-го типа принят бортовой камень марки БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91.

Покрытие 2-го типа предусмотрено для пешеходных дорожек и площадок.

Для покрытия 2-го типа принят бортовой камень марки БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91.
Покрытие 3-го типа предусмотрено для площадки возле центральной входной группы.
Ширина проездов для автотранспорта принята 4,0м, для пешеходных дорожек -1,5 м.
Сток поверхностных вод от здания, с проездов и площадок осуществляется на озеленяемые участки. Часть территории остается на естественном рельефе.

5.2 Архитектурно-строительные решения

Данным разделом, в рамках капитального ремонта здания, предусмотрены следующие основные виды работ:
- устройство и демонтаж перегородок, закладка существующих и пробивка новых проемов;
- частичная замена полов с покрытием из деревянного настила, линолеума, керамических плиток;
- внутренняя отделка помещений с предварительной очисткой стен и потолков;
- демонтаж деревянных оконных блоков;
- установка оконных блоков и подоконников из ПВХ профилей;
- замена оконных сливов из оцинкованной стали;
- замена внутренних и наружных деревянных и металлических дверей;
- отделка откосов дверных и оконных проемов;
- устройство тамбура главной входной группы из светопрозрачных ПВХ панелей (витражей);
- ремонт крылец, устройство навесов над входными группами;
- демонтаж покрытия кровли из асбестоцементных листов;
- устройство покрытия кровли из металлочерепицы со снегозадержателями;
- отделка фасада здания (штукатурный слой, фасадная краска);
- отделка цоколя;
- ремонт отмостки по периметру здания;

Внутренняя отделка помещений выполнена в зависимости от назначения помещения и в соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования"», утвержденных
приказом министра национальной экономики Республики Казахстан от 29 декабря 2014 года № 179.
Внутренняя отделка стен помещений предусмотрена из керамической глазурованной плитки, влагостойкой водоэмульсионной окраски, улучшенной водоэмульсионной окраски и масляной краски с предварительным оштукатуриванием поверхности.
Внутренняя отделка потолков предусмотрена из водоэмульсионной окраски и влагостойкой водоэмульсионной окраски в помещениях с влажным режимом.
В местах установки санитарных приборов предусмотрено устройство покрытия из глазурованной плитки на сухих смесях размером 1600(h)x1000 мм.
Оконные блоки приняты из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99, подоконные доски приняты по ГОСТ 30673-99 шириной 350 мм, толщиной 32 мм. Оконные сливы приняты из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80* толщиной 0,6 мм, шириной 350 мм. Герметизацию оконных блоков выполнить согласно требований ГОСТ 30971-2002 «Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам».
Внутренние двери запроектированы деревянными по ГОСТ 6629-88 и из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2002.
Наружные двери приняты из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2002.
Полы приняты со следующими покрытиями: из линолеума поливинилхлоридного на теплозвукоизолирующей подоснове марки ПВХ-ПРЗ по ГОСТ 18108-80; из плиток керамических (противоскользящих) напольных по ГОСТ 6787-90, из деревянного настила и из керамогранита напольного (противоскользящего). Предусмотрено устройство

декоративных панелей из ГКЛ на радиаторы отопления с установкой деревянного каркаса. Высота панелей принята 0,8м, глубина - 0,2м.
Пандус предусмотрен с уклоном 1:8 шириной 1,0 м, общей длиной 6,0 м. Покрытие пандуса - противоскользящие напольные керамогранитные плитки толщиной 20 мм на цементно-песчаном растворе. Основание пандуса - бетон кл. В7,5, армированный сеткой Ø6 А-I-100/6 А-I-100 толщиной 150мм. Ограждение пандуса предусмотрено из нержавеющей стали (с 2-мя уровнями поручней, и стойками с шагом 800мм, d63 мм) высотой 0,9 м. Отделка пандуса предусмотрена из фасадной акриловой краской за 2 раза по предварительно оштукатуренной и огрунтованной поверхности. Покрытие кровли предусмотрено из металлочерепицы типа Монтеррей (стальная, глянцевая, высота волны 37-39 мм). Восстановление кладки стен надворного туалета предусмотрено из силикатного кирпича марки СОР-150/25 по ГОСТ 379-95 на цем.-песч. р-ре марки 50. Все бетонные и железобетонные монолитные и сборные конструкции, соприкасающиеся с грунтом выполнить из бетона марки по морозостойкости F50. Обратную засыпку пазух фундаментов вести непучинистым грунтом с послойным трамбованием. Антикоррозионную защиту металлических конструкций и закладных деталей выполнить двумя слоями эмали ПФ-115 (ГОСТ 6465-76*) по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-82*). Сварку металлоконструкций производить электродами типа Э42 по ГОСТ 9467-75.
Металлические конструкции принять из стали марки С245, кроме оговоренных на чертежах.

5.3 Электротехнические решения

Электрическая часть проекта выполнена на основании архитектурно- строительной, технологической и санитарно-технической частей проекта, согласно СН РК 4.04-23-2004 "Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования", СНиП РК 3.02-25-2004 " Общеобразовательные учреждения" и "Гигиенических требований к условиям обучения школьников в различных видах современных общеобразовательных учреждений" N РК -2.01.007-99.
Электрооборудование. По степени надежности электроснабжения электроприемники здания относятся ко II категории. Расчетная нагрузка на вводе, а также нагрузки передаваемые по основным звеньям питающей и групповой электросети, приняты в соответствии с СН РК 4.04-23-2004*.
Силовые магистральные, распределительные и групповые сети выполнены, скрыто кабелем ВВГ в полиэтиленовых и стальных трубах. В кабинете химии электропроводку выполнить в стальных трубах с выходом на высоту стола. Стальные трубы и корпуса вводных щитков соединить с нулевым защитным проводом. Установку штепсельных розеток для подключения компьютеров предусмотреть на высоту 0.2м от пола.
Силовые распределительные щиты, расположенные в коридорах и рекреациях снабжены запирающими устройствами, высота установки щитов - 1.6 м от уровня пола.
Высота установки выключателей, розеток, кнопок и аппаратов управления в помещениях для пребывания детей - 1.8м от пола, в остальных помещениях -стандартная.
Электрическое освещение. Проектом электрического освещения здания школы предусматривается общая система рабочего освещения на напряжение ~220В, система аварийного (эвакуационного) освещения на напряжение ~ 220В и система ремонтного освещения на напряжение 36В от ящиков ЯТП. К установке приняты светильники с люминесцентными лампами. Светильники выбраны с учетом назначения помещений и условий окружающей среды. Нормы освещенности взяты согласно СНиП РК 2.04.05-2002*. Светильники освещения безопасности выбраны из числа светильников рабочего освещения и питаются отдельными групповыми линиями. Светильники эвакуационного освещения, позволяющие обеспечить автономное аварийно - эвакуацинное освещение при отсутствии напряжения в сети снабжены блоками аварийного питания ES1. В кабинетах

для освещения классной доски светильник установить выше на 0.3 м верхнего её края на кронштейне 0.6 м от неё.
Освещение спортивного зала выполнить спортивными светильниками, укомплектованными защитной решеткой.
Заземление и молниезащита. Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические нетоковедущие части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением подлежат заземлению путем присоединения к РЕ-проводу питающей сети.
Ко всем распределительным шкафам проложить пятипроводную сеть с РЕ-проводом, который присоединить на вводе к главной шине заземления.
Для защиты от заноса высокого потенциала по внешним коммуникациям их необходимо заземлить на вводе в здание путем присоединения к металлической арматуре фундамента. Непрерывность цепи заземления обеспечить сваркой стыков.
В целях безопасности при прямом и косвенном прикосновении человека к токоведущим частям электроустановок и контроля изоляции электропроводок, проектом предусмотрена установка "УЗО" - устройство защитного отключения, для розеточных групп.
В проекте применяется энергоэффективное оборудование, соответствующее требованиям государственных стандартов и других нормативных документов. Для обеспечения энергосбережения в электроустановках проектом предусмотрено:
- равномерное распределение нагрузок по фазам, неравномерность распределения не превышает 15%;
- установка щитов освещения в центре электрических нагрузок.

5.4 Водопровод и канализация

Данный комплект рабочей документации выполнен на основании технического задания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей и в соответствии со следующими нормативными документами:
СН РК 4.01-02-2011 "Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений";
СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб".
Реконструируемая общеобразовательная школа оборудуется системами хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения и бытовой канализации. Источником водоснабжения являются внутриплощадочные наружные сети одноименного водопровода.
Горячее водоснабжение предусмотрено от накопительных электроводонагревателей.
Трубопроводы систем водоснабжения выполняются из полипропиленовых труб.
Канализация предусмотрена для отвода стоков от санитарно-технических приборов в существующий выгреб.
Система бытовой канализации монтируется из труб полиэтиленовых канализационных и фасонных частей Ø50-110мм по ГОСТ 22689.1-89.
Прокладка трубопроводов предусматривается открыто по стенам здания.
Монтаж и приёмку систем производить в соответствии СНиП 3.05.01-85*, СН РК 4.01-05-2002.

5.5 Отопление и вентиляция

Проект разработан на основании технического задания на проектирование, строительной подосновы, норм СНиП РК 4.02-42-2006 "Отопление, вентиляция и кондиционирование" и других нормативных документов, принятых в Республике Казахстан.
В данном проекте выполняется капитальный ремонт системы вентиляции в помещениях, указанных в техническом задании заказчика. Вентиляция в данных помещениях рассматривается локально, без учета вентиляции всего здания, которая не подпадает в капитальный ремонт и находится в удовлетворительном состоянии

Замена вентиляции выполнена только, в помещениях, в которых система не работает и не соответствует санитарным правилам.
Выполнена вытяжная естественная вентиляция из кабинетов администрации, учительских, подсобных помещений, лабораторных при кабинетах системами ВЕ1-ВЕ31.
Механическая естественная вентиляция выполнена из кухни, моечной кухни, спортзала, актового зала, санузлов и душевых при раздевальных
системами В1-В9. Приток естественный через неплотности оконных и дверных проемов.
Воздуховоды прокладываются по месту в существующие отверстия в стене с обратной заделкой зазоров между стеной и воздуховодом из негорючих материалов по месту выполнения работ. Воздуховод проходящий на улице изолировать теплоизоляцией URSA.
В проекте воздуховоды выполнены из листовой оцинкованной плотной стали класса "Н" плотности по ГОСТ 14918-90 б=0.8 мм.
Все существующие вентканалы размером 140х270 необходимо прочистить.
Соединения крепление воздуховодов выполнить по месту согласно СНиП 3.05.01-85 на расстояние не более 4м для воздуховодов большая сторона, которых не больше 400мм и не более чем через 3м для воздуховодов большая сторона, которых свыше 400мм.
Канальные вентиляторы предусмотрены марок ВКК-160, ВКК-200, КЕ(КТ)60-30/28.4D, КЕ(КТ)50-30/25.4Е.
Воздуховоды вытяжных систем местных отсосов выведены выше кровли на 1,0 м.
Производство и приемку работ производить согласно СНиП 3.05.01-85 "Внутренние санитарно-технические системы".

5.6 Пожарная сигнализация

Проект пожарной сигнализации выполнен на основании задания на проектирование. Проект разработан в соответствии с действующими нормативно- техническими документами.
Автоматическая установка пожарной сигнализации. Автоматическая установка пожарной сигнализации предназначена для обнаружения пожара и извещения о пожаре дежурного персонала, включения системы оповещения о пожаре.
Для обнаружения пожара применяются извещатели дымовые ИП 212-141М. Также сигнализация может быть включена при помощи ручного пожарного извещателя ИПР-55, установленного на пути эвакуации. В качестве пожарной станции применяется прибор «Гранит-6».
При срабатывании одного пожарного извещателя в шлейфе прибора «Гранит-6» формируется сигнал «Внимание», двух - сигнал «Пожар». Размещение извещателей на плане выполнено согласно СНиП РК 2.02-15-2003 п.п. 14.1.
Ручные извещатели устанавливаются по плану на расстоянии 1,5 м от пола. Подключение извещателей производится кабелем КСПВ 4х0,5 проложенным по стенам в кабельном канале из ПВХ по потолку и стенам.
Система оповещения и управления эвакуацией. - Согласно норм СН РК 2.02-11-2002* принимается 3-й тип оповещения людей о пожаре. Система включает в себя комбинированное оповещение:
- Маяк 12-КП и световое табло «Выход».
- Системы речевого оповещения.
Тревожное оповещение должно производится через динамики по административным и служебным помещениям, а также по путям эвакуации, обеспечивая необходимую слышимость, и не должны иметь регуляторов громкости и должны подключаться шлейфом без разъемных устройств. Контрольный прибор установлен в помещении охраны, на высоте 1.5 м. где находится под постоянным наблюдением персонала. Включение системы осуществляется автоматически прибором "Гранит-6" при работе в

Подключение модулей оповещения производится проводом КСПВ 4х0,5 по основному потолку и в кабельном канале по стенам.
Электропитание. Согласно п.1.2.17 ПУЭ РК пожарная сигнализация в части обеспечения электроснабжения отнесены к электроприемникам I категории. Поэтому электропитание установки должно осуществляться от двух независимых источников переменного тока напряжением 220 В частотой 50 Гц и не менее 1,0 кВт каждый, или от одного источника переменного тока с автоматическим переключением в аварийном режиме на резервное питание от аккумуляторной батареи, установленной в приборе Гранит-6.
Резервное питание обеспечивать нормальную работу установки в течении 24 часов в дежурном режиме и не менее 3 часов в режиме пожар.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,
охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные
проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2020г;**
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2020г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: - **четыре месяца;**
фактически, месяц: - **шесть месяцев;**
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Начальник Саркандского РЭС Орумбаев С.Т.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Директор ГКП на ПХВ „Сарыан Сукуборы"
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

органами социальной защиты населения_____
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт здания КГУ «Ериктинская средняя школа с дошкольным мини-центром Сарканского районного отела образования»** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО "Amir Zhoba", _____ **Есенгазиев М.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

«01» ноября 2020 года
Место печати (при наличии)