Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235
(с изменениями от 09.08.2019 г, от 08.02.2021 г)

Декларация о соответствии

«14» июль 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО "Ал-Ким Строй", БИН 070340017790, РК, г. Нур-Султан, район Сарыарка, проспект Женис 75/2, кв 29**
наименование организации, юридический адрес

в лице: **директор Хамидуллин А.М**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «**Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: ЗКО, г.Уральск, ул. Светлая 59»**

по адресу: **ЗКО, г.Уральск, ул. Светлая 59**
наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является: **Мурзагалиева Камария Мудрисовна, 090000 ЗКО, Уральск, проспект Н.Назарбаева, д 172, кв 5**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

2. Субподрядные организации:
наименование организации, № лицензии, и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО "Анар-ай"
наименование проектной организации, номер проекта

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
549,92	**М2**	**549,92**		**549,92**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренный проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период.
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Фундаменты-ФБС, наружные стены-кирпич, кровля-поофнастил, перекрытие-ПК, окна-пластиковые, двери-МДФ, оборудование детская игровая площадка предназначенное для индивидуального и коллективного пользование
(Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь **2021 года**;

окончание работ окончание работ июль 2021 **года**;

при продолжительности строительства,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц 4 ;

фактически, месяц: 2 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.

9.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись руководителя, дата м.п

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата м.п

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «**Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: ЗКО, г.Уральск, ул. Светлая 59»**

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО "Ал-Ким Строй", директор Хамидуллин А.М

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации, подпись.)

«Ал-Ким Строй» М.П