Заказчик : ГУ "Отделстроительства Жанааркинского района"

Ген.Подрядчик: ТОО"Prof-Facade"
Суб.подрядчик: ТОО "AlmatyStr"
Договор суб.подряда №4 от 2024-10-25
Наименование стройки -«Завершение строительства 16-квартирного жилого дома №7 по адресу: область Улытау, Жанааркинский район, п. Атасу, микрорайон «Жана-Нур»

А К Т №1 от 26.11.2024

приемки выполненных работ за Ноябрь месяц 2024г.

Наименование стройки -«Завершение строительства 16-квартирного жилого дома №7 по адресу: область Улытау, Жанааркинский район, п. Атасу, микрорайон «Жана-Нур»

на

Составлен(а) 01.05.2024 г

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**9325924**
			Земляные работы под упирение фундамента			
1	6101-0201-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Разработка грунта вручную в траншеях, глубина до 2 м без креплений с откосами, группа грунта 3	м^3	1,83	12 202	22330
2	6101-0206-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунта 3	м^3	0,366	5 655	2070
3	6101-0208-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунта 3	м^3	1,464	3 258	4770
4	412-101-0105 *РСНБ РК 2022*	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 5 км	т·км	14,274	97	1385
			Упирение фундамента			
5	6101-0108-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство основания под фундаменты, щебеночное	м^3	0,24	16 663	3999
6	6103-0101-0304 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство стены подвала и подпорной стены бетонной	м^3	3	58 644	175932
			Кровля			
7	6111-0402-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	м^2	122,4	3 549	434398

1	2	3	4	5	6	7
8	6111-0402-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике на каждый последующий слой	м^2	122,4	2 400	293760
9	234-101-0208 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 200	м^3	20,17152	71 173	1435668
10	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, толщина 15 мм	м^2	122,4	2 024	247738
11	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=5*	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 6110-0302-0201	м^2	122,4	206	25214
12	1208-0101-0207 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 32*	Кровли из металлочерепицы. Разборка покрытий	м^2 кровли	13	1 570	20410
13	6110-0101-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий кровель из металлочерепицы по деревянной обрешетке с ее устройством бесслуховых окон	м^2	16,6	7 485	124251
14	224-101-0504 *РСНБ РК 2022*	Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,70 мм СТ РК 2083-2011 толщина защитного покрытия от 46 мкм до 50 мкм	м^2	18,3596	6 379	117116
			Фасад, цоколь			
15	1211-0102-1101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	Штукатурка наружных прямолинейных откосов по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым с земли и лесов	м^2	8	19 111	152888
16	6112-0303-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска поверхности фасада с лесов с подготовкой поверхности, поливинилацетатная	м^2	8	597	4776
17	6111-0402-0303 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство пароизоляции прокладной в один слой /под облицовочный кирпич/	м^2	2,4	841	2018
18	1146-0501-0803 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 34*	Металлоконструкции мелкие массой до 10 кг. Монтаж перемычек и штырей под облицовкукирпичом	т металлоконструкций	0,291	1 581 629	460254
19	1115-0213-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28*	Фасады здания. Стены из кирпича и ячеистого бетона. Устройство наружной теплоизоляции с армирующим слоем с лесов	м^2	120	12 983	1557960
20	234-102-0104 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-50	м^3	6,48	34 380	222782
21	6112-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Облицовка фасада готовыми изделиями из лицевого кирпича, стена и колонна прямолинейного очертания	м^2	120	33 224	3986880
22	213-101-0703 *РСНБ РК 2022*	Кирпич керамический лицевой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150	1000 шт.	0,00492	132 293	651
23	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной 2П3Внутренние проемы	м^2	3	7 594	22782
24	6111-0503-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Очистка поверхности металлической щетками /металлический люк/	м^2	0,28	1 571	440
25	6111-0503-0109 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Обеспыливание поверхности металлической	м^2	0,28	340	95
26	6112-0305-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска прочих поверхностей масляным составом, балка, труба стальная и тому подобное диаметр от 50 мм, количество покрасок за 2 раза	м^2	0,28	2 034	570
			Разные работы			

1	2	3	4	5	6	7
27	**1219-0101-0901** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзп=1,09*	**Помещения. Очистка от строительного мусора**	**т**	**0,4**	**10 131**	**4052**
28	**414-104-0601** *РСНБ РК 2022*	**Мусор строительный (ручная). Погрузка**	**т**	**0,4**	**1 353**	**541**
29	**412-101-0105** *РСНБ РК 2022*	**Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 5 км**	**т·км**	**2**	**97**	**194**

Всего по смете					9 325 924,00
Затраты на организацию-6,3%					587 533,21
Затраты на ликвидацию снежных заносов-0,3%					29 740,37
Итого					9 943 197,58
Сметная прибыль-5%					497 159,88
Непредвиденные работы и затраты-7%					696 023,83
Итого					11 136 381,29
В прогнозных ценах на 2024 К=1,0557					11 756 677,73
НДС 12%					1 410 801,33
Итого					13 167 479,59
Итого с понижающим коэфициентом К=0,6					7 900 487,75

Ген.Подрядчик:
ТОО "Prof-Facade"

Директор _____ **Жаимбетов Т.**

Суб.подрядчик:
ТОО "AlmatyStr"

Директор _____ **Каленов К.**