Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 №53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«05» 05 20 25 года

Заказчик **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Атырауская городская поликлиника №7» Управления здравоохранения Атырауской области, в лице директора Танбаева Гульнафис Абдиллаевна, расположенного по адресу: Атырауская область, город Атырау, проспект Бейбарыс строение 39, БИН 110 240 008 679, телефон +7 775 398 80 73**

Фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании **Договора №85 от 28.03.2024 года, дополнительное соглашение №85-1 от 18.02.2025 года**

Декларация о соответствии (прилагается) **от « » 2025 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Многопрофильная строительная фирма «Мунайкурылыс» в лице руководителя Даулетбаев Серикбол Рахымбердиевич, расположенного по адресу: Актюбинская область, город Актобе, район Алматы, улица Д.Кунаева, дом 56, БИН 040 240 006 304, телефон +7 705 801 92 99**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от « » 2025 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Engineering Services» в лице руководителя управления Шабаева Сергея Владимировича, расположенного по адресу: город Астана, район Есиль, Сыганак 17/16, БИН 130 440 013 597, телефон +7 775 266 48 82, имеющий в своем составе эксперта Таразбай Бабахан Таразбайұлы KZ70VJE00076731 от 07.10.2022 года, KZ02VJE00077664 от 09.12.2022 года, KZ45VJE00077375 от 21.11.2022 года**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от « » 2025 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная Консалтинговая группа «Cosmos Art» в лице директора Қаржау Асылайым Жасұланқызы, расположенного по адресу: город Шымкент, Айнабулак 35, БИН 041 140 008 206, телефон +7 778 290 47 50, имеющий в своем составе эксперта Главный инженер Атамбаев Исраил Бурибаевич, в соответствии с приказом №24 от 27.05.2024 года**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Капитальный ремонт здании Атырауской городской поликлиники №7 расположенной по адресу: Атырауская область, город Атырау проспект Бейбарыс строение №39

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Атырауская область, город Атырау проспект Бейбарыс строение №39

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____» _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) Правоустанавливающего документа на земельный участок от «____» _____ 20 ___ года № _____ ;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или раздельный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

   Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующий зданий от **<u>«14» декабря 2011 года № 2109 Акимат Атырауской области</u>**

наименование органа вынесшего решение

   2) Талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **<u>KZ80REA00429818 от 06.11.2024 года, KZ83REA00396105 от 10.06.2024 года</u>**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

   3) Проекта (проектно-сметной документации) **<u>Рабочий проект №71-2022 ТОО «Корпорация «Асыл Строй»</u>**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

<u>Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Атырауская городская поликлиника №7» Управления здравоохранения Атырауской области</u>

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **<u>«06» ноябрь 2024 года</u>**; окончание работ **<u>«05» апреля 2025 года</u>**; при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **<u>5</u>**;
   Фактически, месяц **<u>5</u>**;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Блок А					
Общая площадь	м2	5416,20		5416,20	
Строительный объем	м3	24688,0		24688,0	
Площадь застройки	м2	1562,50		1562,50	
Блок Б					
Общая площадь	м2	5366,80		5366,80	
Строительный объем	м3	24688,0		24688,0	
Площадь застройки	м2	1562,50		1562,50	
Соединительная галерея					
Общая площадь	м2	26,48		26,48	
Строительный объем	м3	123,02		123,02	
Площадь застройки	м2	33,25		33,25	
Общая площадь земельного участка	га	1,5548		1,5548	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее – м2)	10809,48	10809,48
Число этажей	Этаж	5	5
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее – м3)	49499,02	49499,02
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Месторасположение: Атырауская область, город Атырау, проспект Бейбарыс, строение №39.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов;

Сейсмичность площади: меньше, либо 6 баллов;

Уровень ответственности – I (повышенный);

Степень огнестойкости – II;

Класс здания по функциональной пожарной опасности – Ф 3.4.;

Класс по конструктивной пожарной опасности здания – С0.;

Обследуемый объект представляет собой трехэтажное здание с цокольным и техническим этажом, Г-образной конфигурации в плане, с размерами в осях «А-Ф/1-19» равными 50 120 50 120 мм, высотой 14,9 м.

За условную отметку +0,000 принят уровень пола 1-го этажа.

-2,400 – отметка уровня пола цокольного этажа

+0,000 – отметка уровня пола 1-го этажа

+0,890 – отметка уровня низа оконных проемов 1-го этажа

+2,100 – отметка уровня верха оконных проемов 1-го этажа

+3,780 – отметка уровня пола 2-го этажа

+4,200 – отметка уровня низа оконных проемов 2-го этажа

+6,010 – отметка уровня верха оконных проемов 2-го этажа

+7,500 – отметка уровня низа оконных проемов 3-го этажа

+9,310 – отметка уровня верха оконных проемов 3-го этажа

+10,380 – отметка уровня технического этажа

+12,580 – отметка уровня кровли

+14,980 – отметка уровня лестничной шахты в осях «Е-М/3-4» и «С-Т/8-13».

В осях «Г-Е/1» здания существует надземный переход связывающий блока «А» и «Б». Устойчивость здания обеспечивает системой перевязки продольных и поперечных кирпичных стен с уложенным на них жестким диском плит перекрытия.

Фундамент – лестничный крупноблочный.

Конструктивная схема с продольными несущими стенами.

Несущие стены – кирпичная кладка на цементно-песчаном растворе толщиной 510 без учета отделочных слоев.

Перегородки – кирпичная кладки на цементно-песчаном растворе с переменной толщиной, гипсокартонные с переменной толщиной.

Перекрытие – сборные железобетонные плиты на четырехточечном опирании.

Покрытие полов преимущественно выполнено из линолеума, керамической плитки уложенные на цементно-песчаную стяжку.

Окна – из ПВХ профилей.

Двери – из ПВХ профилей, деревянные и металлические.

Лестницы – сборные железобетонные по стальным косоурам.

Кровля – мягкая, рулонная.

В существующем здании, в магистральных стальных трубах д.89 мм и д.76 мм предусмотрено врезка д.25 мм. В здание обеспечение напора воды для хозяйственного питья Q=9 м3/час, H=22 м, 7,5 кВт, 1 рабочий, 1 резерв и противопожарная Q=9 м3/час, H=32 м, 7,7 кВт, 1 рабочий, 1 резерв работа способным состояние.

Внутреннее пожаротушение предусмотрено от существующего пожарного крана согласно по СН РК 4.01-01-2011, с расходом 2,5 л/с – одной струей объем здание 24,66 м3.

Горячее водоснабжение предусмотрено от существующего водопровода подводящий д.32 мм, отводящий д.25 мм, проекте предусмотрен две врезки д.20 мм. Трубопроводы горячего водоснабжения (ГВС) Т3, Т4 запроектированы в подвале и стояки из стальных водогазопроводных труб д.20х2,8 мм по ГОСТ 3262-75*, а в санузлах выполнены из полипропиленовых трубопроводов диаметрам д.20 мм по ГОСТ 32415-2013. Компенсации температурных удлинений труб Т3, Т4 предусматривается на поворотах сетей.

Канализационные сети подключены к наружным сетям канализации. В проекте предусмотрена внутренняя хозяйственно-бытовая канализация. Система канализации принята для отведения сточных вод от санитарных приборов во внутриплощадочную сеть канализации д.150 мм.

Характеристика объекта: категория надежности электроснабжения здания в целом – I (первая). В качестве ВРУ предусмотрен ВРУ индивидуального изготовления. Питание ВРУ предусмотрено от существующих сетей. Учет электроэнергии предусмотрен на ВРУ. Магистральные сети выполнены от проектируемого ВРУ и проверены на предельно допустимые токи и падения напряжения. Силовые сети выполняются медным кабелем ВВГнг(А)-LS в трубах ПВХ по стене в штрабе под слоем штукатурки, а для электрооборудования удаленного от стены проводка выполняется в подготовке пола в стальной трубе. Сети силового электрооборудования проверены на предельно допустимые токи и падения напряжения.

Территория поликлиники ограждена металлической оградой, которая подлежит покраске. Деревья на территории по возможности сохраняются. Проектом предусматривается устройство навеса для мусоросборников, установка двух шлагбаумов у въезда на территорию. В процессе капитального ремонта проектом предусматривается: устройство асфальтобетонной дороги с одной продольной стороны для легкого доступа пожарных машин шириной 6 м с бортовым камнем. А также устройство плиточного покрытия. Вокруг зданий предусмотрено устройство а/бетонной отмостки.

Прокладка и монтаж волоконно-оптического кабеля типа ОКЛ. от оптической муфты на 20 волокон PON 2/1/109 в ККС 32/1461 по существующей «в частично занятом канале» до места установки оконечного оборудования (Блок А). Прокладка и монтаж волоконно-оптического кабеля типа ОКЛ. от оптической муфты на 4 волокна PON 32/35/09/21 в ККС 32/1114 по существующей «в частично занятом канале» до места установки оконечного оборудования (Блок Б).

В комплекс проектирования средств связи входят следующие виды связи:

- телефонизация
- структурированная кабельная сеть
- система электронной связи для МГН

- система контроля и управления доступом СКУД

СВН обеспечивает круглосуточную видеофиксацию, сбор информации и наблюдение в режиме реального времени за обстановкой на территории, прилегающей непосредственно к зданию, и в отдельных зонах внутри него, а также обеспечения возможности документирования происходящих событий с целью их последующего анализа.

Алгоритм работы системы автоматической пожарной сигнализации:

При возгорании в одной из защищаемых зон, сигнал «Пожар» формируется по срабатывания: дымовых оптико-электронных адресно-аналоговых извещателей «ИП 101-29-PR-R3 W1.02» включенных по логической схеме «ИЛИ»;

- ручных пожарных извещателей «ИПР 513-11 прот. R3». При этом, по сигналу «Пожар» в системе формируются команды: на запуск системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

Источник теплоснабжения поликлиники №7 – центральные тепловые сети. Расчетные параметры теплосети:

-магистральной сети температура – 130 – 70°С;

-квартальной сети ГВС – 60°С;

Проектом принята замена стальных трубопроводов отопления и вентиляции д.108х4 мм и д.89х4 мм на отопление и вентиляцию от точки подключения до узлов учета блоков А и Б поликлиники; замена труб на горячее водоснабжение д.50х3,5 мм и д.32х3,2 мм от камеры УТ-1, которая находится на территории поликлиники, до узлов учета поликлиники блоков А и Б.

Краткие характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): Всего **1 013 143** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **892 999,2** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **11 592,37** тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **992 879 740,16** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **892 999,2** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **11 592,37** тысяч тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100 %** и фактически применено **92 %** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания А;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт здании Атырауской городской поликлиники №7 расположенной по адресу: Атырауская область, город Атырау проспект Бейбарыс строение №39**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Атырауская городская поликлиника №7» Управления здравоохранения Атырауской области, в лице директора Танбаева Гульнафис Абдиллаевна**

Фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **эксперт Таразбай Бабахан Таразбайұлы – в лице ведущего инженера технического надзора**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

2) Аккредитованная организация **Товарищество с ограниченной ответственностью «Engineering Services» в лице Руководителя управления Шабаев Сергей Владимирович**

(наименование организации)

имеющий в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта **ТОО «Корпорация «Асыл Строй»»**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Организация **Товарищество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная Консалтинговая группа «Cosmos Art» в лице директора Қаржау Асылайым Жасұланқызы**

(наименование организации) имеющий в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **эксперта Главный инженер Атамбаев Исраил Бурибаевич, в соответствии с приказом №24 от 27.05.2024 года**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Многопрофильная строительная фирма «Мунайқұрылыс» в лице руководителя Даулетбаев Серикбол Рахымбердиевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	Количество этажей (этаж)	Количество квартир	Количество помещений, комнат	Площадь застройки (м2)	Объем здания (м3)	Общая площадь (м2)	Жилая площадь (м2)	Площадь нежилых помещений (м2)	Площадь парковочных мест (м2)	Площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Капитальный ремонт здания Атырауской городской поликлиники №7 расположенной по адресу: Атырауская область, город Атырау, проспект Бейбарыс строение №39	5			3158,25	49499,02	10809,48				

Продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
Фундамент	Стены	Кровля		Электроснабжение	Водоснабжение	Горячее водоснабжение	Канализация	Газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Лестничный крупноблочный	кирпич	Мягкая, рулонная	центральная	ВРУ	Существующий водопровод	Существующий водопровод	Хозяйственно-бытовая	

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество				

	жилых комнат				
3	Общая площадь (м2)				
4	Жилая площадь (м2)				

Продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
В мансардах	В подвалах	В цокольных этажах	В бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественный и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

Продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	Всего	Под основным строениями	Под прочими постройками и сооружениями	Асфальтовые покрытия	Прочие замощения	Грунт
1	2	3	4	5	6	7
15 548						

Продолжение таблицы

Незастроенная площадь									
Оборудованные площадки				всего	Зеленые насаждения				
					В том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные		газон с деревьями	плодовый сад	Газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	16	16	17

Экспликации к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

Продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Продолжение таблицы

Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ П/П	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов
1	2		3
1	Фундамент		лестничный крупноблочный
2	1) Наружные и внутренние капитальные стены		кирпичная кладка на цементно-песчаном растворе толщиной 510 без учета отделочных слоев
	2) Перегородки		кирпичная кладки на цементно-песчаном растворе с переменной толщиной, гипсокартонные с переменной толщиной
3	Перекрытия	чердачное	сборные железобетонные плиты на четырехточечном опирании
		междуэтажное	
4	Крыша		мягкая, рулонная
5	Полы	1-го этажа	из линолеума, керамической плитки уложенные на цементно-песчаную стяжку
		Последующих этажей	
6	Проемы	Окна	из ПВХ профилей
		Двери	из ПВХ профилей, деревянные и металлические
7	Отделочные работы	Внутренние	Подвесной потолок типа Армстронг Отделка сухими смесями типа Алинекс Облицовка глазурованной плиткой Водоэмульсионная покраска за 2 раза Штукатурка баритовая
		Наружные	Линеарная панель
8	Горячее водоснабжение		от существующего водопровода подводящий д.32 мм, отводящий д.25 мм, проекте предусмотрен две врезки д.20 мм. Трубопроводы горячего водоснабжения (ГВС) Т3, Т4 запроектированы в подвале и

				стояки из стальных водогазопроводных труб д.20х2,8 мм по ГОСТ 3262-75*, а в санузлах выполнены из полипропиленовых трубопроводов диаметрам д.20 мм по ГОСТ 32415-2013
9	Водопровод			В существующем здании, в магистральных стальных трубах д.89 мм и д.76 мм предусмотрено врезка д.25 мм. В здание обеспечение напора воды для хозяйственного питья Q=9 м3/час, Н=22 м, 7,5 кВт, 1 рабочий, 1 резерв и противопожарная Q=9 м3/час, Н=32 м, 7,7 кВт, 1 рабочий, 1 резерв работа способным состояние
10	Канализация			внутренняя хозяйственно-бытовая канализация. Система канализации принята для отведения сточных вод от санитарных приборов во внутриплощадочную сеть канализации д.150 мм
11	Электроосвещение			В качестве ВРУ предусмотрен ВРУ индивидуального изготовления. Питание ВРУ предусмотрено от существующих сетей. Учет электроэнергии предусмотрен на ВРУ. Магистральные сети выполнены от проектируемого ВРУ и проверены на предельно допустимые токи и падения напряжения. Силовые сети выполняются медным кабелем ВВГнг(А)-LS в трубах ПВХ по стене в штрабе под слоем штукатурки, а для электрооборудования удаленного от стены проводка выполняется в подготовке пола в стальной трубе. Сети силового электрооборудования проверены на предельно допустимые токи и падения напряжения
12	Отопление	Печное		
13		Печное газовое		
14		от ТЭЦ		центральное
15		от АГВ		
16		от индивидуальный отопительной установки	На газе	
17			На твердом топливе	
18		От районной котельной	На газе	
19			На твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м2)									
Высота строения (м)									
Объем									

строения (м3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	Длина	Ширина	Площадь	Высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		Стены	Перекрытия	Полы	Внутренняя отделка	Крыша	Дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых построек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	Окна	
	Двери	
Отделочные работы	Внутренние	
Наружные		
Разные работы		
ИТОГО:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	Окна	
	Двери	
Отделочные работы	Внутренние	
	Наружные	
Разные работы		
ИТОГО:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	Окна	
	Двери	

Отделочные работы	Внутренние	
	Наружные	
Разные работы		
ИТОГО:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м2)	Высота (м)	Объем (м3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м2)	Высота (м)	Объем (м3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Атырауская городская поликлиника №7» Управления здравоохранения Атырауской области, в лице директора Танбаева Гульнафис Абдиллаевна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати

Авторский надзор **эксперта Главный инженер Атамбаев Исраил Бурибаевич, в соответствии с приказом №24 от 27.05.2024 года**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати

	Длина улицы	м		
	В том числе озелененная часть	м2		
	Средняя ширина проезда	м		
	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2		
	Под зелеными насаждениями, из них			
	Под деревьями	м2		
	Под кустарниками	м2		
	Под цветниками	м2		
	Под газонами	м2		
	В т.ч. – обыкновенные	м2		
	- партерные	м2		
	- луговые	м2		
	Под замощением, из них			
	Асфальтовое покрытие	м2		
	Щебеночное покрытие	м2		
	Плитами	м2	785	
	Грунтовые улучшенные	м2		
	Грунтовые	м2		
	Под строениями	м2		
	Под сооружениями	м2		
	Под водоемами	м2		
	Прочие	м2		
	Деревья	шт		
	Кусты	шт		
	Кустарники	шт		
	Цветники			
	Газоны	м2		
	Порода деревьев			
	Возраст	год		

Заказчик **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Атырауская городская поликлиника №7» Управления здравоохранения Атырауской области, в лице директора Танбаева Гульнафис Абдиллаевна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати

Авторский надзор **эксперта Главный инженер Атамбаев Исраил Бурибаевич, в соответствии с приказом №24 от 27.05.2024 года**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати