Приложение 3
К приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма

Декларация о соответствии

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 №632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); с изменениями, внесенными приказами Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 №53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 28.03.2023 №183 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«20» 04 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Многопрофильная строительная фирма «Мунайкурылыс» расположенного по адресу: Актюбинская область, город Актобе, район Алматы, улица Д.Кунаева, дом 56, БИН 040 240 006 304, телефон +7 705 801 92 99**

наименование организации, юридический адрес

в лице **руководителя Даулетбаев Серикбол Рахымбердиевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **Капитальный ремонт здании Атырауской городской поликлиники №7 расположенной по адресу: Атырауская область, город Атырау проспект Бейбарыс строение №39**

наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Атырауская городская поликлиника №7» Управления здравоохранения Атырауской области, в лице директора Танбаева Гульнафис Абдиллаевна, расположенного по адресу: Атырауская область, город Атырау, проспект Бейбарыс 39, БИН 110 240 008 679, телефон +7 775 398 80 73**

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Best Stroy Group инжиниринг», ТОО «Atlant Engineering», ТОО «СК - КОРГАНСТРОЙ»**

   наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) **Рабочий проект №71-2022 ТОО «Корпорация «Асыл Строй»**

   наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Атырауская городская поликлиника №7» Управления здравоохранения Атырауской области**

наименование организаций утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса

					или очереди
Блок А					
Общая площадь	м2	5416,20		5416,20	
Строительный объем	м3	24688,0		24688,0	
Площадь застройки	м2	1562,50		1562,50	
Блок Б					
Общая площадь	м2	5366,80		5366,80	
Строительный объем	м3	24688,0		24688,0	
Площадь застройки	м2	1562,50		1562,50	
Соединительная галерея					
Общая площадь	м2	26,48		26,48	
Строительный объем	м3	123,02		123,02	
Площадь застройки	м2	33,25		33,25	
Общая площадь земельного участка	га	1,5548		1,5548	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее – м2)	10809,48	10809,48
Число этажей	Этаж	5	5
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее – м3)	49499,02	49499,02
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Месторасположение: Атырауская область, город Атырау, проспект Бейбарыс, строение №39.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов;

Сейсмичность площади: меньше, либо 6 баллов;

Уровень ответственности – I (повышенный);

Степень огнестойкости – II;

Класс здания по функциональной пожарной опасности – Ф 3.4.;

Класс по конструктивной пожарной опасности здания – С0.;

Обследуемый объект представляет собой трехэтажное здание с цокольным и техническим этажом, Г-образной конфигурации в плане, с размерами в осях «А-Ф/1-19» равными 50 120 50 120 мм, высотой 14,9 м.

За условную отметку +0,000 принят уровень пола 1-го этажа.

-2,400 – отметка уровня пола цокольного этажа

+0,000 – отметка уровня пола 1-го этажа
+0,890 – отметка уровня низа оконных проемов 1-го этажа
+2,100 – отметка уровня верха оконных проемов 1-го этажа
+3,780 – отметка уровня пола 2-го этажа
+4,200 – отметка уровня низа оконных проемов 2-го этажа
+6,010 – отметка уровня верха оконных проемов 2-го этажа
+7,500 – отметка уровня низа оконных проемов 3-го этажа
+9,310 – отметка уровня верха оконных проемов 3-го этажа
+10,380 – отметка уровня технического этажа
+12,580 – отметка уровня кровли
+14,980 – отметка уровня лестничной шахты в осях «Е-М/3-4» и «С-Т/8-13».

В осях «Г-Е/1» здания существует надземный переход связывающий блока «А» и «Б». Устойчивость здания обеспечивает системой перевязки продольных и поперечных кирпичных стен с уложенным на них жестким диском плит перекрытия.

Фундамент – лестничный крупноблочный.

Конструктивная схема с продольными несущими стенами.

Несущие стены – кирпичная кладка на цементно-песчаном растворе толщиной 510 без учета отделочных слоев.

Перегородки – кирпичная кладки на цементно-песчаном растворе с переменной толщиной, гипсокартонные с переменной толщиной.

Перекрытие – сборные железобетонные плиты на четырехточечном опирании.

Покрытие полов преимущественно выполнено из линолеума, керамической плитки уложенные на цементно-песчаную стяжку.

Окна – из ПВХ профилей.

Двери – из ПВХ профилей, деревянные и металлические.

Лестницы – сборные железобетонные по стальным косоурам.

Кровля – мягкая, рулонная.

В существующем здании, в магистральных стальных трубах д.89 мм и д.76 мм предусмотрено врезка д.25 мм. В здание обеспечение напора воды для хозяйственного питья Q=9 м3/час, H=22 м, 7,5 кВт, 1 рабочий, 1 резерв и противопожарная Q=9 м3/час, H=32 м, 7,7 кВт, 1 рабочий, 1 резерв работа способным состояние.

Внутреннее пожаротушение предусмотрено от существующего пожарного крана согласно по СН РК 4.01-01-2011, с расходом 2,5 л/с – одной струей объем здание 24,66 м3.

Горячее водоснабжение предусмотрено от существующего водопровода подводящий д.32 мм, отводящий д.25 мм, проекте предусмотрен две врезки д.20 мм. Трубопроводы горячего водоснабжения (ГВС) Т3, Т4 запроектированы в подвале и стояки из стальных водогазопроводных труб д.20х2,8 мм по ГОСТ 3262-75*, а в санузлах выполнены из полипропиленовых трубопроводов диаметрам д.20 мм по ГОСТ 32415-2013. Компенсации температурных удлинений труб Т3, Т4 предусматривается на поворотах сетей.

Канализационные сети подключены к наружным сетям канализации. В проекте предусмотрена внутренняя хозяйственно-бытовая канализация. Система канализации принята для отведения сточных вод от санитарных приборов во внутриплощадочную сеть канализации д.150 мм.

Характеристика объекта: категория надежности электроснабжения здания в целом – I (первая). В качестве ВРУ предусмотрен ВРУ индивидуального изготовления. Питание ВРУ предусмотрено от существующих сетей. Учет электроэнергии предусмотрен на ВРУ. Магистральные сети выполнены от проектируемого ВРУ и проверены на предельно допустимые токи и падения напряжения. Силовые сети выполняются медным кабелем ВВГнг(А)-LS в трубах ПВХ по стене в штрабе под слоем штукатурки, а для электрооборудования удаленного от стены проводка выполняется в подготовке пола в стальной трубе. Сети силового электрооборудования проверены на предельно допустимые токи и падения напряжения.

Территория поликлиники ограждена металлической оградой, которая подлежит покраске. Деревья на территории по возможности сохраняются. Проектом предусматривается устройство навеса для мусоросборников, установка двух шлагбаумов у въезда на территорию. В процессе капитального ремонта проектом предусматривается: устройство асфальтобетонной дороги с одной продольной стороны для легкого доступа пожарных машин шириной 6 м с бортовым камнем. А также устройство плиточного покрытия. Вокруг зданий предусмотрено устройство а/бетонной отмостки.

Прокладка и монтаж волоконно-оптического кабеля типа ОКЛ. от оптической муфты на 20 волокон PON 2/1/109 в ККС 32/1461 по существующей «в частично занятом канале» до места установки оконечного оборудования (Блок А). Прокладка и монтаж волоконно-оптического кабеля типа ОКЛ. от оптической муфты на 4 волокна PON 32/35/09/21 в ККС 32/1114 по существующей «в частично занятом канале» до места установки оконечного оборудования (Блок Б).

В комплекс проектирования средств связи входят следующие виды связи:

- телефонизация
- структурированная кабельная сеть
- система электронной связи для МГН
- система контроля и управления доступом СКУД

СВН обеспечивает круглосуточную видеофиксацию, сбор информации и наблюдение в режиме реального времени за обстановкой на территории, прилегающей непосредственно к зданию, и в отдельных зонах внутри него, а также обеспечения возможности документирования происходящих событий с целью их последующего анализа.

Алгоритм работы системы автоматической пожарной сигнализации:

При возгорании в одной из защищаемых зон, сигнал «Пожар» формируется по срабатывания: дымовых оптико-электронных адресно-аналоговых извещателей «ИП 101-29-PR-R3 W1.02» включенных по логической схеме «ИЛИ»;

- ручных пожарных извещателей «ИПР 513-11 прот. R3». При этом, по сигналу «Пожар» в системе формируются команды: на запуск системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

Источник теплоснабжения поликлиники №7 – центральные тепловые сети. Расчетные параметры теплосети:

-магистральной сети температура – 130 – 70°С;

-квартальной сети ГВС – 60°С;

Проектом принята замена стальных трубопроводов отопления и вентиляции д.108х4 мм и д.89х4 мм на отопление и вентиляцию от точки подключения до узлов учета блоков А и Б поликлиники; замена труб на горячее водоснабжение д.50х3,5 мм и д.32х3,2 мм от камеры УТ-1, которая находится на территории поликлиники, до узлов учета поликлиники блоков А и Б.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

   Начало работ **ноябрь 2024 года**;

   месяц, год

   Окончание работ **апреля 2025 года**;

   месяц, год

   при продолжительности строительства, месяц:

   по норме или по проекту организации строительства **5** месяц;

   фактически **5** месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100 %** и фактически применено **92 %** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО „Атырауские тепловые сети" Толмуратов А.Н.

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранить дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока, в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Многопрофильная строительная фирма «Мунайкурылыс» в лице руководителя Даулетбаев Серикбол Рахымбердиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати