Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **ТОО "Реал-1", г.Павлодар, ПК СД "СТРОИТЕЛЬ", ул. ЛИМОННАЯ, 19** **971240007502**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Agena build company", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, проспект Кабанбай батыра, 19** **191240013464**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор подряда №36/21 от 28.06.2021 года

Номер документа	Дата составления
2	28.07.2021

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Итого выполнено с начала действия договора	Выполнено работ (оказано услуг)		
						количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5		6	7	8
1	Строительство двух многоквартирных жилых домов по адресу: г. Павлодар, ул. Достоевского, д. 16, корпус 1, корпус 2			работа	0,00	1	717 827,29	717 827,29
				Итого		1	x	717 827,29

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Камбаров А.Т.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) Директор / Муб / Мубарак А.С.
должность *подпись* *расшифровка фамилии*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 28.07.2021

М.П.

Заказчик: ТОО "Реал-1", г.Павлодар, ПК СД "СТРОИТЕЛЬ", ул. ЛИМОННАЯ, 19

Приложение 4-1

Подрядчик: ТОО "Agena build company", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, проспект Кабанбай батыра, 19

к приказу Министра

индустрии и инфраструктурного развития РК

Стройка: Строительство двух многоквартирных жилых домов по адресу: г. Павлодар, ул. Достоевского, д. 16, корпус 1, корпус 2

от 02.04.2019 № 178

Объект: Строительство двух многоквартирных жилых домов по адресу: г. Павлодар, ул. Достоевского, д. 16, корпус 1, корпус 2

СПРАВКА №1

о стоимости выполненных работ и затрат

за июль месяц 2021 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№36/21	2021-06-28				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство двух многоквартирных жилых домов по адресу: г. Павлодар, ул. Достоевского, д. 16, корпус 1, корпус 2	717 827,29	640 917,22							76 910,07	717 827,29
Резерв 5 %		32 045,86							3 845,50	35 891,36
ИТОГО К ОПЛАТЕ		608 871,36							73 064,56	681 935,93

Заказчик:

ТОО "Реал-1", г.Павлодар, ПК СД "СТРОИТЕЛЬ", ул. ЛИМОННАЯ, 19

БИН 971240007502

Директор _____

Подрядчик:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Agena build company", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, проспект Кабанбай батыра, 19

БИН 191240013464

Директор _____

Форма по приложению 3-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: **ТОО "Реал-1", БИН 971240007502, г.Павлодар, ПК СД "СТРОИТЕЛЬ", ул. ЛИМОННАЯ, 19**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "Agena build company", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, проспект Кабанбай батыра, 19**
БИН 191240013464

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство двух многоквартирных жилых домов по адресу: г. Павлодар, ул. Достоевского, д. 16, корпус 1, корпус 2**

(наименование, адрес)

Объект: **Строительство двух многоквартирных жилых домов по адресу: г. Павлодар, ул. Достоевского, д. 16, корпус 1, корпус 2**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №36/21 от 28.06.2021 года

Акт №1
приемки выполненных работ от 28.07.2021 года

на Архитектурно-строительная часть

(наименование работ и затрат)

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	%	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		РАЗДЕЛ 4. Внутренняя отделка 1-го этажа									
		4.1 Стены									
39	1211-0101-0109	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой гипсовой смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейке обоями НР = 72%	м2	175,6	1000,62	26,46	175709	4646	7901	85219	260928
					974,16	20,60	171062	3617	48,5	48,5	
40	1115-0405-0111	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР = 72%	м2 окрашиваемой поверхности	175,6	236,63	0,75	41552	132	41552	21109	62661
					235,88	0,37	41421	65		50,8	

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
41	1115-0405-0112	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0111 НР = 72%	м2 окрашиваемой поверхности	175,6	124,21	0,31	21811	54	54	13283	35094
					123,90	0,15	21757	26		60,9	
42	1115-0107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию НР = 72%	м2 поверхности облицовки	15,6	1459,60	33,65	22770	525	525	11043	33862
					1425,95	16,22	22245	253		48,5	
		4.2 Потолок									
43	1211-0101-0110	Штукатурка потолка внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР = 72%	м2	114,8	1281,38	29,23	147102	3356	3356	71345	218496
					1252,15	23,20	143747	2663		48,5	
44	1115-0405-0113	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР = 72%	м2 окрашиваемой поверхности	114,8	282,14	0,75	32390	86	86	15709	48147
					281,39	0,37	32304	42		48,5	
45	1115-0405-0114	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0113 НР = 72%	м2 окрашиваемой поверхности	114,8	154,84	140,22	17776	16097	36	8621	26445
					154,53	67,55	17740	7755		48,5	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1			**Тенге**				**459110**	**24896**	**49508**	**226329**	**685632**
							450275	**14422**	**–**		
Стоимость общестроительных работ			Тенге				**685632**				
Материалы			Тенге								
Всего заработная плата			Тенге					**450275**			
Стоимость материалов и конструкций			Тенге								
		Накладные расходы	Тенге				**226329**				
		Сметная прибыль	Тенге								
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ			Тенге				**685632**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								
		Сметная заработная плата	Тенге					**450275**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**685632**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								
		Сметная заработная плата	Тенге					**450275**			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**685632**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**450275**				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**24896**			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**14422**			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**49508**		

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		- Накладные расходы	Тенге							226329	
		- Сметная прибыль	Тенге								
		Временные здания и сооружения 0,8%	**Тенге**								**5 485**
		Итого:	**Тенге**								**691 118**
		Доп.затраты при произвлдстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,02%	**Тенге**								**7 049**
		Итого	**Тенге**								**698 167**
		Непредвиденные работы и затраты 2%	**Тенге**								**13 963**
		Итого	**Тенге**								**712 130**
		Договорной коэффициент 0,9	**Тенге**								**640 917,22**
		Налог на добавленную стоимость 12%	**Тенге**								**76 910,07**
		Итого по акту:									**717 827,29**

Заказчик:
ТОО "Реал-1"
БИН/ИИН 97124000750

Руководитель _____
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Подрядчик:
ТОО "Agena build company"
БИН/ИИН 191240013464

Руководитель _____
(должность, подпись, расшифровка подписи)