Қазақстан Республикасы Индустрия және
инфақұрылымдық даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
1-қосымша

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және
даму министрінің 2017 жылғы
24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген
Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

№ _____ «17» қазан 2023 жыл

Тапсырыс беруші **«Сарыағаш ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі**
Түркістан облысы, Сарыағаш ауданы, Сарыағаш қаласы, С.Исмайлов көшесі , 39А
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңдытұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі,

Сәйкестік туралы декларация **«10 » қазан 2023 жыл, «Корпорация Силур» ЖШС-і директоры А.А.Кенжебаев, Шымкент қаласы, Отырар ы/а 14үй 59пәтер**
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшыныңтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **«17 » қазан 2023 жыл, «Dauservice» ЖШС, директоры Нагашбеков Ж.Б.., эксперт маманы Сахов Б.С. ИИН 901116302008 аккредитация туралы куәлік аттестат KZ04VJE00074330, KZ26VJE00072964, 14.03.2022 ж.**
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларыныңтегі,аты,әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды:
«17» қазан 2023 жыл, «ДИАС-проект» ЖШС мемлекеттік лицензия № ГСЛ №012593, 5-мам-22., директор Нуралиев Е.А. ГИП Нуралиев Е.А. ЖСН 860908302328, аттестаты KZ06VJE00055864 07.07.2020 ж.
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалаусарапшыларының тегі, аты,
әкесінің аты (болған жағдайда),аттестаттар №, алған күні

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған **«Түркістан облысы, Сарыағаш ауданы, Жібек жолы а/о, Қарабау елді мекенінде инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылым құрылысы»** мекенжайы бойынша **Түркістан облысы, Сарыағаш ауданы, Жібек жолы а/о, Қарабау елді мекенінде**
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше,үйдің (корпустың) нөмірі)

«Түркістан облысы, Сарыағаш ауданы, Жібек жолы а/о, Қарабау елді мекенінде инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылым құрылысы»
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту,реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту,
күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1.Объектінің құрылысы:

1) **№80 от 19.08.2021 Жібек жолы а/о әкімі шешімі**
(шешім шығарған органның атауы)жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын
(жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

Жібек жолы а/о әкімшілігі шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі біріс-қимылды жүзеге асыра бастағанын немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **KZ26REA00344751 02.08.2023 Түркістан облысы мемлектеттік құрылыс-сәулет бақылау басқармасымен тіркелген**
(хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні)

3) тапсырысшы **«Сарыағаш ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі, сараптау қорытындысымен № AExp-0065/22 20.12.2022 ж. «Алматы Эксперт» ЖШС-імен берілді**

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«ДИАС-проект» ЖШС лицензия № ГСЛ № 012593 05.05.2022ж.

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

75-2022 жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

Жұмыстардың басталуы **08. 2023ж**; жұмыстардың аяқталуы **10.2023 ж**;

айы, жылы айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, **3** ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **5** ай; нақты **3** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерібар (қуаттылық, өнімділік, өндірістікалаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерген емес екөрсетілетін қызметтердің негізгітүрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Құрылыс алаңы	*ш.м*				
Құрылыс көлемі	*м3*				
Жалпы ауданы	*ш.м*				

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Объектің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	**Өлшем бірлігі**	**Жоба бойынша**	**Нақты**
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі– $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі-$м^3$)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлассалынған, жапсарлас-жанасасалынғанжәнежанасасалынғанүй-жайларалаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	**Жоба бойынша**			**Нақты**		
	Пәтер саны	**Пәтер алаңы, $м^2$**		**пәтер саны**	**Пәтер алаңы, $м^2$**	
		жалпы	**тұрғын**		**жалпы**	**тұрғын**

Барлық пәтер,оның ішінде:	
Бір бөлмелі	
екі бөлмелі	
үш бөлмелі	
Төрт бөлмелі және одан көп	

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет құрылыс шешімдері мынадай деректер мен сипатталады:.

Ішкі ауыл су құбыры және электр жүйелері және оның ұзындықтары:

1. **Полиэтилен құбыры PE 100 SDR 17 - 140х8,3 ауыз су МС 18599-2001 – 4976м;**
2. **Полиэтилен құбыры PE 100 SDR 17 - 110х6,6 ауыз су МС 18599-2001 – 3322м;**
3. **Полиэтилен құбыры PE 100 SDR 17 - 63х3,8 ауыз су МС 18599-2001 – 368м;**
4. **Полиэтилен құбыры PE 100 SDR 11 – 20х2 ауыз су МС 18599-2001 – 6200м;**
5. **Бетонды құдықтар (колодец)диам. 2000 мм – 4дана.**
6. **Бетонды құдықтар (колодец)диам. 1500 мм – 78дана.**
7. **Бетонды сулы құдықтар (мокрый колодец)диам. 1000 мм – 5дана.**
8. **Өрт сөндіргіш гидрант ПГ- 16дана**
9. **Трансформаторлар КТПН - 3дана**
10. **Электр кабельдері ұзындығы**
    СИП-4 4х50+2х25 --- 2880м
    СИП-4 4х70+2х35 --- 1123м
    СИП-4 2х16 --- 5625м
    СИП-3 1х70-20 --- 14159м
11. **КТПН-100/10-0,4 кВ В/В, В/В, УКРМ-0,4кВ- 1дана**
12. **КТПН-160/10-0,4 кВ, В/В, В/В, УКРМ-0,4кВ – 2дана**
13. **Ячейка КРН-IV - 10 кВ (Линия) ВВ-АЕ 1250А 25кА и РЗиА РС83А2,0, РВЗ-10/630А, с двумяТОЛ-10кВ 50/5А, ЦЭ6850М ---- 1дана**

Берілген жер телімінің кадастрлық нөмірі <u>19-296-112-101, 19-296-114-552</u>

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық су мен жабдықтау, кәріз, жылу мен жабдықтау, газбен жабдықтау,электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 450587,239мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 342219,053мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 26859,115мың теңге, өзгеде шығындар 81509,071мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 374019,873мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 308430,155 мын теңге; жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 25516,159 мын теңге өзгеде шығындар 40073,557мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қалақұрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Түркістан облысы, Сарыағаш ауданы, Жібек жолы а/о, Қарабау елді мекенінде инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылым құрылысы» ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші
«Сарыағаш ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі **Космуратов Е.С.**

Техникалық қадағалау
«Dauservice» ЖШС-і
директоры **Нағашбеков Ж.Б.**

«ДИАС проект»
ЖШС-і директоры **Нуралиев Е.А.**

Мердігер (басмердігер)
«Корпорация Силур» ЖШС-нің директоры **Кенжебаев А.А.**