"Батыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области"

Орал Қ.Ә., Орал қ.

Уральск Г.А., г.Уральск

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ30REA00171922 13.05.2020

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Еркетлеуова Гулмира Жолаевна

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Сырымский районный отдел образования", 90900, Сырымский район, Жымпиты, Казахстанская, 14, 87113431309

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Капитальный ремонт здания КГУ « Средняя общеобразовательная Абайская школа-детсад Сырымского отдела образования», расположенного по адресу: Западно-Казахстанская область, Сырымский район, село Шагырлой, ул. Шайхиева А, 22», который находится ЗКО Сырымский район п.Шагырлой, ул.А.Шайхиева, 22

Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Саройский с.о., с.Шагырлой А.Шайхиева 22

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 13.05.2020 года.

Срок ввода в эксплуатацию 13.08.2020 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Сарой ауылдық округінің әкімі

от 18.05.2001 года № №9.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания)

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное** _____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ____

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ТОО "Диана-Л" 72 17.03.2020

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 27.02.2020, Государственная, Куанышкалиев Т.К.;Маркова Н.Г.; Кенжина А.С.;Малышев А.А.;Егоров;Горшков А.А., -;-;-;-;-;-;-, -;-;-;-;-;-;-, ;;;;;, РГУ "Госэкспертиза";РГУ Госэкспертиза; Госэкспертиза;Госэкспертиза;Госэкспертиза;Госэкспертиза

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
Товарищество с ограниченной ответственностью "Өркен-Сервис ", , Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский с.о., с.Жымпиты, БАЙЖАНОВА, , 4, 87770611396, ГСЛ № 014697, 21.04. 2004 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 04.05.2020 года № 108.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 94 от 13.05.2020 года назначен (в случае назначения) Еркетлеуова Гулмира Жолаевна, Директор Абайской школы-детсада,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Уральский Пединститут имени А.С.Пушкина, 1990, Руский язык и литература

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 2/1 от 06.05.2020 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)**
Бактыгалиев Асылбек Валериевич , главный инженер,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Алма-Атинский архитектурно-строительный институт, 1996 г., инженер-строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО компания "СтройГарантСервис, 16017569, 15.11.2016 , Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда , Кирпичная , 16/2 , 87212381730

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Нурмухамбетов Еркебулан Курлысбекович , Главный инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 04.05.2020 года № 37;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом Нурмахамбетов Еркебулан Курлысбекович , KZ10VLE00049390 от , 20.09.2019 , Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда , Кирпичная , 16/2 , 87212381730

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 18.05.2020 года № 110.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Джумагазиев Темирлан Еркинович;Сыдыков Думан Рыскалиевич;Әсетов Еламан Азаматұлы , KZ93VJE00048381;KZ58VJE 00048138;KZ77VJE00053422 , 30.07.2019 ;16.07.2019 ;10.03.2020

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 04.05.2020 0:00:00;04.05.2020 0:00:00;04.05.2020 0:00:00 года № 40;40;40,
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№_____ от _____

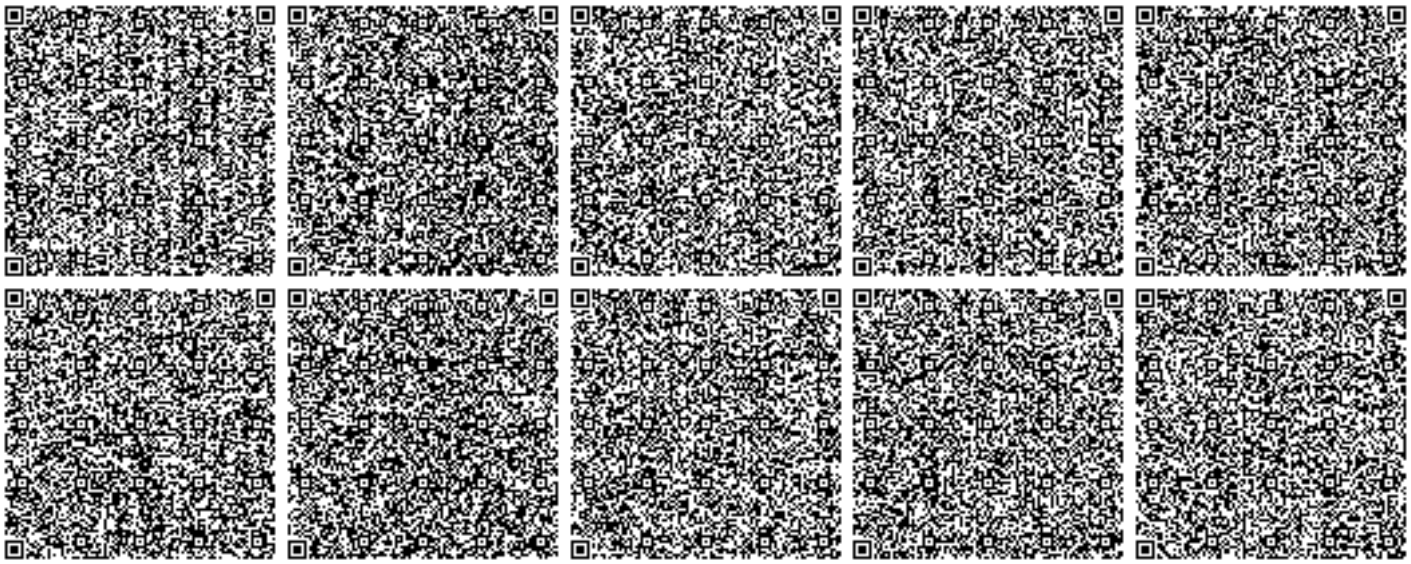
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от № ,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.