Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«12» 11 2024 года

Заказчик **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО», 060140003830, 8(7232)262730, 070004, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Казахстан, 27, Кенесбаев Д.М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон- для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «11» 11 2024 года ТОО «KAZPROFSTROY HOLDING», Бухин Д.Б ВКО, Тарбагатайский район, г. Акжар, Жамбыла, 36, БИН 050440010486, 87773120134**
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) работ **от «12» 11 2024 года ТОО «ADN control», экспертов Зотьев А.П., KZ02VJE00065054,KZ02VJE00065055 от 29.04.2021г. по приказу №8 от 29.05.2024 года; Уразалинов Д.К. KZ34VJE00024126 от 18.03.2017г.;KZ89VJE00054079 от 30.03.2020.,KZ16VJE00066257 от 10.06.2021 г.по приказу №4 от 10.04.2024 года БИН 180540004243, 8-777-991-41-09**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «11» 11 2024 года ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ», руководитель группы авторского надзора Герсонский Г.Э по приказу №2 от 03.01.2024г., БИН 050740006409, 8(7232)765705**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство медицинского пункта в селе Асусай Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области. Корректировка», уровень ответственности– II, нормальный
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **ВКО, Тарбагатайский район, Жетыаральский с.о., с. Асусай**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации « » 2024 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа: **ЗКП от 14.11.2022г. на временное возмездное землепользование сроком на 3 года, с площадью 0,2 га с кадастровым номером 05-078-005-627**, **Решение о предоставлении соответствующего права на землю, выданное Акимом Жетиаральского Сельского округа Тарбагатайского района ВКО от 16.11.2022 года № 19**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20 __ года № _____ наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» уведомление KZ83REA00390770 от 21.05.2024г.**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО "ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ", №1221-55К

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(ой) **ГУ «Управление строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ВКО», №240 от 28.12.2023 г.**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2024 года;**

окончание работ **сентябрь 2024 года;**

при продолжительности строительства, месяц: 3

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 4;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
Этажность	эт.	1	1	1	1
Полезная площадь	кв.м	138,87	138,87	138,87	138,87
Общая площадь здания в т.ч.:	кв.м	154,70	154,70	154,70	154,70
Строительный объем здания	кв.м	599,65	599,65	599,65	599,65
Площадь застройки	кв.м.	195,38	195,38	195,38	195,38
Продолжительность строительства	мес.	3	3	4	4

Жилой дом имеется следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м²)		
Число этажей,	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м³)		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м²
		общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных, четырехкомнатных и более					

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание медицинского пункта запроектировано в одноэтажном исполнении, прямоугольной формы в плане, размерами в осях 13,0х12,2 м. Высота этажа – 3,0 м. Конструктивная схема здания – стеновая, с несущими продольными кирпичными стенами. В здании предусматривается устройство основных и вспомогательных помещений медицинского назначения. Все помещения, в которых предусматривается постоянное пребывание людей, устраиваются с естественным освещением. Для доступа в здание маломобильных групп населения предусматривается устройство пандуса.

Фундамент – ленточный монолитный, из бетона. Горизонтальное армирование фундаментов принимается сетками из стержней. Все поверхности фундаментов, соприкасающихся с грунтом, обмазываются горячим битумом за 2 раза по слою грунтовки из праймера. В основании фундаментов предусматривается бетонная подготовка из бетона толщиной 100мм.

Стены - кирпичные толщиной 380мм из полнотелого керамического кирпича. Стены армируются через 9 рядов кладки по высоте сеткой из проволоки.

Элементы рамы - колонны и ригели принимаются монолитные ж/б, из бетона. Предусматривается усиление проемов замкнутым ж/б обрамлением по контуру.

Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит толщиной 220 мм. Кровля - совмещенная вентилируемая.

Внутренняя отделка предусмотрена из негорючих и трудносгораемых материалов: потолки – штукатурка с последующей водоэмульсионной покраской; стены – штукатурка, водоэмульсионная покраска, глазурованная плитка; полы – линолеум, плитка керамическая.

По периметру здания устраивается бетонная отмостка шириной 1000 мм по уплотненному с гравием грунту с уклоном в поперечном направлении 0.03.

Наружная отделка: стены – металлосайдинг, утепление – минераловатные плиты толщиной 100 мм.

Крыша – бесчердачная, односкатная, вентилируемая, с неорганизованным водостоком, с покрытием из наплавляемой кровли. В качестве утеплителя приняты минераловатные плиты толщиной 200мм.

Окна – металлопластиковые, с двойным остеклением.

Двери – внутренние деревянные, наружные – металлические утепленные.

Внутренний водопровод и канализация. В медицинском пункте запроектированы следующие системы: хозяйственно-питьевое водоснабжение, горячее водоснабжение, бытовая канализация.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение предназначается для подачи воды к санитарным приборам. Водоснабжение здания запроектировано на привозной воде. Запас воды хранится в баке для питьевой воды емкостью 0,5 м. куб. Подача воды из емкости осуществляется насосом производительностью 0,23м.куб/час, напором 12 м, мощностью 0,55 кВт. Внутреннее пожаротушение здания не предусматривается. Прокладка сети системы водоснабжения принимается из стальных оцинкованных водогазопроводных труб диаметром 42,3х3,2 мм, а также из напорных полипропиленовых труб (питьевая) диаметром 20х1,9 – 40х3,7 мм. Сеть системы из стальных труб, прокладываемая открыто, окрашивается масляной краской за 2 раза.

Горячее водоснабжение предусматривается для подводки воды к санитарным приборам. Горячее водоснабжение предусматривается от электроводонагревателя, объемом 50 л и мощностью 1,5 кВт. Система горячего водоснабжения принимается из армированных полипропиленовых труб (питьевая) диаметром 25х3,5 мм.

Бытовая канализация. Отвод бытовых сточных вод от медицинского пункта осуществляется самотеком, по запроектированным выпускам в проектируемый резервуар для стоков емкостью 2 м.куб. По мере накопления стоки откачиваются и вывозятся в места, согласованные с инспектирующей организацией.

Хозяйственно-бытовая канализационная самотечная сеть принимается из полипропиленовых гофрированных двухслойных труб с раструбами и уплотнительными кольцами, диметром 160 мм. Наружное пожаротушение предусматривается при помощи автонасосов из существующих пожарных резервуаров, объемом 100 м.куб каждый.

В медицинском пункте запроектирована система бытовой канализации. Бытовая канализация предусматривается для отвода стоков от санитарных приборов. Отвод бытовых стоков осуществляется по запроектированному выпуску, самотеком, в проектируемую наружную сеть бытовой канализации.

Вентиляция предусмотрена вытяжная с механическим побуждением, приток неорганизованный. Воздух удаляется системами естественной вентиляции через решетки в приставных каналах. Воздуховоды выводятся выше кровли и оборудуются шахтами с зонтами. Воздуховоды систем вентиляции выполняются из оцинкованной стали. Наружные сети водоснабжения и канализации. Вентиляция сети осуществляется через стояк, выводимый выше кровли на 0,3 м. Бытовая канализационная самотечная сеть принимается из полиэтиленовых канализационных труб на резиновых уплотнительных кольцах, диаметром 50-100 мм.

Электротехнические решения. Рабочий ввод электроснабжения 0,4 кВ предусмотрен от РУ-0,4кВ, КТП-4-3-5 воздушной линией ВЛИ-0,4 кВ, согласно техническим условиям №02-20/5133, от АО "ОЭСК" от 10.11.2022 г.

Резервный ввод электроснабжения 0,4 кВ предусмотрен от проектируемой дизельной электростанции мощностью 44кВА/35,2 кВт. Прокладка воздушной линии электроснабжения ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4кВ, КТП-4-3-5 выполнена проводом СИП.

От резервного источника питания до медицинского пункта предусмотрена кабельная линия 0,4 кВ, проложенная в траншее. Кабель принят с алюминиевыми жилами.

Предусмотрено заземление дизельного генератора и повторное заземление на вводе в здание. В здании предусмотрено рабочее, аварийное и ремонтное освещение. Длина кабеля м 12,0. Длина ВЛИ 0.4 кВ м 164,0.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **199,132 млн. тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **127,836 млн.тенге**, оборудование **41,782 млн.тенге**; прочие **29,514 млн.тенге**.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **184 176,9719 тыс.тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **143 175,56206 тыс.тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **40 123, 382 тыс.тенге**; прочие **878,02784 тыс.тенге.**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания высокий;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство медицинского пункта в с.Асусай Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области. Корректировка», уровень ответственности–II, нормальный.

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Заказчик

Заместитель руководителя Тойкенов Саят Ерланович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор

1) аккредитованная организация

ТОО «ADN control» руководитель Уразалинов Д.К.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестационного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Зотьев А.П. специализация – по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей; Уразалинов Д. К. специализация – по объектам первого уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций от 30.03.2020г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ», директор Урунтаев М.Ж.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Герсонский Г.Э. приказ № 2 от 03.01.2024 года

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Бухин Д.Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)
«Строительство медицинского пункта в с.Асусай Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области. Корректировка»

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство медицинского пункта в с. Асусай Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области. Корректировка»	1		15	195,38	599,65	154,70		138,87		

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
монолитные железобетонные	Из керамического кирпича	бесчердачная вентилируемая, с односкатной кровлей с неорганизованным водостоком	электрическая система	Ввод №1 (рабочий) - от РУ-0,4кВ существующей КТП-4-3-5 Ввод №2 (резервный) - дизельная электростанция типа Р44Е3 мощностью 44кВА/35,2 кВт	запроектировано на привозной воде	запроектировано от электроводонагревателя объемом 50 л, мощностью 1,5 кВт	резервуар для стоков, объемом 2 м3 диаметром 2000 мм, Н=3500 мм	нет

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади	Распределение квартир по числу комнат

в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий сооружений	Здравоохранения, и лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры искусства	Сооружений и инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
			195,38					

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы: прилагается
2. Экспликация к поэтажным планам: прилагается

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
2000						

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
	1		Вестибюль	18,50			
	2		Тамбур	4,91			
	3		Справочная	6,74			
	4		Хозяйственно-бытовое помещение	12,02			
	5		Помещение уборочного инвентаря	2,37			
	6		Коридор	8,62			

7		Универсальный санузел	4,10					
8		Тамбур	2,70					
9		Техническое помещение	12,25					
10		Физиотерапевтический кабинет	18,40					
11		Процедурная	12,07					
12		Кабинет среднего медперсонала	13,81					
13		Коридор	5,84					
14		Помещение хранения дезинфицирующих средств	4,12					
15		Аптечный пункт	12,42					

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		ленточный монолитный, из бетона
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		кирпичные
	2) перегородки		кирпичные
3	Перекрытия	чердачное	из сборных железобетонных многопустотных плит толщиной 220 мм. Утеплитель покрытия - плита базальтовая.
		междуэтажное	
4	Крыша		бесчердачная, односкатная, вентилируемая, с неорганизованным водостоком, с покрытием из наплавляемой кровли.
5	Полы	1-го этажа	керамическая плитка, линолеум
		последующих этажей	
6	Проемы	окна	металлопластиковые, с двойным остеклением.
		двери	внутренние деревянные, наружные – металлические утепленные
7	Отделочные работы	внутренние	керамическая плитка, покраска водостойкой водоэмульсионной краской
		наружные	металлосайдинг
8	Горячее водоснабжение		от электроводонагревателей накопительного

				типа
9	Водопровод			Водоснабжение здания запроектировано на привозной воде. Запас воды хранится в баке для питьевой воды емкостью 0,5 м. куб.
10	Канализация			сток
11	Электроосвещение			Рабочий ввод электроснабжения 0,4 кВ предусмотрен от РУ-0,4кВ, КТП-4-3-5 воздушной линией ВЛИ-0,4 кВ Резервный ввод электроснабжения 0,4 кВ предусмотрен от проектируемой дизельной электростанции мощностью 44кВА/35,2 кВт
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	электрическая	Проектом предусмотрена электрическая система отопления. В качестве нагревательных приборов приняты обогреватели типа ЭВНА
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек									
Площадь (м 2)										
Высота строения (м)										
Объем строения (м 3)										
Фундамент										
Стены										
Перекрытия										
Крыша										
Полы										
Окна										
Двери										
Внутренняя отделка										
Наружная отделка										
Печи										

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик:

ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО», заместитель руководителя Тойкенов С.Е.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ», эксперт по авторскому надзору Герсонский Г.Э. в соответствии с приказом №2 от 03.01.2024г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

«Строительство медицинского пункта в с.Асусай Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области. Корректировка»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4кВ	километр (далее – км)	**0,389**
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения	км	
5	Площадь опор	$м^2$	
6	**Опоры:**		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	**шт**	9
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	**км**	
	Провод самонесущий изолированный без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из светостабилизированного термопластичного полиэтилена, для воздушных линий электропередачи, без жилы освещения СТ РК 2794-2015, марки СИП-4 4х50-0,6/1,0	**км**	0,177
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	

	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением Кабель силовой число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 4х16 (ок)-0,66	км	0,02856
	1) Кабель силовой число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВВГ 4х16 (ок)-0,66	км	0,00714
	2) марки... напряжением	м	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	26
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик:
ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО», заместитель руководителя Тойкенов С.Е._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ», эксперт по авторскому надзору Герсонский Г.Э. в соответствии с приказом №2 от 03.01.2024г._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

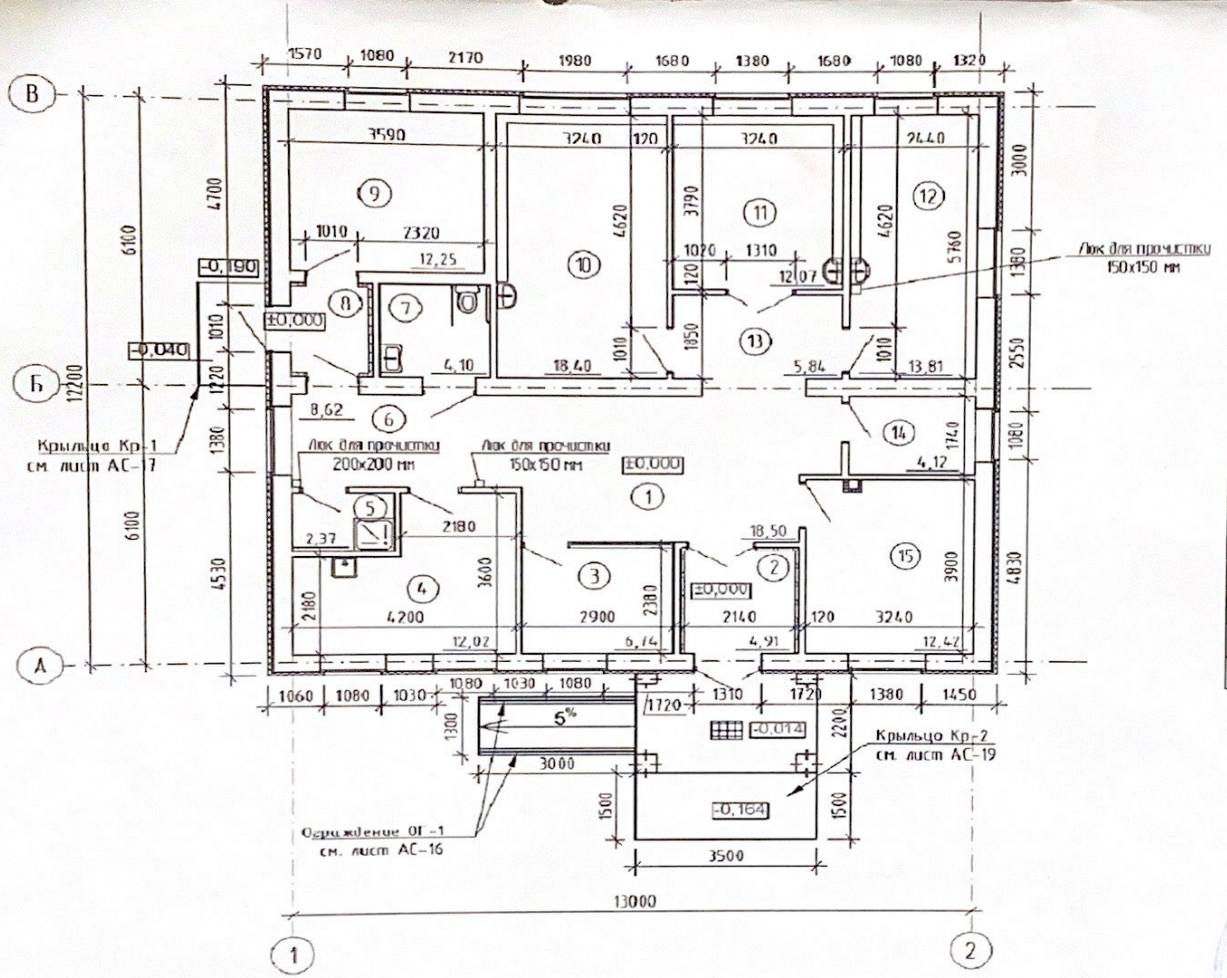
Приложение 12 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)
«Строительство медицинского пункта в с.Асусай Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области. Корректировка»

Наименование	Единица измерение	Количество		Примечание
2	3	4		5
Длина улицы	м			
В том числе озелененная часть	м2			
Средняя ширина проезда (Пешеходные дорожки и площадки)	м			
Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2			
Под зелеными насаждениями, из них				
Под деревьями	м2			
Под кустарниками	м2			
Под цветниками	м2			
Под газонами	**м2**			
в т.ч. – обыкновенные, перегной	**М3**			
партерные	м2			
луговые	га			
Под замощением, из них				
асфальтовое покрытие	м2			
щебеночное покрытие	м2			
плитами	м2			
грунтовые улучшенные	м2			
грунтовые	м2			
Под строениями	м2			
Под сооружениями	м2			
Под водоемами	м2			
Прочие	м2			
деревья	шт			
кусты	шт			
кустарники	шт			
цветники	м2			
газоны		Семена многолетних трав 28,4 кг Перегной 21,3 м3		
порода деревьев				
возраст	год			

Заказчик:
ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО», заместитель руководителя Тойкенов С.Е.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати

Авторский надзор:
ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ», эксперт по авторскому надзору Герсонский Г.Э. в соответствии с приказом №2 от 03.01.2024г.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати



Номер помещ	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
1	Вестибюль	18,50	Д
2	Тамбур	4,91	Д
3	Справочная	6,74	Д
4	Хозяйственно-бытовое помещение	12,02	Д
5	Помещение уборочного инвентаря	2,37	Д
6	Коридор	8,62	Д
7	Универсальный санузел	4,10	Д
8	Тамбур	2,70	Д
9	Техническое помещение	12,25	Г
10	Физиотерапевтический кабинет	18,40	Д
11	Процедурная	12,07	Д
12	Кабинет среднего медперсонала	13,81	Д
13	Коридор	5,84	Д
14	Помещение хранения дезинфицирующих средств	4,12	Д
15	Лишений пункт	12,42	Д
	Итого	138,87	

Согласовано:
Эксперт по авторскому надзору Герсонский Г.Э.

Заказчик ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО"

Тойкенов С.Е.

Прошито, пронумеровано и

скреплено печатью _____ листов

Подпись _____