SANA 2023.4.1Д от 16.11.2023 г. Цена региона Восточно-Казахстанская область Тарбагатайский район Ф-2В

Заказчик: ТОО "KAZPROFSTROY HOLDING", БИН 050440010486, РК, область Абай, г.Семей, ул. Гагарина, д. 32

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО «QK SUNQAR», БИН 040140008686, Республика Казахстан, ВКО, г. Усть-Каменогорск, улица Антона Чехова, 39/2

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки: Строительство медицинского пункта в с.Асусай Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области. Корректировка

Договор подряда (контракт) №11 от 13.03.2024 г.

Акт приемки выполненных работ №1 от 01.11.2024 г.

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.11.2023 г.

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Затраты труда рабочих / машинистов, чел.-ч	
								на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			Локальная смета №2-01-02-01. Конструктивное решение /КР/						
			Раздел 7. Вентканалы /л.26 КР/						
			Подраздел 7.1. Подраздел без наименования						
59	**137**	**6105-0201-0101**	**Кладка стены наружной однослойной из кирпича, простой**	**м3**	**1,6**	**38230**	**61 168**	**6,093584**	**9,7497344**
								0,60032	**0,960512**
			неучтенные ресурсы						
60	**138**	**6105-0401-0103**	**Армирование при кладке стен и других конструкций /С-1**	**т**	**0,02045**	**324121**	**6 628**	**63,168**	**1,2917856**
								0,6048	**0,0123682**
			неучтенные ресурсы						
61	**139**	**6112-0202-0115**	**Устройство каркаса при оштукатуривании стены /С-2**	**м2**	**16**	**2385**	**38 160**	**0,23638**	**3,78208**
								0,002226	**0,035616**

62	140	1115-0203-0401	Стены наружные. Оштукатуривание внутренних поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону (когда остальные поверхности не оштукатуриваются) простое	м2 оштукатуриваемой поверхности	16	5156	82 496	0,8268	13,2288
								0,069112	1,105792
63	141	6111-0201-0105	Изоляция холодной поверхности покрытия и перекрытия снизу изделиями из волокнистых и зернистых материалов на клее	м2	16	7313	117 008	1,321152	21,138432
								0,00504	0,08064
65	143	6112-0201-0401	Штукатурка поверхности фасадов высококачественная декоративным раствором, стена гладкая	м2	16	9000	144 000	1,5158	24,2528
								0,02544	0,40704
			неучтенные ресурсы						
66	144	6110-0203-0201	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали /фартук и зонт	м2	45,53	8336	379 538	1,08864	49,5657792
								0,003024	0,1376827
67	145	6103-0701-0807	Установка детали закладной, вес до 4 кг./Пластина 30х4 и уголок 50х5	т	0,09563	1160285	110 958	221,76	21,2069088
								0,4032	0,038558
71	149	6103-0701-0101	Устройство бетонной подготовки /обетонирование	м3	4,8	10648	51 110	1,512	7,2576
								0,203056	0,9746688
			Раздел 8. Узлы крепления перегородок вентшахт /л.26 КР/						
			Подраздел 8.1. Подраздел без наименования						
72	150	6105-0401-0103	Армирование при кладке стен и других конструкций	т	0,137	324121	44 405	63,168	8,654016
								0,6048	0,0828576
73	151	6103-0701-0807	Установка детали закладной, вес до 4 кг	т	0,02108	1160285	24 463	221,76	4,6755878
								0,4032	0,0085011
								-	-
			Раздел 9. Стремянка СТ-1 /л.27 КР/						
			Подраздел 9.1. Подраздел без наименования						
75	153	6106-0304-0101	Монтаж лестницы прямолинейной, криволинейной, пожарной с ограждением	т	0,14904	282450	42 096	32,368	4,8241267
								5,87552	0,8756875
76	154	222-503-0201 (основной ресурс)	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	1 т	0,14904	1145627	170 744	-	-

									-	-
77	155	6111-0501-0205	Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз ГФ-021 /л.27 п.4	м2	4,02408	278	1 119		0,03127	0,125833
									0,000212	0,0008531
78	156	6111-0501-0505	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	м2	4,02408	212	853		0,022578	0,0908557
									0,000212	0,0008531
			Итого:					1 274 747		637,0003404
										19,59683424
			Локальная смета №2-01-03-02. Архитектурное решение/АР/							
			Раздел 2. Двери /л.13 АР/							
			Подраздел 2.0. Подраздел без наименования							
1	19	6108-0204-0103	Установка блока дверного металлического двупольного, стена кирпичная	м2	5,2	11928	62 026		2,096192	10,9001984
									0,016464	0,0856128
3	21	6108-0204-0101	Установка блока дверного металлического однопольного, стена кирпичная	м2	5,928	12992	77 017		2,253216	13,3570644
									0,015456	0,0916232
5	23	6108-0204-0301	Установка дверных доводчиков /л.13 п.6/	шт.	3	6037	18 111		1,20064	3,60192
									-	-
			Подраздел 4.2. Тип Б							
7	59	6109-0308-0102	Устройство покрытий из линолеума на мастике	м2	50,97	2179	111 064		0,40492	20,6387724
									0,00901	0,4592397
8	60	6109-0401-0801	Устройство плинтуса поливинилхлоридного на мастике /л.15/	м	82	590	48 380		0,095294	7,814108
									0,000318	0,026076
9	61	6109-0402-0101	Устройство профиля накладного (порога) /л.15/	м порога	5	2062	10 310		0,176384	0,88192
									-	-
			Раздел 6. Наружняя отделка /АР л.3,4/							
			Подраздел 6.0. Подраздел без наименования							
10	101	6111-0101-2202	Изоляция поверхности трубопровода штучными изделиями поверхности плоской и криволинейной штучными плитами	м3	3,3888	160863	545 133		23,9232	81,0709402
									0,4144	1,4043187
			Итого:					872 039		138,2649234

			Локальная смета №2-01-04-03. Водопровод и канализация						
			Раздел 1. Водопровод хозяйственно-питьевой В1						
			Подраздел 1.1. Подраздел без наименования						
1	1	1307-0401-0101	Агрегат насосный лопастный центробежный одноступенчатый, многоступенчатый объемный, вихревой, поршневой, приводной, роторный на общей фундаментной плите или моноблочный, масса 0,064 т. Монтаж оборудования	шт.	1	149741	149 741	29,43 0,0654	29,43 0,0654
2	3	6116-0501-0203	Установка вставок виброизолирующих к насосам давлением 1,6 Мпа, диаметр 50 мм	шт.	2	6588	13 176	1,1024 0,00742	2,2048 0,01484
7	8	6116-0701-0102	Установка манометров с трехходовым краном	шт.	1	1429	1 429	0,2332 -	0,2332 -
13	14	6114-0102-0203	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр 25 мм.	м	1	4121	4 121	0,35722 0,006254	0,35722 0,006254
14	15	6114-0103-0502	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб с соединением на компрессионных фитингах, наружный диаметр 20 мм.	м	33	2630	86 790	0,441808 0,0000424	14,579664 0,0013992
16	17	6114-0103-0503	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб с соединением на компрессионных фитингах, наружный диаметр 25 мм.	м	14	2632	36 848	0,442338 0,0000636	6,192732 0,0008904
18	19	6114-0103-0504	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб с соединением на компрессионных фитингах, наружный диаметр 32 мм.	м	2	2642	5 284	0,444034 0,0000848	0,888068 0,0001696
20	21	6114-0103-0304	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб на сварных соединениях, наружный диаметр 40 мм.	м	3	8425	25 275	1,44319 0,0002544	4,32957 0,0007632

22	23	6114-0601-0102	Установка кранов поливочных, диаметр до 25 мм	кран	1	28837	28 837	0,318	0,318
								-	-
37	38	6114-0103-0901	Монтаж гибких подводок к водоразборной арматуре (80см)	м подводок	6,4	2115	13 536	0,35722	2,286208
								-	-
38	39	6114-0103-0901	Монтаж гибких подводок к водоразборной арматуре (2,0м)	м подводок	2	2115	4 230	0,35722	0,71444
								-	-
40	41	6111-0101-1701	Изоляция трубопровода изделиями из вспененного каучука трубками из вспененного каучука, диаметр до 160 мм	м	47	2048	96 256	0,23632	11,10704
								0,028	1,316
43	44	6112-0305-0104	Покраска прочих поверхностей масляным составом, решетка, переплет, радиатор, труба и тому подобное, диаметр менее 50 мм, количество покрасок за 2 раза	м2	0,17898	3442	616	0,68476	0,1225583
								0,000424	0,0000759
			Раздел 2. Горячее водоснабжение Т3						
			Подраздел 2.1. Подраздел без наименования						
44	45	6114-0103-0503	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб с соединением на компрессионных фитингах, наружный диаметр 25 мм.	м	47	2632	123 704	0,442338	20,789886
								0,0000636	0,0029892
46	47	6114-0401-0101	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения, диаметр до 50 мм	м трубопровода	47	394	18 518	0,053106	2,495982
								-	-
56	57	6115-0301-0201	Установка нагревателей электрических накопительных (емкостных) объемом до 100 л	комплект	1	19654	19 654	3,574956	3,574956
								0,013674	0,013674
59	60	6114-0103-0901	Монтаж гибких подводок к водоразборной арматуре	м подводок	5,6	2115	11 844	0,35722	2,000432
								-	-
60	61	6114-0103-0901	Монтаж гибких подводок к водоразборной арматуре	м подводок	2	2115	4 230	0,35722	0,71444
								-	-
			Раздел 3. Канализация бытовая К1						
			Подраздел 3.1. Подраздел без наименования						

64	65	6114-0103-0102	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм	м	22	3616	79 552	0,5936	13,0592
								0,000742	0,016324
67	68	6114-0103-0101	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм	м	12	3746	44 952	0,61904	7,42848
								0,000318	0,003816
70	71	6114-0101-0312	Прокладка по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб, диаметр до 100 мм (на выпуск)	м	9	4995	44 955	0,8162	7,3458
								0,014416	0,129744
76	77	6115-0102-0101	Установка унитаза с бачком непосредственно присоединенным	комплект	1	10181	10 181	1,77179	1,77179
								0,022154	0,022154
79	80	6115-0103-0103	Установка умывальника одиночного с подводкой холодной и горячей воды	комплект	5	12685	63 425	2,067	10,335
								0,0371	0,1855
81	82	6115-0103-0201	Установка мойки на одно отделение	комплект	2	6132	12 264	1,015692	2,031384
								0,006678	0,013356
83	84	6115-0101-0203	Установка душевых поддонов мелких	комплект	1	7088	7 088	1,0494	1,0494
								0,0901	0,0901
87	88	6114-0701-0103	Установка воронок сливных, диаметр до 100 мм.	шт.	1	4643	4 643	0,8798	0,8798
								-	-
100	101	6103-0701-0101	Устройство бетон на упоры	м3	0,135	10648	1 437	1,512	0,20412
								0,203056	0,0274126
101	102	6111-0403-0503	Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной керамзитовой	м3	2,7	30067	81 181	3,6464	9,84528
								0,477	1,2879
102	103	1108-0101-0401	Глиняный замок	м3 изолирующего слоя	0,46	37866	17 418	7,7616	3,570336
								0,6496	0,298816
			Итого:				1 011 186		170,9668263
									4,813578048

			Локальная смета №2-01-04-06. Силовое электрооборудование						
			Раздел 1. Силовое электрооборудование						
			Подраздел 1.0. Подраздел без наименования						

1	1	6124-0302-0104	Монтаж, на устанавливаемые конструкции на стене или колонне, ящика с одним двухполюсным рубильником, или с двухполюсным рубильником и двумя предохранителями, или с двумя блоками "предохранитель-выключатель", или с двумя предохранителями, на ток до 100 А /прим./	шт.	1	18897	18 897	2,18 0,0218	2,18 0,0218
3	3	6124-0303-0404	Установка шкафа (пульта) управления навесного высота, ширина и глубина до 600x600x350 мм	шт.	1	17374	17 374	2,18 0,3924	2,18 0,3924
5	5	1311-0301-0101	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	18	2941	52 938	0,545 -	9,81 -
10	10	1311-0301-0101	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах /терморегулятор/	шт.	8	2941	23 528	0,545 -	4,36 -
			Раздел 3. Электромонтажные изделия						
			Подраздел 3.0. Подраздел без наименования						
12	19	6119-0402-0101	Установка выключателя одноклавишного или двухклавишного, штепсельной розетки утопленного типа при скрытой проводке	шт.	32	1244	39 808	0,240912 0,0001232	7,709184 0,0039424
17	24	6119-0402-0102	Установка выключателя одноклавишного или двухклавишного, штепсельной розетки неутопленного типа при открытой проводке	шт.	1	1102	1 102	0,207424 0,0001008	0,207424 0,0001008
19	26	6119-0402-0101	Установка выключателя одноклавишного или двухклавишного, штепсельной розетки утопленного типа при скрытой проводке	шт.	17	1287	21 879	0,240912 0,0001232	4,095504 0,0020944
22	29	247-206-0601 (основной ресурс)	Переключатель скрытой установки Inspiria, одноклавишный, 250 В, 10 А, IP20	1 шт.	4	1150	4 600	- - -	- - -
			Раздел 4. Световое оборудование						
			Подраздел 4.1. Подраздел без наименования						
24	31	6119-0401-0105	Установка светильника с лампами светодиодными, местного освещения	шт.	42	3480	146 160	0,674912 0,00224	28,346304 0,09408

30	37	6119-0401-0501	Установка указателя светового настенного	шт.	8	3325	26 600	0,646016 0,00448	5,168128 0,03584
33	40	6125-0601-0202	Монтаж извещателя ПС автоматического дымового, фотоэлектрического, радиоизотопного, светового в нормальном исполнении /прим./	шт.	2	11287	22 574	2,18 -	4,36 -
36	43	6119-0401-0105	Установка светильника с лампами светодиодными, местного освещения	шт.	2	3480	6 960	0,674912 0,00224	1,349824 0,00448
39	46	1133-0207-0103	Светильники на кронштейнах (до трех рожков). Установка	светильник	6	17645	105 870	2,760128 0,28672	16,560768 1,72032
42	49	6119-0601-0101	Установка трансформатора понижающего, мощность до 0,25 кВ•А	шт.	1	8207	8 207	1,38432 0,0224	1,38432 0,0224
			Итого:				496 497		87,711456 2,2974576

ВСЕГО	**3 654 469**
оборудование	0
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (9,4%)	343 520
Итого с общеплощадочными затратами	**3 997 989**
Сметная прибыль (5%)	199 899
Непредвиденные работы и затраты: (3%)	**119 940**
Итого в текущих ценах с 01.11.2023 г.	**4 317 829**
в т.ч. с разбивкой по годам	
2024 г. - 100% (Кпер = 1,075000000)	**4 641 665,79**
ИТОГО в текущих ценах с 01.11.2023 г. с учетом договорной скидки К=0,881456952	**4 091 428,58**

ИТОГО в текущих ценах с 01.11.2023 г.	**4 091 428,58**
НДС (12%)	490 971,43
Итого	**4 582 400,00**

Заказчик

ТОО "KAZPROFSTROY HOLDING"

Область Абай, г. Семей, улица Гагарина, д.32

БИН 050440010486

ИИК KZ918560000000428647

БИК KCJBKZKX

АО "Банк ЦентрКредит"

Директор

Д. Б. Бухин

Подрядчик

ТОО «QK SUNQAR»

Республика Казахстан, ВКО, г. Усть-Каменогорск, улица Антона Чехова, 39/2

БИН 040140008686

ИИК KZ39998LTB0001528932

БИК TSESKZKA

АО «First Heartland Jusan Bank»

Директор

/ Берлибаев А.Т./