**"Ақтөбе облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі**

**Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области"**

АҚТӨБЕ Қ.Ә., АҚТӨБЕ Қ.

АКТОБЕ Г.А., Г.АКТОБЕ

**Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ**

**KZ90REA00456604 16.03.2025**

**1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)**

Аманчин Султан Аскарулы

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)**

**От заказчика (застройщика)** Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе, 30012, Актюбинская область, город Актобе, район Астана, ул. Тургенева, 98/5, 87132416949

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)**

**Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте** «Строительство подводящих инженерных сетей водоснабжения к участку №640 в жилом массиве Таншолпан»

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АКТЮБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, АКТОБЕ Г.А., Г.АКТОБЕ, РАЙОН АСТАНА

**(наименование и месторасположение объекта)**

**Начало строительства** 27.12.2024 года.

**Срок ввода в эксплуатацию** 27.03.2025 **года.**

**Источник финансирования** За счет собственных средств

**При этом сообщаю:**

**1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано**

**Постановление акима**

**(наименование местного исполнительного органа)**

**от** 24.11.2024 **года №** 10521.

**2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена**

Товарищество с ограниченной ответственностью ПСК РН Проект, 24032942, 15.11.2024 г., Рабочий проект, Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе, № 1 от 27.12. 2024 года

**(наименование организации, № и дата приказа)**

**3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от** 24.12.2024, Частная, Жұмабек Арайлым Бахтиярқызы, 87002001177, KZ23VJE00044791, , ТОО «ТАУН-ГРАД»

**(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)**

**4. Объект относится к** второй – нормальный уровню ответственности.

**(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)**

**5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации** 1 месяца (-ев).

**6. Работы будут производиться подрядным способом**

ТОО СК NEW CITY - Лицензия:21017820, 14.05.2021, II, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, Ә.Нұршайықова , 10, 87781118787

**(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)**

на основании договора подряда от 27.12.2024 года № 83.

**7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от** года № .

**8. Ответственным лицом от заказчика приказом** № 1 от 24.12.2024 года назначен Сериков Болат Серикович, Первый руководитель

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

имеющий образование высшее, 2008, строитель

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

**9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом №** 83 от 27.12.2024 0:00:00 года назначен Торламбаев Н.К , прораб,

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)**

имеющий образование Казахская головная архитектурно-строительная академия, 1997 г., инженер строитель

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

и стаж работы в строительстве 1 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

**(номер удостоверения, кем выдано или продлено)**

**10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**

**1) разработчиком проекта** ТОО ПСК РН Проект, 24032942, 15.11.2024 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г. АСТАНА , пр.Кошкарбаев , 28 , 55 , 87787000012

**(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)**

в лице Рахматулла Нуркен Мустафаұлы , авторский надзор

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

в соответствии с приказом от 27.12.2024 0:00:00 года № 14;

**2) организацией**

**(наименование организации, адрес и телефон)**

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от _____ года № _____;

**3) экспертом** от

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от _____ года № _____.

**11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**

**1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)**

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО КромДел , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА , Еділ , 26 , 12 , 87758884063

**(наименование организации, адрес и телефон)**

**имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)**

Джумабаев Ашимбек Абдуалиеви KZ38VJE00065958 от 31.05.2021 0:00:00

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от 27.12.2024 0:00:00 № 83,

**3) экспертом** №_____ от ____

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.