"Жетісу облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля области "Жетісу"

Талдықорған Қ.Ә., Талдықорған қ., Т.Шевченко көшесі, № 131 үй

Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган, улица Т.Шевченко, дом № 131

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ47REA00388314 06.05.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Караласов С.М.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства г.Талдыкорган", 40000, Талдыкорган, Талдыкорган, Абая, 241, 87282243133

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Капитальный ремонт административного здания находящегося по адресу ул.Шевченко 168 в г.Талдыкорган»
Республика Казахстан, область Жетісу, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 06.05.2024 года.
Срок ввода в эксплуатацию 06.12.2024 **года.**
Источник финансирования Местный бюджет
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Акимат города Талдыкорган

(наименование местного исполнительного органа)

от 09.10.2009 **года №** 20-653.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " ШЫМГОРПРОЕКТ", 19002756, 21.01.2022 г., Рабочий проект, ГУ "ОЖКХ и ЖИ г.Талдыкорган", № 28-н от 20.02.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 20.11.2023, Частная, Бедебаев А.Н.;Ибрагимов С.Ж. ;Еримбетова М.А. , +77085667998;+77085667998;+77085667998, KZ21VJE00045797;KZ23VJE00056334;KZ72VJE00063988, Конструктивная часть;Инженерные сети и системы; Сметная часть, ТОО "AGDS-saraptama";ТОО "AGDS-saraptama";ТОО "AGDS-saraptama"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 7 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
ТОО "Строительная Компания "ЖАРКЕНТ АЛҒЫР" - Лицензия:ГСЛ №00821, 24.02.2020, , Республика Казахстан, область Жетісу, Талдыкорган Г.А., Отенайский с.о., уч.Ынтымак, Жумбактас, 23, +77007999469

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 20.02.2024 года № 1-РБС.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 44/1-н от 20.03.2024 года назначен Рахимбаев Р.Е., главный специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КазГаса, 2019, строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 1 от 01.04.2024 0:00:00 года назначен Карабалин А.А. , начальник участка ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Алматинский колледж строительства и менеджмента , 2013 г., строительство и эксплуатация зданий и сооружений

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 11 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "ШЫМГОРПРОЕКТ", 19002756, 21.01.2022 0:00:00 , Республика Казахстан, г. Шымкент, Аль-Фарабийский район , Толстого , 60 , 87012441842

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Аманқұлов Ш.Б. , ГИП

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 06.05.2024 0:00:00 года № 13;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "GRAND URBAN";ТОО "GRAND URBAN";ТОО "GRAND URBAN" , Республика Казахстан, г. Алматы;Республика Казахстан, г.Алматы;Республика Казахстан, г.Алматы , Абая;Абая;Абая , 68/7;68/7;68/7 , ;; , 87082144606;87014935337;87014935337

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Кожамжаров К.А.;Кошкарбаев М.И.;Сыдыков А.А. KZ61VJE00082325;KZ63VJE00054741;KZ74VJE00022727 от 14.08. 2023 0:00:00;22.05.2020 0:00:00;15.02.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 30.04.2024 0:00:00;30.04.2024 0:00:00;30.04.2024 0:00:00 № 10-РБС;10-РБС;10-РБС,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.