Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«15» 12 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Статус Трейд», 110000, Костанайский область, г. Костанай, ул. Уральская 44
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Бримжанова Дулата Эдвардовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **"Строительство средней школы на 320 мест с государственным языком обучения в п. Карабалык, Карабалыкского района Костанайской области"**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области" руководитель Танжариков Берик Куанышевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «ПКФ Евразия» директор Радзевич С.С. БИН 98124002988
ТОО «УТЦ» Нур-Лайн» директор Радзевич С.С. БИН 060240017676
ТОО «Достар-09» директор Шудегов Д.В. БИН 090440004726
ТОО «ABL Steel» директор Жунусов А.Ж. БИН 160840010384
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «АстанаГраждан Строй», (государственная лицензия ГСЛ - № 015940). Рабочий проект: №70-2017-11-13

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) приказом №25а от 14.09.2018 года ГУ. «Отдел строительства акимата Карабалыкского района»;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность школы	чел	320		320	
Площадь участка	га	1,3		1,3	
Площадь застройки	м2	2880,1		2880,1	
Этажность	эт.	2		2	
Общая площадь	м2	4259,05		4259,05	
Расчетная площадь	м2	3168,95		3168,95	
Строительный объем надземной части Строительный объем подземная часть	м3	27473,3 8895,5		27473,3 8895,5	
Мощность котельной	МВт	1		1	
Площадь застройки	м2	42		42	
Этажность	эт.	1		1	
Общая площадь	м2	42		42	
Строительный объем	м3	126		126	
Продолжительность СМР	мес	13		13	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и	м2		

пристроенных помещений						
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проектируемый объект расположен по адресу: Костанайская область, Карабалыкский район, п. Карабалык.

Проектом предусмотрено строительство школы.

Конструктивные решения.

Школа на 320 мест.

Уровень ответственности – II (технически и технологически несложный объект). Проектируемое здание бескаркасного типа. Несущими являются, как поперечные стены, так и продольные стены.

Фундаменты – монолитная железобетонная плита со стенами подвала из бетонных фундаментных блоков.

Наружные стены из многослойной облегченной кирпичной кладки на цементно-песчаном растворе с утеплением из минераловатной плиты.

Внутренний стены – из керамического кирпича на цементно-песчаном растворе.

Перегородки – из керамического кирпича на цементно-песчаном растворе.

Перекрытия и покрытие - сборные пустотные железобетонные плиты. Над спортзалом 24-х метровые металлические фермы с покрытием сэндвич-панелями по прогонам.

Перемычка – сборные из железобетонных брусков, металлические

Архитектурно-планировочные решения.

Школа на 320 мест.

Здание двухэтажное, с подвалом, в плане имеет прямоугольную форму с внутренним двором и размерами в осях 57,4х58,17 м. Высота помещений: первого этажа – 3,3 м; второго этажа – 3,3 м.

Подвал предусмотрен для технических помещений.

Ориентация здания – диагональная, с естественным освещением рабочих помещений.

Крыша – чердачная, вентилируемая, с организованным наружным водостоком.

Кровля – из металлочерепицы по деревянной обрешетке.

Наружная отделка – из керамического облицовочного кирпича на цементно-песчаном растворе, цокольная часть этажа из декоративного рваного камня.

Внутренняя отделка – стены водоэмульсионная окраска, керамическая плитка, известковая побелка подвала, потолок водоэмульсионная окраска, подвесного потолка «Армстронг».

Котельная

Блочно-модульная котельная БМК-1,0 Г, размеры 9,0х2,4х3,2 (Н)

Технологические решения

Проектируемый объект - средняя общеобразовательная школа. Производственная мощность - 320 мест. Технология учебного процесса принята в соответствии с усовершенствованными учебными программами 12-летнтей школы. Соотношение потоков учащихся предусматривает: предшкола,1-4; 5- 9; 10-11 классов и составляет 1:1:1:1.

Наполняемость класс комплектов - 25 учащихся.

_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ____апрель 2021 года;
месяц, год

окончание работ _сентябрь 2022 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:___13 (тринадцать);

фактически, месяц:_____16 (шестнадцать)_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 84,1 % и фактически применено 84,1 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «ЭПК-forfait» (ЭПК-форфайт)

ген директор Аманжулов Д.Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

АО «Казактелеком» (Костанайский ТУМС)

Оттаев С.А. Нач. МТЦ

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

АО «КазТрансГазАймак» Костанайский производственный филиал

Тулебаев Т.А. Директор КорУ

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

ГКП «ЖЫЛУ» п. Карабалык

Танилов М.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается): не требуется

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения ГУ «Отдел занятости и социальных программ акимата Карабалыкского района»

Коваленко С.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект "Строительство средней школы на 320 мест с государственным языком обучения в п. Карабалык, Карабалыкского района Костанайской области". Корректировка готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Бримжанов Дулат Эдвардович_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

«СТАТУС ТРЕЙД»
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД КОСТАНАЙ